Утвержден распоряжением
администрации Балейского
муниципального округа
от 01 сентября 2026 г. № 615

Инвестиционный паспорт Балейского муниципального округа Забайкальского края

г. Балей 2026

ИСТОРИЯ

Решением Президиума ВЦИК от 11.02.1935 г. образован Балейский район в составе 34 сельских Советов с центром в селе Казаково с последующим перенесением в рабочий поселок Балей. В 1938 году рабочему поселку Балей был присвоен статус города. Муниципальный район «Балейский район» преобразован в единое муниципальное образование Законом Читинской области от 18.04.2007 г. № 913-ЗЧО «О преобразовании городского округа «Город Балей» и муниципального района «Балейский район» .

Законом Забайкальского края от 27 декабря 2023 года № 2292-ЗЗК Балейский муниципальный район был преобразован в Балейский муниципальный округ.28.02.2025 года завершена процедура реорганизации и образована администрация Балейского муниципального округа Забайкальского края путем реорганизации в форме присоединения администраций сельских поселений Балейского района и администрации Балейского муниципального района «Балейский район» в администрацию Балейского муниципального округа.

История Балейского муниципального округа тесно связана с добычей золота, благодаря которой из села Новотроицкое (Кибиревская слобода) в 1929 году возник промысел «Балейзолото», а в 1938 году был основан город Балей. Само название города, предположительно, происходит от даурского слова «балей», что означает «святое место», и связано с местным урочищем Балейская горка (ныне Золотая горка).

ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

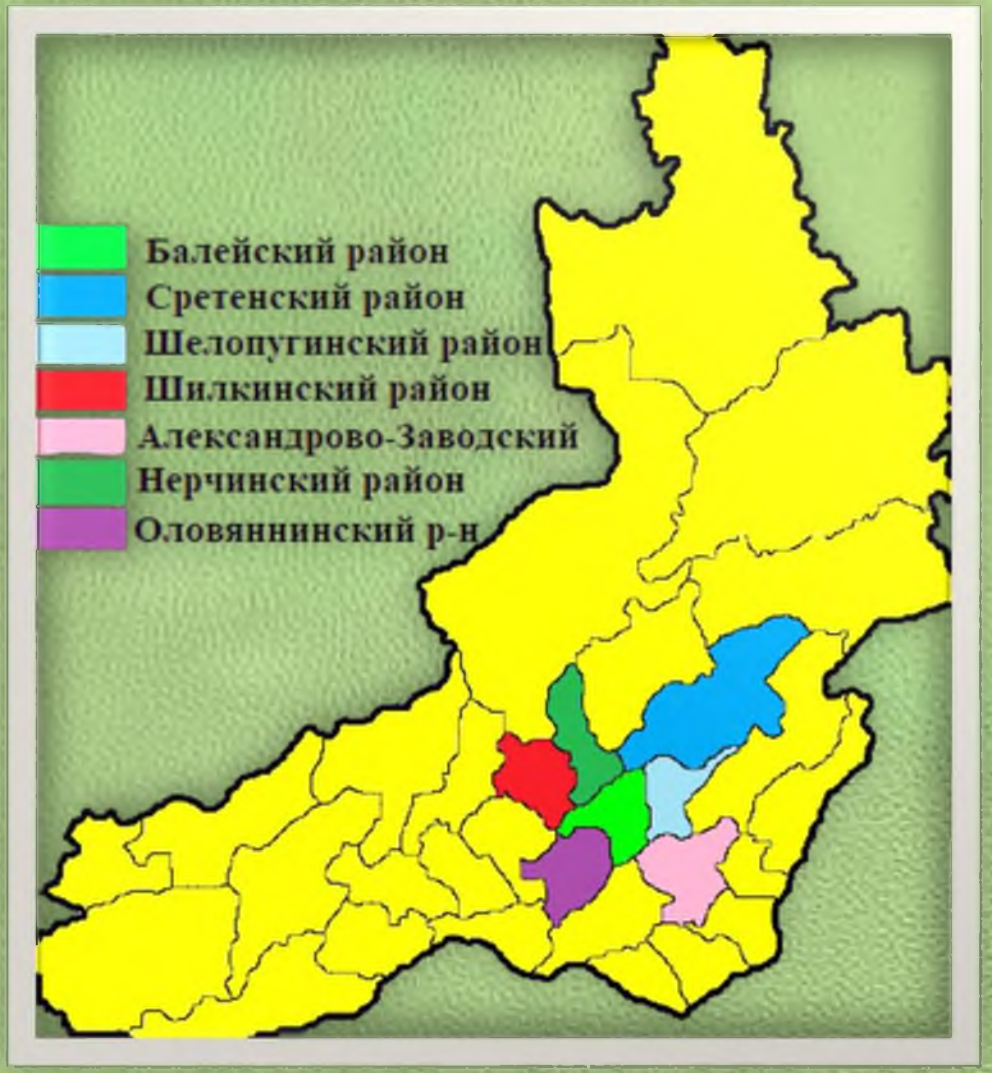
Балейский округ расположен на востоке Забайкальского края.

На востоке граничит с Шелопугинским районом.

На юге – с Александрово-Заводским, Борзинским и Оловяннинским районами.

На севере – с Шилкинским, Сретенским и Нерчинским районами.

На западе – с Шилкинским и Оловянинским районами.



КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

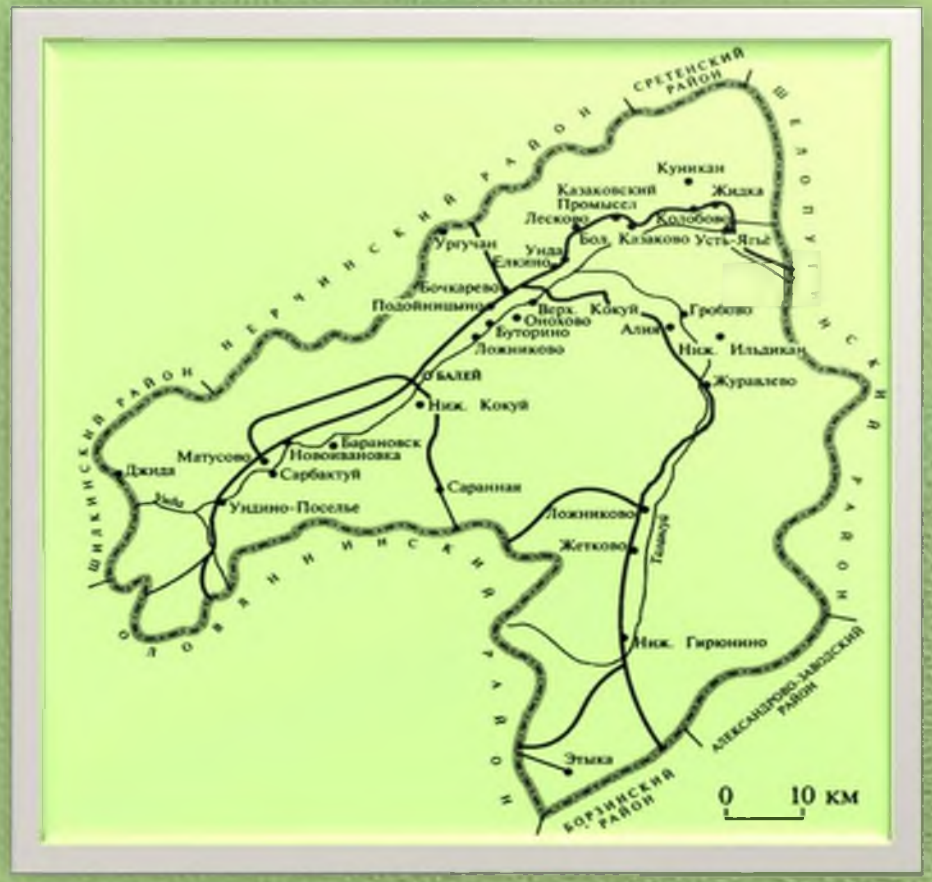
Климат округа – резко континентальный. Характеризуется значительным различием между средними температурами зимних и летних месяцев.

