ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ
КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы муниципальных образований, населенных пунктов

план. сущ.

- Граница муниципального района
- Граница муниципального округа
- Граница населенного пункта

Функциональные зоны

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Общественно-деловые зоны
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зоны рекреационного назначения
- Зона лесов
- Зоны специального назначения
- Зона кладбищ
- Зона акваторий

Поверхностные водные объекты

- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Особо охраняемые природные территории

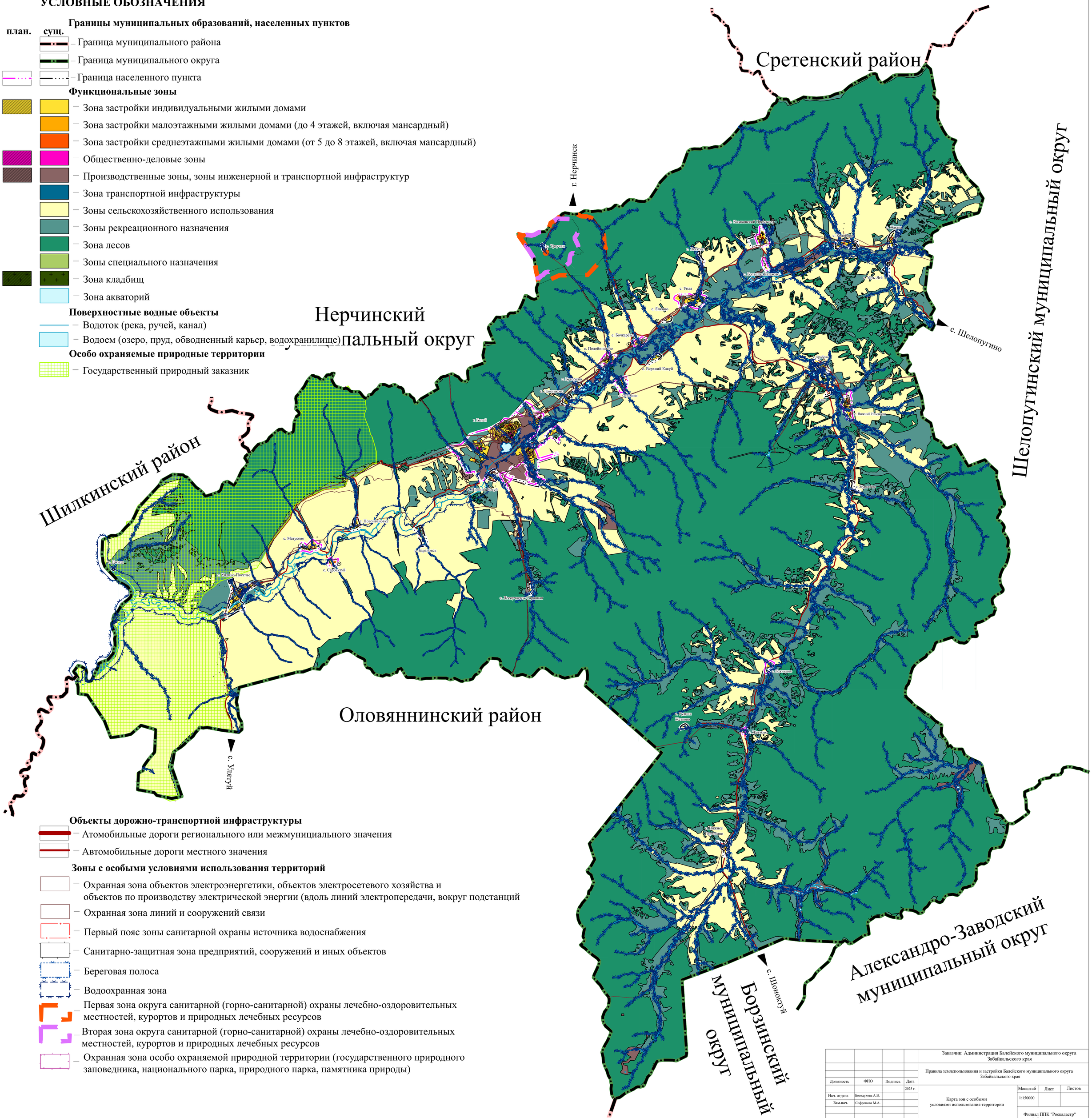
- Государственный природный заказник

Объекты дорожно-транспортной инфраструктуры

- Атомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

Зоны с особыми условиями использования территорий

- Охранная зона объектов электроэнергетики, объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Береговая полоса
- Водоохранная зона
- Первая зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов
- Вторая зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов
- Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)



				Заказчик: Администрация Балейского муниципального округа Забайкальского края		
				Правила землепользования и застройки Балейского муниципального округа Забайкальского края		
Должность	ФИО	Подпись	Дата			
			2025 г.	Карта зон с особыми условиями использования территории	Масштаб	Лист	Листов
Нач. отдела	Богодухова А.В.				1:150000		
Зам.нач.	Софронова М.А.				Филиал ППК "Роскадастр" по Забайкальскому краю		