

## Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков №1

с. Александровский Завод

15.03.2022 года

Организатор аукциона – Администрация муниципального района «Александрово-Заводский район»

Местонахождение: 674640, Забайкальский край, Александрово-Заводский район, с. Александровский Завод, ул. Комсомольская, 6.

Состав аукционной комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка утвержден постановлением администрации муниципального района «Александрово-Заводский район» от 03 февраля 2022 года № 52 «О создании единой (конкурсной, аукционной) комиссии по проведению конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, иных договоров в отношении земельных участков находящихся в собственности муниципального района и земельных участков государственная собственность на которые не разграничена»

Аукцион проводится на основании постановления администрации муниципального района «Александрово-Заводский район» № 46 от 03 февраля 2022г. «О проведении торгов на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, государственная собственность на которые не разграничена».

Дата проведения аукциона: 14 марта 2022 г. начало в 16 часов 00 минут (время местное) по адресу: Забайкальский край, Александрово-Заводский район, с. Александровский Завод, ул. Комсомольская, 6

Предмет аукциона:

Лот № 1 Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования, площадью 715231 кв.м., с кадастровым номером 75:02:420102:283, местоположение: Забайкальский край, Александрово-Заводский район в границах сельского поселения «Бутунтайское».

Право на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Ограничения на право земельного участка: нет

Категории земель: сельскохозяйственного назначения.

Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования

Срок действия договора аренды: 5 лет

Начальный размер годовой арендной платы: 56628 рублей (пятьдесят шесть тысяч шестьсот двадцать восемь рублей)

Шаг аукциона: 3% от начального размера годовой арендной платы в сумме 1698,84 (одна тысяча шестьсот девяносто восемь рублей 84 копейки).

Размер задатка: 20 % от начального размера годовой арендной платы в сумме 11325,60 рублей (одиннадцать тысяч триста пять рублей 60 копеек)

1.Общее количество заявок, поданных на участие в аукционе по лоту №1 - 1 (одна).

1.1.Все документы по перечню, указанному в извещении о проведении аукциона, представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству РФ.

1.2. Информации об отозванных заявках и внесении изменений в заявки не имеется.

1.3.Отказано в допуске к участию в аукционе - нет

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие по лоту №1:

Сведения о заявителях (ФИО наименование юридического лица)	Дата подачи заявки (число, месяц, год, № регистрации)	Документ, подтверждающий внесение задатка (наименование документа, №, дата)	Сумма внесенного задатка (в рублях)
1	2	3	4
ООО «Байкалруд»	№1от 10.03.2022г.	Платежное поручение № 445 ПАО Сбербанк	11325,60 рублей

2.В соответствии с п.14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион по лоту №1 признать несостоявшимся.

3.Единственная заявка на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков и заявитель, ООО «Байкалруд» подавшая единственную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона по лоту №1.

4.Организатору аукциона –Администрации муниципального района «Александрово-Заводский район» направить ООО «Байкалруд» в течении 10 (десяти) дней со дня рассмотрения указанной заявки 2 (два) экземпляра подписанных проектов договоров аренды земельных участков по лоту №1.

5.Размер ежегодной арендной платы по договорам аренды земельных участков определить в размере, равной начальной цене предмета аукциона.

6.Направить заявителю уведомление о принятом в отношении него решении не позднее дня, следующего после подписания настоящего протокола.

Разместить настоящий протокол на официальном сайте Российской Федерации [torg.gov.ru](http://torg.gov.ru) не позднее, чем на следующий день после дня подписания.

Протокол подписан членами аукционной комиссии:

Председатель комиссии:



А.В. Илюхин

Заместитель  
председателя комиссии :

О.Ю. Зайкова

Члены комиссии:

Ю.Г. Роголева

Секретарь комиссии

К.В. Маркова

А.В. Гильфанова