Зимы суровые, малоснежные и длятся с середины октября по первую декаду апреля. Лето короткое, с большим колебанием дневных и ночных температур . Осень продолжительная и отличается ясной погодой.

АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ДЕЛЕНИЕ БАЛЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

9 сельских администраций (Территориальные отделы Администрации Балейского муниципального округа Забайкальского края), объединяющих 31 населенный пункт:

1. СА «Ундино-Посельское»
2. СА «Матусовское»
3. СА «Нижнекокуйское»
4. СА «Подойницынское»
5. СА «Ундинское»
6. СА «Казаковское»
7. СА «Жидкинское»
8. СА «Нижнеильдиканское»
9. СА «Нижнегирюнинское»



ПОЛЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ

Наименование месторождения	Тип полезного ископаемого	Запасы	Степень освоенности месторождения
Верхне- Алиинское	Золото рудное, серебро рудное	14535кг 21.6 кг	АО «ЗРК «Омчак»
Верхний Голготай (среднее течение)	Золото	19.9 кг	ООО «Каменский карьер»
Казаковско - ключевское	Золото	28.42 кг	ООО «Рудник Казаковский»
Сухая Казакова, Ярки	Золото	369 кг	ООО Газимур
Каменские конгломераты	Золото	182.7 кг	ООО «Каменский карьер»
Дзалай-Кадай	золото	295.49	ООО «Урюмкан»

- **Нераспределенный фонд участков недр местного значения, содержащих общераспространенные полезные ископаемые и находящиеся на территории Балейского муниципального округа**

• Наименование месторождения	• Тип полезного ископаемого	• Запасы
• Балейское	• суглинки	• 159.1 тыс.м3
• Оноховское	• глина	• 1704 тыс. м3
• Оноховское	• Песок	• 406 тыс. м3
• Буторинское	• Известняк	• 585 тыс. м3
• Казаковское	• Песчано-гравийные породы	• 73 тыс.м3

ЗЕМЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Категория земли	Официально (кв. км.)	Доля, (%)	Фактически, (кв. км.)	Доля, (%)
Всего земель, в том числе:	4921,54	100	4921,54	100
Земли сельскохозяйственного назначения	1800.1	36,58	1800.1	36.58
Земли лесного фонда	2917.86	59.29	2917.86	59.29
Земли населенных пунктов	88.43	1,8	88.43	1,8
Земли транспорта	3.54	0,07	3.54	0,07
Земли водного фонда	0.85	0,01	0.85	0,01
Земли промышленности	57.44	1.17	57.44	1.17
Земли спецназначения	1.32	0.03	1.32	0.03
Земли особо охраняемых территорий и объектов	52	1.05	52	1.05
Земли запаса	-	-	-	-

Земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения, планируемые для вовлечения в инвестиционный оборот, расположенные на территории Балейского муниципального округа, по состоянию на 01. 07.2026 г. (участки, поставленные на государственный кадастровый учет) в ГА

№ п/п	Наименование сельского поселения	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Адрес, местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования	Особые отметки (вид права) и т.д.
1	Балейский муниципальный округ Забайкальского края	75:03:390101:5	10,44	Забайкальский край, Балейский район	для сельскохозяйственного производства	земельные участки государственная собственность на которые не разграничена
2	Балейский муниципальный округ Забайкальского края	75:03:000000:229	49,72	Забайкальский край, Балейский район	для сельскохозяйственного производства	земельные участки, находящиеся в собственности Балейского муниципального округа
3		75:03:490101:99	5,48	Забайкальский край, Балейский район	для сельскохозяйственного производства	
4		75:03:490101:101	11,42	Забайкальский край, Балейский район	для сельскохозяйственного производства	
5		75:03:490101:137	3,38	Забайкальский край, Балейский район	для сельскохозяйственного производства	
6	Балейский муниципальный округ Забайкальского края	75:03:410101:401	15,17	Забайкальский край, Балейский район	для сельскохозяйственного производства	
7		75:03:370101:224	13,12	Забайкальский край, Балейский район	для сельскохозяйственного производства	
8		75:03:490201:206	73.98	Забайкальский край, Балейский район	для сельскохозяйственного производства	
9		75:03:490201:208	16.11	Забайкальский край, Балейский район	для сельскохозяйственного производства	

ВОДНЫЕ РЕСУРСЫ

Водные ресурсы округа располагаются на землях различных категорий, и только их незначительная часть учтена как земли водного фонда.

В состав гидрографической сети округа входят реки Онон и Унда с многочисленными притоками и озерами, принадлежащими бассейну реки Амур. Речная сеть округа довольно густая, но реки имеют преимущественно снеговое и дождевое питание воды в течение года, а также длительные периоды ледостава.

Река	Куда впадает	Расстояние от устья, км	Общая длина/ в районе
Унда	р. Онон	Река Унда берет начало в отрогах Кукульбейского хребта, в 15 км от поселка Вершина – Шахтамы	273

РЕКРЕАЦИЯ

Курорт «Ургучан»

Основной природный лечебный фактор курорта Ургучан - это радоновая углекислая гидрокарбонатная кальциево-магниевая вода, применяется для ванн, душей и питьевого лечения.

Один из пяти в стране он предназначен для лечения опорно-двигательных и сердечно-сосудистых систем.

Санаторий расположен на высоте 850 метров над уровнем моря. На геральдическом значке Ургучана на правой половине щита зеленого лазоревого цвета изображен олень-кабарга.

На левой половинке щита Ургучанского значка изображены две символические синие волнистые линии струи источника. И сопровождает серебряная эмблема медицины.

Ургучан называют одним из чудес Забайкалья. Уникальная природа в совокупности целебной воды и таинственной энергетикой лесов делают уникальными места Ургучана.

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Основная дорожная сеть округа представлена

✓дорогами регионального значения (227 км)

✓автомобильными дорогами общего пользования местного значения (359 км)

На территории района действуют 2 междугородних маршрутов по перевозке пассажиров

Балей- Чита

Балей-Нерчинск-Шилка-Первомайский

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Осуществляется движение автобусов в межпоселенческом сообщении по маршрутам

Балей- Жидка

Балей - Ундино-Поселье

Телекоммуникации

Услуги телефонной связи и доступа к сети интернет предоставляют:

- ОАО «Читатехэнерго»
- ПАО «Ростелеком»

Услуги подвижной радиотелефонной связи оказываются федеральными операторами:

- ПАО «МегаФон» (Мегафон)
- ПАО «Мобильные Телесистемы» (МТС)
- ООО «Скартел» (Yota)

Услуги почтовой связи оказываются стационарными отделениями связи УФПС Забайкальского края – филиала ФГУП «Почта России».

Сотовой связью и доступом в Интернет на территории Балейского муниципального округа обеспечены 30 населенных пунктов.

