# **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# **«ЧЕРНЫШЕВСКИЙ РАЙОН»**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 декабря 2017 года № 676

пгт. Чернышевск

**Об утверждении муниципальной подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и обеспечение градостроительной деятельности на территории Чернышевского района на 2018 - 2020 годы»**

В соответствии с Постановлениями администрации муниципального района «Чернышевский район» от 30.12.2015 года № 1207 «О порядке разработки и корректировки муниципальных программ муниципального района «Чернышевский район», осуществления мониторинга и контроля их реализации», от 27.12.2016 года № 578 «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального района «Чернышевский район» (в редакции постановления администрации муниципального района «Чернышевский район» от 25.10.2017 года № 544 «О внесении изменений и дополнений в Постановление администрации муниципального района «Чернышевский район» от 27.12.2016 года № 578 «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального района «Чернышевский район»), руководствуясь статьей 25 Устава муниципального района «Чернышевский район», администрация муниципального района «Чернышевский район» **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить муниципальную подпрограмму «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и обеспечение градостроительной деятельности на территории Чернышевского района на 2018 - 2020 годы» (прилагается).
2. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на первого заместителя руководителя администрации муниципального района «Чернышевский район» по территориальному развитию Суханова А.В.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

4. Настоящее постановление разместить на сайте www.забайкальскийкрай.рф в разделе Местное самоуправление, Чернышевский район.

Глава муниципального района

«Чернышевский район» В.В. Наделяев

УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

МР «Чернышевский район»

от 29 декабря 2017 г. № 676

**Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и обеспечение градостроительной деятельности на территории Чернышевского района на 2018 - 2020 годы»**

**Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Разделы паспорта подпрограммы | Содержание раздела |
| Наименование программы | Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и обеспечение градостроительной деятельности на территории Чернышевского района на 2018 - 2020 годы» |
| Наименование подпрограммы | Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры» |
| Основание для разработки подпрограммы | Постановления администрации муниципального района «Чернышевский район» от 30.12.2015 года №1 207 «О порядке разработки и корректировки муниципальных программ муниципального района «Чернышевский район», осуществления мониторинга и контроля их реализации», от 27.12.2016 года № 578 «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального района «Чернышевский район» (в редакции постановления администрации муниципального района «Чернышевский район» от 25.10.2017 года № 544 «О внесении изменений и дополнений в Постановление администрации муниципального района «Чернышевский район» от 27.12.2016 года № 578 «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального района «Чернышевский район») |
| Ответственный исполнитель подпрограммы | Отдел жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации МР «Чернышевский район» |
| Разработчик подпрограммы | Отдел жилищно-коммунального хозяйства и капитального строительства администрации МР «Чернышевский район» |
| Соисполнители подпрограммы | Органы местного самоуправления МР «Чернышевский район» |
| Цель (цели) подпрограммы | Целями подпрограммы являются:  создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания;  повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения. |
| Задачи подпрограммы | Повышение качества обслуживания населения, совершенствование системы управления жилищно-коммунальным хозяйством Чернышевского района, развитие инженерной инфраструктуры в коммунальном хозяйстве:  - модернизация, строительство объектов коммунальной инфраструктуры;  - оснащение объектов коммунальной и социальной инфраструктуры Чернышевского района резервными источниками электроснабжения;  - оказание содействия поселениям района в организации для населения теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения. |
| сроки реализации подпрограммы | 2018-2020 годы в один этап |
| Целевые индикаторы и показатели | Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры к 2020 году до 50%.  Установка к 2020 году резервных дизельных электростанций в количестве 3 штук, в том числе по годам:  2018 – 1,  2019 – 1,  2020 – 1. |
| Объем финансирования из районного бюджета подпрограммы (с расшифровкой по годам ее реализации), а также прогнозные объемы средств, привлекаемых из других источников | Потребность в финансировании мероприятий подпрограммы за счет средств бюджета МР «Чернышевский район» составит 2332,5 тыс. рублей, в том числе по годам:  2018 год – 777,5 тыс. руб.;  2019 год – 777,5 тыс. руб.;  2020 год – 777,5 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | Обеспечение надежности и качества работы коммунальных систем в соответствии со стандартами качества за счет увеличения:  доли модернизированных котельных от общего числа котельных до 2 %;  доли замененных тепловых сетей от общего количества тепловых сетей до 1 %;  доли замененных водопроводных сетей от общего количества водопроводных сетей до 0 %.  В ходе реализации мероприятий подпрограммы предусматривается:  модернизировать 2 котельных;  заменить 2 км тепловых сетей;  заменить 0 км водопроводных сетей;  реконструировать 0 очистных сооружений |

**1. Характеристика текущего состояния сферы реализации подпрограммы**

Состояние жилищно-коммунального комплекса Чернышевского района требует значительных капитальных вложений, направленных на реконструкцию и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры, строительство новых объектов с применением современных технологий и материалов.

Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры Забайкальского края области характеризуется:

высоким уровнем износа основных производственных фондов, в том числе транспортных коммуникаций и энергетического оборудования;

высокими потерями энергоресурсов на всех стадиях от производства до потребления вследствие эксплуатации устаревшего технологического оборудования с низким коэффициентом полезного действия;

высокой себестоимостью производства коммунальных ресурсов из-за сверхнормативного потребления, наличия нерационально функционирующих затратных технологических схем и низкого коэффициента использования установленной мощности.

В настоящее время в Чернышевском районе более 70% сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения требуют замены.

Установленное котельное и вспомогательное оборудование в значительной части морально и физически устарело.

Основными факторами, оказывающими негативное влияние на деятельность жилищно-коммунального хозяйства, на качество предоставления коммунальных услуг, состояние окружающей среды, является высокий уровень износа коммунальной инфраструктуры, который составляет в среднем 80%, ее технологическая отсталость и не оснащенность.

На территории Чернышевского района модернизация объектов коммунального комплекса в последние годы осуществлялась посредством реализации муниципальной подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры на территории Чернышевского района на 2015-2017 годы».

Так, в 2015 году на территории ГП «Жирекенское» были проведены:

- капитальный ремонт систем водоснабжения с бурением скважины и обустройством насосной станции с. Озерная, общая сумма затрат составила 9600,2 тыс. руб., в т.ч. 9143,0 тыс. руб. - средства КБ, 457,20 тыс. руб. - средства бюджета ГП «Жирекенское»;

- ремонт объектов теплоснабжения и оборудования центральной котельной пгт Жирекен, общая сумма затрат составила 3360,0 тыс. руб., в т.ч. 3200,0 тыс. руб. - средства КБ, 160,0 тыс. руб. - средства ГП;

- ремонт тепловых сетей пгт Жирекен, общая сумма финансовых затрат составила 4200,0 тыс. руб., в т.ч. 4000,0 тыс. руб. - средства КБ, 200,0 тыс. руб. - средства ГП.

В пгт. Чернышевск был проведен капитальный ремонт участков теплотрассы:

- протяженностью 650 м: Школа №63- ул. Карла Маркса, 18; Школа №63- Прокуратура;

- протяженностью 500 м: ГРП - ул. Линия 1б;

- протяженностью 270 м: от котельной ГРП по ул. Линия, 2б от д. №4а до д. №11.

Сумма капитальных вложений составила 4 411,0 тыс. руб. - средства ГП «Чернышевское»

В 2016 году были исполнены мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры городского поселения «Жирекенское» - реконструкция котельной с. Озерное и ремонт системы водоснабжения за счет средств КБ – 12500,0 тыс. руб.

Мероприятия по развитию систем коммунальной инфраструктуры городского поселения «Чернышевское»:

- разработана схема водоснабжения и водоотведения с электронной моделью управления: средства МБ - 444,0 тыс. руб.;

- приобретение котла 1,7 Гкал на котельную МОУ СОШ № 63 п. Чернышевск и МДОУ д/с «Кораблик» п. Чернышевск: средства МБ - 1090,0 тыс. руб.

По оценке 2017 года завершены ремонтные работы:

- котельных п. Чернышевск на сумму 240,0 тыс. руб. из местного бюджета ГП,

- системы холодного водоснабжения п. Чернышевск по ул. Журавлева, д. 69, и ул. Комсомольская, д. 41на сумму537,78 тыс. руб. за счет средств из фонда капитального ремонта;

- системы водоснабжения (197 м) и теплотрассы в п. Букачача на общую сумму 1096,2 тыс. руб. из средств КБ;

- капитальный ремонт теплосети в п. Чернышевск от котельной школы №2 до конторы МУП «ЧТК», от котельной школы №2 до здания вневедомственной охраны на общую сумму 840,0 тыс. руб.: 800,4 тыс. руб. – КБ, 40,0 тыс. руб. – МБ.

К окончанию 2017 года будут завершены работы по капитальному ремонту канализационного коллектора по ул. Журавлева п. Чернышевск – сумма муниципального контракта составляет 2247,8 тыс. руб.: 214,2 тыс. руб. – КБ, 107,6 тыс. руб. – МБ.

Несмотря на положительные изменения, произошедшие за последние годы, не все намеченное вышеуказанными программами удалось реализовать в полном объеме, и кардинального изменения ситуации достигнуть не удалось. Положение дел в отрасли остается сложным. Для решения проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, приведения существующей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества необходимо обеспечить масштабную реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов коммунального комплекса.

Для решения проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, приведения существующей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества необходимо обеспечить масштабную реализацию инвестиционных проектов модернизации объектов коммунального комплекса.

