

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Положению о муниципальном
земельном контроле на территории
Балейского муниципального округа
Забайкальского края, утвержденному
решением Совета Балейского
муниципального округа
Забайкальского края
от «27» мая 2025 г. № 143

ПЕРЕЧЕНЬ

индикаторов риска нарушения обязательных требований, проверяемых в рамках осуществления муниципального земельного контроля

1.Наличие на земельном участке специализированной техники, используемой для снятия и (или) перемещения плодородного слоя почвы по данным фото-видео-наблюдения, либо информации, поступившей в порядке межведомственного взаимодействия от граждан или организаций.

2.Отсутствие (по сведениям содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости и архивах органа местного самоуправления) сведений о правах (документах) на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок, в результате полученных сведений от государственных органов и организаций в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

3.Несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка, определенной в результате проведения контрольного мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

4.Наличие у органа местного самоуправления информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

5.Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства, в случае если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом, выявленное по результатам анализа документов находящегося в органах местного самоуправления и информации содержащейся в Едином государственном реестре недвижимости.