Перечень основных показателей социально-экономического развития Балейского муниципального округа

№	Наименование показателя	Единица измерения	Индикаторы				
			2024 год (отчет)	2025 год (отчет)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)
1	**Численность населения**	**тыс. человек**	15.2	14.9	14.7	14.6	14.5
2	**Индекс промышленного производства**	**% к предыдущему году**	89.6	95.2	84.7	92.1	94.5
3	**Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами.**	**млн. руб.**	9821.0	11727.0	11288.4	10848.5	10670.3
4	**Оборот розничной торговли**	**млн. руб.**	1143.5	1234.98	1309.2	1440.1	1584.1
5	**Продукция сельского хозяйства**	млн. руб.	722.8	802.12	734.4	735.1	735.8
6	**Индекс производства продукции сельского хозяйства**	В % к предыдущему году в сопоставимых	102.1	110.1	101.5	100.1	100.1

Перечень основных показателей социально-экономического развития Балейского муниципального округа

№	Наименование показателя	Единица измерения	Индикаторы				
			2024 год (отчет)	2025 год (отчет)	2026 год (прогноз)	2027 год (прогноз)	2028 год (прогноз)
7	Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия и самозанятых	Ед.	526	623	528	530	532
8	Уровень зарегистрированной безработицы	Млн. руб.	2.2	1,7	2.0	1.9	1.8
9	Инвестиции в основной капитал	Млн. руб.	2017.9	2013.8	18308.0	33010.0	16010.0
10	Валовый региональный продукт	Млн. руб	8672.8	12529,13	10640.0	11064.9	11719.0

Социальная инфраструктура

Образование

- 13 общеобразовательных организаций
- 11 дошкольных образовательных организаций
- 1 учреждение дополнительного образования

Наименование показателя	Ед. изм.	на 01 января 2026 года
Численность детей, посещающих дошкольные учреждения	человек	690
Численность педагогических работников дошкольных образовательных организаций	человек	73
Численность обучающихся общеобразовательных школ	человек	2128
Численность педагогических работников общеобразовательных школ	человек	287

Социальная инфраструктура

Культура

Число учреждений культурно-досугового типа	единиц	20
Число мест в учреждениях культурно-досугового типа	мест	2968
Количество библиотек	единиц	19
Количество муниципальных образовательных учреждений дополнительного образования детей	единиц	2
Количество памятников истории и культуры	единиц	67

Социальная инфраструктура

Здравоохранение

- ГУЗ «Балейская ЦРБ»
- 1 поликлиника, 1 скорая
- 3 сельских врачебных амбулатории
- 22 Фапа

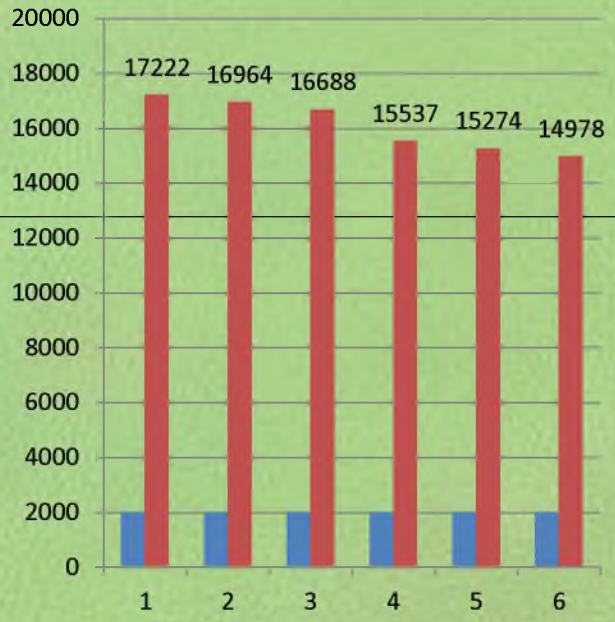
Показатель	Единица измерения	2025
Число больничных учреждений - всего	единиц	1
Число больничных коек, всего	единиц	111
Число станций "Скорой помощи"	единиц	1
Число амбулаторно-поликлинических учреждений - всего	единиц	3
Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений - всего	посещений в смену	400
Численность врачей - всего	человек	245
Численность среднего медицинского персонала	человек	127

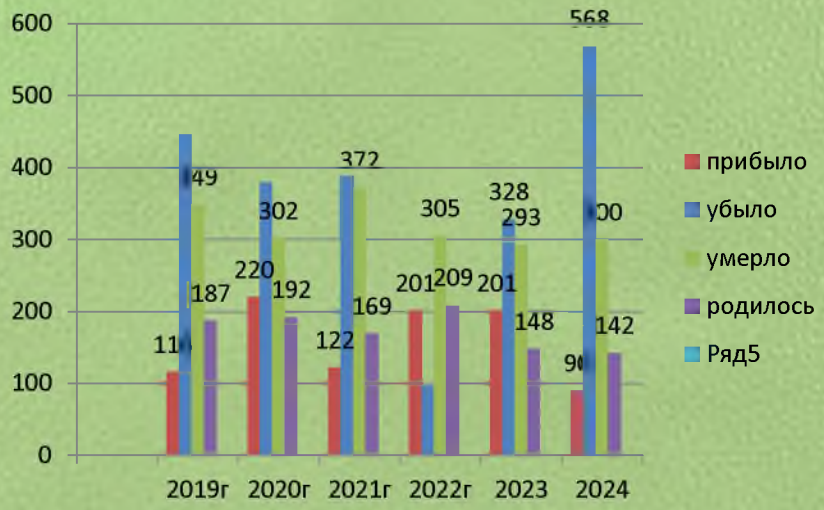
Социальная инфраструктура

Спорт

Количество спортивных сооружений - всего,	единиц	37
в том числе:		
спортивные залы	единиц	14
плоскостные спортивные сооружения	единиц	14
Количество детских юношеских спортивных школ (ДЮСШ)	единиц	1
Число занимающихся в ДЮСШ	человек	275

Демография





Общий коэффициент рождаемости	%, на 1000 чел. населения	7,4
Общий коэффициент смертности	%, на 1000 чел. населения	21,2

Занятость населения

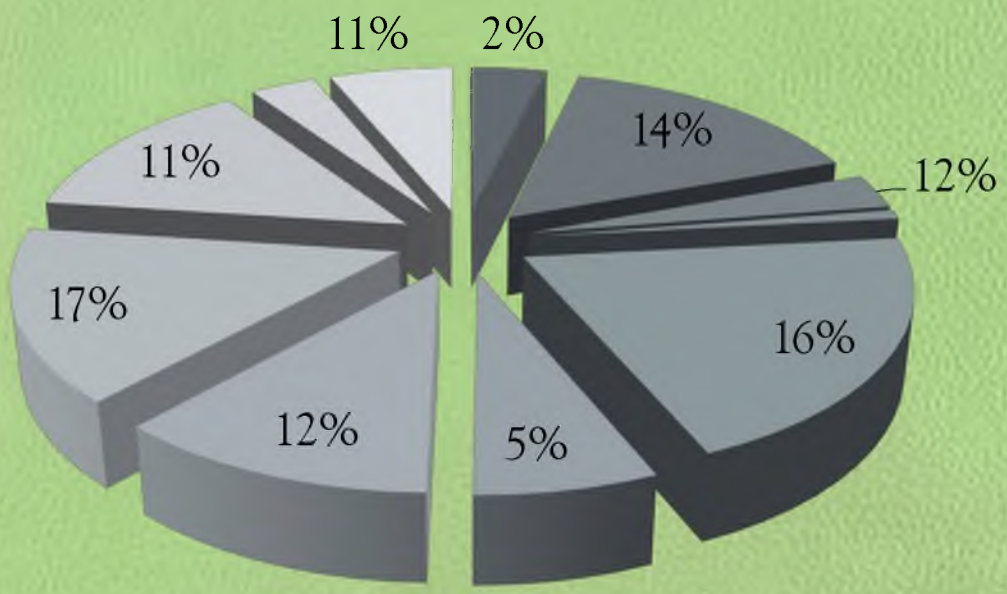
Обратилось в центр занятости за содействием в поиске подходящей работы 386 чел.

