

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«БАЛЕЙСКИЙ РАЙОН»
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«17» марта 2022 года

№ 160

г. Балей

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Балейский район»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов", ст.24 Устава муниципального района «Балейский район», администрация муниципального района «Балейский район» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального района «Балейский район», согласно Приложению к настоящему Постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном издании «Балейская новь» и разместить на официальном сайте администрации МР «Балейский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава МР «Балейский район»

С.Ю.Гальченко



Утверждена
постановлением администрации
муниципального района «Балейский район»
от «__» _____ 2022 года № __

Место для размещения QR кода,
наносимого в соответствии с правилами
формирования и ведения единого реестра
контрольных (надзорных) мероприятий,
утвержденными постановлением Правительства
Российской Федерации от 16.04.2021г. № 604

Форма
проверочного листа (список контрольных вопросов), применяемого при
осуществлении муниципального земельного контроля на территории
территории муниципального района «Балейский район»

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БАЛЕЙСКИЙ РАЙОН»
(наименование контрольного органа)

1. Наименование контрольного мероприятия: _____
2. Контролируемое лицо (фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющегося контролируемым лицом, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений): _____

3. Место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____
4. Объект муниципального контроля _____
(земли, земельные участки или части земельных участков)
5. Реквизиты решения о проведении контрольного мероприятия: _____
6. Учетный номер контрольного мероприятия и дата присвоения учетного номера контрольного мероприятия в едином реестре проверок: _____
7. Должность, фамилия и инициалы должностного лица (лиц) контрольного органа, проводящего (-их) контрольное мероприятие и заполняющего (-их) проверочный лист _____
8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином обязательных требований, составляющих предмет проверки:

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Не прим	При меч

		указанием их структурных единиц			еним о	ани е
1	Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Соответствует ли местоположение границы земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о местоположении границ земельного участка, указанным в ЕГРН	Часть 3 статья 6 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок, и (или) часть земельного участка)?	Пункт 1 статьи 25, Земельного кодекса Российской Федерации				
4	Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном ФЗ от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»	Пункт 1 статьи 26, Земельного кодекса Российской Федерации				
5	Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
6	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в	Статья 42, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации				

	сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации?	Федерации				
7	Имеется ли факт зарастания земельного участка, и (или) части земельного участка сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям.	Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
8	Имеется ли факт уступки прав на земельный участок, и (или) часть земельного участка, предоставленного контролируруемому лицу в аренду, постоянное (бессрочное) пользование лицу, не указанному в правоустанавливающих документах на землю или Едином государственном реестре недвижимости	Статья 22 Земельного кодекса Российской Федерации				
9	Своевременно ли проводятся платежи за землю контролируемым лицом	Статья 65 Земельного кодекса Российской Федерации				
10	Выполнено ли ранее выданное предписание (постановление, представление, решение) об устранении нарушений законодательства?	Статья 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях				

"__" _____ 20__ г.

(дата заполнения проверочного листа)

(должность лица, заполнившего (подпись) (фамилия, инициалы) проверочный лист