

**ГЛАВА**  
**БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**  
**ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «14» марта 2025 года

№ 18

г. Балей

**О назначении публичных слушаний  
по проекту решения о  
предоставлении разрешения на  
отклонение от предельных  
параметров разрешенного  
строительства**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета городского поселения «Город Балей» от 28.04.2016 года № 20 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения «Город Балей», постановлением администрации Балейского муниципального округа Забайкальского края от 28.02.2025 года № 275 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» на заявлений граждан, руководствуясь ст. 31 Устава Балейского муниципального округа Забайкальского края, **п о с т а н о в л я ю :**

1. В целях выявления и учета мнения граждан провести публичные слушания по вопросу решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-2 и Общественно-деловой зоне О.

2. Обеспечить проведение публичных слушаний комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и генерального плана Балейского муниципального округа Забайкальского края, утвержденную постановлением администрации Балейского муниципального округа Забайкальского края от 14 марта 2025 года № 311.

3. На публичных слушаниях рассмотреть следующий вопрос:  
- решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в зоне среднеэтажной жилой застройки Ж-2 и Общественно-деловой зоне О.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и генерального плана Балейского муниципального округа

Забайкальского края не позднее 31 марта 2025 года разместить на официальном сайте администрации БалеЙского муниципального округа Забайкальского края (<https://baleysk.75.ru>) и в сетевом издании «БалеЙское обозрение» (<https://бал-ейская-новь.рф>), проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему.

5. Срок доступности материалов по публичным слушаниям и срок проведения общественных обсуждений: «30» марта 2025 г. - «17» апреля 2025 г.

6. В срок до «30» марта 2025 года разместить «Журнал учета замечаний и предложений общественности», проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по адресу:

- администрация БалеЙского муниципального округа Забайкальского края (673450, Забайкальский край, БалеЙский муниципальный округ, г. БалеЙ, ул. Ленина, д.24, каб.39).

7. Дополнительно проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства разместить в электронном виде.

8. Участники публичных слушаний в праве представить свои предложения и замечания посредством направления на электронную почту администрации БалеЙского муниципального округа Забайкальского края [rochta@baley.e-zab.ru](mailto:rochta@baley.e-zab.ru), либо на бумажном носителе по адресу: Забайкальский край, БалеЙский муниципальный округ, г. БалеЙ, ул. Ленина, д.24, каб.39.

9. Публичные слушания провести «17» апреля 2025 г. в 14:30 по адресу: (673450, Забайкальский край, БалеЙский муниципальный округ Забайкальского края, г. БалеЙ, ул. Ленина, д.24, в актовом зале).

10. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки и генерального плана БалеЙского муниципального округа Забайкальского края до 18 апреля 2025 года подготовить заключение о результатах проведения публичных слушаний и протокол публичных слушаний, разместить на официальном сайте администрации БалеЙского муниципального округа Забайкальского края (<https://baleysk.75.ru>), в сетевом издании «БалеЙское обозрение» (<https://бал-ейская-новь.рф>).

11. Способ информирования общественности о дате, месте и времени проведения публичных слушаний:

- на официальном сайте администрации БалеЙского муниципального округа Забайкальского края (<https://baleysk.75.ru>);

- в сетевом издании «БалеЙское обозрение» (<https://бал-ейская-новь.рф>).

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

13. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации БалеЙского муниципального округа Забайкальского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, по адресу: «<https://baleysk.75.ru>».

14. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

15. Настоящее постановление опубликовать в сетевом издании «Балейское обозрение» (<https://бал-ейская-новь.рф>).

Глава Балейского  
муниципального округа  
Забайкальского края



Е. В. Ушаков

исп. Зимин А.С.  
телефон 8-30-232-5-21-12