Уровень зарегистрированной безработицы На конец 2025 г. – 1.45 %

Коэффициент напряженности на рынке труда 1.03 ед.

Трудоустроено 116 чел.

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ



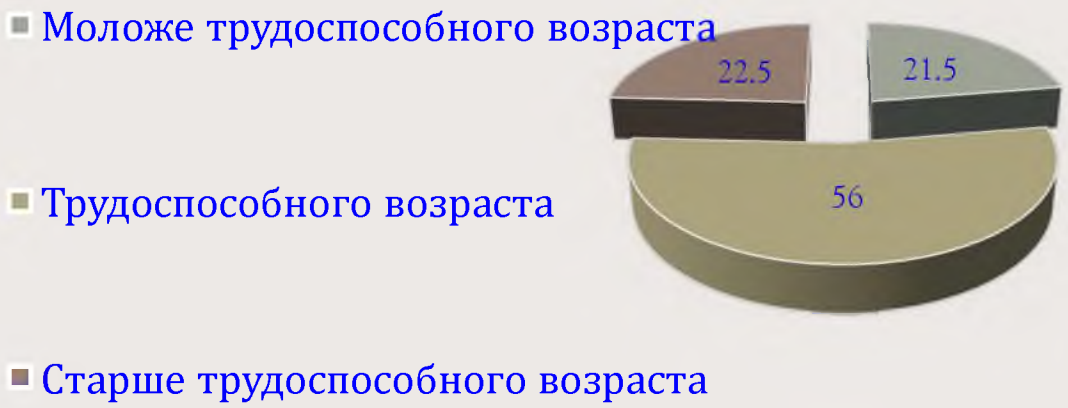
- Сельское хозяйство
- Добыча полезных ископаемых
- Обрабатывающие производства
- Строительство
- Торговля
- Транспорт и связь
- Государственное управление и обеспечение безопасности
- Образование
- Здравоохранение и предоставление социальных услуг
- Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений:

Численность трудовых ресурсов – 9740чел	Занятых в экономике – 3911 чел.	Не занятых в экономике – 5829 чел.

ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ

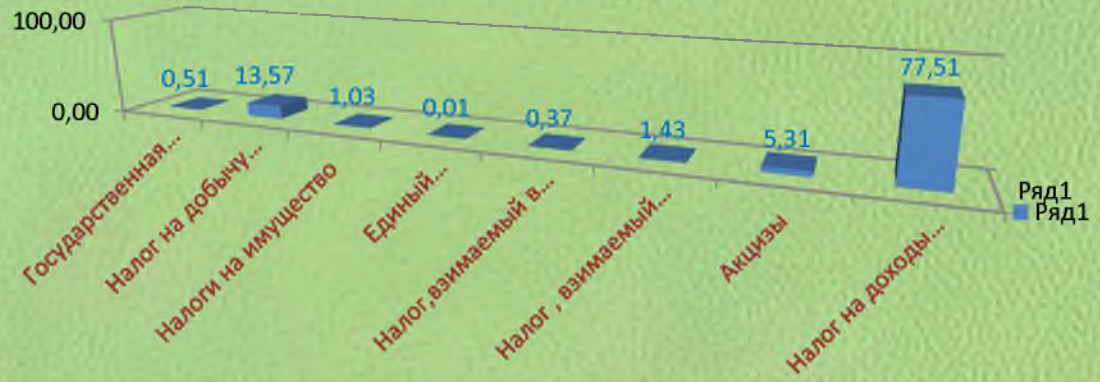
Численность постоянного населения округа (на 01.01.2025 г) - 14978 человек.

Распределение населения по основным возрастным группам(в % к общей численности населения)

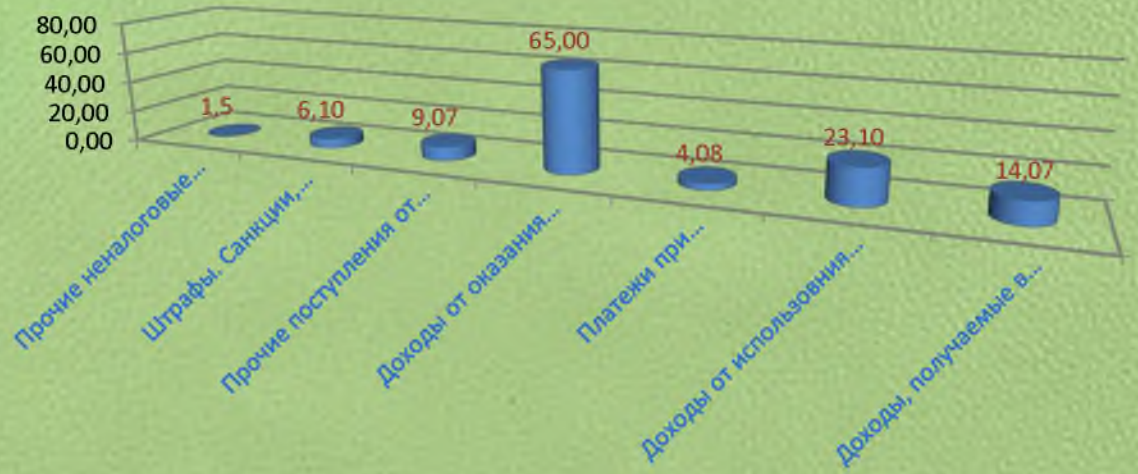


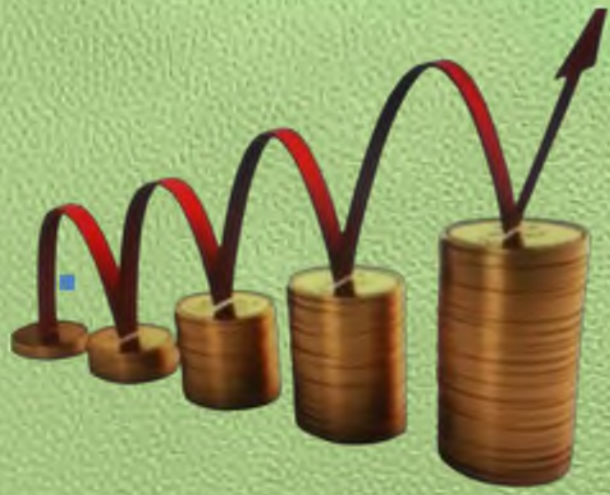
ФИНАНСОВАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Структура налоговых доходов бюджета Балейского муниципального округа



