



ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 мая 2023 года

г. Чита

№ 228

Об утверждении Услуг и (или) работ, входящих в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

В соответствии с частью 1¹ статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, с частью 1¹ статьи 17 Закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-ЗЗК «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края» Правительство Забайкальского края **постановляет:**

Утвердить Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Исполняющий обязанности
председателя Правительства
Забайкальского края




А.И.Кефер



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Забайкальского края

01.12.2023 г. № 228

УСЛУГИ И (ИЛИ) РАБОТЫ,

входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации

№ п/п	Услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации	Услуги и (или) работы, входящие в число услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, и которые включены в перечень, указанный в части 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации
1	2	3
1.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	
1.1		Услуги и (или) работы по обследованию, разработке проектно-сметной документации на ремонт фундамента многоквартирного дома*
1.2		Вертикальная и/или горизонтальная гидроизоляция фундамента (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 1.1 настоящей таблицы)
1.3		Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки (необходимость определяется при обследовании и разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 1.1 настоящей таблицы)

1	2	3
1.4		Антисептирование конструктивных элементов фундамента (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 1.1 настоящей таблицы)
1.5		Усиление, восстановление фундамента (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 1.1 настоящей таблицы)
1.6		Заделка и расшивка, инъектирование стыков, швов, трещин элементов фундамента (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 1.1 настоящей таблицы)
1.7		Герметизация мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментом здания (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 1.1 настоящей таблицы)
1.8		Гидроизоляция фундамента (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 1.1 настоящей таблицы)
1.9		Уширение подошвы фундамента (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 1.1 настоящей таблицы)
1.10		Земляные работы (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 1.1 настоящей таблицы)
1.11		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 1.1 настоящей таблицы)
1.12		Вывоз мусора (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 1.1 настоящей таблицы)
2.	Ремонт фасада	
2.1		Услуги и (или) работы по обследованию, разработке проектно-сметной документации на ремонт фасада*

1	2	3
2.2		Установка и разборка строительных лесов или монтаж и снятие альпинистского снаряжения (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.3		Услуги и (или) работы по разработке проектно-сметной документации, в том числе подтверждающей и (или) исключающей необходимость проведения услуг и (или) работ по ремонту фасада (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.4		Заделка отдельных мест, ремонт, частичная перекладка кирпичных стен (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.5		Штукатурные работы, включая установку армирующей сетки (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.6		Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) архитектурных элементов фасада (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.7		Окраска стен фасада с полной подготовкой, в том числе окон в составе общего имущества (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.8		Восстановление окраски, окраска откосов с полной подготовкой (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.9		Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление), утепление цоколя, обработка гидрофобизирующими составами (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.10		Демонтаж, монтаж, восстановление горизонтальных и вертикальных стыков (гермошвов) стеновых панелей крупноблочных и крупнопанельных зданий (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)

1	2	3
2.11		Демонтаж, монтаж, восстановление деформационных швов (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.12		Замена оконных и балконных заполнений, с восстановлением откосов (в составе общего имущества) (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.13		Ремонт, усиление балконных плит (в составе общего имущества) (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.14		Замена дверей входа в подъезды, входов в мусорокамеры (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.15		Демонтаж, монтаж, восстановление (включая усиление) или устройство входных групп (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.16		Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток с утепленными открывающимися створками (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.17		Демонтаж, монтаж, восстановление отмостки (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.18		Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство водоотводящего лотка (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.19		Демонтаж, монтаж, восстановление, установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.20		Демонтаж, монтаж, восстановление пожарных лестниц (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)

1	2	3
2.21		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, прямков (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.22		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство системы наружного водостока (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.23		Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.24		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство козырьков над входами в подъезды, подвалы и их опорных конструкций (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.25		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
2.26		Вывоз мусора (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 2.1 настоящей таблицы)
3.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	

1	2	3
3.1		Услуги и (или) работы по обследованию, разработке проектно-сметной документации на ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме*
3.2		Демонтаж, монтаж, восстановление, усиление и гидроизоляция железобетонных, деревянных конструкций подвала (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 3.1 настоящей таблицы)
3.3		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство подвальных окон, приемков, спусков в подвал и дверей входа в подвал (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 3.1 настоящей таблицы)
3.4		Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство продухов для вентиляции подвального помещения с установкой жалюзийных решеток с утепленными открывающимися створками или вывод выше уровня пола 1 этажа трубами полипропиленовыми (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 3.1 настоящей таблицы)
3.5		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 3.1 настоящей таблицы)
3.6		Вывоз мусора (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 3.1 настоящей таблицы)
4.	Ремонт крыши	
4.1		Услуги и (или) работы по обследованию, разработке проектно-сметной документации на ремонт крыши*
4.2		Установка подъемно-транспортных механизмов (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.3		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, усиление стропильной системы, обрешетки (контробрешетки) (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)

