

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ

УТВЕРЖДЕНО

И.о. руководителя МБУ «Служба МТО»

А.В.Стебаков

" 19 " мая 20 25 г

С.Убур-Тохтор
(населенный пункт)

(дата)

МБУ «Служба МТО»

(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность в сфере
холодного водоснабжения, которая провела техническое обследование,
специализированной организации в случае ее привлечения)
по результатам проведения технического обследования водонапорных башен

(наименование системы теплоснабжения)

составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о
нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: _____.

Организация, осуществляющая регулируемые виды деятельности с использованием объектов,
в отношении которых проведено техническое обследование: МБУ «Служба МТО»

По результатам технического обследования:

1) перечень объектов, в отношении которых было проведено техническое обследование:

N	Обследуемый объект теплоснабжения	Место нахождения
	Водонапорная башня	с.Убур-Тохтор, ул.Нагорная 50.
	Водонапорная башня	с.Убур-Тохтор ул.Центральная 20

2) перечень параметров, технических характеристик, фактических показателей деятельности
организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения,
выявленных в процессе проведения технического обследования:

А. Описание основных параметров и технических характеристик объектов водоснабжения:

- Объем накопительных емкостей - 10 м.куб.
- Стены бетонные, деревянные. Кровля шифер.
- нецентрализованное водоснабжение, глубина скважин 50м.

Б. Описание фактических показателей деятельности организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения:

- Обеспечение населения водой.

В. Выявленные дефекты и нарушения (с привязкой к конкретному объекту):

- с.Убур-Тохтор,ул.Нагорная 50 требуется частичный ремонт кровли.

- с.Убур-Тохтор ул.Центральная 20 требуется частичный ремонт кровли.

Фотоматериалы и результаты инструментальных исследований (испытаний, измерений) представлены в приложении N ____ к Отчету;

3) заключение о техническом состоянии объектов системы теплоснабжения:

- Техническое состояние объекта позволяет дальнейшую эксплуатацию.

4) оценка технического состояния объектов системы теплоснабжения в момент проведения обследования, включая процент износа объекта теплоснабжения:

№ п/п	Наименование объекта	Год ввода в эксплуатацию	Оценка технического состояния	Процент износа
1	с.Убур-Тохтор,ул.Нагорная 50	1964	исправна	50
2	с.Убур-Тохтор ул.Центральная 20	1972	исправна	25

5) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей эксплуатации объектов системы теплоснабжения:

Дальнейшая эксплуатация возможна.

Утверждено

И. о. руководителя
МБУ «Служба МТО»


А.В. Стебаков
(личная подпись, расшифровка подписи)
" " 2025 г.

Согласовано

Глава Акшинского муниципального
округа Забайкальского края


П.М. Капустин
(личная подпись, расшифровка подписи)
" 19 " 2025 г.

**АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ
МБУ «Служба МТО»**

(наименование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)

проведено техническое обследование водонапорной башни (артезианская скважина)

(наименование системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения)

и по результатам проведенного технического обследования составлен настоящий Акт технического обследования.

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:

1. Водонапорная башня / с.Убур-Тохтор, Центральная 20 ;
(наименование объекта) (место нахождения объекта)

Организация, осуществляющая водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатирующая объекты, в отношении которых проводится техническое обследование: МБУ «Служба МТО»

1. По результатам обследования выявлены следующие параметры, технические характеристики, фактические показатели деятельности организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, или иные показатели объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

- 1.1. Год постройки: 1972
- 1.2. Глубина, м: 70
- 1.3. Высота патрубка, см.: 0,5
- 1.4. Статистический уровень, м; 30,0
- 1.5. Глубина установки насоса, м; 35
- 1.6. Конструкция, труба диаметром 57 мм;
- 1.7. Глубинный насос в работе, нарушений в работе не выявлено;
- 1.8. Емкость находится в хорошем состоянии;
- 1.9. Износ %: 50;
- 1.10. Сведения об аварийности отсутствуют.

2. По результатам технической инвентаризации получены следующие сведения и сделаны следующие выводы:

1) выявлены следующие дефекты и нарушения в отношении следующих объектов технического обследования:

- дефектов не выявлено .

