Для муниципальных образований, в которых принято решение о том,

что налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи

по земельному налогу

*(наименование представительного органа муниципального образования)*

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ года №\_\_\_\_\_

*(место принятия)*

**Об установлении земельного налога на территории**

*(наименование муниципального образования)*

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом\_\_ части\_\_ статьи\_\_ Устава *(наименование муниципального образования)*, *(наименование представительного органа муниципального образования)* **решил(-а)**:

1. Ввести на территории *(наименование муниципального образования)* земельный налог (далее также – налог), определить налоговые ставки и порядок уплаты налога налогоплательщиками-организациями.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) *0,3 процента* в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) *1,5 процента* в отношении прочих земельных участков.

*(допускается установление дифференцированных налоговых ставок в зависимости от* *категорий* *земель и (или) разрешенного использования земельного участка)*

*(налоговые ставки, указанные в пункте 2 настоящего решения, могут быть уменьшены настоящим решением)*

3. Установить отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

4. Признать утратившим силу решение *(наименование представительного органа муниципального образования)* *(указываются реквизиты* *ранее принятого муниципального правового акта, регулирующего данные правоотношения, а также всех изменяющих и/или дополняющих его актов)*.

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования (обнародования), но не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу.

6. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) *(указывается источник официального опубликования (обнародования), определенный уставом муниципального образования, – название газеты, название и реквизиты сетевого издания в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», местонахождение информационного стенда).*

*(для вступления решения о налоге в силу с 1 января следующего года (то есть с первого числа очередного налогового периода) оно должно быть принято до дня внесения в представительный орган муниципального образования проекта решения о местном бюджете на очередной финансовый год (очередной финансовый год и плановый период) и официально опубликовано до 1 декабря текущего года (то есть предшествующего очередному налоговому периоду))*

7. Настоящее решение в течение пяти дней со дня принятия направить в Межрайонную инспекцию ФНС России №\_\_\_ по Забайкальскому краю.

Глава *(наименование муниципального образования) (подпись, И.О.Ф.)*