Совет. Повседневные дела и проблемы.

Уважаемые избиратели!

Совет муниципального района «Балейский район» продолжает информировать вас о своей деятельности. Начнем с хороших новостей.

В последних числах декабря 2021 года на основании решения Совета в Министерство ЖКХ, энергетики, цифровизации и связи, в Администрацию Губернатора и Правительство Забайкальского края был направлен депутатский запрос «О выделении водовозной техники для обеспечения водой жителей сельского поселения «Нижнекокуйское». В Совет поступили ответы от всех вышеуказанных адресатов о том, что в рамках контракта с АО «Сбербанк Лизинг», Балейскому району в срок до 31 мая 2022 г. будут поставлены 1 водовозная и 1 ассенизаторская машины. Надеемся, что так оно и будет.

На публичных слушаниях в сельском поселении «Матусовское» от жительницы с. Матусово, бывшего педагога Матусовской школы, поступила просьба оказать содействие в проведении ремонта кровли школы. На обращение Совета в Комитет образования района по данному вопросу, его председатель Чистохин К.И. дал ответ, что на 2022 год запланирован капитальный ремонт школы с. Матусово, в котором предусмотрен и ремонт кровли. В настоящее время подготовлен весь пакет аукционных документов, необходимых для проведения процедуры конкурса в соответствии с действующим законодательством для дальнейшего заключения контракта на выполнение работ.

Жители с. поселения Нижнегирюнинское обратились в Совет с просьбой решить вопрос пассажирских перевозок между поселением и городом. Эта просьба была высказана также и главе района на публичных слушаниях. В информации отдела ЖКХ администрации района в ответ на запрос Совета сообщается, что перевозка пассажиров из с. Гирюнино в г. Балей и обратно будет осуществляться по заявкам населения индивидуальным предпринимателем Ташлыковым А.Г. Первые рейсы уже состоялись.

К сожалению, есть и такие вопросы, которые депутатам Совета решить очень непросто, порою невозможно. Так, например, обстоит дело с компенсационными выплатами сельским педагогам за твёрдое топливо, то есть дрова. Педагоги с. Подойницыно попросили выяснить, почему размер компенсации меньше реальной стоимости дров почти в 3 раза, хотя по федеральному закону им положена полная компенсация расходов на дрова. В процессе работы по данному вопросу выяснилось, что в соответствии со ст.6 Закона Забайкальского края от 04.07.2016 г. №1365-ЗЗК «О мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан в Забайкальском крае» компенсация расходов педагогам предоставляется по тарифам, утверждённым РСТ Забайкальского края для каждого района. Балейскому району тариф утверждён с 01.01.2022 г. в размере 723.3 руб. за 1 м3. и с 01.06.2022 г. в размере 759.47 руб. за м3 на основании данных о фактических расходах Балейского КГСАУ на заготовку дров для населения. Но население в основном покупает дрова у частников и индивидуальных предпринимателей по цене до 2500 руб. за куб., так как КГСАУ не может обеспечить дровами всех желающих. А частники и ИП не заинтересованы представлять в РСТ свои сведения, и у администрации района в отношении них нет контролирующих функций, чтобы понудить их к сотрудничеству с РСТ. В настоящее время принимаются меры к тому, чтобы отдельные категории граждан могли приобретать дрова в КГСАУ по более низкой цене, которая зависит от многих факторов, в том числе и от дальности участков заготовки и от стоимости транспортировки. Но цена 1 м3 дров, тем не менее, значительно превышает тариф, установленный РСТ. И пока нет понимания, как решить эту задачу.

Ещё одну проблему подняли жители города после пожара в магазине Забайкалец. На территории города в частном секторе много брошенных домов. Жители считают их источником повышенной пожарной опасности, так как в них собираются дети и подростки, в них находят себе приют асоциальные лица. Как правило, территории этих домов заросли травой, и после схода снега трава может легко вспыхнуть. На письменный запрос Совета в администрацию города о том, ведётся ли учёт брошенного жилья, выявляются ли его собственники, и какие меры воздействия за ненадлежащее содержание собственности применяются к ним, глава городского поселения Заверуха Л.Т ответил, что брошенное жильё в частном секторе и МКД, как правило, не имеет собственников, так как неоднократно перепродавалось без соответствующего оформления, либо не стоит на кадастровом учёте. Оформление такого жилья проводится по мере его выявления, но не всегда целесообразно ввиду его ветхого состояния. Проводится работа по выявлению собственников брошенного жилья, которая требует значительных временных затрат. Всего с 2019 по 2022 год оформлено в муниципальную собственность 8 квартир и 2 дома, снесено 120 домов. В год администрация города выдаёт до 300 предписаний за ненадлежащее содержание собственности. Проблема серьёзная и быстро не решится. Требуется не только систематическая целенаправленная работа специалистов администрации, но и ответственность населения. Законом предусмотрено, что собственники жилья и земельных участков, которые не в состоянии содержать ненужную им собственность, и не могут её реализовать, имеют право прийти в администрацию по месту жительства и написать заявление об отказе от неё. Тогда им не придётся платить за вывоз ТКО, штрафы и пени, а в городе не появится ещё один объект повышенной опасности.

Резкий скачок заболеваемости новой коронавирусной инфекцией в Забайкальском крае в феврале текущего года привёл к очередным ограничениям, в том числе и на проведение любых мероприятий. Поэтому очередное заседание Совета состоялось 25 февраля в режиме онлайн-связи. В заседании приняли участие 14 депутатов. Они рассмотрели отчет о деятельности КСП, утвердили новое положение о ней, внесли изменения в реестр должностей муниципальной службы.

Были утверждены ключевые показатели в сфере муниципального жилищного контроля, муниципального земельного контроля, муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве, муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального района «Балейский район».

Также было принято 13 решений о передаче администрацией района части отдельных полномочий в отношении автомобильных дорог общего пользования местного значения на уровень сельских поселений с 01марта по 31 декабря 2022года

В завершение повестки заседания был рассмотрен и удовлетворён протест Читинской межрайонной природоохранной прокуратуры Забайкальского края на решение Совета от 27.11.2018 № 253 «Об утверждении положения об участии в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов на территории муниципального района « Балейский район»»

Надеемся, что все ограничения вскоре будут сняты и депутаты Совета продолжат решать простые и сложные повседневные дела и проводить заседания в обычном режиме.

Акулова И.Г.,

председатель Совета

МР «Балейский район»