

# ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

УТВЕРЖДЕНО

И.о. руководителя МБУ «Служба МТО»

А.В.Стебаков



20 25 г

с.Акша

(населенный пункт)

(дата)

МБУ «Служба МТО»

(наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность в сфере  
холодного водоснабжения, которая провела техническое обследование,  
специализированной организации в случае ее привлечения)  
по результатам проведения технического обследования водонапорных башен

(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о  
нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: \_\_\_\_\_.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием объектов,  
в отношении которых проведено техническое обследование: МБУ «Служба МТО»

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

N	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
	Водонапорная башня	с.Акша ул.Молодежная
	Водонапорная башня	с.Акша ул. 40 лет Победы

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности  
организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения,  
выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов водоснабжения:

- Объем накопительных емкостей -10 м.куб.
- Стены деревянные, бетонные. Кровля шифер.
- нецентрализованное водоснабжение, глубина скважин 70м. .

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

- Обеспечение населения водой.

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

-Водонапорная башня по адресу с.Акша ,40 лет Победы не используется по причине неостребованностью населением.

Фотоматериалы и результаты инструментальных исследований (испытаний, измерений) представлены в приложении N \_\_\_ к Отчету;

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:

- Техническое состояние объекта позволяет дальнейшую эксплуатацию.

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	Водонапорная башня с.Акша ул.Молодежная	2002	исправна	45
2	Водонапорная башня с.Акша ул. 40 лет Победы	2002	исправна	45

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

Дальнейшая эксплуатация возможна.

Утверждено

И. о. руководителя  
МБУ «Служба МТО»

  
А.В. Стебаков  
(личная подпись, расшифровка подписи)  
" " 2025 г.

Согласовано

Глава Акшинского муниципального  
округа Забайкальского края

  
П.М. Капустин  
(личная подпись, расшифровка подписи)  
" 19 " 2025 г.

## АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ МБУ «Служба МТО»

(наименование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)

проведено техническое обследование водонапорной башни (артезианская скважина)

(наименование системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения)

и по результатам проведенного технического обследования составлен настоящий Акт технического обследования.

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:

1. Водонапорная башня / с. Акша, ул.40 лет Победы;  
(наименование объекта) (место нахождения объекта)

Организация, осуществляющая водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатирующая объекты, в отношении которых проводится техническое обследование: МБУ «Служба МТО»

1. По результатам обследования выявлены следующие параметры, технические характеристики, фактические показатели деятельности организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, или иные показатели объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

- 1.1. Год постройки: 2002
- 1.2. Глубина, м: 80
- 1.3. Высота патрубка, см.: 0,5
- 1.4. Статистический уровень, м; 30,0
- 1.5. Глубина установки насоса, м; 30
- 1.6. Кострукция, труба диаметром 57 мм;
- 1.7. Глубинный насос в работе, нарушений в работе не выявлено;
- 1.8. Износ %: 45;
- 1.9. Сведения об аварийности отсутствуют.

2. По результатам технической инвентаризации получены следующие сведения и сделаны следующие выводы:

1) выявлены следующие дефекты и нарушения в отношении следующих объектов технического обследования:

- дефектов не выявлено.

Фотография скважины, расположенной по адресу: Забайкальский край, Акшинский округ, \_с. Акша , ул.40 лет Победы представлены к настоящему Акту;

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Количество, ед.	Оценка технического состояния	Процент износа
	<b>Водонапорная башня (скважина)</b>	<b>1.Бетонное здание; 2.Трубопровод, подающий воду; 3.Насос (ЭЦВ)</b>	<b>1</b>	<b>исправна</b>	<b>45</b>

3) заключение о техническом состоянии объектов холодного водоснабжения, водоотведения:

- **скважина в удовлетворительном состоянии .**

4) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей Эксплуатации:

- **эксплуатация возможна на 5 лет.**

5) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

3. Анализ технико-экономической эффективности существующих технических решений, применяемых в соответствующей централизованной системе, в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами:

