

Председателю Совета Акшинского
муниципального округа
Забайкальского края
М.Ю.Вологдиной

Пояснительная записка

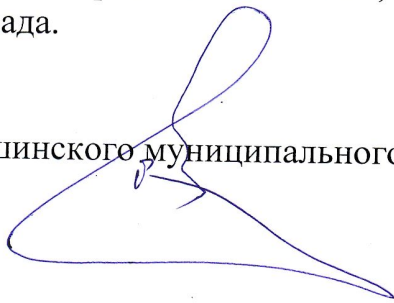
К проекту решения Совета Акшинского муниципального округа.
Забайкальского края

О согласовании перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности Акшинского муниципального округа Забайкальского края в государственную собственность Забайкальского края

В целях исполнения письма Министерства строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края от 05.05.2023 года № 19-4263 предлагается рассмотреть вопрос о согласовании перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности Акшинского муниципального округа Забайкальского края в государственную собственность Забайкальского края, а именно земельного участка с кадастровым номером 75:01:080106:14 общей площадью 7717,0 кв.м., категория земель – земли населённых пунктов, вид разрешённого использования - территория, расположенного по адресу: 674230, Забайкальский край, Акшинский район, с. Акша, ул.1 Мая,1 для строительства здания детского сада.

Первый заместитель главы Акшинского муниципального округа
Забайкальского края

К.А. Зверев



Исп. Леонова Елена Васильевна гл. специалист отдела по архитектуре,
имущественным, земельным отношениям, дорожному хозяйству и транспорту
Администрации Акшинского муниципального округа Забайкальского края



**Министерство
строительства, дорожного хозяйства и
транспорта Забайкальского края**

Чкалова ул., д. 136, г. Чита, 672002

тел.: (302-2) 23 32 74

e-mail: pochta@minstroy.e-zab.ru

ОГРН 1197536002982

ИНН 7536176217, КПП 753601001

05.05.2023 № 19-4263

Главе
Акшинского муниципального округа

Капустину П.М.

Уважаемый Павел Михайлович!

Министерство строительства, дорожного хозяйства и транспорта Забайкальского края в соответствии с разделом 1.8 концессионного соглашения о создании и эксплуатации объекта образования «Детский сад по адресу: с. Акша» от 21 декабря 2022 года № 19-2022-261 (далее – Соглашение) предоставляет ООО «Поколение» права на земельный участок, дополнительный участок в объеме и порядке, необходимом и достаточном для создания и осуществления деятельности, предусмотренной Соглашением.

Между Департаментом государственного имущества и земельных отношений Забайкальского края и ООО «Поколение» был заключен договор аренды земельного участка от 06 февраля 2023 года № 15/23 (кв) (г.с.), находящегося в собственности Забайкальского края.

Согласно письму от 14 апреля 2023 года № 10-03/23 ООО «Поколение» земельный участок с кадастровым номером 75.01:000000:514 расположен в зонах с особыми условиями использования территорий – санитарно-защитные зоны (промышленного объекта (центральная котельная), источника водоснабжения (водонапорная башня и артезианская скважина), для сокращения которых требуется санитарно-эпидемиологические заключения на проект сокращения санитарно-защитных зон и проект обоснования зоны санитарной охраны подземного источника.

Согласно пункту 1.8.2.1 Соглашения земельный участок должен соответствовать градостроительным требованиям, в том числе в части вида разрешенного использования, санитарно-гигиеническим и техническим требованиям по размещению Объекта. Также подпунктом 1.8.2.5 Соглашения предусмотрено, что земельный участок должен быть свободен от обременений.

На основании вышеизложенного, просим Вас предоставить дополнительный земельный участок в соответствии с пунктом 1.8.9.1 Соглашения, организовать передачу земельного участка в собственность Забайкальского края в кратчайшие сроки.

Исполняющий
обязанности
министра

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00DBA9A3F6007B52350673250529293516
Владелец Бальжиров Алдар Банзарович
Действителен с 08.11.2022 по 01.02.2024

А.Б. Бальжиров

Звягинцева Марина Валерьевна
8 (3022) 23 32 04

