СОВЕТ АКШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

 **РЕШЕНИЕ**

**20 октября 2023 года №112**

**с.Акша**

Об утверждении Положения «О муниципальной казне Акшинского муниципального округа Забайкальского края»

 Руководствуясь Конституцией РФ, Гражданским кодексом РФ, Бюджетным кодексом РФ, Федеральным законом N 131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Акшинского муниципального округа Забайкальского края, Совет Акшинского муниципального округа Забайкальского края РЕШИЛ:

1. Утвердить [Положение](#Par33) «О муниципальной казне Акшинского муниципального округа Забайкальского края» согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию) на информационных стендах и на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно- телекомуникационной сети интернет Акшинского муниципального округа Забайкальского края.

Глава Акшинского муниципального округа

Забайкальского краяП.М.Капустин

Заместитель председателя Совета Акшинского

муниципального округа Забайкальского края Е.А. Иванова

Приложение

к решению Совета Акшинского

муниципального округа Забайкальского края

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г. N \_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ
О МУНИЦИПАЛЬНОЙ КАЗНЕ

АКШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией РФ, Гражданским кодексом РФ, Бюджетным кодексом РФ, Федеральным законом N 131-ФЗ от 06.10.2003 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Акшинского муниципального округа Забайкальского края.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок формирования, учета и использования имущества, составляющего муниципальную казну Акшинского муниципального округа Забайкальского края.
1.3. Учет, оформление документов для государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество, составляющее муниципальную казну, осуществляет администрация Акшинского муниципального округа Забайкальского края в соответствии с действующим законодательством и настоящим Положением.
1.4. Особенности распоряжения землями на территории муниципального образования и другими природными ресурсами, средствами бюджета поселения и целевых бюджетных фондов, ценными бумагами и долями (вкладами) в уставные (складочные) капиталы хозяйственных товариществ и обществ регулируются иными нормативными правовыми актами.
2. Цели и задачи управления и распоряжения имуществом муниципальной казны
2.1. Целями управления и распоряжения имуществом муниципальной казны являются:
- создание и укрепление материальной основы местного самоуправления;
- оптимизация структуры и состава собственности Акшинского муниципального округа Забайкальского края

- создание условий для эффективного использования муниципальной собственности в целях обеспечения жизнедеятельности Акшинского муниципального округа Забайкальского края и увеличения доходов местного бюджета;
- создание условий для привлечения инвестиций и стимулирования предпринимательской активности на территории Акшинского муниципального округа Забайкальского края.

- обеспечение исполнения обязательств муниципального образования как участника гражданского оборота.
2.2. В указанных целях при управлении и распоряжении имуществом муниципальной казны решаются следующие задачи:
- пообъектный учет имущества, составляющего муниципальную казну, и его движение;
- контроль за сохранностью и использованием муниципального имущества по целевому назначению;

- оценка муниципального имущества и регистрация права собственности;
- выявление и применение наиболее эффективных способов использования муниципального имущества;

- сохранение и приумножение в составе муниципальной казны имущества, управление и распоряжение которым обеспечивает привлечение в доход бюджета поселения дополнительных средств, а также сохранение в составе муниципальной казны имущества, необходимого для обеспечения общественных потребностей населения муниципального образования.
3. Состав и источники образования муниципальной казны
3.1. Муниципальную казну Акшинского муниципального округа Забайкальского края составляют средства, бюджетных фондов, а также движимое и недвижимое имущество, не закрепленное за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления и находящееся как на территории Акшинского муниципального округа Забайкальского края так и за его пределами.
3.2. Объектами муниципальной казны могут являться:

- муниципальный нежилой фонд (отдельно стоящие здания, строения и помещения в них, транспортные, инженерные и иные сооружения);

- земельные участки и другие природные ресурсы, отнесенные к муниципальной собственности;

- ценные бумаги и доли (вклады) в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ;

- нематериальные активы, включая интеллектуальную собственность;

- иное движимое и недвижимое муниципальное имущество, не закрепленное на праве хозяйственного ведения и оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями.

3.3. Источниками образования муниципальной казны может быть имущество:

- вновь созданное или приобретенное за счет средств бюджета Акшинского муниципального округа Забайкальского края;

- переданное в муниципальную собственность Акшинского муниципального округа Забайкальского края в порядке, предусмотренном законодательством о разграничении государственной собственности на государственную (федеральную и областную) и муниципальную собственность;

- переданное безвозмездно в муниципальную собственность Акшинского муниципального округа Забайкальского края юридическими и физическими лицами;
- по законным основаниям изъятое из хозяйственного ведения муниципальных унитарных предприятий и оперативного управления муниципальных учреждений и органов управления;

- оставшееся после ликвидации муниципальных предприятий и учреждений;

- поступившее в собственность Акшинского муниципального округа Забайкальского края по иным законным основаниям.