- **анализ условий работы водонапорной башни (скважины), ликвидация аварий с минимальными затратами и сроками.**

4. Рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности, качества, энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и инвестиционные проекты), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

- **ежегодно производить отбор проб воды на химический, бактериологический анализ воды;**

- **соблюдение требований техники безопасности и охраны труда;**

- **ежегодно проводить промывку, дезинфекцию.**

Акт технического обследования составили:

И. о. руководителя МБУ «Служба МТО»

А.В. Стебаков

Главный специалист отдела архитектуры

И.А. Потехин

Слесарь-сантехник

В.О. Попов

Утверждено  
И. о. руководителя  
МБУ «Служба МТО»

  
\_\_\_\_\_ А.В. Стебаков  
(личная подпись, расшифровка подписи)  
" " \_\_\_\_\_ 2025 г.



Согласовано  
Глава Акшинского муниципального  
округа Забайкальского края

  
\_\_\_\_\_ П.М. Капустин  
(личная подпись, расшифровка подписи)  
" " \_\_\_\_\_ 2025 г.



АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ  
МБУ «Служба МТО»

*(наименование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)*

проведено техническое обследование водонапорной башни (артезианская скважина)

*(наименование системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения)*

и по результатам проведенного технического обследования составлен настоящий Акт технического обследования.

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:

1. Водонапорная башня / с. Акша, ул. Молодежная ;  
*(наименование объекта) (место нахождения объекта)*

Организация, осуществляющая водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатирующая объекты, в отношении которых проводится техническое обследование: МБУ «Служба МТО».

1. По результатам обследования выявлены следующие параметры, технические характеристики, фактические показатели деятельности организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, или иные показатели объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

1.1. Год постройки: 2002

1.2. Глубина, м: 95

1.3. Высота патрубка, см.: 0,5

1.4. Статистический уровень, м; 30,0

1.5. Глубина установки насоса, м; 45

1.6. Конструкция, труба диаметром 57 мм;

1.7. Глубинный насос в работе, нарушений в работе не выявлено;

1.8. Емкость находится в хорошем состоянии;

1.9. Износ %: 45;

1.10. Сведения об аварийности отсутствуют.

2. По результатам технической инвентаризации получены следующие сведения и сделаны следующие выводы:

1) выявлены следующие дефекты и нарушения в отношении следующих объектов технического обследования:

- дефектов не выявлено.

Фотография скважины, расположенной по адресу: Забайкальский край, Акшинский округ, с. Акша, ул. Молодежная представлены к настоящему Акту;

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Количество, ед.	Оценка технического состояния	Процент износа
	Водонапорная башня	1. Опорная часть (ствол башни,	1	исправна	45

(скважина)	<p>деревянная);  <b>2.Бак для воды;</b>  <b>3.Смотровой люк,</b>  <b>находящийся на</b>  <b>крышке бака;</b>  <b>4.Трубопровод,</b>  <b>подающий воду;</b>  <b>5.Насос (ЭЦВ)</b></p>			
------------	--	--	--	--

3) заключение о техническом состоянии объектов холодного водоснабжения, водоотведения:

- **скважина в удовлетворительном состоянии .**

4) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации:

- **эксплуатация возможна на 5 лет.**

5) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

3. Анализ технико-экономической эффективности существующих технических решений, применяемых в соответствующей централизованной системе, в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами:

- **анализ условий работы водонапорной башни (скважины), ликвидация аварий с минимальными затратами и сроками.**

4. Рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности, качества, энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и инвестиционные проекты), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

- **ежегодно производить отбор проб воды на химический, бактериологический анализ воды;**

- **соблюдение требований техники безопасности и охраны труда;**

- **ежегодно проводить промывку, дезинфекцию.**

Акт технического обследования составили:

И. о. руководителя МБУ «Служба МТО»



А.В. Стебаков

Главный специалист отдела архитектуры



И.А. Потехин

Слесарь-сантехник



В.О. Попов