



**Министерство  
строительства, дорожного хозяйства  
и транспорта Забайкальского края**  
Чкалова ул., д. 136, г. Чита, 672002  
а/я 1027  
тел.: (302-2) 23 32 06  
e-mail: pochta@minstroy.e-zab.ru

**Начальнику управления пресс-  
службы и информации Губернатора  
Забайкальского края**

**Назаровой Е.В.**

19.09.2019 г. № 16- 2559

**Уважаемая Елена Владимировна!**

Министерство строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 29 декабря 2014 года № 729, просит разместить на официальном портале Правительства Забайкальского края проект постановления Правительства Забайкальского края «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях реализации мероприятий по обеспечению источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов».

Контактные данные об исполнителе – Пендюрина Анна Александровна, заместитель начальника отдела реализации государственных программ в области строительства Управления строительства и архитектуры Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края, телефон 23-32-71, электронный адрес: ryumkina@coms.e-zab.ru.

Приложение: 1. Проект постановления на \_\_ л. в 1 экз.

2. Пояснительная записка к проекту постановления на \_\_ л. в 1 экз.

Министр

Гончаров А.Н.



**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

г. Чита

**Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях реализации мероприятий по обеспечению источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов**

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, со статьей 44 Устава Забайкальского края в целях финансового обеспечения мероприятий по обеспечению источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов Правительство Забайкальского края **п о с т а н о в л я е т**:

утвердить прилагаемый Порядок предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях реализации мероприятий по обеспечению источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов (прилагается).

Временно исполняющий обязанности  
Губернатора Забайкальского края

А.М.Осипов

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Забайкальского края

**Порядок  
предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий  
юридическим лицам (за исключением субсидий государственным  
(муниципальным) учреждениям) в целях реализации мероприятий  
по обеспечению источниками тепло-, энерго-, водоснабжения  
и водоотведения строящихся объектов**

1. Настоящий Порядок определяет категории юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), имеющих право на получение субсидий в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий по обеспечению источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения (далее - технологическое подключение) строящихся объектов (далее - субсидии), цели, условия и порядок предоставления субсидий, требования к отчетности, порядок возврата субсидий в бюджет Забайкальского края в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, а также регламентирует положения об обязательной проверке Министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края (далее - Министерство) и органами государственного финансового контроля Забайкальского края соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

2. Субсидии предоставляются Министерством, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидий на соответствующий финансовый год и плановый период на цели, указанные в пункте 4 настоящего Порядка.

3. Получателями субсидии являются:

а) юридические лица, зарегистрированные и осуществляющие свою деятельность на территории Забайкальского края, осуществляющие строительство объектов, в том числе обеспечивающие технологическое подключение объектов, в рамках государственных программ Забайкальского края по государственным контрактам на приобретение объектов недвижимого имущества (жилых помещений), созданных в будущем и на приобретение, путем участия в долевом строительстве для граждан, стоимость приобретения которых ниже стоимости строительства согласно положительному заключению государственной экспертизы;

б) юридические лица, осуществляющие завершение строительства объектов, обеспечивающие технологическое подключение объектов, при строительстве которых были привлечены средства граждан (соинвесторов), в

случае завершения их в целях восстановления прав пострадавших соинвесторов.

4. Субсидии предоставляются за фактически понесенные затраты на выполнение работ, оказание услуг и предоставляются в целях возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий по технологическому подключению строящихся объектов (далее – объекты), соответствующих пункту 3;

5. Получатели должны соответствовать на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидий, следующим требованиям:

1) должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

2) должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет Забайкальского края субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед бюджетом Забайкальского края;

3) не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства;

4) не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

5) не должны получать средства из бюджета Забайкальского края на основании иных нормативных правовых актов на цели, указанные в пункте 4 настоящего Порядка.

6. Предоставление субсидии осуществляется на основании соглашения о предоставлении субсидий, заключенного между Министерством и Получателем, по форме, утверждаемой Министерством финансов Забайкальского края (далее - соглашение).

7. Для предоставления субсидии Получатель представляет в Министерство следующие документы:

1) заявку на предоставление субсидии произвольной формы, в которой указывается: запрашиваемый размер субсидии в целях возмещения затрат, полученных в связи с технологическим подключением строящегося объекта; наименование строящегося объекта, соответствующее разрешительным документам на строительство;

2) документы, подтверждающие полную строительную готовность объекта к приему ресурса Получателя, согласованные с Государственной инспекцией Забайкальского края;

3) копии технических условий на объект, выданных ресурсоснабжающей

организацией;

4) копии договоров на технологическое подключение объекта, заключенные между Получателем и ресурсоснабжающими организациями;

5) декларацию о количестве квартир в многоквартирном жилом доме с указанием общей площади жилых помещений в доме, а также квартир, приобретаемых в соответствии с требованиями пункта 3.

