****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«АГИНСКИЙ РАЙОН»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21 февраля2024года №47

пгт. Агинское

**Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края**

В соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (с изменениями от 28 ноября 2023 г.), комплексной программы ускоренного социально-экономического развития Забайкальского края до 2025 года и на перспективу до 2035 года, руководствуясь Уставом муниципального района «Агинский район», администрация муниципального района «Агинский район» **постановляет**:

1. Утвердить программу комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Будулан»муниципального района «Агинский район» Забайкальского края на период 2024-2034 гг.

2. Настоящее постановление опубликовать на официальном сайте муниципального района «Агинский район».

Глава муниципального района

«Агинский район» Н.В.Бабужапов

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации

муниципального района

«Агинский район»

от «21»\_февраля 2024г. №\_\_47\_\_

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «БУДУЛАН» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АГИНСКИЙ РАЙОН»

ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

НА 2024-2034 ГОДЫ»

**Паспорт программы комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края на 2024-2034 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование программы:** | Программа «Комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края на 2024-2034 годы» |
| **Основание разработки программы:** | Федеральный Закон № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».  Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (с изменениями от 28 ноября 2023 г.).  Комплексная программа ускоренного социально-экономического развития Забайкальского края до 2025 года и на перспективу до 2035 года  Стратегия социально-экономического развития Забайкальского края на период до 2035 года.  Схема территориального планирования Забайкальского края.  Схема территориального планирования Агинского муниципального района.  Стратегия социально-экономического развития муниципального района «Агинский район» до 2030 года.  Устав сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края.  Генеральный план МО сельского поселения «Будулан» Агинского муниципального района Забайкальского края.  Правила землепользования и застройки МО сельского поселения «Будулан» Агинского муниципального района Забайкальского края. |
| **Заказчик программы:** | Администрация муниципального района «Агинский район» |
| **Разработчик программы:** | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕОСИТИ» (ООО «ГЕОСИТИ») |
| **Основная цель программы:** | Повышение качества жизни населения, экономических, социальных и культурных возможностей жителей на основе развития социальной инфраструктуры и сферы услуг. |
| **Задачи программы:** | 1 Создание правовых, организационных, институциональных и экономических условий для создания развитой социальной инфраструктуры населенных пунктов сельского поселения, эффективной реализации полномочий органов управления муниципального района «Агинский район» и местного самоуправления;  2 Сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры поселения (в населенных пунктах с различной численностью населения);  3 Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения поселения в соответствии с законодательными требованиями и нормативами градостроительного проектирования с учетом сложившейся планировочной структуры;  4 Создание условий для комфортного проживания населения на территории поселения;  5 Содействие развитию малого предпринимательства в сфере обслуживания населения.  6 Содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих);  7 Привлечение средств из бюджетов различных уровней на укрепление сферы культурно-бытового обслуживания населения и благоустройство поселения. |
| **Целевые показатели:** | Перспективная численность населения, увеличение показателя рождаемости, сокращение уровня безработицы;  Доля детей в возрасте от 1 до 6 лет, их обеспеченность дошкольными учреждениями;  Доля детей в возрасте от 7 до 17 лет, их полная обеспеченность общеобразовательными школами (для занятий в одну смену);  Увеличение возможностей учреждений дополнительного образования  Вместимость клубов, библиотек, увеличение видов деятельности;  Наличие и показатели учреждений здравоохранения (ФАПы);  Площади объектов спорта и открытых площадок. |
| **Сроки реализации программы:** | 2024 - 2034 годы |
| **Ожидаемые результаты реализации программы:** | Повышение качества, комфортности и уровня жизни населения сельского поселения.  Достижение необходимого уровня развития и объемов инфраструктуры в сфере образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и массового спорта.  Обеспечение нормативной доступности объектов социальной и культурно-бытовой инфраструктуры.  Укрепление материальной базы учреждений социальной сферы.  Обеспечение возможностей для населения сельского поселения получать необходимое среднее образование и повышать уровень культуры и физической подготовки.  Сохранение культурно-исторического и духовного наследия на территории поселения. |

**Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры**

**Социально-экономическое состояние поселения**

Сельское поселение «Будулан» входит в состав муниципального района «Агинский район» Агинского Бурятского округа Забайкальского края. Находится на юге Агинского района на левобережье р. Онон. На севере сельское поселение «Будулан» граничит с территорией сельского поселения «Цокто-Хангил», на востоке – с сельским поселением «Кункур», на западе – с сельским поселением «Гунэй», на юге с землями Ононского муниципального округа.