3.4. Основанием для включения в состав муниципальной казны имущества, образованного за счет источников, указанных в п. 3.3 настоящего Положения, являются постановления главы Акшинского муниципального округа Забайкальского края, изданные в пределах его компетенции.
4. Порядок учета имущества муниципальной казны

4.1. Имущество, входящее в состав муниципальной казны, принадлежит на праве собственности непосредственно Акшинского муниципального округа Забайкальского края и не подлежит отражению в бухгалтерской отчетности органов местного самоуправления муниципального образования — Акшинского муниципального округа Забайкальского края и других организаций в качестве основных или оборотных средств.
4.2. Учет имущества, составляющего муниципальную казну, и его движение осуществляется администрацией Акшинского муниципального округа Забайкальского края в Реестре муниципальной собственности Акшинского муниципального округа Забайкальского края

4.3. В Реестре объектов муниципальной казны должны содержаться следующие сведения:
4.3.1. По объектам недвижимого имущества:

- сведения о составе, адресе, балансовой и остаточной стоимости, основаниях и сроке постановки на учет, технической характеристике, другие сведения.
4.3.2. По объектам движимого имущества:

- сведения о наименовании, категории объекта, балансовой и остаточной стоимости, основаниях и сроке постановки на учет, технической характеристике, другие сведения.

4.3.3. По ценным бумагам и долям (вкладам) в уставные (складочные) капиталы хозяйственных товариществ и обществ:

- сведения о наименовании, эмитенте, типе, номинальной стоимости, общей стоимости, другие сведения.

4.4. Имущество муниципальной казны при его учете, а также при передаче его в пользование иным организациям подлежит отражению в бухгалтерской отчетности организаций только в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством.

4.5. Имущество может быть исключено из муниципальной казны в порядке, установленном законодательством РФ, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, в случаях:

- возмездной или безвозмездной передачи муниципальной собственности в государственную собственность субъектов Российской Федерации либо федеральную собственность Российской Федерации;

- внесения муниципального имущества в уставные фонды создаваемых муниципальных предприятий;

- закрепления на праве хозяйственного ведения за муниципальными унитарными предприятиями;

- закрепления на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями;
- отчуждения (в том числе приватизации);

- иных оснований в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. Основанием для исключения имущества из состава муниципальной казны являются:
- постановления администрации Акшинского муниципального округа Забайкальского края, изданные в пределах компетенции;

- иные основания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Управление и распоряжение объектами муниципальной казны
5.1. От имени Акшинского муниципального округа Забайкальского края своими действиями могут приобретать и осуществлять права и нести обязанности собственника в отношении объектов муниципальной казны, выступать в суде: глава Акшинского муниципального округа Забайкальского края, администрация Акшинского муниципального округа Забайкальского края - в рамках их компетенции, установленной Уставом Акшинского муниципального округа Забайкальского края, настоящим Положением и иными местными нормативными правовыми актами.

5.2.Совет депутатов Акшинского муниципального округа Забайкальского края:
- утверждает перечень объектов муниципальной казны, подлежащих и не подлежащих отчуждению (за исключением объектов жилищного фонда в порядке приватизации);

- утверждает перечень объектов муниципальной казны, которые могут являться предметом залога;

- утверждает перечень объектов муниципальной казны, вносимых в качестве вкладов в уставные капиталы хозяйственных обществ;

- заслушивает отчеты администрации Акшинского муниципального округа Забайкальского края о сохранности и эффективности использования объектов муниципальной казны, о доходах, полученных от использования объектов муниципальной казны, и расходах на ее содержание;

- контролирует качество принятых исполнительными органами местного самоуправления решений в части управления и распоряжения объектами муниципальной казны;

- осуществляет контроль за экономической эффективностью использования объектов муниципальной казны;

- осуществляет иные полномочия в отношении объектов муниципальной казны в соответствии с Уставом Акшинского муниципального округа Забайкальского края и иными нормативными правовыми актами.

