

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Чита

**О внесении изменений в Порядок проверки соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Забайкальского края от 30 июня 2015 года № 1194-ЗЗК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов»**

В целях приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством Правительство Забайкальского края **постановляет:**

Внести в Порядок проверки соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Забайкальского края от 30 июня 2015 года № 1194-ЗЗК «Об установлении критериев, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением Правительства Забайкальского края от 2 сентября 2016 года № 373 (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 27 декабря 2016 года № 499, от 14 февраля 2017 года № 35, от 25 июля 2017 года № 312, от 3 августа 2018 года № 313, от 11 сентября 2018 года № 371, от 31 июля 2019 года № 310, от 29 октября 2019 года № 425, от 12 августа 2020 года № 325, от 13 ноября 2020 года № 485, от 8 сентября 2022 года № 398), следующие изменения:

1) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Уполномоченный орган в течение 3 рабочих дней со дня получения всех необходимых заключений органов, указанных в подпункте 2 пункта 7 настоящего Порядка, либо со дня получения Соглашения или заключения, предусмотренных пунктом 10 настоящего Порядка:

- направляет итоговое заключение о соответствии (несоответствии) проекта и пакет документов предусмотренный пунктом 3 настоящего Порядка на очередное заседание Инвестиционного комитета, созданного распоряжением Губернатора Забайкальского края от 06 декабря 2021 года № 630-р, для рассмотрения и принятия решения о соответствии (несоответствии) масштабного инвестиционного проекта, для реализации которого допускается предоставление земельного участка, в аренду без проведения торгов, критериям установленным статьями 2 и 3 Закона края (далее – решение о соответствии (несоответствии) проекта).»;

2) дополнить пунктом 111 следующего содержания:

«111. Уполномоченный орган в течение 10 календарных дней со дня получения решения Инвестиционного комитета, указанного в абзаце втором пункт 11 настоящего Порядка:

1) подготавливает и вносит на рассмотрение в установленном порядке проект распоряжения Губернатора Забайкальского края (в случаях поступления заключений и решения Инвестиционного комитета, о признании объекта (проекта) соответствующим критериям, установленным статьями 2 и 3 Закона края, либо подписания Соглашения с заявителем и отсутствия оснований для отказа в предоставлении (предварительном согласовании предоставления) земельного участка, установленных Земельным кодексом Российской Федерации), направляет заявителю письменное уведомление об этом;

2) направляет заявителю письменное уведомление о несоответствии объекта (проекта) критериям, установленным статьями 2 и 3 Закона края, с указанием оснований такого несоответствия, предусмотренных пунктом 12 настоящего Порядка, и (или) о наличии оснований для отказа в предоставлении (предварительном согласовании предоставления) земельного участка, установленных Земельным кодексом Российской Федерации.».

Первый заместитель председателя

Правительства Забайкальского края А.И.Кефер