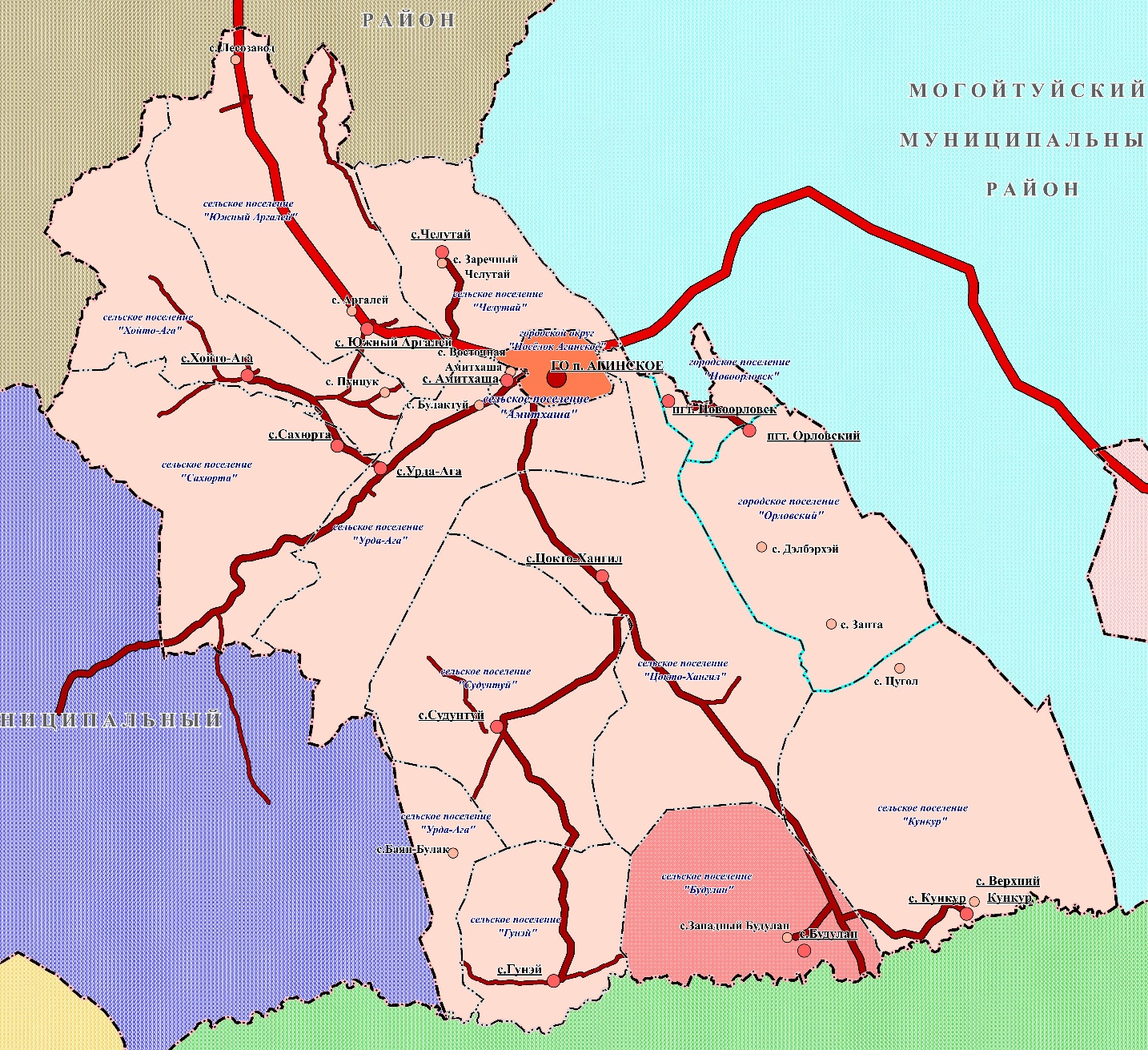


Рисунок 1 - Размещение сельского поселения Будулан на территории муниципального района «Агинский район».

В составе поселения два населенных пункта: село Будулан и село Западный Будулан. Административным центром поселения является село Будулан. Населенные пункты села Будулан и Западный Будулан образованы на территориях, приближенных к местам традиционного расселения местных жителей. Находятся в южной части сельского поселения.

Расстояние от населенного пункта Будулан до н.п. Агинское 66 км, и 192 км от краевого центра г.Чита.

Площадь сельского поселения составляет 39478 га.

Площадь территории с. Будулан– 75,0 га

Площадь территории с. Западный Будулан – 101,5 га

На всей территории проживает – (на 1.01.2023 г., по данным статистики) 569 чел.

В сельском поселении «Будулан» достаточно стабильная демографическая ситуация. На улучшение демографической ситуации будет влиять комплекс действенных мер по укреплению социально-экономического положения территории.

Возрастная демографическая ситуация довольно противоречива, так доля лиц трудоспособного возраста составляет 58,8%, а доля лиц старше трудоспособного возраста – 15,3%. Значительная часть трудовых ресурсов занята на территории поселения. Основной проблемой сельского поселения является отсутствие достаточного количества рабочих мест и отток активной части населения из сельской местности.

Следует отметить, что особенностью сельского поселения «Будулан», как и всех сельских поселений Забайкальского края, является его сельскохозяйственная ориентация в условиях промышленного региона. При этом территория сельского поселения находится в зоне рискованного земледелия, но агроклиматические условия поселения относительно благоприятны для получения устойчивых урожаев районированных сельскохозяйственных культур и развития животноводства.

На территории сельского поселения «Будулан» действуют предприятия малого и среднего бизнеса.

