УТВЕРЖДЕН

Постановлением администрации

МР «Чернышевский район»

№179 от 24 февраля 2015 года

**Комплекс мер («дорожная карта»)**

**по развитию жилищно-коммунального хозяйства муниципального района «Чернышевский район»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Ожидаемый результат** | **Предлагаемый механизм реализации** | **Индикаторы** | **Срок** | **Ответственный исполнитель** |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **Обеспечение информационной открытости и подконтрольности жилищно-коммунального хозяйства**
 |
| 1 | Создание и организация работы в городских поселениях и муниципальных районах Забайкальского края «Центров поддержки собственников» совместно с Региональным центром общественного контроля в сфере ЖКХ, осуществляющих деятельность по поддержке собственников, пользователей помещений в реализации их прав и законных интересов в жилищной сфере, в том числе в части оказания содействия в организации подготовки и проведения общих собраний собственников помещений в МКД (далее – центры поддержки); организация мониторинга работы указанных структур в муниципальных образованиях | Повышение «чистоты» и законности проведения общих собраний собственников помещений в МКД;повышение информированности собственников в части своих жилищных прав и законных интересов;улучшение качества управления МКД за счет своевременного проведения общих собраний | Нормативный акт об утверждении порядка и графика создания центров поддержки с разбивкой по муниципальным образованиям, предусматривающий, в том числе, ответственных лиц и периодичность представления информации о реализации графика не реже 1 раза в квартал | 1. Количество (%, шт.) городских поселений и муниципальных районов, в которых созданы центры поддержки (по отношению к общему количеству таких муниципальных образований на территории Забайкальского края).2. Количество (шт.) мероприятий, проведенных центрами поддержки в отчетном периоде.3. Количество (чел.) граждан, обратившихся в центры поддержки в отчетном периоде | Организация центров поддержки в муниципалитетах – не позднее 1 квартала 2015 г.;обеспечение работы - постоянно | Министерство территориального развития Забайкальского края, Государственная жилищная инспекция Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 2 | Создание и обеспечение деятельности общественных советов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (далее – общественные советы в ЖКХ) (примечание: создание таких советов на уровне Забайкальского края (при высших должностных лицах), в муниципальных районах и городских поселениях рекомендуется осуществлять в обязательном порядке, на добровольной основе – во всех остальных муниципальных образованиях) | Оказание содействия органам местного самоуправления в осуществлении муниципального жилищного контроля;вовлечение общественности в общественный контроль ЖКХ | Нормативный акт о создании общественных советов в сфере ЖКХ, утверждении примерного положения об общественном совете и осуществлении мониторинга деятельности указанных советов | 1. Наличие общественного совета в ЖКХ при высшем должностном лице Забайкальского края.2. Количество (%, шт.) муниципальных образований, в которых созданы общественные советы в ЖКХ, по отношению к количеству (%, шт.) муниципальных образований, в которых они фактически созданы и функционируют.3. Количество (шт.) ежеквартальных заседаний общественных советов в ЖКХ | Создание общественных советов в ЖКХ - не позднее 1 квартала 2015 г.; обеспечение деятельности – постоянно | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 3 | Создание системы мониторинга:а) дебиторской задолженности организаций, осуществляющих управление МКД, по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг;б) кредиторской задолженности РСО по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление МКД, в разрезе муниципальных образований;в) дебиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций;повышение эффективности работы управляющих организаций, РСО;обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ | Нормативный акт об утверждении порядка осуществления мониторинга, предусматривающий, в том числе, определение ответственного лица и периодичность сбора информации не реже 1 раза в квартал |  | Постоянно | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов  |
| **III. Функционирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в МКД** |
| 4 | Использование средств финансовой поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ) для софинансирования капитального ремонта МКДПолучение средств финансовой поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ) для софинансирования капитального ремонта МКД | Получение дополнительных средств для проведения капитального ремонта МКД;увеличение объема проводимого капитального ремонта МКД | Подача заявки в Фонд ЖКХ на получение финансовой поддержки на проведение капитального ремонта МКД с дополнением (вх. № 7937-вн от 18 июля 2014 года, № 8008-вн от 21 июля 2014 г.), одобрение заявки решением правления от 28 июля 2014 г., протокол № 514.Подача заявки в Фонд ЖКХ на получение финансовой поддержки на проведение капитального ремонта МКД | Соотношение запланированного объема средств финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ (лимита, установленного Фондом ЖКХ для Забайкальского края) к полученным средствам финансовой поддержки – 100 %Соотношение запланированного объема средств финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ (лимита для Забайкальского края) к полученным средствам финансовой поддержки  | 2014 год2015 год | Министерство территориального развития Забайкальского края, Забайкальский фонд капитального ремонта МКД, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| **IV. Переселение граждан из аварийного жилого фонда** |
