**Уведомление**

 **о проведении процедуры общественного обсуждения проекта постановления администрации муниципального района «Чернышевский район» «Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов) при проведении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений муниципального района «Чернышевский район»**

 Администрация муниципального района «Чернышевский район» уведомляет о проведении процедуры общественного обсуждения проекта постановления администрации муниципального района «Чернышевский район» «Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов) при проведении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений муниципального района «Чернышевский район» (далее – проект).

Общественное обсуждение проекта продлится с 19 февраля по 5 марта 2022 года.

В целях общественного обсуждения вышеуказанный проект размещен на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://media.75.ru/chernishev/documents/ в разделе Документы, Проекты НПА для общественного обсуждения.

Предложения по проектам форм проверочных листов (списка контрольных вопросов), применяемых при проведении контрольных (надзорных) мероприятий по земельному муниципальному контролю направляются в письменном виде за подписью лица, его изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений в администрацию  муниципального района «Чернышевский район» почтовым отправлением по адресу: 673460, Забайкальский край, Чернышевский район, пгт. Чернышевск, ул. Калинина,14 «б» или по электронной почте на адрес: adm.chern@mail.ru в срок до 05.03.2022 г.

 Предложения, поступившие после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к проектам форм проверочных листов (списка контрольных вопросов), применяемых при проведении контрольных (надзорных) мероприятий по земельному муниципальному контролю, не рассматриваются.

 Жители   муниципального района «Чернышевский район» Забайкальского края, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности и иные заинтересованные лица, вправе участвовать в общественном обсуждении проекта.

Проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«Чернышевский район»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«\_\_» февраля 2022 года № \_\_\_\_\_\_

пгт. Чернышевск

**Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов) при проведении муниципального земельного контроля**

**на территории сельских поселений муниципального района**

**«Чернышевский район»**

 В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года N 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов", решением Совета муниципального района «Чернышевский район» от 17.12.2021 года № 09 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории сельских поселений муниципального района «Чернышевский район», руководствуясь ст. 25 Устава муниципального района «Чернышевский район», администрация муниципального района «Чернышевский район» **п о с т а н о в ля е т:**

 1.Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (список контрольных вопросов) при проведении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений муниципального района

«Чернышевский район», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на отдел муниципального имущества и земельных отношений администрации муниципального района «Чернышевский район».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте [www.chernishev.75.ru](http://www.chernishev.75.ru) в разделе Документы.

Глава муниципального района

 «Чернышевский район» В.В. Наделяев

Приложение N 1

к Постановлению

администрации муниципального района

 «Чернышевский район»

от \_\_\_ февраля 2022 г. N \_\_\_

форма

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |
|  |

 QR-код

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ (СПИСОК КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ),**

**применяемый при проведении муниципального земельного контроля**

**на территории сельских поселений муниципального района**

**«Чернышевский район»**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. На основании: |  |
|  | (реквизиты постановления о проведении контрольного мероприятия, реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа) |
| было проведено |  |
|  | (вид контрольного мероприятия) |
| 2. В отношении: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, полное наименование юридического лица, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных подразделений), ИНН, ОГРН) |
| 3. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводитсяконтрольное мероприятие: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |
| 4. По адресу (адресам): |  |
|  | (место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые контролируемым лицом производственные объекты) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_5. Учетный номер контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_6. Проверочный лист составлен: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| (орган муниципального земельного контроля) |
| 7. Должностное лицо, проводившее контрольное мероприятие и заполняющее проверочный лист:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| (должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица, проводившего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист) |
| 8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, установленных земельным законодательством, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований: |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Контрольный вопрос, отражающий содержание обязательных требований | Реквизиты нормативного правового акта, с указанием структурных единиц | Вывод о соблюдении обязательных требований | Примечание |
| Да | Нет | Неприменимо |
| 1 | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2 | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | Пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3 | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным законом от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"? | Пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 8.1 Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4 | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5 | В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в соответствии с разрешенным использованием? | Пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6 | Используется ли земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности? | Статьи 7, 42 Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 7 | Проведена ли рекультивация земель при осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей? | Пункты 4, 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации, пункты 5, 6 Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 N 800 |  |  |  |  |
| 8 | Допускается ли: | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 43 Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" |  |  |  |  |
| 8.1 | загрязнение? |  |  |  |  |  |
| 9. | Соблюдено ли контролируемым лицом требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | Статья 42, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 9. Дата заполнения проверочного листа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность уполномоченного представителя организации или гражданина) |  |  |
|  |  | (подпись) |
|  |  |  |
|  |  |  |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист) |  |  |
|  |  | (подпись) |