Основные направления деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства в поселении:

сельское хозяйство,

розничная торговля,

туризм.

Сельскохозяйственный производственный кооператив «Будалан» на территории сельского поселения «Будулан» занимается сельскохозяйственной деятельностью, а именно, выращиванием однолетних культур и животноводством.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Агинского района до 2030 года мероприятие «Проведение племенной работы по разведению калмыцкой породы КРС мясного направления (АК «Будалан»)» было запланировано и реализовывалось в 2019 году.

На 2024 год КФХ Дугарова Б.Ю. из СП «Будулан» стал обладателем гранта (грантовая поддержка МСХ РФ для развития сельского туризма) – туристическая база «Приононье».

В настоящее время на базе «Приононье» размещаются: этнографический музей «Юрта Бабжи Барас Батора», дворец «Онон хатан эжы», кафе-юрта национальной кухни «Баян хоол», гостиница на 32 человека, этностоянка.

Этапы реализации проекта:

Благоустройство гостиницы

Создание пляжа на реке Онон

Строительство спортивных площадок

В 2023 году 2 фермерских хозяйства сельского поселения «Будулан» на развитие семейной животноводческой фермы получили грантовую поддержку на сумму более 18,6 млн. рублей. (Базаров Б. – 8300 тыс. и Раднагуруев С. 10353 тыс. рублей).

Также, ведут деятельность личные подсобные хозяйства. На начало 2023 года в сельском поселении зарегистрировано и ведут свою детальность 6 КФХ и 180 личных подсобных хозяйств

В обслуживающую отрасль отнесены учреждения образования, культуры, здравоохранения, жилищно-коммунального обслуживания и торговли.

Реализация проектов и мероприятий, направленных на развитие малого предпринимательства, обеспечение благополучия и качества жизни населения будут способствовать увеличению численности населения.

Хотя у сельского поселения Будулан имеется определенный экономический потенциал, но в настоящее время он слабо задействован, особенно в части, развития и укрупнения сельскохозяйственных производств, переработки сельхоз продукции, развития услуг населению, развития личных подсобных хозяйств с целью поставки продукции в районный центр. Особенно необходимо учитывать отсутствие потребительской кооперации в Агинском районе (и в целом по Забайкальскому краю).

Базовый ресурсный потенциал территории (природно-ресурсный, экономико-географический, демографический) не получает должного развития.

**Сведения о градостроительной деятельности на территории поселения**

Вопросы градостроительного развития сельского поселения «Будулан» в масштабах Агинского муниципального района в соответствии с Градостроительным кодексом РФ должны были быть рассмотрены в Схеме территориального планирования муниципального района «Агинский район» Забайкальского края (ООО «НИПИ территориального планирования и управления», 2016 год). Здесь поселение «Будулан» рассматривается исключительно как сельское без указания перспектив развития, только предлагается развитие системы расселения района и предлагается развитие различных форм индивидуальной деятельности.

В Схеме территориального планирования муниципального района «Агинский район» Забайкальского края предусматривалась возможность также создания новых мельчайших населенных мест, связанных с альтернативными формами сельскохозяйственной деятельности. Указывалось, что развитие социальной инфраструктуры села возможно только в рамках специальных программ. Предусматривалось размещение нового жилищного строительства в населенных пунктах Агинского района на период в 10 лет (2306 усадебных домов), в частности в поселении «Будулан» – 179 домов.

В 2023 году специалисты ООО «Геосити» выполнили новый проект Правил землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края с учетом внесения необходимых изменений. Данные правила базировались на материалах генерального плана с учетом актуализации текущего состояния территории и содержали общие положения, карту градостроительного зонирования и градостроительные регламенты.

В 2023 году в рамках муниципального контракта подготовлен проект генерального плана сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края. В настоящее время для сельского поселения разработаны Местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края.

**Сложившийся уровень обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры**

Уровень социально-экономического развития сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края оценивается демографическими показателями, показателями занятости населения, наличием объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения.

Одним из показателей экономического развития является численность населения. Изменение численности населения служит индикатором уровня жизни и благополучия в сельском поселении, привлекательности территории для проживания, осуществления деятельности.

Численность населения сельского поселения «Будулан» на 01.01.2023 года составляет 569 постоянно проживающих жителей. Но, как уже было указано, все последние годы численность населения постепенно снижалась.

Жилищный фонд сельского поселения «Будулан» составляет 13,4 тыс. кв. м, из них 11,3 тыс. кв. м – индивидуальная застройка, 2,1 тыс. кв. м – блокированная застройка.

Жилищная обеспеченность – 23,55 кв. м на человека. Аналогичный показатель по Агинскому району составляет 19,9 кв. м на человека.

Общее количество индивидуальных жилых зданий – 179, блокированной застройки - 38. По данным статистической отчетности 2,8 тыс. кв. м жилищного фонда имеет износ свыше 70%.

Активно ведется жилищное строительство. Согласно данным администрации в период 2018-2022 гг. на территории поселения введены в действие дома общей площадью 114,5 кв. м.