6) документы, подтверждающие оплату технологического присоединения ресурсоснабжающим организациям;

8. Копии документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, представляемые Получателем, заверяются подписью руководителя организации или иным уполномоченным лицом и скрепляются оттиском печати (при наличии).

9. Документы, указанные в пункте 7 настоящего Порядка, Министерство регистрирует в день поступления.

10. Министерство осуществляет проверку полноты представленной заявителем информации, содержащейся в документах, установленных в пункте 7 настоящего Порядка.

11. Министерство в течение 3 рабочих дней со дня регистрации документов, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, в рамках межведомственного взаимодействия самостоятельно запрашивает в территориальном органе Федеральной налоговой службы выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

12. Получатель вправе представить копию документа, указанного в пункте 11 настоящего Порядка, по собственной инициативе с одновременным предоставлением его оригинала.

Копия документа после проверки ее соответствия оригиналу заверяется Министерством, после чего оригинал возвращается Получателю. Копия документа, удостоверенная нотариально или органом, его выдавшим, не требует проверки ее соответствия оригиналу.

14. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня регистрации рассматривает представленные Получателем документы, обязанность по предоставлению которых возложена на него, на соответствие пункту 7 настоящего Порядка, рассматривает полученный в порядке межведомственного взаимодействия документ, указанный в пункте 11 настоящего Порядка, и при соответствии Получателя требованиям, предусмотренным пунктами 3 и 5 настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении субсидии. В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии Министерством в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения Получателю направляется письменное уведомление с указанием причин отказа.

Решение о предоставлении субсидии принимается Министерством с учетом очередности представления Получателями документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка, в пределах лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Министерству на указанные цели на текущий финансовый год.

Размер предоставляемой субсидии определяется Министерством по каждому Получателю на стадии принятия решения о предоставлении субсидии в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка.

15. В соглашении предусматриваются:

1) обязательные условия предоставления субсидий, включаемые в соглашение в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

2) показатели результативности, порядок, форма, сроки представления организацией отчетов о достижении показателей результативности;

3) применение штрафных санкций к организации в случае недостижения показателей результативности.

16. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

1) непредставление (предоставление не в полном объеме) документов, предусмотренных пунктом 7 настоящего Порядка;

2) несоответствие Получателя критериям отбора, предусмотренным в пунктах 3 и 5 настоящего Порядка;

3) ответ территориального органа Федеральной налоговой службы на межведомственный запрос, который свидетельствует об отсутствии документа, необходимого для принятия решения о предоставлении субсидии;

4) несоответствие документов, представленных Получателем, требованиям, указанным в пункте 8 настоящего Порядка;

5) недостоверность представленной Получателем информации.

Отказ в предоставлении субсидии может быть обжалован в соответствии с действующим законодательством.

17. Размер субсидии, предоставляемой Получателю, определяется суммой договоров за технологическое присоединение объекта без учета стоимости технологического присоединения нежилых помещений в объекте, реализуемых на коммерческой основе, но не более размера, определенного по следующим формулам:

в случае, предусмотренном подпунктом «а» пункта 3

$$P = C_3 \times K - C_k, \text{ где}$$

$P$  – размер субсидии юридическому лицу;

$C_3$  – стоимость строительства объекта, согласно положительному заключению экспертизы;

$C_k$  – стоимость приобретаемых жилых помещений, согласно государственному контракту;

$K$  – коэффициент доли приобретаемых жилых помещений по государственному контракту к общему количеству помещений в строящемся объекте;

в случае, предусмотренном подпунктом «б» пункта 3, по формуле:

$$P = C_{\text{гп}} \times K, \text{ где}$$

Р – размер субсидии юридическому лицу;

$C_{\text{тп}}$  – стоимость технологического подключения, согласно договору, между Получателем и ресурсоснабжающей организацией;

К – коэффициент доли предоставления жилых помещений пострадавшим соинвесторам к общему количеству помещений в строящемся объекте;

18. Субсидия предоставляется в пределах объема бюджетных средств, предусмотренных сводной бюджетной росписью бюджета Забайкальского края в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Министерству на соответствующие цели.