| 5 | Реализация программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 01 января 2012 г. (далее – программа расселения) | Ликвидация аварийного жилищного фонда.  | Региональная адресная программа Забайкальского края по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы, утвержденная постановлением Правительства Забайкальского края от 31 декабря 2013 г. № 606 | 1. Расселяемая площадь жилых помещений – 90 028,17 кв.м. Фактически расселенная площадь на 01 октября 2014 г. – 3390 кв.м.2. Количество переселяемых жителей – 4954 чел.Фактически переселено на 01 октября 2014 г. – 245 чел. | До 01 сентября 2017 г. | Министерство территориального развития Забайкальского края, Министерство финансов Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 6 | Получение и использование средств федеральной поддержки Фонда ЖКХ для софинансирования программ переселения | Получение дополнительных средств для проведения расселения | Подача заявки в Фонд ЖКХ на получение федеральной поддержки и одобрения заявки | 1. Расселяемая площадь жилых помещений с использованием средств Фонда ЖКХ – 90 028,17 кв.м. Фактически расселенная площадь на 01 октября 2014 г. – 3390 кв.м.2. Количество переселяемых жителей с использованием средств Фонда ЖКХ – 4954 чел.Фактически переселено на 01 октября 2014 г. – 245 чел. | 2014 г. – 01 сентября 2017 г. | Министерство территориального развития Забайкальского края, Министерство финансов Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 7 | Формирование и актуализация реестра аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01 января 2012 г., с разбивкой по муниципальным образованиям (далее – реестр аварийного жилищного фонда) *(распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 г. №1473-р)* | Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда и ликвидации аварийного жилищного фонда. | Нормативный акт о формировании и актуализации реестра аварийного жилищного фонда с разбивкой по муниципальным образованиям  | Наличие реестра аварийного жилищного фонда.  | 2015 г. | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов, Государственная жилищная инспекция Забайкальского края |
| 8 | Формирование и утверждение органами исполнительной власти Забайкальского края региональных (муниципальных) адресных про-грамм по переселению граждан из МКД, признанных аварийными после 01 января 2012 г. *(распоряжение Правительства Российской Федерации от 26 сентября 2013 г. №1473-р)* | Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда |  |  | Первое полугодие 2016 г. | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| **V. Обеспечение модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства** |
| 9 | Утверждение программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры (далее - ПКР) муниципальных образований Забайкальского края *(распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 г. № 1493-р)* | Обеспечение корректной реализации этапа утверждения схем водоснабжения и водоотведения, с учетом потребностей в развитии поселения, городского округа | Распоряжение Министерства территориального развития Забайкальского края от 24 сентября 2013 г. № 300-р | Количество утвержденных ПКР - 117 шт., общее количество муниципальных образований, в которых должны быть утверждены ПКР, – 117 шт. | Завершение работы – 2014 г., далее – постоянно, по мере необходимости | Органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов, Министерство территориального развития Забайкальского края |
| 1010 | Проведение работ по выявлению бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства *(распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 г. № 1493-р)* | Актуализация информации об объектах жилищно-коммунального хозяйства | Распоряжение Министерства территориального развития Забайкальского края от 20 марта 2013 г. № 79-р «Об утверждении графиков регистрации прав муниципальной собственности на объекты энергетики и коммунальной сферы, в том числе бесхозяйных объектов муниципальных образований Забайкальского края»  | 1. Количество выявленных бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства – 282 шт.2. Количество (шт.) выявленных бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства, права собственности на которые зарегистрированы, – 35 шт. | 2014 г., далее – постоянно, по мере необходимости | Органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов, Министерство территориального развития Забайкальского края |
| 11 | Проведение работ по регистрации в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммуна-льного хозяйства *(распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 г. № 1493-р)* | Создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства Забайкальского края | Распоряжение Министерства территориального развития Забайкальского края от 20 марта 2013 г. № 79-р «Об утверждении графиков регистрации прав муниципальной собственности на объекты энергетики и коммунальной сферы, в том числе бесхозяйных объектов муниципальных образований Забайкальского края»  | 1. Количество (шт., %) зарегистрированных в установленном порядке объектов жилищно-коммунального хозяйства по отношению к общему количеству таких объектов, расположенных на территории Забайкальского края, – 13%.2. Количество (шт.) бесхозных объектов жилищно-коммунального хозяйства с разбивкой по муниципальным образованиям | Начало регистрации – 2014 г., далее – постоянно, по мере необходимости | Органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов, Министерство территориального развития Забайкальского края |
