**Информация о деятельности Министерства строительства,**

**дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края (далее - Министерство)**

 **за сентябрь 2019 года и об основных задачах на октябрь 2019 года**

**1. Наиболее значимые и важные мероприятия, ключевые и принципиальные события, имеющие широкий общественный резонанс:**

Приняты разработанные Министерством:

- постановление Правительства Забайкальского края от 3 сентября 2019 года № 347 «Об утверждении на 2019 год средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья для расчета размеров единовременных субсидий на приобретение жилого помещения»;

- постановление Правительства Забайкальского края от 9 сентября 2019 года № 362 «Об использовании остановочных пунктов по межрегиональным маршрутам регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом, расположенных вне территории автовокзалов или автостанций, на территории Забайкальского края»;

- распоряжения Правительства Забайкальского края от 13 сентября 2019 года № 339-р «О согласовании проекта дополнительного соглашения к Соглашению от 12 июля 2018 года № 38-Д/СГ»;

- распоряжение Правительства Забайкальского края от 18 сентября 2019 года № 341-р «О внесении изменений в распоряжение Правительства Забайкальского края от 12 апреля 2019 года № 119-р».

Министерством разработано и утверждено 35 распоряжения по направлениям деятельности.

### Подготовлены и направлены:

## в Минстрой России:

**-** информация о состоянии строительного комплекса Забайкальского края за январь - август 2019 года;

- информация по исполнению Соглашений о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету Забайкальского края на софинансирование строительства объектов капитального строительства находящихся в государственной (муниципальной) собственности Забайкальского края за август 2019 года;

- информация о государственной поддержки граждан, утративших жилые помещения в результате чрезвычайной ситуации, произошедшей на территории Забайкальского края;

**-** информация по замечаниям и расчеты к отчету по мониторингу стоимости строительных материалов, изделий и конструкций за 3 квартал 2019 года для корректировки индексов изменения сметной стоимости строительства для Забайкальского края;

**-** ежемесячный отчет «Мониторинг состояния жилищной сферы» (в том числе ввод данных в электронную систему).

**в Минкультуры России:** информация об исполнении Соглашений о предоставлении субсидий из федерального бюджета бюджету Забайкальского края на софинансирование строительства объектов капитального строительства находящихся в государственной (муниципальной) собственности Забайкальского края за август 2019 года.

**в Минспорт России:** отчет по ФЦП «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы по объекту «Спортивный центр с универсальным игровым залом и плавательным бассейном в г. Краснокаменск» за период январь - август 2019 года.

 **в Минфин России:** заявки на компенсацию бюджету субъекта Российской Ф стоимости жилого помещения, предоставляемого владельцам именных государственных жилищных сертификатов, или на социальную выплату на оплату жилого помещения (части жилого помещения), приобретаемого владельцем сертификата по договору купли-продажи (на 17 ГЖС).

**в Минобороны России:** информацияо сносе разрушенных военных городков и объектов.

**в Минтранс России:**  информация об обеспечении реализации мероприятия по реконструкции аэропортового комплекса с.Чара и увеличении взлетно-посадочной полосы с 1800 м до 2100 м.

**в Федеральное дорожное агентство:** еженедельный отчет о ходе восстановления мостов, разрушенных в результате природных пожаров.

**в Фонд содействия реформированию ЖКХ:**

- ежеквартальный отчет о ходе переселения в рамках реализации адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

**-** ежемесячный отчет о расходовании средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов на реализацию программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

**-** ежемесячный отчет по мониторингу реализации субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда и региональных программ капитального ремонта многоквартирных домов;

**-** ежемесячный отчет по графику достижения значений целевых показателей, утвержденных распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 года №1743-р.

**Губернатору Забайкальского края А.М.Осипову:** информация о мерах по улучшению социально-экономического положения ветеранов Великой отечественной войны на 2019–2020 годы.

**в Минфин Забайкальского края:** информация по реконструкции аэропортовых комплексов с. Чара и «Кадала» (г.Чита).

## в Минэкономразвития Забайкальского края:

**-** информация о результатах проведения мониторинга деятельности организаций, составляющих экономическую основу Забайкальского края;

- информация для проведения мониторинга социально-экономической ситуации в регионах Дальневосточного федерального округа;

- информация для проведения мониторинга социально-экономической ситуации в регионах Дальневосточного федерального округа;

- информация о среднесрочных значениях основных параметров государственной программы «Развитие транспортной системы Забайкальского края».