Необходимость приобретения резервных дизельных электростанций объясняется тем, что объекты ЖКХ, водозаборные и насосные станции, медицинские учреждения, образовательные учреждения, объекты социальной защиты населения относятся к электроприемникам первой и второй категории, перерыв энергоснабжения которых может повлечь за собой опасность для жизни людей, в этой связи объекты должны быть оснащены автономными источниками питания.

Это обусловливает наличие в программе мероприятий по обеспечению социально значимых объектов жизнеобеспечения резервными источниками энергообеспечения.

Включение мероприятий по подготовке коммунальной инфраструктуры к осенне-зимнему периоду и создание нормативного запаса твердого топлива обусловлено необходимостью предупреждения ситуаций, которые могут привести к нарушениям функционирования систем жизнеобеспечения населения на территории Чернышевского района в период прохождения отопительных сезонов, предотвращения критического уровня износа основных фондов объектов коммунальной инфраструктуры Чернышевского района, повышения надежности предоставления потребителям коммунальных услуг требуемого объема и качества.

Решение задач качественного и безаварийного прохождения отопительных сезонов соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития Чернышевского района и возможно только программными методами путем проведения комплекса мероприятий.

Мероприятия по подготовке к осенне-зимнему периоду предусматривают, в основном, проведение капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры с целью восстановления их ресурса, с заменой при необходимости конструктивных элементов и систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей и качества предоставления коммунальных услуг населению. Так, к ним относятся работы, в процессе которых производится смена изношенных конструкций и оборудования или замена их на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные возможности ремонтируемых объектов.

**2. Перечень приоритетов муниципальной** **подпрограммы**

Программа соответствует приоритетным задачам социально-экономического развития Чернышевского района.

Приоритеты в сфере модернизации объектов коммунальной инфраструктуры определены в соответствии с указом Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», Стратегией социально-экономического развития Забайкальского края на период до 2030 года и Концепцией долгосрочного социально-экономического развития

Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1622-р, к которым относятся:

- повышение стандартов жизни населения до уровня, превышающего среднероссийский;

- обеспечение выполнения задач, обозначенных в майских Указах Президента Российской Федерации, в том числе в Указе Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

**3. Цели и задачи подпрограммы**

Целями подпрограммы являются:

- создание условий для приведения жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания;

- повышение надежности функционирования систем жизнеобеспечения населения.

Для достижения цели необходимо выполнение следующих **задач** подпрограммы:

- модернизация объектов коммунальной инфраструктуры;

- оснащение объектов коммунальной и социальной инфраструктуры Чернышевского района резервными источниками электроснабжения;

- содействие поселениям Чернышевского района в организации теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения для населения.

**4. Сроки и этапы реализации подпрограммы**

Программа реализуется в 2018-2020. годы, в один этап.

**5. Перечень основных мероприятий подпрограммы,** (тыс. руб.)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование мероприятий** | **Ед. изм.** | **Сроки реализации** | **Источники**  **финансирования** | **Потребность в финансировании** | | | |
| **всего** | **в том числе по годам** | | |
| **2018** | **2019** | **2020** |
| 1 | 2 |  | 3 |  | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Организация  проведения  информационной  и разъяснительной  работы по освещению цели и задач подпрограммы | шт. | 2018-2020 | Без финансирования | 3 | 1 | 1 | 1 |
| 2 | Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры, в том числе: |  | 2018-2020 | Краевой бюджет | По мере выделения денежных средств из бюджета края | | | |
|  |  | Бюджет MP  «Чернышевский район» | 2175,0 | 725,0 | 725,0 | 725,0 |
|  |  |  | **ИТОГО** | **2175,0** | 725,0 | 725,0 | 725,0 |
| 2.1 | объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения |  | 2018- 2020 | Краевой бюджет | По мере выделения денежных  средств из бюджета края | | | |
|  |  | Бюджет MP  «Чернышевский район» | **1500,0** | 500,0 | 500,0 | 500,0 |
|  |  |  |  | **ИТОГО** | **1500,0** | 500,0 | 500,0 | 500,0 |
| 2.2 | объектов в сфере обращения с отходами производства и потребления (строительство (реконструкция) полигона твердых бытовых отходов и мусороперера-  батывающих завода) |  | 2018-2020 | Краевой бюджет | По мере выделения денежных средств из бюджета края | | | |
|  |  | Бюджет MP «Чернышевский район» | 675,0 | 225,0 | 225,0 | 225,0 |
|  |  | **ИТОГО** | **675,0** | 225,0 | 225,0 | 225,0 |
| 3 | Установка дизельных электростанций, в том числе: на объектах коммунальной инфраструктуры |  | 2018-2020 | Краевой бюджет | По мере выделения денежных средств из бюджета края | | | |
|  |  | Бюджет MP «Чернышевский район» | **157,5** | 52,5 | 52,5 | 52,5 |
|  |  |  |  | **ИТОГО** | **157,5** | 52,5 | 52,5 | 52,5 |
|  | **Итого по программе** |  |  | Краевой бюджет | По мере выделения денежных средств из бюджета края | | | |
|  |  |  | Бюджет  MP «Чернышевский  район» |  |  |  |  |
|  |  |  | **ИТОГО** | **2332,5** | **777,5** | **777,5** | **777,5** |

