

**СОВЕТ БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

РЕШЕНИЕ

«27» мая 2025 г.

№ 146

город Балей

**О внесении изменений в решение Совета Балейского муниципального
округа Забайкальского края от 24 апреля 2025 года № 120 «Об
утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в
Балейском муниципальном округе Забайкальского края»**

В соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 30 Устава Балейского муниципального округа Забайкальского края, Совет Балейского муниципального округа Забайкальского края **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета Балейского муниципального округа Забайкальского края от 24 апреля 2025 года № 120 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле в Балейском муниципальном округе Забайкальского края» (далее — Решение) следующие изменения:

1) пункт 3.25. Положения о муниципальном жилищном контроле в Балейском муниципальном округе Забайкальского края, утвержденного решением (далее — Положение), изложить в новой редакции:

«3.25. Профилактические визиты проводятся контрольным органом по своей инициативе (обязательные профилактические визиты) либо по инициативе контролируемого лица:

1) обязательные профилактические визиты проводятся в соответствии со статьей 52.1. Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ в случаях, установленных Правительством Российской Федерации или в соответствии с периодичностью проведения профилактических мероприятий в отношении объектов контроля, отнесенных к предусмотренным критериями риска категориям среднего, умеренного и низкого риска, установленной Правительством Российской Федерации;

2) профилактические визиты по инициативе контролируемого лица проводятся в соответствии со статьей 52.2. Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ.»;

2) пункт 3.34. Положения исключить;

3) пункт 3.35. Положения изложить в новой редакции:

«3.35. Контролируемое лицо, заинтересованное в проведении в отношении него профилактического визита, подает заявление о проведении профилактического визита посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Контрольный орган рассматривает заявление в течение десяти рабочих дней и принимает решение о проведении профилактического визита либо об отказе в его проведении, о чем уведомляет контролируемое лицо»;

4) пункт 4.8. Положения изложить в новой редакции:

«4.8. В соответствии с частью 2 статьи 61 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ при осуществлении муниципального жилищного контроля плановые контрольные мероприятия не проводятся в связи с тем, что критериями отнесения объектов контроля к категориям риска не предусмотрены категории чрезвычайно высокого и высокого риска.».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

3. Настоящее решение опубликовать в сетевом издании «Балейское обозрение» (<https://бал-ейская-новь.рф>).

Председатель Совета Балейского
муниципального округа
Забайкальского края

П.И. Коваленко



Глава Балейского
муниципального округа
Забайкальского края

Е.В. Ушаков