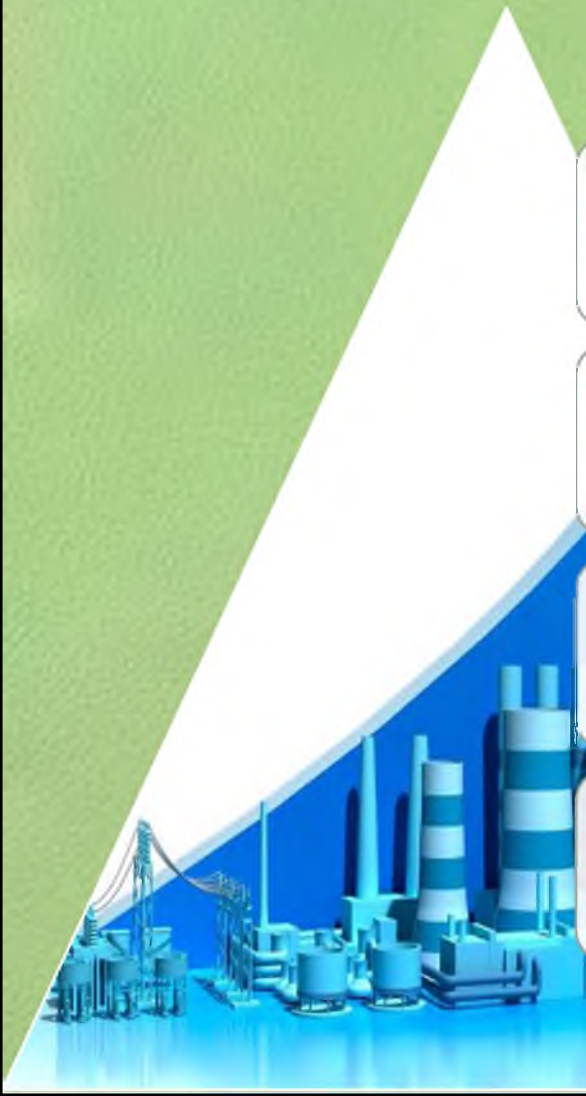
Структура неналоговых доходов бюджета Балейского муниципального округа





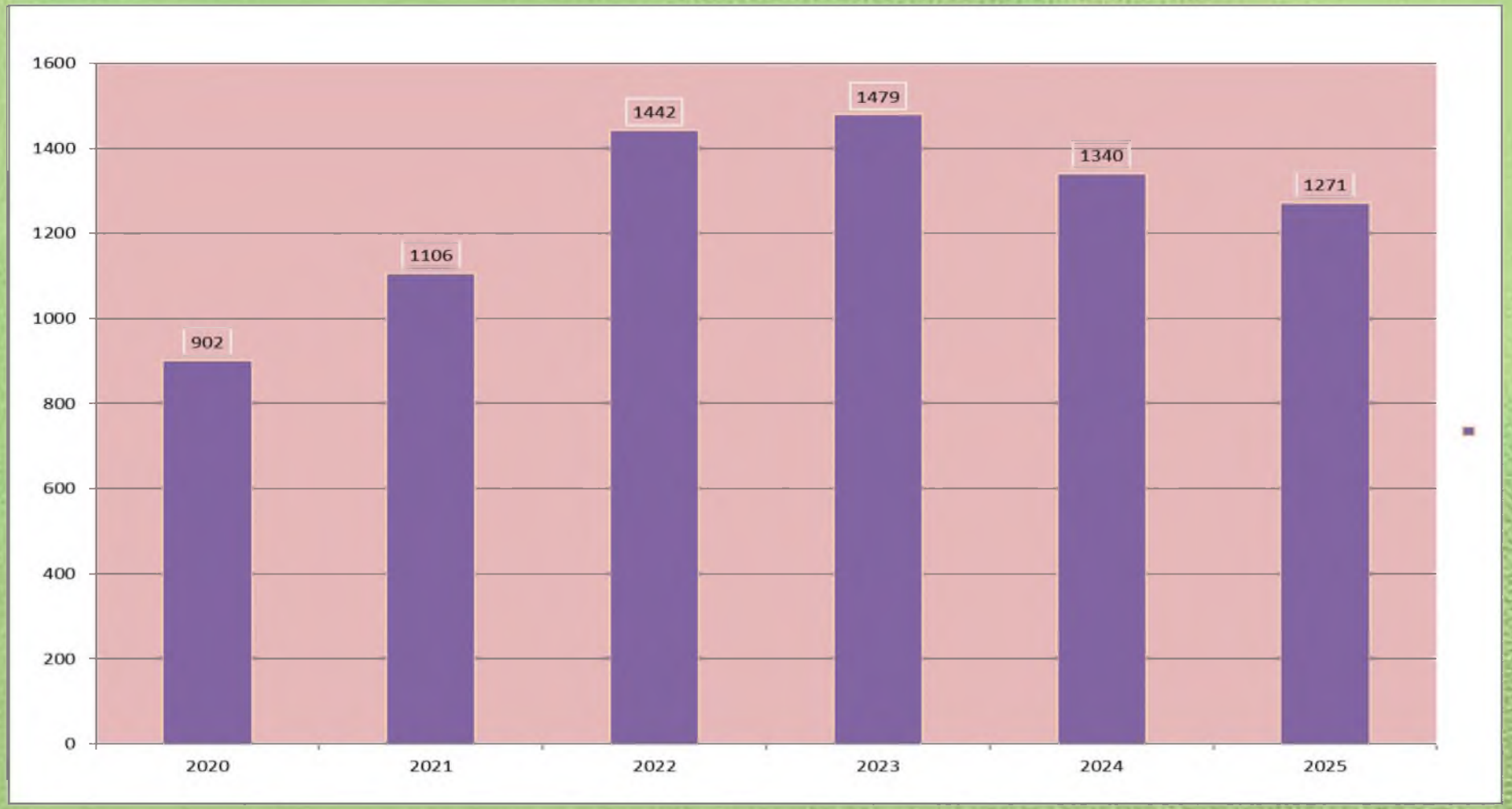
ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

Объем промышленного производства в 2025 году – 11727 млн. руб.



Добыча полезных ископаемых	97.79 %
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	1.48 %
Обрабатывающее производство	0,52%
Водоснабжение, водоотведение	0,21%

СВЕДЕНИЯ О ДОБЫЧЕ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ ЗА 2020-2025 ГОДЫ, КГ.



СИСТЕМООБРАЗУЮЩИЕ ПРЕДПРИЯТИЯ РАЙОНА

Наименование предприятия	Вид выпускаемой продукции/оказываемые услуги	Контакты предприятия
ООО «Средний Голготай»	Добыча полезных ископаемых (золото)	673450, Забайкальский край, Балейский район, г. Балей, тер. ТОР Забайкалье
ООО «Каменский карьер»	Добыча полезных ископаемых (золото)	673450, г. Балей, ул. Пионерская, 4-3 тел. (30232) 5-19-91
АО «ЗРК Омчак»	Добыча полезных ископаемых (золото)	672000, г.Чита, ул. Журавлева,1 Телефон: 8 (495)380-28-24

Сельское хозяйство

- 1 сельскохозяйственное предприятия
- 1 крестьянско-фермерских хозяйства
- 8 индивидуальных предпринимателя
- 4954 личных подсобных хозяйств

Поголовье сельскохозяйственных животных в 2025 г.

Лошади – 1548

Свиньи – 221

КРС – 4248

Продукция сельского хозяйства, всего – 802.13 млн. руб.

Растениеводство 149.7 млн. руб.