1	2	3
4.4		Устройство монолитного ж/б пояса (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.5		Огне-биозащита деревянных конструкций крыши (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.6		Демонтаж, монтаж, устройство, ремонт вентиляционных шахт, выходящих в пределах чердачного помещения и за кровлю (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.7		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка слуховых окон, лестниц подъема (спуска) на чердак и кровлю (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.8		Демонтаж, монтаж, восстановление элементов безопасности (кровельные лестницы, ходовые мостики, страховочные тросы, крюки) (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.9		Демонтаж, монтаж, замена покрытия кровли (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.10		Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство стяжки (плоские кровли), армирование (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.11		Демонтаж, монтаж, устройство гидро-пароизоляции плоских кровель (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.12		Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление плит покрытия (плоские кровли) (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.13		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство наружных и внутренних систем водоотведения кровли (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)

1	2	3
4.14		Демонтаж, монтаж, восстановление помещений выходов на кровлю с заменой окон, дверей, люков (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.15		Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий парапетов, брандмауэров, надстроек (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.16		Демонтаж, монтаж, восстановление парапетных плит, подшивка карнизных плит (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.17		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена парапетных решеток, ограждений, устройств для молниезащиты и заземления (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.18		Устройство подшивки карниза (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.19		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, устройство ограждения кровли (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.20		Демонтаж, монтаж, восстановление, утепление, герметизация воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов в пределах чердачного перекрытия (техэтаж) и за кровлей (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.21		Установка, замена дефлекторов на оголовках вентиляционных шахт систем вентиляции (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.22		Замена, установка зонтов на оголовках воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)

1	2	3
4.23		Демонтаж, монтаж, восстановление или замена покрытий козырьков балконов, лоджий верхних этажей, бетонных покрытий воздуховодов, вентиляционных шахт систем вентиляции, газоходов (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.24		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб вытяжной части канализационного стояка с утеплением и выведением за пределы кровельного покрытия (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.25		Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство бороз в чердачном помещении (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.26		Установка решеток по периметру стен фасада на продухи чердачного помещения (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.27		Вывоз мусора (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
4.28		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций, установленных по строительному проекту многоквартирного дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 4.1 настоящей таблицы)
5.	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения	
5.1		Услуги и (или) работы по обследованию, разработке проектно-сметной документации на ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения*
5.2		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)

1	2	3
5.3		Замена, установка запорной арматуры (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)
5.4		Устройство циркуляционной линии при ее отсутствии (при наличии технической возможности) (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)
5.5		Изоляция трубопроводов и арматуры (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)
5.6		Замена трубопроводов, водоразборных устройств в местах общего пользования (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)
5.7		Антикоррозийное окрашивание стальных трубопроводов (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)
5.8		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка регуляторов параметров горячей воды, теплообменников, бойлеров, насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды, включая пусконаладочные работы на водоподогрейных узлах всех типов (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)
5.9		Монтаж, демонтаж, замена элеваторного узла с грязевиками, манометрами, термометрами, задвижками (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)
5.10		Разборка и восстановление полов с антисептированием при демонтаже, монтаже, восстановлении, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)
5.11		Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)

1	2	3
5.12		Гидравлические испытания (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)
5.13		Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)
5.14		Вывоз мусора (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)
5.15		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 5.1 настоящей таблицы)
6.	Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения	
6.1		Услуги и (или) работы по обследованию, разработке проектно-сметной документации на ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения*
6.2		Замена канализационных выпусков (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 6.1 настоящей таблицы)
6.3		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена сборного отводного (горизонтального) трубопровода (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 6.1 настоящей таблицы)
6.4		Установка обратных клапанов на канализационных выпусках (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 6.1 настоящей таблицы)
6.5		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена фановых труб с утеплением (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 6.1 настоящей таблицы)

1	2	3
6.6		Демонтаж и монтаж санитарно-технических приборов в местах общего пользования (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 6.1 настоящей таблицы)
6.7		Замена сантехприборов (унитазов, моек, раковин, ванн) - в местах общего пользования (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 6.1 настоящей таблицы)
6.8		Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 6.1 настоящей таблицы)
6.9		Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 6.1 настоящей таблицы)
6.10		Герметизация выпусков и мест пересечения инженерных коммуникаций с фундаментами здания (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 6.1 настоящей таблицы)
6.11		Демонтаж и обратный монтаж унитазов собственников с установкой соединительных муфт (отсутствие доступа к коммуникациям) (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 6.1 настоящей таблицы)
6.12		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 6.1 настоящей таблицы)
6.13		Вывоз мусора (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 6.1 настоящей таблицы)
7.	Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения	

