

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

УТВЕРЖДЕНО
И.о. руководителя МБУ «Служба МТО»

А.В.Стебаков

"19" мая 2025 г

с.Бытэв
(населенный пункт)

(дата)

МБУ «Служба МТО»

(наименование организации, осуществляющей регулирующую деятельность в сфере холодного водоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)
по результатам проведения технического обследования водонапорных башен

(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: _____.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием объектов, в отношении которых проведено техническое обследование: МБУ «Служба МТО»

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

| N | Обследуемый объект теплоснабжения | Место нахождения |
|---|-----------------------------------|---------------------|
| | Водонапорная башня | с. Бытэв, Лесная 12 |

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения, выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов водоснабжения:

- Объем накопительных емкостей -3 м.куб.
- Стены деревянные. Кровля шифер.
- Водоснабжение для нужд МЧС, глубина скважин 80 м.

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

- Обеспечение нужд МЧС водой.

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

-Водонапорная башня по адресу с.Бытэв ,Лесная 12 населением не используется.

Фотоматериалы и результаты инструментальных исследований (испытаний, измерений) представлены в приложении N ___ к Отчету;

3) заключение о техническом состоянии объектов системы водоснабжения:

- Техническое состояние объекта позволяет дальнейшую эксплуатацию.

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

| № п/п | Наименование объекта | Год ввода в эксплуатацию | Оценка технического состояния | Процент износа |
|-------|--|--------------------------|-------------------------------|----------------|
| 1 | Водонапорная башня с.Бытэв ,ул.Лесная 12 | 2004 | исправна | 30 |

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

Дальнейшая эксплуатация возможна.

Утверждено
И. о. руководителя
МБУ «Служба МТО»


_____ А.В. Стебаков
(личная подпись, расшифровка подписи)
" " _____ 2025 г.

Согласовано
Глава Акшинского муниципального
округа Забайкальского края


_____ П.М. Капустин
(личная подпись, расшифровка подписи)
"19" _____ 2025 г.

**АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ
МБУ «Служба МТО»**

(наименование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)

проведено техническое обследование водонапорной башни (артезианская скважина)

(наименование системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения)
и по результатам проведенного технического обследования составлен настоящий Акт технического обследования.

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:
1. Водонапорная башня / с. Бытэв, ул. Лесная, 12 ;
(наименование объекта) (место нахождения объекта)

Организация, осуществляющая водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатирующая объекты, в отношении которых проводится техническое обследование: МБУ «Служба МТО»

1. По результатам обследования выявлены следующие параметры, технические характеристики, фактические показатели деятельности организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, или иные показатели объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

- 1.1. Год постройки: 2004
- 1.2. Глубина, м: 80
- 1.3. Высота патрубка, см.: 0,5
- 1.4. Статистический уровень, м; 30,0
- 1.5. Глубина установки насоса, м; 50
- 1.6. Кострукция, труба диаметром 57 мм;
- 1.7. Глубинный насос в работе, нарушений в работе не выявлено;
- 1.8. Износ %: 30 ;
- 1.9. Сведения об аварийности отсутствуют.

2. По результатам технической инвентаризации получены следующие сведения и сделаны следующие выводы:

1) выявлены следующие дефекты и нарушения в отношении следующих объектов технического обследования:

- дефектов не выявлено.

Фотография скважины, расположенной по адресу: Забайкальский край, Акшинский округ, с. Бытэв, ул. Лесная, 12 представлены к настоящему Акту;

| № п/п | Наименование объекта | Технические характеристики | Количество, ед. | Оценка технического состояния | Процент износа |
|-------|--------------------------------------|--|-----------------|-------------------------------|----------------|
| | Водонапорная башня (скважина) | 1. Опорная часть (ствол башни, деревянная); 2. Трубопровод, подающий воду; 3. Насос (ЭЦВ) | 1 | исправна | 30 |

3) заключение о техническом состоянии объектов холодного водоснабжения, водоотведения:

- **скважина в хорошем состоянии .**

4) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей Эксплуатации:

- **эксплуатация возможна на 10 лет.**

5) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

3. Анализ технико-экономической эффективности существующих технических решений, применяемых в соответствующей централизованной системе, в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами:

- **анализ условий работы водонапорной башни (скважины), ликвидация аварий с минимальными затратами и сроками.**

4. Рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности, качества, энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и инвестиционные проекты), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

- **ежегодно производить отбор проб воды на химический, бактериологический анализ воды;**

- **соблюдение требований техники безопасности и охраны труда;**

- **ежегодно проводить промывку, дезинфекцию.**

Акт технического обследования составили:

И. о. руководителя МБУ «Служба МТО»

А.В. Стебаков

Главный специалист отдела архитектуры

И.А. Потехин

Слесарь-сантехник

В.О. Попов



с. Бытэв ,ул. Лесная 12.