| 12 | Разработка и утверждение схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в муниципальных образованиях, проведение независимого технического и ценового аудита схем водоснабжения и водоотведения *(перечень поручений Президента Российской Федерации от 13 февраля 2014 г. №Пр-299, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 г. № 1493-р)* | Создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Забайкальского края;оптимизация расходов на реализацию схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения | Распоряжение Министерства территориального развития Забайкальского края от 18 марта 2013 г. № 76-р «Об утверждении графиков разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, схем теплоснабжения, схем водоснабжения и водоотведения муниципальных образований Забайкальского края»  | 1. Количество (шт., %) муниципальных образований, в которых разработаны схемы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения к общему количеству муниципальных образований, в которых такие схемы должны быть разработаны:Схемы теплоснабжения – 44 шт./45,83%.Схемы водоснабжения – 23 шт./30,26%.2. Доля (%) схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, прошедшая независимый технологический и ценовой аудит, – 0. | Завершение работы – до 31 декабря 2014 г., далее – постоянно, по мере необходимости | Органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов, Министерство территориального развития Забайкальского края |
| 13 | Проведение оценки эффективности управления государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения (далее – УП) *(протокол селекторного совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 27 июня 2014 г. №ДК-П9-127пр)**Реализация мероприятия осуществляется в соответствии с совместным приказом Минэкономразвития России и Минстроя России от 7 июля 2014 г. №373/пр/428* | Создание актуальной информационной базы о состоянии УП;создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Забайкальского края | 1. Нормативный акт об организации работы по проведению оценки эффективности УП с разбивкой по муниципальным образованиям и утверждением графика проведения данной работы.2. Определение ответственного лица за привлечение частных инвестиций в жилищно-коммунальное хозяйство  | Количество (шт., %) УП, в отношении которых проведена оценка эффективности, подготовлены соответствующие заключения, по отношению к общему количеству УП, фактически осуществляющих деятельность на территории Забайкальского края (по данным Росстата) | 30 ноября 2014 г. | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |  |
| 14 | Актуализация региональных графиков передачи в концессию имущества неэффективных УП в соответствии с типовой формой, подготовленной Минстроем России*(протокол селекторного совещания у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 27 июня 2014 г. №ДК-П9-127пр* |  |  |  | Декабрь 2014 г. |  |
| 15 | Размещение в открытом доступе на сайте Минстроя России актуализированных графиков передачи инфраструктуры неэффективных УП в концессию и соответствующей конкурсной документации |  |  |  | Декабрь 2014 г., далее - постоянно | Министерство территориального развития Забайкальского края, Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 16 | Передача частным операторам на основе концессионных соглашений объектов жилищно-коммунального хозяйства всех УП, осуществляющих неэффективное управление *(перечень поручений Президента Российской Федерации от 06 июля 2013 г. № Пр-1479)* | Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства;создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Забайкальского края;повышение качества коммунальных услуг | Нормативный акт об организации работы по проведению конкурсов с разбивкой по муниципальным образованиям и графиком проведения данной работы | 1. Количество (шт.) заключенных концессионных соглашений - 33 шт. .2. Увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод до 30 % *(Указ Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 г. №600)* | 2014 – 2015 гг., далее – постоянно по мере необходимости | Органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов, Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, Министерство территориального развития Забайкальского края |
| **5.1. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения** |