Животноводство 652.43 млн. руб.

Индекс производства продукции сельского хозяйства в сопоставимых ценах – 110%

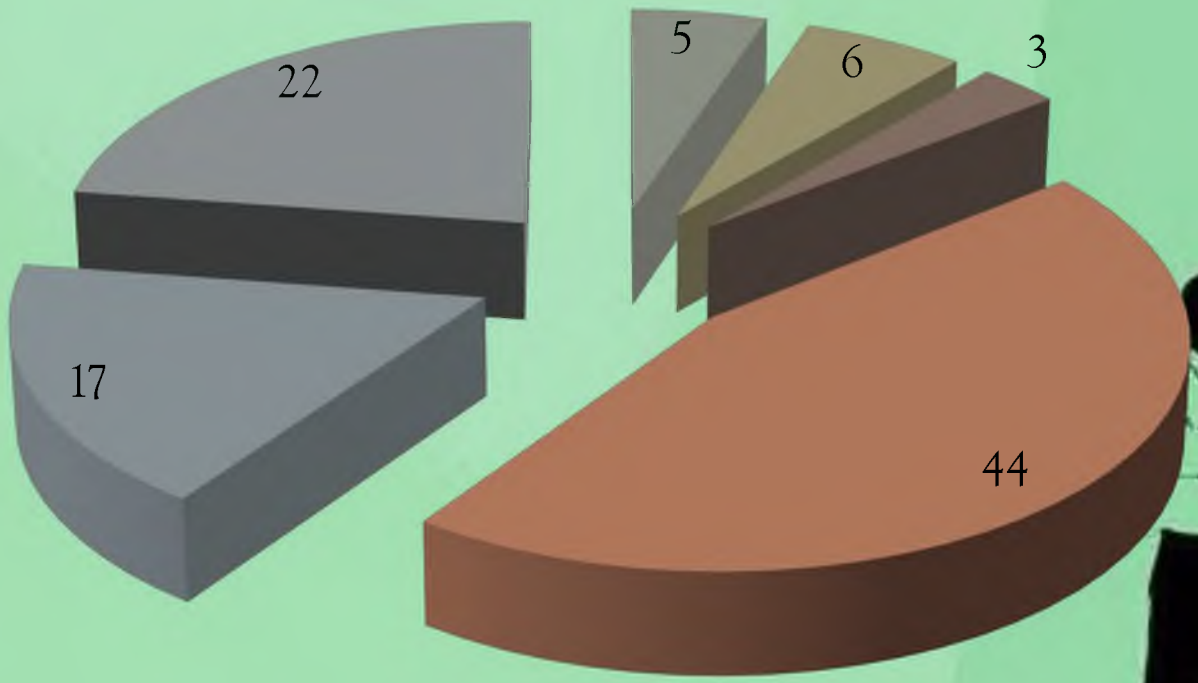
Муниципальные программы , принятые к финансировани на 2025 год

№ п/п	Наименование программы	Объем финансирования из бюджета МО
1	МП "Улучшение условий и охраны труда в Балейском муниципальном округе на 2023-2025 годы"	**175.9**
2	МП «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Балейского муниципального округа на 2021 – 2025 годы»	**20.0**
3	МП «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в Балейском муниципальном округе (2024-2026годы)»	**500,0**
4	МП «Комплексная модернизация общего образования Балейского муниципального округа на 2023-2025 годы»	**2645.6**
5	МП "Молодежь Балейского муниципального округа на 2024-2028 годы"	**80.0**
6	МП «Поддержка и развитие малого предпринимательства в Балейском муниципальном округе (2020-2025 годы)"	100.0
7	МП « Развитие культуры Балейского муниципального округа (2025-2029 годы) "	**435.0**
8	МП «Обеспечение педагогическими кадрами образовательных организаций Балейского муниципального округа на 2025-2027 годы"	**150,00**
9	МП «Отдых, оздоровление, временная трудовая занятость детей и молодежи Балейского муниципального округа на 2025-2027годы"	**201.0**
10	МП "Обеспечение экологической безопасности окружающей среды и населения Балейского муниципального округа при обращении с отходами производства и потребления (2024 - 2026г.)"	**9446384.0**
11	МП "Развитие физической культуры и спорта в Балейском муниципальном округе на 2025 - 2029 годы"	**150.0**
12	МП «Профилактика правонарушений на территории Балейского муниципального округа на 2021-2025 годы"	**300.0**
13	МП "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Балейского муниципального округа (2021- 2025 годы) "	**71.9**
14	МП "Чистая вода в Балейском муниципальном округе" на (2025 -2027 годы)	**250.0**
15	МП «Комплексное развитие сельских территорий Балейского муниципального округа на 2021-2025 годы»	**138.5**
16	МП "Ремонт дорог и содержание сети автомобильных дорог общего пользования местного значения Балейского муниципального округа на 2024 - 2026 годы"	**11393.4**

№ п/п	Наименование программы	Объем финансирования из бюджета МО
17	МП « Об организации учета муниципальной собственности муниципального района «Балейский район» на 2023-2025 годы»	**409.9**
18	МП "Обеспечение жильем молодых семей муниципального района «Балейский район» в 2023-2025 годах"	100.0
19	МП »Описание и постановка на кадастровый учет границ населенных пунктов, территориальных зон населенных пунктов Балейского муниципального округа Забайкальского края на 2024-2026 годы	311.8
20	МП «Развитие системы дошкольного образования Балейского муниципального округа (2025-2027)	904.0
21	МП «Обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории МР «Балейский район» (2023-2025)	200.0
22	МП «Развитие туризма на территории Балейского муниципального округа (2023-2025)	300.0
23	МП «Обеспечение жильем молодых семей Балейского муниципального округа (2023-2025)	100.0
24	МП »Формирование современной городской среды Балейского муниципального округа (2025-2030)	347.5

Малый и средний бизнес

Структура видов экономической деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства



- Сельское хозяйство
- Добыча полезных ископаемых
- Обрабатывающие производства
- Оптовая и розничная торговля
- Транспорт и связь
- Прочие

Поддержка малого предпринимательства

На территории Балейского муниципального округа действует муниципальная программа **«Поддержка и развитие малого предпринимательства в Балейском муниципальном округе» на 2022-2025 гг.»**

задача программы:

- Создание системы мер стимулирования предпринимательской деятельности на территории Балейского муниципального округа Забайкальского края

Решению поставленной задачи будут способствовать программные мероприятия:

1. Предоставление субсидий субъектам малого предпринимательства на возмещение части затрат, связанных, с приобретением производственного оборудования, обеспечением производственного процесса;
2. Организация и проведение ярмарок;
3. Консультационная поддержка субъектам малого предпринимательства (включая самозанятых);
4. Информационная поддержка субъектам малого предпринимательства (включая самозанятых);
5. Формирование положительного образа предпринимателя, освещение в средствах массовых информаций и на сайте администрации положительного опыта ведения бизнеса и вклада в социально-экономическое развитие округа;
6. Поощрение субъектов малого и среднего предпринимательства, внесших наиболее значимый вклад в социально-экономическое развитие округа.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ «РАЗВИТИЕ БИЗНЕСА ПО ПРОИЗВОДСТВУ ХЛЕБА И ХЛЕБОБУЛОЧНЫХ ИЗДЕЛИЙ, ПОСТАВКА ПРОДУКЦИИ В СЕЛА, НЕ ИМЕЮЩИЕ СТАЦИОНАРНОЙ ТОРГОВЛИ»