5.3. Администрация Акшинского муниципального округа Забайкальского края распоряжается объектами муниципальной казны в пределах своих полномочий в соответствии с Уставом Акшинского муниципального округа Забайкальского края, настоящим Положением, решениями Совета Акшинского муниципального округа Забайкальского края и иными местными нормативными правовыми актами, в том числе:

- осуществляет передачу имущества муниципальной казны муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям в хозяйственное ведение и оперативное управление;

- от имени Акшинского муниципального округа Забайкальского края вносит объекты муниципальной казны в качестве вклада в уставные капиталы хозяйственных обществ;

- обеспечивает регистрацию, учет, содержание и сохранность объектов муниципальной казны и использование их по назначению и с наибольшей эффективностью;
- ведет реестр (перечень) объектов муниципальной казны;

- представляет на утверждение Совету Акшинского муниципального округа Забайкальского края перечень объектов муниципальной казны, которые могут являться предметом залога, и перечень объектов, подлежащих и не подлежащих отчуждению;
- осуществляет контроль за содержанием и эффективностью использования объектов муниципальной казны;

- представляет на утверждение Совету Акшинского муниципального округа Забайкальского края отчет о результатах использования объектов муниципальной казны, о размерах поступления средств от использования объектов муниципальной казны в бюджет округа и расходах на ее содержание одновременно с утверждением отчета об исполнении бюджета Акшинского муниципального округа Забайкальского края за соответствующий год;

- выступает в качестве истца и ответчика в суде при рассмотрении споров, связанных с владением, пользованием и распоряжением объектами муниципальной казны;

- осуществляет иные полномочия в соответствии с Уставом Акшинского муниципального округа Забайкальского края и другими нормативными правовыми актами муниципального округа;

- движимое и недвижимое имущество муниципальной казны может быть передано
- в аренду;

- в безвозмездное пользование;

- в залог;

- в доверительное управление;

- использовано иным способом, не запрещенным законодательством.
5.4. В порядке, установленном действующим законодательством РФ, решениями Совета Акшинского муниципального округа Забайкальского края движимое и недвижимое имущество муниципальной казны может быть приватизировано.
5.5. Управление и распоряжение землями, муниципальным имуществом, входящим в состав муниципальной казны, нематериальными активами, архивными фондами осуществляет глава Акшинского муниципального округа Забайкальского края в пределах своих полномочий в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Забайкальского края, решениями Совета Акшинского муниципального округа Забайкальского края.
5.6. Доходы от использования имущества муниципальной казны в полном объеме поступают в бюджет Акшинского муниципального округа Забайкальского края.

6. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества муниципальной казны

6.1. Совет Акшинского муниципального округа Забайкальского края:
- осуществляет контроль за качеством принятых исполнительными органами местного самоуправления решений в части управления и распоряжения объектами муниципальной казны;

- осуществляет контроль за экономической эффективностью использования объектов муниципальной казны.

6.2. Контроль за сохранностью и целевым использованием имущества, входящего в состав муниципальной казны, переданного в пользование юридическим и физическим лицам, а также привлечение этих лиц к ответственности за ненадлежащее использование переданных объектов осуществляет администрация Акшинского муниципального округа Забайкальского края. В ходе контроля администрация Акшинского муниципального округа Забайкальского края по мере необходимости осуществляет проверки переданного имущества и соблюдение условий договоров о передаче имущества. Бремя содержания и риск случайной гибели имущества муниципальной казны ложится на пользователя по договору.
6.3. В период, когда имущество, входящее в состав муниципальной казны, не обременено договорными обязательствами, риск его случайной гибели ложится на Акшинскицй муниципальный округ Забайкальского края, а обязанности по содержанию такого имущества и контролю за его состоянием исполняет администрация Акшинского муниципального округа Забайкальского края за счет средств, выделенных из бюджета округа.

6.4. Защиту прав собственности на имущество, составляющее муниципальную казну, в том числе в суде, осуществляет администрация Акшинского муниципального округа Забайкальского края в порядке и способами, определенными действующим законодательством.

6.5. Юридические и физические лица, а также органы местного самоуправления и должностные лица, совершившие действия или принявшие противоправные решения, повлекшие ущерб для муниципальной казны, несут дисциплинарную, материальную, административную, гражданско-правовую и уголовную ответственность, установленную действующим законодательством.
7. Обращение взыскания на объекты муниципальной казны
7.1. Акшинский муниципальный округ Забайкальского края несет имущественную ответственность по своим обязательствам денежными средствами и иным имуществом, входящим в состав муниципальной казны.
7.2. Имущественные требования, обращенные к Акшинского муниципального округа Забайкальского края, подлежат удовлетворению, в первую очередь, за счет средств бюджета округа, а затем за счет движимого и недвижимого имущества, входящего в состав муниципальной казны.