**в Управление государственной службы и кадровой политики Губернатора Забайкальского края:** информация о выполнении отраслевых показателей, представляемых исполнительными органами государственной власти за 3 квартал 2019 года.

**в Управление документационного обеспечения и контроля исполнения поручений Губернатора Забайкальского края:** информация о выполнении ключевых показателей эффективности и результативности работы с обращениями граждан руководителя в 3 квартале 2019 года.

**Федеральному инспектору по Забайкальскому краю (В.М.Макарову):**

**-** информация о реализации мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов и многоквартирных домов, признанных аварийными и не подлежащими реконструкции;

- ежедневный отчет о ходе строительства жилых домов жилых помещений, строящихся для граждан, пострадавших в результате степных и лесных пожаров, произошедших в апреле 2019 года на территории с.Тасырхой Борзинского района, с.Горда Приаргунского края Забайкальского края.

**в Прокуратуру Забайкальского края (в том числе структурные подразделения)**: ежемесячный отчет о ходе реализациимероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда 2013–2017 годы.

**В течение месяца осуществлялся контроль:**

**-** за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы;

- за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы;

**-** за реализацией мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»;

**-** за реализацией мероприятия «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем граждан, установленных федеральным законодательством»;

**-** за реализацией мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов и многоквартирных домов, признанных аварийными и не подлежащими реконструкции;

**-** по плану мероприятий для обеспечения устранения выявленных дефектов, допущенных при строительстве жилых домов, включенных в реестр обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

**-** за обеспечением бесперебойного проезда по автомобильным дорогам общего пользования федерального и регионального значения (в течение месяца проезд был обеспечен на всех автодорогах края);

**-** за сохранностью автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Забайкальского края;

- за участием муниципальных образований в работе системы контроля дорожных фондов (СКДФ).

**-** за разработкой органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации (схем территориального планирования, генпланов, проектов планировки и правил землепользования и застройки);

**-** за размещением во ФГИС органами местного самоуправления утвержденных документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

**-** за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления (40 предписаний);

**-** за освоением средств федерального бюджета по мероприятиям, включенным в различные ФЦП;

**-** за освоением краевых средств по объектам капитального строительства.

### Организованы и проведены:

**-** совещание по вопросу внесения изменений в нормативы градостроительного проектирования Забайкальского края;

- совещание под председательством и.о. заместителя председателя Правительства Забайкальского края В.Н. Паздникова по вопросу устранения выявленных недостатков, допущенных при строительстве многоквартирных домов, предоставленных гражданам при реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

- совещание с органами местного самоуправления Забайкальского края в режиме ВКС по реализации мероприятий по ремонту автомобильных дорог, включенных в План социального развития центров экономического роста Забайкальского края;

- совещание под председательством исполняющего обязанности заместителя председателя Правительства Забайкальского края В.Н.Паздникова по строительству и ремонту автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Забайкальского края, реализуемых в 2019 году, в рамках национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», Плана социального развития центров экономического роста;

- технический совет по разработке проектно-сметной документации на реконструкцию и капитальный ремонт автомобильных дорог.

**Приняли участие:**

**-** в видеоконференции Министерства экономического развития Российской Федерации на тему «Государственная информационная система «Типовое облачное решение по автоматизации контрольно-надзорной деятельности»;

**-** в совещании Прокуратуры Забайкальского края по вопросам осуществления государственного контроля (надзора) и муниципального контроля;

**-** в презентации нового подвижного состава АО «ЗППК» на железнодорожном вокзале;

**-** в 31 встрече между транспортными делегациями Забайкальского края Российской Федерации и автономного района Внутренняя Монголия Китайской Народной Республики по вопросам приграничных перевозок грузов и пассажиров;

**-** в I Дальневосточном транспортном форуме «Пассажирские перевозки автомобильным транспортом» в г. Хабаровск;

**-** в совещании о замене типа подвижного состава на участке Шилка – Карымская;

- в совещании на площадке АО «Сбербанк» по вопросу использования электронной карты для оплаты проезда пассажиров льготных категорий;

- в совещании при исполняющем обязанности первого заместителя председателя Правительства Забайкальского края М.Ф. Мирхайдарове по вопросу сноса военных городков;

- в заседании Градостроительного совета городского округа « Город Чита» по рассмотрению внесения изменений в генеральный план городского округа «Город Чита» в части развития застроенных территорий;

- в совещании в режиме ВКС с Минтрансом России по реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»;

- защите материалов по формированию и развитию опорной сети автомобильных дорог на территории Российской Федерации.