Инициатор проекта:
Ксендз Т.А.
Объем инвестиций:
4,008 млн. рублей
Срок окупаемости проекта:
5 лет

Описание проекта

Отрасль, вид экономической деятельности	Предоставление услуг, связанных с производством сельскохозяйственных культур населению района
Место реализации проекта/адрес	Сельская администрация «Ундинское»
Организатор/инициатор проекта	Индивидуальный предприниматель Ксендз Татьяна Александровна
Почтовый адрес	Забайкальский край, Балейский район» с. Унда, ул. Блинникова,16
Цель проекта	Развитие бизнеса по производству хлеба и хлебобулочных изделий, поставка продукции в села, не имеющие стационарной торговли
Описание проекта	Строительство цеха по производству хлеба и хлебобулочных изделий
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Имеется
Объем инвестиций	4, 008 млн. рублей
Способ привлечения инвестиции (источники инвестиций)	Собственные средства – 0, 008 млн. рублей; Заемные – 4 , 0 млн. рублей;
Срок окупаемости проекта	5 лет
Число создаваемых рабочих мест	2
Срок реализации проекта	2020-2025

Инвестиционный проект «Строительство горно-перерабатывающего предприятия на базе Верхне-Алиинского золоторудного месторождения»

Инициатор проекта:
АО «ЗРК ОМЧАК»
Объем инвестиций:
4544,7
Срок окупаемости проекта:
8 лет

Описание проекта

Отрасль, вид экономической деятельности	Добыча золота
Место реализации проекта/адрес	Забайкальский край, Балейский район, 30 км восточнее г. Балей
Организатор/инициатор проекта	АО «ЗРК ОМЧАК»
Почтовый адрес	105005, г. Москва, Аптекарский переулок, д. 4, стр. 2
Цель проекта	Создание горно -перерабатывающей инфраструктуры для разработки Верхне-Алиинского золоторудного месторождения
Описание проекта	Добыча и переработка руд Верхне-Алиинского золоторудного месторождения. Готовой продукцией предприятия является золото – серебряный сплав (сплав Доре). Проектная мощность предприятия по добычи и переработки руды 200 тыс. т руды в год, среднегодовой выпуск готовой продукции 1200 кг золота и 285 кг серебра
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Имеется
Объем инвестиций	4544,7 млн. руб.
Способ привлечения инвестиции (источники инвестиций)	Собственные средства акционеров в размере 527.8 млн.руб.-2013 год; Собственные средства акционеров в размере 469.2 млн.руб.2014-2015 гг.; Инвестиционный кредит -2297.3 млн.руб.-2014-2015гг; Собственные средства «ЗРК»ОМЧАК» - 1250.4 млн. руб. -2016-2032 гг.; собственные средства акционеров – 43.7 млн.руб. – 2012-2014 год.
Срок окупаемости проекта	8 лет
Число создаваемых рабочих мест	750 мест
Срок реализации проекта	С 2016 – 2032 г.

Инвестиционный проект
«Разведение КРС производство мяса говядины»

Инициатор проекта:
ИП Баранова Н.А.
Объем инвестиций:
4 200 000 рублей
Срок окупаемости проекта:
5 лет

Описание проекта

Отрасль, вид экономической деятельности	Разведение КРС, производство мяса говядины
Место реализации проекта/адрес	Сельская администрация «Матусовское»
Организатор/инициатор проекта	ИП Баранова Наталья Алексеевна
Почтовый адрес	Забайкальский край, Балейский район с. Сарбактуй ул. Заречная 7
Цель проекта	Увеличение производства сельскохозяйственной продукции
Описание проекта	Приобретение КРС мясного направления, приобретение сельскохозяйственной техники
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Имеется
Объем инвестиций	4 200 000 рублей
Способ привлечения инвестиций (источники инвестиций)	Собственные средства –420 000 рублей; Средства краевого гранта – 3 780 000 рублей ;
Срок окупаемости проекта	5 лет
Число создаваемых рабочих мест	2
Срок реализации проекта	2021 - 2025 гг.

Инвестиционное предложение

Инвестиционное предложение

Описание проекта

Отрасль, вид экономической деятельности	
Место реализации проекта/адрес	Балейский округ
Организатор/инициатор проекта	Инвестиционное предложение
Почтовый адрес	Инвестор не определен
Цель проекта	Развитие туризма в рамках проекта « Багуловый браслет»
Описание проекта	
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Не определен
Объем инвестиций	Не определен
Способ привлечения инвестиций (источники инвестиций)	
Срок окупаемости проекта	Не определен
Число создаваемых рабочих мест	Курорт «Ургучан», скальная россыпь «Самовар», заказчик «семеновский», Кислый ключ», Золотая тропа»
Срок реализации проекта	Не определен

Инвестиционное предложение

Инвестиционное предложение

Описание проекта

Отрасль, вид экономической деятельности	
Место реализации проекта/адрес	Балейский округ
Организатор/инициатор проекта	Инвестиционное предложение
Почтовый адрес	Инвестор не определен
Цель проекта	Обеспечение города Балей» качественной питьевой водой»
Описание проекта	
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Не определен
Объем инвестиций	Не определен
Способ привлечения инвестиций (источники инвестиций)	
Срок окупаемости проекта	Не определен
Число создаваемых рабочих мест	Осуществление доразведки, оценка недр «Буторовский Голготай» , разработка ПСД на строительство и строительство комплекса сооружений и эксплуатация для обеспечения водой
Срок реализации проекта	Не определен

Инвестиционное предложение

Инвестиционное предложение

Описание проекта

Отрасль, вид экономической деятельности	
Место реализации проекта/адрес	Балейский округ
Организатор/инициатор проекта	Инвестиционное предложение
Почтовый адрес	Инвестор не определен
Цель проекта	Развитие бизнеса в рамках реализации проекта «Багуловый браслет»
Описание проекта	
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Не определен
Объем инвестиций	Не определен
Способ привлечения инвестиций (источники инвестиций)	
Срок окупаемости проекта	Не определен
Число создаваемых рабочих мест	Реализация проекта «Промышленный туризм». Идея: добыча золота на территории и работы в прошлом и настоящем
Срок реализации проекта	Не определен

Инвестиционное предложение

Инвестиционное предложение

Описание проекта

Отрасль, вид экономической деятельности	
Место реализации проекта/адрес	Балейский округ
Организатор/инициатор проекта	Инвестиционное предложение
Почтовый адрес	Инвестор не определен
Цель проекта	Развитие бизнеса в рамках реализации проекта « Багуловый браслет»
Описание проекта	
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Не определен
Объем инвестиций	Не определен
Способ привлечения инвестиций (источники инвестиций)	
Срок окупаемости проекта	Не определен
Число создаваемых рабочих мест	Реализация проекта «Агротуризм». Идея: быт предприятия, работающего в с/х сфере; организация ухода за животными; выращивание с/х культур; организация питания качественной продукцией
Срок реализации проекта	Не определен

Инвестиционное предложение

Инвестиционное предложение

Описание проекта

Отрасль, вид экономической деятельности	
Место реализации проекта/адрес	Балейский округ
Организатор/инициатор проекта	Инвестиционное предложение
Почтовый адрес	Инвестор не определен
Цель проекта	Организация мест развлечения для детей
Описание проекта	
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Не определен
Объем инвестиций	Не определен
Способ привлечения инвестиций (источники инвестиций)	
Срок окупаемости проекта	Не определен
Число создаваемых рабочих мест	Организация детского развлекательного центра
Срок реализации проекта	Не определен