В случае невозможности ее предоставления в текущем финансовом году в связи с недостаточностью лимитов бюджетных обязательств, субсидия предоставляется в очередном финансовом году Получателю, соответствующему требованиям, изложенным в пунктах 3 и 5 Порядка, без повторного прохождения проверки на соответствие указанным требованиям.

19. В течение не более 3 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии Министерство уведомляет получателя субсидии о принятом решении.

Министерство в случае принятия решения о предоставлении субсидии одновременно с уведомлением, указанным в настоящем пункте, направляет проект соглашения.

20. Получатель представляет в Министерство подписанное со своей стороны соглашение.

21. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении субсидии формирует сводную заявку на финансирование (далее - заявка) и направляет ее в Министерство финансов Забайкальского края в соответствии с утвержденным кассовым планом по расходам бюджета на соответствующий месяц.

22. Министерство финансов Забайкальского края на основании представленных заявок производит финансирование Министерства в пределах средств, предусмотренных в бюджете Забайкальского края, и кассового плана по расходам бюджета на соответствующий месяц.

После поступления указанных средств Министерство в течение 5 рабочих дней перечисляет субсидии на расчетный счет Получателя, открытый им в учреждении Центрального банка Российской Федерации или кредитной организации, указанный в соглашении.

23. Министерство до конца четвертого квартала текущего финансового года представляет в Министерство финансов Забайкальского края информацию о фактической выплате субсидии.

24. Получатель представляет в Министерство отчет об использовании субсидии по форме и в срок, которые устанавливаются соглашением.

25. Министерство и органы государственного финансового контроля Забайкальского края осуществляют обязательные проверки соблюдения организацией установленных настоящим Порядком условий, целей и порядка предоставления субсидий.

26. Получатель несет ответственность за недостоверность данных,

представляемых в Министерство, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

27. В случае выявления нецелевого использования или использования бюджетных ассигнований с нарушением условий настоящего Порядка они подлежат возврату в бюджет Забайкальского края в соответствии с действующим законодательством.

28. В случае выявления Министерством нарушения Получателем условий, установленных при предоставлении субсидии, Министерство составляет акт, в котором указываются выявленные нарушения и сроки их устранения, и направляет Получателю указанный акт в течение 5 рабочих дней со дня составления акта.

29. В случае не устранения нарушений, предусмотренных пунктом 28 настоящего Порядка, в сроки, указанные в акте, Министерство принимает решение о возврате субсидии в бюджет Забайкальского края.

30. В течение 5 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в пункте 28 настоящего Порядка, Министерство направляет его Получателю вместе с требованием о возврате субсидии, содержащим сумму, сроки, код бюджетной классификации Российской Федерации, по которому должен быть осуществлен возврат субсидии, реквизиты счета, на который должны быть перечислены средства.

31. Получатель обязан осуществить возврат субсидии в течение 10 рабочих дней со дня получения решения, указанного в пункте 30 настоящего Порядка.

32. В случае невозврата субсидии Получателем сумма, израсходованная с нарушением условий и требований ее предоставления, подлежит взысканию Министерством в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

---



## Пояснительная записка

**к проекту постановления Правительства Забайкальского края «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях реализации мероприятий по обеспечению источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов»**

Проект постановления «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) в целях реализации мероприятий по обеспечению источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов» (далее – Порядок), разработан Министерством строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края в целях приведения в соответствие с действующим законодательством и в связи с внесением изменений в постановление Правительства Забайкальского края от 12 февраля 2016 года № 65 «Об утверждении государственной программы Забайкальского края «Обеспечение градостроительной деятельности на территории Забайкальского края».

Порядок предусматривает возможность получения субсидий юридическим лицам, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории Забайкальского края, осуществляющим строительство объектов, в том числе обеспечивающим технологическое подключение объектов с целью возмещения затрат в связи с реализацией мероприятий по обеспечению источниками тепло-, энерго-, водоснабжения и водоотведения строящихся объектов в рамках мероприятий государственных программ Забайкальского края по приобретению объектов недвижимого имущества (жилых помещений) созданных в будущем и приобретению, путем участия в долевом строительстве для граждан, а также при строительстве которых были привлечены средства граждан (соинвесторов), в случае завершения их в целях восстановления прав пострадавших соинвесторов.

Проект постановления размещен на сайте Правительства Забайкальского края. За время, отведенное для проведения независимой экспертизы, предложений и замечаний от физических и юридических лиц не поступало.

Докладчик на заседании Правительства Забайкальского края – министр строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края.

И.о. министра



Кривошеков-Баженов С.А.