1	2	3
7.1		Услуги и (или) работы по обследованию, разработке проектно-сметной документации на ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения*
7.2		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена разводящих трубопроводов, подводок к отопительным приборам в местах общего пользования (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)
7.3		Замена (восстановление) системы панельного отопления в местах общего пользования (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)
7.4		Замена запорной арматуры, в том числе на ответвлениях от стояков в квартиру (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)
7.5		Изоляция трубопроводов и арматуры (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)
7.6		Демонтаж, монтаж, восстановление или замена расширительных баков, воздухоотводчиков и воздухоотводчиков (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)
7.7		Антикоррозионное окрашивание стальных трубопроводов, в том числе отопительных приборов в местах общего пользования (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)
7.8		Установка автоматических балансировочных клапанов на стояках, ветках и кольцах системы отопления (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)
7.9		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка регуляторов параметров теплоносителя, теплообменников, бойлеров, насосных установок и другого оборудования в комплексе для приготовления и подачи горячей воды, включая пусконаладочные работы на водоподогрейных узлах всех типов (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)

1	2	3
7.10		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена, установка повысительных насосных установок (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)
7.11		Разборка и восстановление полов с антисептированием при ремонте, замене трубопроводов в техподполье или под полом первого этажа (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)
7.12		Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)
7.13		Гидравлические (или иные) испытания (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)
7.14		Вывоз мусора (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)
7.15		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 7.1 настоящей таблицы)
8.	Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения	
8.1		Услуги и (или) работы по обследованию, разработке проектно-сметной документации на ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения*
8.2		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена главных и вводно-распределительных щитов (ГРЩ, ВРУ), распределительных и групповых щитов (этажных) (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)

1	2	3
8.3		Замена внутридомовых разводящих магистралей и вертикальных частей (стояков) питающих линий (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)
8.4		Замена кабельных линий питания квартир (при размещении индивидуальных приборов учета электроэнергии в квартире) (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)
8.5		Установка устройств защитного отключения для каждой квартиры (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)
8.6		Восстановление проектной схемы электроосвещения (перенос счетчиков в этажные щиты) (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)
8.7		Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифтов и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем, установка щитов питания автоматического ввода резерва (далее - АВР) для лифтового оборудования и систем противопожарной защиты (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)
8.8		Замена осветительных приборов в местах общего пользования, монтаж системы автоматического управления осветительными приборами, аварийного освещения лестничных площадок, входов в подъезды, указателя пожарного гидранта, уличных указателей (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)
8.9		Разборка и восстановление конструкций в местах прохода инженерных коммуникаций (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)
8.10		Демонтаж, монтаж, восстановление или замена дверей в электрощитовую (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)

1	2	3
8.11		Демонтаж, монтаж, восстановление, замена кабельных линий, выключателей, рубильников, штепселей, патронов, розеток и т.п. в местах общего пользования (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)
8.12		Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)
8.13		Монтаж системы дополнительного уравнивания потенциалов (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)
8.14		Проведение пусконаладочных работ (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)
8.15		Вывоз мусора (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)
8.16		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 8.1 настоящей таблицы)
9.	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений	
9.1		Услуги и (или) работы по обследованию, разработке проектно-сметной документации на ремонт, замену, модернизацию лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений*

1	2	3
9.2		Демонтаж, монтаж, замена, модернизация лифта, признанного непригодным для эксплуатации на основании заключения по результатам оценки соответствия лифта, отработавшего назначенный срок службы в соответствии со статьей 6 Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824 (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)
9.3		Ремонт лифтовых шахт, замена приставных лифтовых шахт дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)
9.4		Ремонт освещения лифтовых шахт и машинного помещения дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)
9.5		Ремонт машинных помещений дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)
9.6		Ремонт или замена дверей в машинные помещения дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)
9.7		Ремонт, замена, установка элементов автоматизации и диспетчеризации лифтового оборудования (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)
9.8		Замена кабелей питания лифта и установка АВР (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)
9.9		Замена оборудования в машинном помещении (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)
9.10		Демонтаж, монтаж, восстановление, устройство контура заземления лифтового оборудования (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)

1	2	3
9.11		Проведение пусконаладочных работ (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)
9.12		Вывоз мусора (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)
9.13		Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифтов и электрооборудования для обеспечения работы инженерных систем, установка щитов питания автоматического ввода резерва (далее - АВР) для лифтового оборудования и систем противопожарной защиты (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)
9.14		Проведение полного технического освидетельствования смонтированного оборудования и получение Декларации о соответствии лифта требованиям Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824 (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)
9.15		Установка и (или) восстановление имущества, демонтированного или разрушенного вследствие технологических и конструктивных особенностей ремонтируемых (заменяемых) конструкций и инженерных систем, установленных по строительному проекту многоквартирного дома (необходимость определяется при обследовании, разработке проектно-сметной документации, указанных в графе 3 строки 9.1 настоящей таблицы)

*Услуги и (или) работы по обследованию, разработке проектно-сметной документации, указанные в подпунктах 1.1, 2.1, 3.1, 4.1, 5.1, 6.1, 7.1, 8.1, 9.1, могут выполняться региональным оператором и (или) подрядной организацией, с которой региональный оператор заключил договор.