



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24 мая 2024 года г. Чита

№ 359

**О внесении изменений в постановление Правительства
Забайкальского края от 8 августа 2017 года № 325**

В целях приведения нормативной правовой базы Забайкальского края в соответствие с действующим законодательством Правительство Забайкальского края **постановляет**:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Забайкальского края от 8 августа 2017 года № 325 «Об установлении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера» (с изменениями, внесенными постановлениями Правительства Забайкальского края от 15 февраля 2019 года № 36, от 28 марта 2022 года № 103).

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 сентября 2024 года.

Исполняющий обязанности
председателя Правительства
Забайкальского края



А.И.Кефер



УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Правительства
Забайкальского края

ст. 24 июля 2024 года ~ 359

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства Забайкальского края от 8 августа 2017 года № 325 «Об установлении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера»

1. Наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера».

2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с частью 6¹ статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 11⁴ статьи 3 Закона Забайкальского края от 29 октября 2013 года № 875-33К «О регулировании отдельных вопросов обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края», в целях восстановления технического состояния многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера Правительство Забайкальского края **постановляет:**».

3. Постановляющую часть изложить в следующей редакции:

«Утвердить прилагаемый Порядок принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера.».

4. В Порядке принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по вопросам, предусмотренным пунктами 1 и 2 части 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, в случае возникновения аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера, утвержденном указанным постановлением:

а) наименование изложить в следующей редакции:

«ПОРЯДОК

принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния этого многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера»;

б) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок устанавливает правила принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, включенном в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденную постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2013 года № 590 (далее – региональная программа капитального ремонта), без проведения общего собрания собственников помещений в этом многоквартирном доме в целях восстановления технического состояния многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий аварии, иной чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера (далее соответственно – решение о проведении капитального ремонта в случае чрезвычайной ситуации, чрезвычайная ситуация).»;

в) в пункте 3 слова «В случае возникновения» заменить словами «В целях восстановления технического состояния многоквартирного дома в объеме, необходимом для ликвидации последствий», слова «ежегодной актуализации региональной программы» заменить словами «ежегодном внесении изменений в региональную программу»;

г) абзац второй пункта 4 признать утратившим силу;

д) в подпункте 3 пункта 7 слова «и собственникам, указанным в обращении,» исключить;

е) в абзаце первом пункта 9 слова «собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании принимают» заменить словами «орган местного самоуправления муниципального образования принимает»;

ж) пункт 10 признать утратившим силу;

з) в пункте 11 слова «Решения, принятые в соответствии с пунктами 9 или 10 настоящего Порядка, представляются» заменить словами «Решение, принятое в соответствии с пунктом 9 настоящего Порядка, представляется», слово «их» заменить словом «его».