**Сельское поселение Будулан**

На территории поселения Будулан расположены следующие объекты обслуживания:

**Прочие объекты обслуживания:**

1. Кафе «Баян хоол» (местность Баатарай Yбэр)–1 объект;

**Объекты отдыха и туризма:**

1. Гостиница «Приононье» (местность Баатарай Yбэр). 1 объект;

**Село Будулан**

В селе Будулан размещены следующие объекты обслуживания населения:

**Прочие объекты обслуживания:**

1. Администрация сельского поселения «Будулан» – 1 объект (с. Будулан, ул. Советская, 8а);

2. Участковый пункт полиции –1 объект (с. Будулан, ул. Советская, 8а);

3. Магазин ИП Загдаев Э.Д.–1 объект (с. Будулан, ул. Набережная, 13).

**Объекты культуры и искусства:**

1. ММБУК "Централизованная библиотечная система муниципального района "Агинский район" Будуланская бибилиотека – филиал (с. Будулан, ул. Советская, 9а)–1 объект;

2. Будуланский филиал ММУК РКЦД (с. Будулан, ул. Советская, 9а) –1 объект.

**Объекты образования и науки:**

1. МДОУ«Будуланский детский сад «Чебурашка» (с. Будулан, ул. Кооперативная, 4)–1 объект;

2. МОУ«Будуланская средняя общеобразовательная школа» (с. Будулан, ул. Советская, 8).–1объект.

**Объекты здравоохранения:**

1. Филиал Будуланская врачебная амбулатория (с.Будулан, ул.Школьная, 4)–1объект.

**Объекты физической культуры и массового спорта:**

1. Спортивный зал (с. Будулан, ул. Советская, 8) 1 объект;

2. Стадион (с. Будулан, ул. Советская, 8) 1 объект;;

3. Универсальная спортивная площадка (с. Будулан, ул. Советская, 8) 1 объект;;

4. Уличный спортивный тренажер (с. Будулан, ул. Советская, 8) 1 объект;

**Село Западный Будулан**

**Прочие объекты обслуживания:**

1. Магазин «У Юлии» (с. Западный Будулан, ул. Профсоюзная, 18а)–1 объект.

2. Узел связи–1 объект.

В сельском поселении «Будулан» нет предприятия общественного питания общего пользования, что негативно отражается на общем показателе потребительского рынка и на уровне комфортности проживания.

В сельском поселении «Будулан» существуют проблемы с оказанием платных бытовых услуг населению сельского поселения. Несмотря на то, что у населения есть потребность в ремонте бытовой техники, химчистке и прочих как бытовых, так и платных услугах. На территории поселения нет предприятий, представляющих эти услуги. По данным вопросам население вынуждено обращаться в поселок Агинское или краевой центр.

Несмотря на формальную обеспеченность поселения учреждениями образования и здравоохранения следует отметить слабую техническую оснащенность некоторых учреждений, недостаточное финансирование на пополнение материально-технической базы, недостаток квалифицированных кадров.

Анализ социально-экономического развития сельского поселения, проведенный на основе данных администрации района, объективно выявил следующие проблемы в социальной сфере:

* невысокое техническое состояние жилищного фонда и объектов социальной инфраструктуры;
* недостаточная обеспеченность населения некоторыми объектами обслуживания и отсутствие объектов общественного питания (открытого доступа) и бытового обслуживания населения;
* обветшалость отдельных зданий, где расположены объекты обслуживания населения.

Следует отметить, что выявленные проблемы являются прямым следствием негативных тенденций развития экономики и социальной сферы.

В поселении наметилась тенденция старения и выбывания квалифицированных кадров, усиливаются демографические проблемы, связанные со слабой рождаемостью и оттоком населения за территорию поселения, усиливается финансовая нагрузка на экономически активное население, нехватка квалифицированной рабочей силы, выбытие и не возврат молодежи после обучения в вузах.

На этом фоне происходит старение объектов образования, культуры, спорта и их материальной базы, слабое обновление.

**Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения)**

В соответствии со стратегическими документами социально-экономического развития региона и муниципального района, по решениям генерального плана сельского поселения на перспективу до 2045 года не ожидается роста численности населения, скорее ожидается стабилизация ситуации.

В Генеральном плане сельского поселения, проект которого подготовлен в 2023 году, установлен расчетный срок планирования до 2045 года и соответственно прогноз численности населения по населенным пунктам на расчетный срок. В соответствии с Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015г. № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» (с изменениями от 28 ноября 2023 г.) для разработки Программы «Комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края на 2024-2034 годы» принят расчетный срок 10 лет.

Учитывая происходящие демографические изменения в сельском поселении и в целом по Агинскому району, можно предположить некоторое снижение численности постоянного населения. На 2034 год предлагается принять общую расчётную численность населения 560 человек (соответствует первой очереди генерального плана).