| 17 | Анализ качества предоставления услуг водоснабжения и водоотведения в разрезе муниципальных образований Забайкальского края |  |  | Отчет  |  | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 18 | Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% населения доброкачественной питьевой водой  | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Нормативный акт, утверждающий план мероприятий, предусматривающий достижение целевых показателей качества водоснабжения. | Обеспечение 90% населения питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества | До 2020 г. | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 19 | Определение плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее чем в полтора раза *(перечень поручений Президента Российской Федерации от 06 июля 2013 г. № Пр-1479)* | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Нормативный акт, утверждающий плановые значения надежности систем водоснабжения. | Снижение не менее чем в 1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера) | До 2017 г.  | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 20 | Определение плановых значений снижения до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям*(перечень поручений Президента Российской Федерации от 06 июля 2013 г. № Пр-1479)* | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Нормативный акт, утверждающий плановые значения надежности систем водоснабжения. | Снижение до нормативного уровня технологических потерь питьевой воды при транспортировке по сетям  | До 2018 г. | Министерство территориального развития Забайкальского края, Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 21 | Утверждение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Нормативный акт об организации работы по установлению показателей деятельности для РСО в сфере водоснабжения и водоотведения с разбивкой по муниципальным образованиям | Количество (шт., %) РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, в отношении которых установлены показатели деятельности, и количества РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, фактически осуществляющих деятельность на территории Забайкальского края (по данным Росстата) | Первоначальное утверждение перечня показателей – 2014 г., далее – по мере необходимости | Министерство территориального развития Забайкальского края, Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 22 | Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения | Актуализация информации о состоянии систем централизованного водоснабжения и водоотведения | Отчеты о проведении технического обследования, согласованные с органами местного самоуправления | 1. Количество организаций (по доле отпускаемой воды), проведших техническое обследование – 21 шт.2. Уровень физического износа основных фондов (%) – 70%.3. Уровень потерь воды при транспортировке (%) – 12% | 2014 г., далее при необходимости | Органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 23 | Анализ финансового состояния организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение | Актуализация информации о состоянии РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | Отчет по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов | 1. Прибыль (убыток) по основной деятельности (% от выручки) – 292 520,2 тыс. руб.2. Уровень собираемости платежей (%) – 84,1%.3. Дебиторская задолженность (%) – 361 100,9 млн. руб.4. Кредиторская задолженность (%) – 287 624,5 тыс. руб. | 2014 г., далее ежегодно | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 24 | Утверждение программ производственного контроля качества питьевой воды | Повышение качества питьевой воды | Нормативный акт об организации работы по разработке и утверждению программ производственного контроля качества питьевой воды | Доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производственного контроля качества питьевой воды (%)Доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (%) | 2014 г., далее корректировка при необходимости | Органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов, РСО в сфере водоснабжения и водоотведения |
| 25 | Разработка и реализация инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Забайкальского края, в том числе разработка (при необходимости) планов снижения сбросов, планов по приведению качества воды к нормативному уровню в соответствии с законодательством о водоснабжении и водоотведении | Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства;создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Забайкальского края;повышение качества коммунальных услуг | Нормативный акт об организации работы по разработке и реализации инвестиционных программ, планов с разбивкой по муниципальным образованиям и утверждением графика проведения данной работы | 1. Количество (шт., %) РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, утвердивших инвестиционные программы, по отношению к общему количеству РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории Забайкальского края.2. Количество (шт., %) РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, утвердивших планы (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствие с законодательством), по отношению к общему количеству РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории Забайкальского края.3. Объем (шт., %, руб.) реализованных мероприятий инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами.4. Объем (шт., %, руб.) реализованных мероприятий планов (отдельно по снижению сбросов и по приведению качества воды в соответствие с законодательством) РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, по отношению к общему количеству мероприятий в соответствии с планами | 2014 – 2015 гг., далее – постоянно по мере необходимости | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов, РСО в сфере водоснабжения и водоотведения |