**Осуществлены выезды:**

- в муниципальные районы «Александрово-Заводский район», «Приаргунский район» с целью мониторинга хода восстановления (строительства) объектов, пострадавших в результате степных пожаров, в том числе чабанских стоянок;

- в Агинский район по вопросу восстановления земляного полотна и асфальтобетонного покрытия участка автомобильной дороги Агинское – Дульдурга;

**-** в Красночикойский район с целью обследования автомобильной дороги Баляга – Ямаровка совместно с прокуратурой Красночикойского района;

**-** в с.Тасырхой Борзинского района, с.Горда Приаргунского края Забайкальского края с целью контроля за ходом строительства жилых помещений, строящихся для граждан, пострадавших в результате степных и лесных пожаров, произошедших в апреле 2019 года.

**Проводилась работа:**

**-** в соответствии сУказом Президента Российской Федерации от 07 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (участие в рабочих совещаниях, разработка и согласование мероприятий Забайкальского края в федеральных проектах и т.д.);

- по выдаче специального разрешения на перевозку крупногабаритного тяжеловесного груза (выдано 2 разрешения);

**-** по проверке и согласованию расчетов начальной (максимальной) цены контрактов по объектам ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края;

 **-** с юридическими лицами (производителями и импортерами строительных материалов) по проблемным вопросам по регистрации и размещению информации во ФГИС ЦС;

**-** по согласованию в системе АИС Госзаказ Забайкальского края закупок подведомственных учреждений;

**-** по согласованию планов закупок, планов-графиков, заявок подведомственных учреждений и унитарных предприятий;

**-** по подготовке к печати Каталога ЧитаСтройИнформ № 3 (68) 2019 года;

- по проверке отчетов муниципальных образований и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению льготного проезда на городском и пригородном пассажирском транспорте общего пользования (кроме воздушного и железнодорожного);

- попроверке отчетов АО «Забайкальская пригородная пассажирская компания» и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению пригородных железнодорожных перевозок;

- по формированию сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке после 01 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации;

**-** по формированию реестра контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов;

**-** по проведению государственного кадастрового учета земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу до 1 января 2012 года и включенные в региональную адресную программу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы;

**-** по региональному проекту Забайкальского края «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»;

**-** по представлению сведений о ликвидации объектов высвобождаемого аварийного жилищного фонда;

- по корректировке Комплексного плана транспортного обслуживания населения Забайкальского края на средне- и долгосрочную перспективу до 2030 года в части пригородных пассажирских перевозок;

- по согласованию исходных данных для осуществления закупки, технического задания и начально-максимальной цены контракта по приобретению жилых помещений для граждан;

- по согласованию исходных данных для осуществления закупки, технического задания и начально-максимальной цены контракта по проектированию жилого дома в городском округе «Город Петровск-Забайкальский»;

- по проведению комиссионного осмотра квартир, приобретаемых на вторичном рынке недвижимости для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

**-** по рассмотрению и согласованию конкурсной документации, представленной ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края, на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации;

**-** по выдаче уведомлений гражданам, пострадавшим в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июле 2018 года на территории Забайкальского края, получившим государственные жилищные сертификаты в соответствии с распоряжениями Правительства Российской Федерации от 3 ноября 2018 года № 2393-р, от 26 января 2019 года № 75-р и от 9 марта 2019 года № 393-р о соответствии/несоответствии приобретаемого жилого помещения условиям государственного жилищного сертификата;

**-** по согласованию расписаний движения автобусов;

- по проверке отчетов АО «Забайкальская пригородная пассажирская компания» и подготовке заявок на финансирование расходных обязательств по осуществлению пригородных железнодорожных перевозок;

**-** по выдаче разрешений на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Забайкальского края: принято 14 заявлений; выдано 25 разрешений, отказано - 1;

### - по согласованию закрытия объектов железнодорожной инфраструктуры, расположенной на территории Забайкальского края;

**-** по рассмотрению и предварительному согласованию внесения изменений в схему размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в собственности Забайкальского края или муниципальной собственности на территории муниципального района «Город Краснокаменск и Краснокаменский район» Забайкальского края, с учетом предложений по обеспечению безопасности.