Исходя из анализа изменения численности населения сельского поселения «Будулан» в горизонте расчетного 10-летнего срока, действия муниципальной программы «Комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского каря на 2024-2034 годы», также в рамках удовлетворения прогнозируемого спроса на услуги социальной инфраструктуры ставится задача по:

* повышению уровня и разнообразия доступных для населения учреждений обслуживающей сферы, что одновременно создаст несколько новых мест приложения труда;
* повышению уровня образования, уровня здоровья, физической подготовки, культуры, повышению качества трудовых ресурсов;
* достижению нормативных показателей обеспеченности учреждениями социального и культурно-бытового обслуживания (образования, здравоохранения, культуры, спорта);
* сохранению, реконструкции существующих объектов образования, здравоохранения, физической культуры, массового спорта и культуры, созданию новых объектов;
* в конечном итоге, повышению качества жизни и развития человеческого потенциала на проектируемой территории.

Нормативные показатели по учреждениям приняты в соответствии с требованиями Местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования сельского поселения, Нормативов градостроительного проектирования Забайкальского края (в последней редакции), при отсутствии показателей в данных региональных нормативах были использованы требования СП 42.13330.2016 Градостроительство. Нормы расчета учреждений и медицинских организаций устанавливаются по заданию на проектирование, или могут быть заданы министерством здравоохранения Забайкальского края. На момент разработки Программы «Комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края на 2024-2034 годы» указанные нормы не были предоставлены.

Требования к размещению малокомплектных учебных заведений в сельской местности определяются министерством образования и науки Забайкальского края, но данные отсутствуют.

Социальная сфера сельского поселения представлена следующими объектами: образования, культуры, здравоохранения, спорта, социального обслуживания.

***Учреждения образования***

Образовательная система в поселении представлена:

МДОУ «Будуланский детский сад «Чебурашка»,

МДОУ «Будуланская средняя общеобразовательная школа».

МДОУ «Будуланский детский сад «Чебурашка» посещают 22 воспитанника, максимальная емкость – 50 мест. Заполняемость – 40%. Обеспеченность на населенный пункт – 100%. Обеспеченность дошкольными образовательными организациями на сельское поселение – 100%.

МДОУ «Будуланская средняя общеобразовательная школа» в с. Будуларассчитана на 380 учеников, посещают – 65 человека. Обеспеченность – 100%.

Согласно Стратегии социально-экономического развития Агинского района до 2030 года мероприятие «Капитальный ремонт здания МОУ «Будуланская СОШ» в с. Будулан» было запланировано и реализовывалось в 2021 году. В рамках государственной программы Российской Федерации «Развитие образования» также проведены капитальные ремонты зданий МОУ «Будуланская средняя общеобразовательная школа».

Действуют кружки и секции на базе МОУ «Будуланская средняя общеобразовательная школа». Секция волной борьбы, секция по настольному теннису и секция по шахматам располагают 37 местами дополнительного образования в с. Будулан.

***Учреждения здравоохранения***

Учреждения здравоохранения в сельском поселении представлены филиалом ГАУЗ «Агинская окружная больница» - это Будуланская врачебная амбулатория в с. Будулан (число посещений в сутки – 10).

***Учреждения культуры***

Культурно-досуговой деятельностью занимается Будуланский филиал ММУК РКЦД «Агинское» в с. Будулан (220 зрительских места).

Основными направлениями деятельности дома культуры сельского поселения являются:

сохранение, развитие и поддержка народного творчества, библиотечного дела, декоративно-прикладного искусства и национально-культурных традиций,

организация и проведения различных форм культурно-просветительской, культурно-массовой и культурно-досуговой деятельности.

Работают различные клубные формирования. Это самодеятельные творческие коллективы для детей, молодёжи и взрослого населения, которые активно принимают участие во всех мероприятиях культурно-досугового сектора поселения, а также межпоселенческих и районных фестивалях и конкурсах.

Согласно инвестиционному паспорту Агинского района инвестором ИП Дугаров Баяржаб Юндунович в с.Будулан в данный момент завершено строительство музея на туристической базе «Приононье».

Библиотечное обслуживание представлено филиалом ММБУК «Централизованная библиотечная система муниципального района «Агинский район» Будуланской библиотекой. Книжный фонд – 8,483 тыс. томов.

***Объекты спорта***

Спортивные объекты, расположенные на территории сельского поселения:

спортивный зал школы с. Будулан, мощностью 144,3 кв. м,

стадион в с. Будулан, мощностью 12000 кв. м,

универсальная спортивная площадка с уличным тренажером на территории школы с. Будулан, мощностью 264 кв. м.

Дополнительные спортивные сооружения должны предусматривать развитие массовых видов спорта для всех категорий населения и удовлетворять возможности широкого спектра индивидуальных потребностей.

***Объекты торгового назначения, общественного питания и бытового обслуживания***

На территории поселения расположено 2 магазина общей торговой площадью 100 кв. м (в том числе 70 кв. м – продовольственной торговой площади, 30 кв. м – непродовольственной).

Рынков на территории сельского поселения «Будулан» нет.

В с. Будулан расположен один участковый пункт полиции (в здании Администрации).

Функционирует предприятие общественного питания – кафе «Баян холл», мощностью 50 посадочных мест и гостиница «Приононье», мощностью 50 мест (кафе и гостиница работают только в летнее время).