| 26 | Утверждение плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности деятельности РСО в сфере водоснабжения и водоотведения | Создание условий для обеспечения населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Нормативный акт об организации работы по установлению показателей деятельности для РСО в сфере водоснабжения и водоотведения с разбивкой по муниципальным образованиям | Количество (шт.,%) РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, в отношении которых установлены показатели деятельности, и количество РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, фактически осуществляющих деятельность на территории Забайкальского края (по данным Росстата) | Первоначальное утверждение перечня показателей – 2014 г., далее – по мере необходимости | Министерство территориального развития Забайкальского края |
| 27 | Формирование, актуализация и сопровождение перечня приоритетных инвестиционных проектов Забайкальского края в сфере водоснабжения и водоотведения | Привлечение инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Забайкальского края;повышение качества коммунальных услуг | Нормативный акт об организации работы на территории региона по формированию и реализации инвестиционных проектов | 1. Объем (%, рубли) фактически привлеченных кредитных средств в соответствии с рассмотренными и поддержанными регионом инвестиционными проектами по отношению к объему капитальных вложений.2. Количество (шт., %) фактически реализованных инвестиционных проектов по отношению к общему количеству запланированных к реализации инвестиционных проектов | Формирование «пула» проектов – 2014 -2015 г.г., актуализация, сопровождение - постоянно | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 28 | Определение гарантирующей организации | Определение гарантирующей организации с установлением зоны ее деятельности | Решение органа местного самоуправления поселения, городского округа о наделении организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, статусом гарантирующей организации с указанием зоны ее деятельности | Количество муниципальных образований (%, шт.), в которых выбраны гарантирующие организации | Декабрь 2014 г. | Органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| **5.2. Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере теплоснабжения** |
| 29 | Анализ финансового состояния РСО в сфере теплоснабжения | Актуализация информации о состоянии РСО в сфере теплоснабжения | Отчет по результатам государственного мониторинга в области регулирования тарифов | 1. Прибыль (убыток) по основной деятельности, % от выручки – 180004,3 тыс. руб.2. Уровень собираемости платежей (%) – 89,6%.3. Дебиторская задолженность (%) 961083,3 тыс. руб.4. Кредиторская задолженность (%) – 910144,2 тыс. руб. | 2014 г., далее ежегодно | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов  |
| 30 | Переход от использования открытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения к применению закрытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения | Повышение качества горячей воды | Нормативный акт об организации перехода от использования открытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения к применению закрытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения  | Доля горячей воды, подаваемой населению с использованием открытых систем горячего теплоснабжения | Прекращение подключения объектов капитального строительства к централизованным открытым системам с 2014 г., переход к применению закрытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения с 01 января 2022 г. | Министерство территориального развития Забайкальского края,органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 31 | Определение единой теплоснабжающей организации | Определение единой теплоснабжающей организации (организаций) для системы (систем) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа | Принятие решения органа местного самоуправления (далее - уполномоченный орган) при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа | Количество муниципальных образований (%, шт.), в которых определены еди-ные теплоснабжающие организации  | 2014 г. | Органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| **VI. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности** |
| 32 | Оснащение объектов абонентов приборами учета тепловой энергии и индивидуальными тепловыми пунктами | Повышение энергоэффективности и снижение объемов потребления воды | Нормативный акт об утверждении программы оснащения МКД приборами учета и индивидуальными тепловыми пунктами | 1. Доля тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (%), – 25,1 %.2. Доля тепловой энергии, поставляемой в многоквартирные дома с индивидуальными тепловыми пунктами (%).3. Расход тепловой энергии в многоквартирных домах в течение отопительного периода - 10400 Гкал/кв.м.4. Доля воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (%), – 53,2%.5. Потребление воды в расчете на 1 человека, л/сутки – 260 л. | 2014 г. | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 33 | Реализация в обязательном порядке на объектах бюджетной сферы Забайкальского края в 2014–2016 гг. минимального перечня работ по капитальному ремонту, обеспечивающего повышение энергетической эффективности соответствующего объекта *(в соответствии с перечнем, утвержденным Минстроем России)* | Повышение энергетической эффективности объектов бюджетной сферы;сокращение текущих расходов на содержание объектов | Нормативный акт об утверждении минимального перечня работ с поручением о его обязательной реализации на всех объектах с разбивкой по муниципальным образованиям | Количество (шт., %) объектов бюджетной сферы, в которых реализован минимальный перечень работ по капитальному ремонту (в необходимом объеме), по отношению к общему количеству объектов бюджетной сферы | Утверждение перечня и порядка – 2014 