**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «АГИНСКИЙ РАЙОН»**

**РЕШЕНИЕ**

02 апреля 2025 года №43

п. Агинское

**О внесении изменений в Порядок бесплатного предоставления**

**земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Агинский район»,**

**а также земель, государственная собственность на которые не разграничена для индивидуального жилищного строительства, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Агинский район», утвержденный решением Совета муниципального района «Агинский район»**

**от 13 июня 2024 года № 237**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации и представлении государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 08.07.2024 г. N 172-ФЗ "О внесении изменений в статьи 2 и 5 Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Федеральным законом от 25.10.2001 г №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в целях приведения нормативной правовой базы муниципальный район «Агинский район» в соответствие с действующим законодательством Совет муниципального района «Агинский район» **решил:**

1. Внести в Порядок бесплатного предоставления земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Агинский район», а также земель, государственная собственность на которые не разграничена для индивидуального жилищного строительства, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального района «Агинский район», утвержденного Решением совета муниципального района «Агинский район» от 13 июня 2024 г. № 237 (далее- Порядок) следующие изменения:

Часть 4 Порядка дополнить пунктами6,7,8 и изложить в следующей редакции:

« 6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального района

«Агинский район» Н.В. Бабужапов

Председатель Совета

муниципального района «Агинский район» Б.Б. Аюров