**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

 **« БАЛЕЙСКИЙ РАЙОН»**

**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

26 сентября 2023 года № 295

город Балей

**О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального района «Балейский район», утвержденное решением Совета муниципального района «Балейский район» от 06 октября 2021 года № 8 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном районе «Балейский район»**

В соответствии с пунктом 4 статьи 39 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 22 Устава муниципального района «Балейский район» Совет муниципального района «Балейский район» **РЕШИЛ:**

1. Внести следующие изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального района «Балейский район», утвержденное решением Совета муниципального района «Балейский район» от 06 октября 2021 года № 8 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в муниципальном районе «Балейский район» (далее - Положение):

1.1. Приложение № 1 к Положению о муниципальном жилищном контроле в муниципальном районе «Балейский район» изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Балейская новь».

Председатель Совета Глава

муниципального района муниципального района

«Балейский район» «Балейский район»

 И.Г. Акулова Е.В. Ушаков

Приложение № 1

к Положению о муниципальном жилищном контроле

в муниципальном районе «Балейский район»

 от 06 октября 2021 года № 8

Индикаторы

риска нарушения обязательных требований, используемые

при осуществлении муниципального жилищного контроля в муниципальном районе «Балейский район»

1. Трехкратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.
2. Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, в котором есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_