

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ИВА»

Главе Акшинского
муниципального округа
П.М.Капустину

ИНИЦИАТИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

О заключении концессионного соглашения

В соответствии с Федеральным законом № 115-ФЗ от 21.07.2005г. «О концессионных соглашениях», Постановлением Правительства РФ №300 «Об утверждении формы предложения о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения»,

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ИВА» (далее ООО УК «ИВА»), юридический адрес: 674230 Забайкальский край, Акшинский район, с. Акша ул. Лазо д.21, тел: 830(231)31044, адрес электронной почты: uk.iva@mail.ru, являясь действующей ресурсоснабжающей организацией с 2012 года, просит рассмотреть инициативное предложение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения.

1.Сведения о соответствии ООО УК «ИВА» установленным требованиям	
Сведения об отсутствии решения о ликвидации юридического лица - заявителя или прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя	Решение о ликвидации ООО УК «ИВА» ОТСУТСТВУЕТ
Сведения об отсутствии возбужденного производства или определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении заявителя	Определение суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении ООО УК «ИВА» ОТСУТСТВУЕТ
Сведения об отсутствии приостановления деятельности заявителя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях	Деятельность ООО УК «ИВА» в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях НЕ ПРИОСТАНОВЛЕНА
Сведения об отсутствии регистрации юридического лица - заявителя в государстве	ООО УК «ИВА» НЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНО в государстве или на территории, которые

или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России	предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривают раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Минфином России
Сведения об отсутствии у заявителя неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов и процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах	Недоимка по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации у ООО УК «ИВА» ОТСУТСТВУЕТ
Сведения о наличии у заявителя средств или возможности их получения в размере не менее 5 процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения)	На 2024г. запланировано 5404,59 тыс.р.(приложение 4) , 5%= 270,23 тыс.р.
II. Сведения, подтверждающие соответствие инициативы заявителя программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов, государственным программам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем	
Наименование органа, осуществляющего полномочия собственника в отношении вида имущества и (или) обладателя исключительных прав в отношении объектов информационных технологий, определенных Федеральным <u>законом</u> "О концессионных соглашениях", являющихся объектом концессионного соглашения	Администрация Акиншинского муниципального округа Забайкальского края
Имущество и (или) объекты информационных технологий, определенные Федеральным <u>законом</u> "О концессионных соглашениях", являющиеся объектом концессионного соглашения, которые планируется создать (реконструировать) в рамках концессионного соглашения, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанного с объектами недвижимого имущества и предназначенного для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и его существенные характеристики	Приложение 1,2 Концессионного соглашения

Адрес (место нахождения) предлагаемого к созданию и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения	Приложение 4 Концессионного соглашения
Срок передачи концедентом концессионеру объекта концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению недвижимого имущества или недвижимого и движимого имущества, технологически связанных между собой и предназначенных для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	В течении 30 дней с момента подписания Концессионного соглашения
Наличие либо отсутствие проектной документации	проектная документация будет разработана концессионером в соответствии с условиями концессионного соглашения
Технико-экономические характеристики объекта концессионного соглашения	Приложение 1 Концессионного соглашения
Краткое описание актуальности, целей и задач предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения, включая проблемы, на решение которых он направлен	Осуществить мероприятия по реконструкции Объекта соглашения, в соответствии с заданием (приложение 3 КС), осуществлять с использованием (эксплуатацией) Объект соглашения и иное имущество а также земельные участки для деятельности по производству, передачи, распределению тепловой энергии, холодного водоснабжения, водоотведения в границах с. Акша
Сметная стоимость предлагаемого к реализации проекта концессионного соглашения на этапе создания и (или) реконструкции и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (расходы по проекту на каждом из указанных этапов с разбивкой на источники финансирования: собственные и заемные средства, финансирование из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации с указанием бюджета, по годам реализации проекта)	Приложение № 4 Концессионного соглашения на сумму 92340,71 тыс.р.
Информация об использовании инновационных технологий при реализации проекта концессионного соглашения, в том числе при разработке проектной документации, на стадиях создания (реконструкции) и использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения	инновационные технологии не используются при реализации проекта КС.

Приложение: Концессионное соглашение с приложениями.

Выписка из ЕГРЮЛ

Справка налогового органа об отсутствии задолженности

Банковская выписка

Заверенные копии учредительных документов

Генеральный директор

ООО УК «ИВА»

27.05.2024г.



В.А.Иванкин