Аптеки, почтовое отделение и парикмахерские на территории сельского поселения «Будулан» отсутствуют.

Анализ состояния социальной инфраструктуры проведен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, Приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов», распоряжения Министерства культуры РФ от 23.10.2023 №Р-2879 «Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры», приказа Министерства экономического развития Забайкальского края от 1.08.2023 №84-од «Об утверждении значений коэффициентов, используемых для расчета нормативов минимальной обеспеченности населения Забайкальского края площадью торговых объектов, и нормативов минимальной обеспеченности населения Забайкальского края площадью торговых объектов».

При отсутствии показателей в нормативах принимаются требования СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*).

Таблица 1. - Анализ обеспеченности населения сельского поселения «Будулан» объектами социального и культурно-бытового обслуживания

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование объекта** | **Норматив** | **Факт** | **Нормы** | **Дефицит (-/+)** |
|  | | | | |
| Детские дошкольные учреждения | 85% охват от общего числа детей в возрасте от 1 до 6 лет, место | 50 | 22 | 28 |
| Общеобразовательные школы | 100% от количества детей школьного возраста при обучении в одну смену, 100 мест на 1000 человек, место | 380 | 65 | 315 |
| Внешкольные учреждения | 10 % от общего числа школьников, место | 37 | 7 | 30 |
|  | | | | |
| Поликлиники, ФАП | По заданию на проектирование, посещений в смену | 10 | - | - |
| Лечебно-профилактические стационары всех типов | По заданию на проектирование, койка | 0 | - | - |
| Аптеки | По заданию на проектирование, объект | 0 | - | - |
|  | | | | |
| Учреждения клубного типа | 150 мест на 1000 чел., место | 220 | 85 | 135 |
| Общедоступные библиотеки | 1 общедоступная библиотека с детским отделением, 1 филиал | 1 | 1 | 0 |
|  | | | | |
| Спортивные залы общего пользования | 60-80 кв. мна 1000 человек, кв. м | 144,3 | 46 | 98,3 |
| Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, площадки) | 1950 кв. м на 1000 человек, кв. м | 12264 | 1109 | 11155 |
|  | | | | |
| Стационарные торговые объекты | 38 торговых объектов на 10000 человек, объектов | 2 | 2 | 0 |
| Стационарные торговые объекты (продовольственные товары) | 19 торговых объектов на 10000 человек, объектов | 1 | 1 | 0 |
| Предприятия общественного питания | 40 мест на 1000 человек, место | 50\* | 23 | 27\* |
| Предприятия бытового обслуживания | 7 рабочих мест на 1000 человек, рабочее место | 0 | 4 | -4 |
|  | | | | |
| Прачечные | 60 кг белья в смену на 1000 человек, кг белья в смену | 0 | 34 | -34 |
| Химчистки (приемный пункт) | 3,5 кг вещей в смену на 1000 человек, кг вещей в смену | 0 | 2 | -2 |
| Бани | 7 мест на 1000 человек, место | 0 | 4 | -4 |
|  | | | | |
| Отделения и филиалы банка | 1 операционное место на 1-2 тыс. человек, место | 0 | 0 | 0 |
| Отделение связи | объект на жилую группу, объект | 0 | 1 | -1 |
|  | | | | |
| Гостиницы (кемпинги, мотели) | 6 мест на 1000 человек, место | 50\* | 4 | 46 |

Данные таблицы 1. показывают, недостаточность обеспеченности объектами бытового обслуживания.

**Мероприятия (инвестиционные проекты) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения (сгруппированные по видам объектов социальной инфраструктуры)**

Сложная социально-экономическая ситуация в сельском поселении «Будулан», отсутствие крупных производств, формирующих экономику поселения, недостаточность финансирования на поддержание социальной инфраструктуры, недостаточно высокое развитие районного центра (при относительной близости) приводят к снижению уровня предоставления услуг в самом поселении. Произошло старение и закрытие ряда объектов культуры, спорта, снизился уровень их материальной базы.

В современных условиях территориального управления России, в особенности Забайкальского края для решения вопросов инфраструктурного развития используется программный подход, позволяющий привлечь средства регионального и федерального уровня, так как собственных средств явно недостаточно.

В данном случае снятие остроты проблемы обеспеченности объектами социальной инфраструктуры, улучшения материально-технической базы отраслей здравоохранения, образования, культуры, спорта, требующей совершенствования и обновления, так как база изношена и не соответствует современным требованиям и нормативам, возможно только программными методами.

Своевременное финансирование и осознанный выбор приоритетности строительства объектов, необходимых для сбалансированного создания системы социальной инфраструктуры, обеспечит возрастающие потребности в качественном улучшении жизни населения и позволит учесть интересы муниципального района и сельского поселения.

Перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

| **№** | **Вид объекта** | **Назначение,**  **наименование,**  **местоположение** | **Основные**  **характеристики** | **Срок реализации** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения** | | | | |
| 1 | Объекты физической культуры и массового спорта | Строительство спортивного сооружения, хоккейной площадки, с. Будулан | Площадь хоккейной площадки (30\*60 кв. м.)\* | 2033 год |
| 2 | Объекты физической культуры и массового спорта | Строительство многофункциональной спортивной площадки, с. Будулан | Площадь спортивной площадки (18\*24 кв. м)\* | 2045 год |
| 3 | Объекты физической культуры и массового спорта | Строительство спортивного комплекса, с. Будулан | Площадь территории под спортивный комплекс – 0,21 га\* | 2045 год |
| 4 | Объекты отдыха и туризма | Строительство объекта физкультурно-досугового назначения и активного отдыха – Агротуризм – 1 объект;  сельское поселение «Будулан» | Площадь территории – 3,7 га | 2045 год |

**Целевые индикаторы программы**

В рамках настоящей Программы предложены следующие индикаторы, характеризующие состояние социальной сферы сельского поселения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное  состояние  на начало 2024 г. | Первая очередь  на начало 2034 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **1** | **НАСЕЛЕНИЕ** |  | | |
| 1.1 | Численность населения | **чел**. | 569 | 560 |
| **2.** | **ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД** |  | | |
| 2.1 | Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир | кв. м на чел. | 23,6 | 24,5 |
| 2.2 | Общий объем жилищного фонда | тыс. кв. м общей площади | 13,4 | 13,7 |
| **3.** | **ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ** | | | |
| **3.1** | **Образование** | | | |
| 3.1.1 | Дошкольные  образовательные  организации | мест | 50 | 50 |
| 3.1.2 | Общеобразовательные  организации | мест | 380 | 380 |
| 3.1.3 | Организации  дополнительного  образования | мест | 37 | 37 |
| **3.2** | **Здравоохранение** | | | |
| 3.2.1 | Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторные условия (поликлиники) | посещ. в смену | 10 | 10 |
| 3.2.2 | Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях | койка | - | - |
| 3.2.3 | Аптеки | объект | - | - |
| **3.3** | **Культура** | | | |
| 3.3.1 | Дом культуры, клубы | место | 220 | 220 |
| 3.3.2 | Массовые библиотеки | Объект | 1 | 1 |
| 3.3.3 | Кинозал | Объект | - | - |
| 3.3.4 | Парк культуры и отдыха | Объект | - | - |
| **3.4** | **Спорт** | | | |
| 4.4.1 | Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий (спортзалы) | кв. м | 144,3 | 144,3 |
| 4.4.2 | Плоскостные спортивные сооружения (стадионы, площадки) | кв. м | 12264 | 12264 |
| **4.5** | **Торговля, общественное питание, бытовое обслуживание** | | | |
| 4.5.1 | Стационарные торговые объекты (торговые центры, магазины) | объектов | 2 | 2 |
| 4.5.2 | Предприятия общественного питания | место | 50 | 50 |
| 4.5.3 | Предприятия бытового обслуживания | рабочее место | - | - |
| 4.5.4 | Прачечные | кг белья | - | - |
| 4.5.5 | Химчистки | кг вещей в мену | - | - |
| 4.5.6 | Бани | место | - | - |

**Эффективность мероприятий по развитию сети объектов социальной инфраструктуры**

Выполнение включённых в Программу «Комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края на 2024-2034 годы» организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и активного участия местной администрации и поддержки мероприятий на уровне муниципального района «Агинский район» с участием органов управления Забайкальского края, позволит достичь запланированных показателей комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения.

В целях оперативного отслеживания и контроля хода осуществления Программы, а также оценки влияния результатов реализации Программы на уровень развития социальной инфраструктуры поселения в рамках выделенных приоритетов проводится ежегодный мониторинг по основным целевым показателям социально-экономического развития территории в соответствующей увязкой с программами социально-экономического развития самого сельского поселения и муниципального района «Агинский район».

Важным результатом реализации Программы «Комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края на 2024-2034 годы» явится повышение эффективности модернизируемой социальной инфраструктуры поселения. Ожидается повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности, развитие малого и среднего бизнеса в сфере обслуживания населения. Также будет получен социальный эффект – повышение уровня обеспеченности населения социальной инфраструктурой, при достижении расчетного уровня обеспеченности населения. При этом возможно создание новых рабочих мест.

За счет реконструкции клубных учреждений и создания помещений для культурно-массовой работы произойдет улучшение организации просветительской и культурной- деятельности в сельском поселении «Будулан», что особо важно для закрепления молодежи на селе.

Модернизация и оснащение спортивных объектов, в частности плоскостных спортивных сооружений (спортивных и игровых площадок) позволит повысить уровень спортивно- массовой работы, обеспечив массовое занятие детей и подростков.

Итоговым результатом реализации Программы «Комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края на 2024-2034 годы» явится повышение качества жизни населения, улучшения качества услуг, при сбалансированном перспективном развитии поселения.

**Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры**

Основы правового регулирования отношений по обеспечению граждан медицинской помощью, образованием, социальной защитой закреплены в Конституции Российской Федерации. В Основном законе страны содержится комплекс социальных норм и гарантий, определяющих в первую очередь базовые принципы формирования социальной инфраструктуры. Предусмотренные ст. 8 Конституции Российской Федерации поддержка конкуренции, признание и равная защита государственной, муниципальной и частной собственности являются конституционной основой для создания и нормального функционирования государственного, муниципального и частного секторов социальной отрасли, конкуренции и свободы выбора при оказании и при получении различного спектра социальных услуг, что создает реальную основу для повышения качества социальной инфраструктуры. Конституция Российской Федерации содержит иные важнейшие положения, составляющие основу регулирования правоотношений социальной сферы. Так, в статье 41 закреплено право каждого на охрану здоровья и медицинскую помощь, статья 43 закрепляет право каждого на образование – важнейшие права, необходимые для полноценного развития современного общества.

В развитие Конституции Российской Федерации Федеральный были приняты: закон от 06.10.1999 г. № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Эти законы разграничивают полномочия в области функционирования и развития социальной инфраструктуры между органами государственной власти и органами местного самоуправления.

В настоящее время в области социальной инфраструктуры действует ряд профильных федеральных законов, устанавливающих правовое регулирование общественных отношений в определенной сфере. К таким законам относятся:

* Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
* Федеральный закон от 17.07.1999 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи»;
* Закон Российской Федерации от 09.10.1992 № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре».

Указанные законодательные акты регулируют общественные отношения, возникающие в связи с реализацией гражданами их прав на образование, на медицинскую помощь, культурную деятельность, а также устанавливают правовые, организационные, экономические и социальные основы оказания государственной социальной помощи нуждающимся гражданам и основы деятельности в области физической культуры и спорта.

В целях создания благоприятных условий для функционирования и развития социальной инфраструктуры особую роль играет свод правил градостроительства - СП 42.13330.2016 Градостроительство. На основании Градостроительного кодекса и СП 42.13330.2016 Градостроительство разрабатываются документы территориального планирования, выполняющие роль нормативно-правовых актов на местном уровне.

Так для функционирования и развития социальной инфраструктуры сельского поселения разработана следующая нормативно-правовая и проектная база: Генеральный план муниципального образования; Правила землепользования и застройки муниципального образования; Местные нормативы градостроительного проектирования (проект); долгосрочная целевая программа «Социально-экономического развития сельского поселения «Будулан» муниципального района «Агинский район» Забайкальского края на 2024-2034 годы».

Данная нормативно-правовая и проектная база является необходимой для дальнейшего функционирования и развития социальной инфраструктуры с 2024 по 2034 годы. Для совершенствования нормативно-правового, проектного и информационного развития социальной инфраструктуры, направленного на достижение целевых показателей Программы, требуется актуализация документов территориального планирования: внесение изменений в Схему территориального планирования муниципального района «Агинский район» Забайкальского края (практически отсутствует достоверная информация по сельским поселениям и прогноз развития населения на четко зафиксированный расчетный срок), внесение изменений в Генеральный план муниципального образования.

Организационная структура управления Программой базируется на существующей схеме исполнительной власти сельского поселения.

Общее руководство Программой осуществляет Глава поселения, в функции которого в рамках реализации Программы входит:

- определение приоритетов, постановка оперативных и краткосрочных целей Программы;

- контроль за ходом реализации программы развития социальной инфраструктуры сельского поселения;

- рассмотрение и утверждение предложений, связанных с корректировкой сроков, исполнителей и объемов ресурсов по мероприятиям Программы;

-утверждение подпрограмм поселения и проектных решений по приоритетным направлениям Программы;

Оперативные функции по реализации Программы осуществляют штатные сотрудники Администрации сельского поселения под руководством Главы сельского поселения.

Глава сельского поселения осуществляет следующие действия:

- рассматривает и утверждает план мероприятий, объемы их финансирования и сроки реализации;

- выносит заключения о ходе выполнения Плана, рассматривает предложения по внесению изменений по приоритетности отдельных программных направлений и мероприятий.

- взаимодействует с районными и краевыми органами исполнительной власти по включению предложений сельского поселения в районные и краевые программы;

- контроль за выполнением годового плана действий и подготовка отчетов о его выполнении;

- осуществляет руководство по:

- подготовке перечня муниципальных программ поселения, предлагаемых к финансированию из районного и краевого бюджета на очередной финансовый год;

- составлению ежегодного плана действий по реализации Программы;

- реализации мероприятий Программы поселения.

Специалисты администрации сельского поселения осуществляет следующие функции:

- подготовка проектов нормативных правовых актов по подведомственной сфере по соответствующим разделам Программы;

- подготовка проектов программ поселения по приоритетным направлениям Программы;

- формирование бюджетных заявок на выделение средств из муниципального бюджета поселения;

- подготовка предложений, связанных с корректировкой сроков, исполнителей и объемов ресурсов по мероприятиям Программы;

- прием заявок предприятий и организаций, участвующих в Программе, на получение поддержки для реализации разработанных ими мероприятий или инвестиционных проектов;

- предварительное рассмотрение предложений и бизнес-планов, представленных участниками Программы для получения поддержки, на предмет экономической и социальной значимости.