Фотография скважины, расположенной по адресу: **Забайкальский край, Акшинский округ, с.Убур-Тохтор, Центральная, 20** представлены к настоящему Акту;

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Количество, ед.	Оценка технического состояния	Процент износа
	Водонапорная башня (скважина)	1.Кирпичное здание; 2.Бак для воды; 3.Смотровой люк, находящийся на крышке бака; 4.Трубопровод, подающий воду; 5.Насос (ЭЦВ)	1	исправна	50

3) заключение о техническом состоянии объектов холодного водоснабжения, водоотведения:

- **скважина в удовлетворительном состоянии .**

4) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей Эксплуатации:

- **эксплуатация возможна на 5 лет.**

5) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

3. Анализ технико-экономической эффективности существующих технических решений, применяемых в соответствующей централизованной системе, в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами:

- **анализ условий работы водонапорной башни (скважины), ликвидация аварий с минимальными затратами и сроками.**

4. Рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности, качества, энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и инвестиционные проекты), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

- **ежегодно производить отбор проб воды на химический, бактериологический анализ воды;**

- **соблюдение требований техники безопасности и охраны труда;**

- **ежегодно проводить промывку, дезинфекцию.**

Акт технического обследования составили:

И. о. руководителя МБУ «Служба МТО»

Главный специалист отдела архитектуры

Слесарь-сантехник



А.В. Стебаков

И.А. Потехин

В.О. Попов



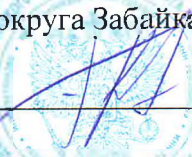
с.Убур-Тохтор,ул.Центральная 20.

Утверждено
И. о. руководителя
МБУ «Служба МТО»



А.В. Стебаков
(личная подпись, расшифровка подписи)
" " _____ 2025 г.

Согласовано
Глава Акшинского муниципального
округа Забайкальского края



П.М. Капустин
(личная подпись, расшифровка подписи)
" 19 " _____ 2025 г.

АКТ ТЕХНИЧЕСКОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ МБУ «Служба МТО»

(наименование гарантирующей организации или иной организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)

проведено техническое обследование водонапорной башни (артезианская скважина)

(наименование системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения)
и по результатам проведенного технического обследования составлен настоящий Акт технического обследования.

Техническое обследование проводилось в отношении следующих объектов:

1. Водонапорная башня / с.Убур-Тохтор, Нагорная 50 ;
(наименование объекта) (место нахождения объекта)

Организация, осуществляющая водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатирующая объекты, в отношении которых проводится техническое обследование: МБУ «Служба МТО»

1. По результатам обследования выявлены следующие параметры, технические характеристики, фактические показатели деятельности организации, осуществляющей водоснабжение и (или) водоотведение, или иные показатели объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения:

- 1.1. Год постройки: 1964
- 1.2. Глубина, м: 66
- 1.3. Высота патрубка, см.: 0,5
- 1.4. Статистический уровень, м; 30,0
- 1.5. Глубина установки насоса, м; 40
- 1.6. Кострукция, труба диаметром 57 мм;
- 1.7. Глубинный насос в работе, нарушений в работе не выявлено;
- 1.8. Емкость находится в хорошем состоянии;
- 1.9. Износ %: 25;
- 1.10. Сведения об аварийности отсутствуют.

2. По результатам технической инвентаризации получены следующие сведения и сделаны следующие выводы:

1) выявлены следующие дефекты и нарушения в отношении следующих объектов технического обследования:

- требуется частичный ремонт кровли .

Фотография скважины, расположенной по адресу: Забайкальский край, Актинский округ, с.Убур-Тохтор, Нагорная, 50 представлены к настоящему Акту;

№ п/п	Наименование объекта	Технические характеристики	Количество, ед.	Оценка технического состояния	Процент износа
	Водонапорная башня (скважина)	1.Деревянное здание; 2.Бак для воды; 3.Смотровой люк, находящийся на крышке бака; 4.Трубопровод, подающий воду; 5.Насос (ЭЦВ)	1	исправна	25

3) заключение о техническом состоянии объектов холодного водоснабжения, водоотведения:

- **скважина в удовлетворительном состоянии .**

4) заключение о возможности, условиях (режимах) и сроках дальнейшей Эксплуатации:

- **эксплуатация возможна на 5 лет. Требуется частичный ремонт кровли.**

5) ссылки на строительные нормы, правила, технические регламенты, иную техническую документацию:

3. Анализ технико-экономической эффективности существующих технических решений, применяемых в соответствующей централизованной системе, в сравнении с лучшими отраслевыми аналогами:

- **анализ условий работы водонапорной башни (скважины), ликвидация аварий с минимальными затратами и сроками.**

4. Рекомендации и предложения по плановым значениям показателей надежности, качества, энергетической эффективности, по режимам эксплуатации обследованных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, по мероприятиям с указанием предельных сроков их проведения (включая проведение капитального ремонта и инвестиционные проекты), необходимых для достижения предложенных плановых значений показателей надежности, качества, энергетической эффективности, рекомендации по способам приведения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения в состояние, необходимое для дальнейшей эксплуатации, и возможные проектные решения:

- **ежегодно производить отбор проб воды на химический, бактериологический анализ воды;**

- **соблюдение требований техники безопасности и охраны труда;**

- **ежегодно проводить промывку, дезинфекцию.**

Акт технического обследования составили:

И. о. руководителя МБУ «Служба МТО»

Главный специалист отдела архитектуры

Слесарь-сантехник



А.В. Стебаков

И.А. Потехин

В.О. Попов



С.Убур-Тохтор,ул.Нагорная 50.