1. **Информация по ресурсному обеспечению подпрограммы**

Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется из средств бюджета Забайкальского края и за счет средств бюджетов муниципальных образований Чернышевского района.

Потребность в финансировании мероприятий подпрограммы за счет средств бюджета муниципального района «Чернышевский район» составляет 2332,5 тыс. рублей, в том числе по годам:

1. год -777,5 тыс. рублей;

2019 год - 777,5 тыс. рублей;

1. год - 777,5 тыс. рублей;

Финансирование подпрограммы определено, исходя из минимально необходимых потребностей в модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, приобретения и монтажа стационарных и передвижных дизельных электрических станций, строительства (реконструкции) полигона твердых бытовых отходов и мусороперерабатывающего завода.

Реализация мероприятий подпрограммы позволит улучшить качество предоставления жилищно-коммунальных услуг и в значительной степени снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе их производства и доставки потребителям, а также улучшить экологическую обстановку в Чернышевском районе .

С учетом ограниченных возможностей краевого бюджета и бюджетов муниципальных образований Чернышевского района механизм реализации подпрограммы предусматривает возможность привлечения средств из федерального бюджета в рамках реализации мероприятий федеральных целевых программ.

1. **Целевые индикаторы и показатели**

Для контроля программных мероприятий определены целевые индикаторы, характеризующие прямой эффект от реализации подпрограммы.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Целевые индикаторы | Показатели по годам | | |
| 2018 | 2019 | 2020 |
| 1. Уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры, % | 70 | 60 | 50 |
| 2.Установка резервных дизельных электростанций, шт. | 1 | 1 | 1 |
| 1 3. Строительство (реконструкция) полигона твердых бытовых отходов и мусороперерабатывающего завода) | - | - | 1 |

Условиями прекращения реализации подпрограммы являются досрочное достижение цели и решение задач подпрограммы, а также изменение механизмов реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

1. **Ожидаемые результаты реализации подпрограммы**

Реализация программных мероприятий позволит обеспечить надежность и качество работы коммунальных систем в соответствии со стандартами качества за счет увеличения:

доли реконструированных котельных от общего числа котельных до 2 %;

доли замененных тепловых сетей от общего количества тепловых сетей до 1 %;

доли замененных водопроводных сетей от общего количества водопроводных сетей до 0 %.

В ходе реализации мероприятий подпрограммы предусматривается:

модернизировать 2 котельных;

заменить 2 км тепловых сетей;

заменить 0 км водопроводных сетей;

реконструировать 0 очистных сооружений

1. **Описание рисков реализации подпрограммы и способов их минимизации**

Риски реализации подпрограммы разделены на:

-внутренние, которые относятся к сфере компетенции ответственного исполнителя подпрограммы;

-внешние, наступление которых не зависит от действий ответственного исполнителя подпрограммы.

При реализации подпрограммы осуществляются меры, направленные на предотвращение негативного воздействия внутренних и внешних рисков, а также повышение уровня гарантированности достижения ожидаемых результатов реализации подпрограммы.

К внутренним рискам реализации подпрограммы относится:

-несвоевременная разработка, согласование и принятие нормативно-правовых актов, обеспечивающих выполнение основных мероприятий подпрограммы;

-недостаточная оперативность корректировки хода реализации подпрограммы при наступлении внешних рисков реализации подпрограммы.

Мерами управления внутренними рисками реализации подпрограммы являются детальное планирование хода реализации подпрограммы, оперативный мониторинг хода реализации подпрограммы, своевременная корректировка основных мероприятий подпрограммы и сроков их исполнения с сохранением ожидаемых результатов их реализации.

К внешним рискам реализации подпрограммы относятся:

-экономические риски, связанные с возможным уменьшением объема средств муниципального бюджета, направляемых на реализацию мероприятий подпрограммы;

-законодательные риски, связанные с несовершенством федерального законодательства и законодательства Забайкальского края в сфере энергосбережения.

Мерами управления внешними рисками реализации подпрограммы являются привлечение дополнительных средств на выполнение обязательств, определение приоритетов и перераспределение объемов финансирования основных мероприятий подпрограммы, оперативное реагирование на изменение федерального законодательства и законодательства Забайкальского края.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_