

Утверждено
И. о. руководителя
МБУ «Служба МТО»


А.В. Стебаков
(личная подпись, расшифровка подписи)
" " 2025 г.

Согласовано
Глава Акшинского муниципального
округа Забайкальского края


П.М. Капустин
(личная подпись, расшифровка подписи)
" 19 июля 2025 г.

АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ МБУ «Служба МТО»

(наименование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)

проведено техническое обследование водонапорной башни (артезианская скважина)

(наименование системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения)

и по результатам проведенного технического обследования составлен настоящий Акт технического обследования.

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:

1. Водонапорная башня / с. Курулга, ул. Школьная 34;
(наименование объекта) (место нахождения объекта)

Организация, осуществляющая водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатирующая объекты, в отношении которых проводится техническое обследование: МБУ «Служба МТО»

1. По результатам обследования выявлены следующие параметры, технические характеристики, фактические показатели деятельности организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, или иные показатели объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

1.1. Год постройки: 1998

1.2. Глубина, м: 85

1.3. Высота патрубка, см.: 0,5

1.4. Статистический уровень, м; 30,0

1.5. Глубина установки насоса, м; 40

1.6. Конструкция, труба диаметром 57 мм;

1.7. Глубинный насос в работе, нарушений в работе не выявлено;

1.8. Емкость находится в хорошем состоянии;

1.9. Износ %: 30;

1.10. Сведения об аварийности отсутствуют.

2. По результатам технической инвентаризации получены следующие сведения и сделаны следующие выводы:

1) выявлены следующие дефекты и нарушения в отношении следующих объектов технического обследования

- дефектов не выявлено.

Фотография скважины, расположенной по адресу: Забайкальский край, Акшинский округ, _с.Курулга , ул. Школьная 34 представлены к настоящему Акту;

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Количество, ед.	Оценка технического состояния	Процент износа
	Водонапорная башня (скважина)	1.Деревянное здание; 2.Бак для воды; 3.Смотровой люк, находящийся на крышке бака; 4.Трубопровод, подающий воду; 5.Насос (ЭЦВ)	1	исправна	30

3) заключение о техническом состоянии объектов холодного водоснабжения, водоотведения:

- скважина в удовлетворительном состоянии .

4) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей Эксплуатации:

- эксплуатация возможна на 5 лет.

5) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

3. Анализ технико-экономической эффективности существующих технических решений, применяемых в соответствующей централизованной системе, в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами:

- анализ условий работы водонапорной башни (скважины), ликвидация аварий с минимальными затратами и сроками.

4. Рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности, качества, энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и инвестиционные проекты), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

- ежегодно производить отбор проб воды на химический, бактериологический анализ воды;

- соблюдение требований техники безопасности и охраны труда;

- ежегодно проводить промывку, дезинфекцию.

И. о. руководителя МБУ «Служба МТО»



А.В. Стебаков

Главный специалист отдела архитектуры



И.А. Потехин

Слесарь-сантехник

В.О. Попов

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

УТВЕРЖДЕНО

И.о. руководителя МБУ «Служба МТО»

А.В.Стебаков

"19" мая

20_25_г

с.Курулга

(населенный пункт)

(дата)

МБУ «Служба МТО»

(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность в сфере холодного водоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)
по результатам проведения технического обследования водонапорных башен

(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: _____.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием объектов, в отношении которых проведено техническое обследование: МБУ «Служба МТО»

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

N	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
	Водонапорная башня	с. Курулга, ул. Школьная 34

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения, выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов водоснабжения:

- Объем накопительных емкостей -5 м.куб.
- Стены деревянные. Кровля металл.
- Глубина скважин 85 м.

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей

регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

- Обеспечение

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

-Водонапорная башня по адресу с.Курулга,ул. Школьная 34.

Фотоматериалы и результаты инструментальных исследований (испытаний, измерений) представлены в приложении N ____ к Отчету;

3) заключение о техническом состоянии объектов системы водоснабжения:

- Техническое состояние объекта позволяет дальнейшую эксплуатацию.

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

N п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	Водонапорная башня с.Курулга,ул.Школьная 34	1998	исправна	30

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

Дальнейшая эксплуатация возможна.