г., далее – реализация перечня в соответствии с установленными сроками | Органы исполнительной власти Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 34 | Утверждение минимального перечня работ, направленных на повышение энергоэффективности МКД, реализация которых осуществляется с использованием средств региональной (муниципальной) поддержки (в рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности) | Стимулирование энергосберегающего поведения потребителей коммунальных ресурсов;сокращение потребления коммунальных ресурсов;сокращение платы за коммунальные ресурсы | Постановление Правительства Забайкальского края от 18 февраля 2014 г. № 78 «Об утверждении государственной программы Забайкальского края «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Забайкальском крае (2014-2020 годы)»  | Количество (%) МКД, в которых реализован минимальный перечень работ, направленных на повышение энергоэффективности МКД (в необходимом объеме), по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории Забайкальского края, – 100% | Утверждение перечня и порядка – 2014 г., далее – реализация перечня в соответствии с установленными сроками | Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 35 | Разработка и реализация комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД (в рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности) | Снижение потребления коммунальных ресурсов;сокращение платы за коммунальные ресурсы;повышение комфорта проживания в МКД | Постановление Правительства Забайкальского края от 18 февраля 2014 г. № 78 «Об утверждении государственной программы Забайкальского края «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Забайкальском крае (2014-2020 годы)»  | Количество (шт., %) МКД, в которых заключены энергосервисные договоры, по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории Забайкальского края, – 3 шт. из 48522 шт. | Утверждение перечня и порядка – 2014 г., далее – реализация перечня в соответствии с установленными сроками | Органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов, Министерство территориального развития Забайкальского края |
| 36 | Формирование, актуализация и сопровождение «пула» приоритетных инвестиционных проектов Забайкальского края в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности | Повышение потенциала энергоэффективности Забайкальского края;сокращение потребления энергоресурсов;сокращение расходов на содержание объектов, потребляющих энергоресурсы | Постановление Правительства Забайкальского края от 18 февраля 2014 г. № 78 «Об утверждении государственной программы Забайкальского края «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Забайкальском крае (2014-2020 годы)»  | 1. Объем (%, рубли) фактически привлеченных внебюджетных инвестиций в соответствии с рассмотренными и поддержанными регионом инвестиционными проектами по отношению к объему инвестиций, запланированных к привлечению, – 253,7 млн. руб.2. Количество (шт., %) фактически реализованных (законченных) инвестиционных проектов по отношению к общему количеству, запланированных к реализации инвестиционных проектов, – 1 шт., 50%. | 2015 г. | Министерство территориального развития Забайкальского края, другие органы исполнительной власти Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| **VII. Создание региональной системы по обращению с отходами потребления** |
| 37 | Выявление мест несанкционированного размещения отходов | Снижение негативного воздействия на окружающую среду;повышение уровня жизни населения | Нормативный акт об организации работы по выявлению мест несанкционированного размещения отходов | 1. Количество выявленных мест несанкционированного размещения отходов (шт.).2. Количество ликвидированных мест несанкционированного размещения отходов (шт.) | 2014 г., далее - регулярно | Органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов,  |
| 38 | Строительство объектов по утилизации, обезвреживанию и размещению отходов, объектов, обеспечивающих выработку из отходов электрической и тепловой энергии | Улучшение экологической ситуации в Забайкальском крае | В соответствии со схемой обращения с отходами | 1. Мощность вновь введенных сооружений соответствующего типа.2. Объем производимой электрической и тепловой энергии, млн. кВт\*ч | 2015-2016 г.г. | Министерство природных ресурсов и промышленной политики Забайкальского края, Министерство территориального развития Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |
| 39 | Формирование, актуализация и сопровождение перечня приоритетных инвестиционных проектов Забайкальского края в сфере обращения с ТБО | Модернизация системы обращения с ТБО;улучшение экологической ситуации в Забайкальском крае | Нормативный акт о реализации приоритетных инвестиционных проектов в сфере обращения с ТБО с разбивкой по муниципальным образованиям | 1. Объем (%, рубли) фактически привлеченных внебюджетных инвестиций в соответствии с рассмотренными и поддержанными регионом инвестиционными проектами, по отношению к объему инвестиций, запланированных к привлечению.2. Количество (шт., %) фактически реализованных (законченных) инвестиционных проектов по отношению к общему количеству, запланированных к реализации инвестиционных проектов | Формирование перечня проектов – 2014 –2015 г.г., актуализация, сопровождение - постоянно | Министерство природных ресурсов и промышленной политики Забайкальского края, органы местного самоуправления муниципальных районов, поселений, городских округов |