**Проведены:**

**-** мониторинг исполнения ОМС комплексного плана мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания;

- мониторинг кассового исполнения по мероприятиям в рамках реализации Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края;

**-** мониторинг разработки органами местного самоуправления муниципальных образований Забайкальского края градостроительной документации;

- проверки администрации муниципального района «Сретенский район», администрации городского поселения «Усть-Карское» на предмет соблюдения законодательства о градостроительной деятельности;

**-** внеплановые проверки муниципальных образований в части приведения правил землепользования и застройки;

**-** мониторинг разработки и утверждения ОМС местных нормативов градостроительного проектирования;

**-** мониторинг цен на строительные материалы, изделия и конструкции за сентябрь 2019 года;

**-** мониторинг внесения исполнительными органами государственной власти Забайкальского края и органами местного самоуправления данных в ГАС «Управление» по формам 1-ГУ, 1-МУ;

Специалисты Министерства представляли интересы Правительства Забайкальского края по судебным делам, отписанным в адрес Министерства, в соответствии с графиком рассмотрения дел в судах.

Продолжалась работа с обращениями граждан, за месяц в Министерство поступило **210 обращений** по различным вопросам.

### 2. Оценка ситуации в целом и основные задачи на октябрь 2019 года.

Мероприятия, определенные планом работы Министерства **на сентябрь 2019 года**, выполнены в полном объеме.

### Наиболее важные задачи на октябрь 2019 года:

Подготовка проектов нормативных правовых актов.

Контроль исполнения поручений Президента РФ, Правительства РФ, Губернатора Забайкальского края в части полномочий Министерства.

Контроль за освоением средств федерального и краевого бюджетов по объектам капитального строительства.

Рассмотрение и согласование документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Забайкальского края. Рассмотрение и согласование генеральных планов городских и сельских поселений, городских округов Забайкальского края. Проведение проверок соблюдения градостроительного законодательства ОМСУ.

Заключение соглашений между Министерством и администрациями муниципальных образований о направлении субсидий из средств дорожного фонда Забайкальского края в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 марта 2019 года № 78 «О распределении субсидий из средств дорожного фонда Забайкальского края бюджетам муниципальных районов и городских округов Забайкальского края».

Контроль за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013–2017 годы.

Контроль за реализацией мероприятий Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы.

Формирование и уточнение сведений об общей площади аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года.

Организация своевременного проведения процедуры торгов по первоочередным объектам, реализуемым в рамках Национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги» и Плана социального развития центров экономического роста Забайкальского края и заключения контрактов на выполнение дорожных работ на них.

Уточнение и корректировка сведений о многоквартирных домах, признанных аварийными в установленном порядке до 01 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.

Формирование реестра аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми после 01 января 2012 года, и подлежащих сносу или реконструкции и списки граждан, подлежащих переселению.

Формирование и защита заявки на финансирование на 2019 год в рамках Региональной адресной программы Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2019-2025 годы.

Контроль за реализацией мероприятий по переселению граждан из непригодного жилья в зоне БАМ.

Реализация плана мероприятий для обеспечения устранения выявленных дефектов, допущенных при строительстве жилых домов включенных в реестр обращений по вопросам качества жилых помещений, предназначенных для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Реализация мероприятий по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей государственной программы Забайкальского края «Социальная поддержка граждан на 2014-2020 годы»;

Работа с муниципальными образованиями - участниками в рамках мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей».

Работа по погашению государственных жилищных сертификатов, выданных гражданам, пострадавшим в результате паводка, вызванного сильными дождями, прошедшими в июле 2018 года на территории Забайкальского края.

 Проведение проверок органов местного самоуправления по соблюдению законодательства о градостроительной деятельности администрации муниципального района «Забайкальский район», администрации городского поселения «Кокуйское» муниципального района «Сретенский район».

Осуществление контроля за исполнением по ранее выданным предписаниям органам местного самоуправления.

Выдача разрешений индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам на осуществление деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории края, проведение плановых проверок деятельности индивидуальных предпринимателей, осуществляющих перевозку пассажиров и багажа легковым такси. Проведение проверок соблюдения законодательства при осуществлении регулярных пассажирских перевозок автомобильным транспортом в межмуниципальном сообщении.

Согласование заявок подведомственных учреждений и унитарных предприятий, обоснование закупок и НМЦК, размещение в ЕИС.

Проведение мероприятий по улучшению показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в Забайкальском - эффективность процедур по выдаче разрешений на строительство, исполнение Плана «быстрых побед».

Реализация мероприятий подпрограммы «Территориальное планирование и обеспечение градостроительной деятельности» государственной программы Забайкальского края «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 12.02.2016 г № 65 в части организации внесения изменений в Схему территориального планирования Забайкальского края.

Подготовка информации о результатах мониторингаорганизаций, составляющих экономическую основу Забайкальского края.