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ «РАЗВИТИЕ БИЗНЕСА ПО ПРОИЗВОДСТВУ И ПЕРЕРАБОТКЕ МЯСА И МЯСНЫХ ПОЛУФАБРИКАТОВ»

Инициатор проекта:
Саранчук С.В.
Объем инвестиций:
2,0 млн. рублей
Срок окупаемости
проекта: 5 лет
5 лет

Описание проекта

Отрасль, вид экономической деятельности	Предоставление услуг, связанных с производством и переработкой мяса и мясных полуфабрикатов, предоставление услуг по общественному питанию
Место реализации проекта/адрес	Балейский район, с.Унда
Организатор/инициатор проекта	Индивидуальный предприниматель Саранчук Сергей Валерьевич
Почтовый адрес	Забайкальский край, Балейский район» с. Унда, ул. Новая ,16
Цель проекта	Развитие бизнеса по производству и переработке мяса и мясных полуфабрикатов, строительство кафе в сельском поселении «Ундинское»
Описание проекта	Увеличение производства мясной продукции
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Имеется
Объем инвестиций	2, 0 млн. рублей
Способ привлечения инвестиции (источники инвестиций)	Собственные средства – 2, 0 млн. рублей;
Срок окупаемости проекта	5 лет
Число создаваемых рабочих мест	7
Срок реализации проекта	2021-2025

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ «ПРИОБРЕТЕНИЕ КРС, ПРОИЗВОДСТВО МЯСА ГОВЯДИНЫ»

Инициатор проекта:
Дружинин С.С.
Объем инвестиций:
23, 0 млн. рублей
Срок окупаемости
проекта: 5 год
5 лет

Описание проекта

Отрасль, вид экономической деятельности	Животноводство и предоставление соответствующих услуг
Место реализации проекта/адрес	Г. Балей
Организатор/инициатор проекта	Индивидуальный предприниматель Дружинин Сергей Сергеевич
Почтовый адрес	Забайкальский край, Балейский район» г. Балей
Цель проекта	Разведение КРС, производство мяса говядины, ввод в оборот залежных земель
Описание проекта	Приобретение КРС мясного направления
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Имеется
Объем инвестиций	23, 0 млн. рублей
Способ привлечения инвестиции (источники инвестиций)	Собственные средства -1, 0 млн. руб; заемные -5, 9 млн. руб; Субсидирование -16,1 млн. руб.
Срок окупаемости проекта	5 лет
Число создаваемых рабочих мест	5
Срок реализации проекта	2023-2027

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ «РАЗВИТИЕ БИЗНЕСА ПО ПРОИЗВОДСТВУ КОНДИТЕРСКИХ И ХЛЕБОБУЛОЧНЫХ ИЗДЕЛИЙ»

Инициатор проекта:
Иванова И.М.
Объем инвестиций:
3.2 млн. рублей
Срок окупаемости проекта:
5 лет

Описание проекта

	Производство хлебобулочных и кондитерских изделий
Место реализации проекта/адрес	Г. Балей
Организатор/инициатор проекта	Индивидуальный предприниматель Иванова Ирина Михайловна
Почтовый адрес	Забайкальский край, Балейский район» г. Балей
Цель проекта	Развитие бизнеса по производству кондитерских и хлебобулочных изделий
Описание проекта	Увеличение производства продукции
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Имеется
Объем инвестиций	Отрасль, вид экономической деятельности
Способ привлечения инвестиции (источники инвестиций)	Собственные средства -3,2 млн. руб.
Срок окупаемости проекта	5 лет
Число создаваемых рабочих мест	2
Срок реализации проекта	2020-2025

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ «ВЫРАЩИВАНИЕ КАРТОФЕЛЯ И ОВОЩЕЙ ОТКРЫТОГО ГРУНТА»

Инициатор проекта:
Ушаков А.Г.
Объем инвестиций:
2.6 млн. рублей
Срок окупаемости проекта:
5 лет

Описание проекта

Отрасль, вид экономической деятельности	Выращивание овощей
Место реализации проекта/адрес	Забайкальский край, с. Унда
Организатор/инициатор проекта	Индивидуальный предприниматель Ушаков Александр Георгиевич
Почтовый адрес	Забайкальский край, Балейский район» С. Унда
Цель проекта	Выращивание картофеля и овощей открытого грунта
Описание проекта	Увеличение объема сельскохозяйственной продукции
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Имеется
Объем инвестиций	2,6 0 млн. рублей
Способ привлечения инвестиции (источники инвестиций)	Грант 2.6 млн. руб.
Срок окупаемости проекта	5 лет
Число создаваемых рабочих мест	2
Срок реализации проекта	2023-2027

Инвестиционный проект «Строительство горно-обогатительного предприятия на базе золоторудного месторождения ООО Средний Голготай

Инициатор проекта:
ООО «Средний Голготай»
объем инвестиций:
105т.
Срок окупаемости проекта:
10 лет

Описание проекта

Отрасль, вид экономической деятельности	Добыча золота
Место реализации проекта/адрес	Забайкальский край, Балейский район, 2 км южнее г. Балей
Организатор/инициатор проекта	ООО Средний Голготай
Почтовый адрес	673450, Забайкальский край, Балейский район, г. Балей, тер. ТОР Забайкалье
Цель проекта	Строительство горно-обогатительного комбината на базе золоторудного месторождения ООО Средний Голготай.
Описание проекта	Горно-обогатительный комбинат на базе золоторудного месторождения ООО Средний Голготай. Строительство комплексов.
Наличие бизнес-плана или ТЭО	Имеется
Объем инвестиций	105 тонн
Способ привлечения инвестиции (источники инвестиций)	Собственные средства ООО Средний Голготай 35-40 млрд. руб.
Срок окупаемости проекта	10 лет
Число создаваемых рабочих мест	1500 мест
Срок реализации проекта	С 2023 – 2033 г.

Инвестиционный проект «Увеличение производства сельскохозяйственной продукции» направление:

- производство картофеля
- производство овощей;
- производство зерна;
- производство мяса.

Инвестиционный проект «Организация отдыха детей и подростков» направление:

- Организация мест развлечения детей»

Инвестиционный проект «Разведение КРС, производство мяса»

Инвестиционный проект «Производство хлеба и хлебобулочных изделий, кондитерских изделий»

Инвестиционные предложения

Администрация Балейского муниципального округа Забайкальского края

Адрес: 673450, Забайкальский край, г. Балей, ул. Ленина, 24, pochta@baley.e-zab.ru

Ушаков Евгений Владимирович — Глава Балейского муниципального округа
телефон: 8 (30 232) 5 12 28

Семибратов Владимир Александрович – Первый Заместитель главы Балейского муниципального округа по вопросам ЖКХ.
телефон: 8 (30 232) 5 12 07

Соловьева Татьяна Робертовна- Заместитель главы Балейского муниципального округа по социальным вопросам
телефон: 8 (30 232) 5 11 96

Ваулина Надежда Александровна– Заместитель главы Балейского муниципального округа-начальник отдела экономики
телефон: 8 (30 232) 5 10 15

Зайчук Светлана Борисовна -Управляющая делами
телефон/факс: 8 (30 232) 5 15 55
Приемная администрации:
телефон/факс 8 (30 232) 5 15 93