**Уведомление**

 **о проведении процедуры общественного обсуждения проекта постановления администрации муниципального района «Чернышевский район» «Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов) при проведении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений муниципального района «Чернышевский район»»**

 Администрация муниципального района «Чернышевский район» уведомляет о проведении процедуры общественного обсуждения проекта постановления администрации муниципального района «Чернышевский район» «Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов) при проведении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений муниципального района «Чернышевский район»» (далее – проект).

Общественное обсуждение проекта продлится с 19 февраля по 5 марта 2022 года.

В целях общественного обсуждения вышеуказанный проект размещен на официальном сайте муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» https://media.75.ru/chernishev/documents/ в разделе Документы, Проекты НПА для общественного обсуждения.

Предложения по проектам форм проверочных листов (списка контрольных вопросов), применяемых при проведении муниципального жилищного контроля направляются в письменном виде за подписью лица, его изложившего, с указанием обратного адреса и даты подготовки предложений в администрацию  муниципального района «Чернышевский район» почтовым отправлением по адресу: 673460, Забайкальский край, Чернышевский район, пгт. Чернышевск, ул. Калинина,14 «б» или по электронной почте на адрес: adm.chern@mail.ru в срок до 05.03.2022 г.

 Предложения, поступившие после истечения установленного срока, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к проектам форм проверочных листов (списка контрольных вопросов), применяемых при проведении контрольных (надзорных) мероприятий при проведении муниципального жилищного контроля, не рассматриваются.

 Жители   муниципального района «Чернышевский район» Забайкальского края, представители общественных объединений, организаций независимо от форм собственности и иные заинтересованные лица, вправе участвовать в общественном обсуждении проекта.

Проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«Чернышевский район»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«\_\_» февраля 2022 года № \_\_\_\_\_\_

пгт. Чернышевск

**Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов) при проведениимуниципального жилищного контроля**

**на территории сельских поселений муниципального района**

**«Чернышевский район»**

 В соответствии со статьей 53 Федерального закона от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года N 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов", решением Совета муниципального района «Чернышевский район» от 27.12.2021 года № 15 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории сельских поселений муниципального района «Чернышевский район», руководствуясь ст. 25 Устава муниципального района «Чернышевский район», администрация муниципального района «Чернышевский район» **постановляет:**

 1.Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (список контрольных вопросов) при проведении муниципального жилищного контроля на территории сельских поселений муниципального района

«Чернышевский район», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2.Контроль исполнения настоящего постановления возложить на отдел жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи администрации муниципального района «Чернышевский район».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте [www.chernishev.75.ru](http://www.chernishev.75.ru)в разделеДокументы.

Глава муниципального района

 «Чернышевский район» В.В. Наделяев

Приложение N 1

к Постановлению

администрации муниципального района

 «Чернышевский район»

от \_\_\_ февраля 2022 г. N \_\_\_

форма

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |
|  |

 QR-код

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ (СПИСОК КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ),**

**применяемый при проведении муниципального земельного контроля**

**на территории сельских поселений муниципального района**

**«Чернышевский район»**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. На основании: |  |
|  | (реквизиты постановления о проведении контрольного мероприятия, реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа) |
| было проведено |  |
|  | (вид контрольного мероприятия) |
| 2. В отношении: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, полное наименование юридического лица, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных подразделений), ИНН, ОГРН) |
| 3. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводитсяконтрольное мероприятие: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |
| 4. По адресу (адресам): |  |
|  | (место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые контролируемым лицом производственные объекты) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_5. Учетный номер контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_6. Проверочный лист составлен: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| (орган муниципального земельного контроля) |
| 7. Должностное лицо, проводившее контрольное мероприятие и заполняющее проверочный лист:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |
| (должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица, проводившего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист) |
| 8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, установленных земельным законодательством, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований: |
| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц | Ответы на вопросы |
| Да | Нет | Не применимо | примечание |
| 1 | Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в теплый период года? | [ч. 1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9K0NQ) - [1.2](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA60NT); [2.1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA80NU) - [2.3 ст. 161 ЖК РФ](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AAC0O0); пп. "ж" п. 11 Правил N 491; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 3.5.9; 3.8.3; 3.9.1 Правил N 170 |  |  |  |  |
| 2 | Соблюдаются ли требования по содержанию придомовой территории в холодный период года? | [ч. 1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9K0NQ) - [1.2](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA60NT); [2.1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA80NU) - [2.3 ст. 161 ЖК РФ](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AAC0O0); пп. "г" п. 11 Правил N 491; п. 24 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 3.6.4; 3.6.21 Правил 170; |  |  |  |  |
| 3 | Соблюдаются ли требования в области обращения с твердыми коммунальными отходами? | [ч. 1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9K0NQ) - [1.2](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA60NT); [2.1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA80NU) - [2.3 ст. 161 ЖК РФ](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AAC0O0); пп. "д(2)" п. 11 Правил N 491; п. 26 (1) Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; пп. "а"; "в" п. 148 (22) Правил N 354; п. 3.7.1 - 3.7.8; 3.7.15 Правил N 170 |  |  |  |  |
| 4 | Соблюдаются ли требования по содержанию всех видов фундаментов? | [ч. 1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9K0NQ) - [1.2](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA60NT); [2.1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA80NU) - [2.3 ст. 161 ЖК РФ](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AAC0O0); пп. "а", "з" п. 11 N 491; п. 1 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.1.6; 4.1.7; 4.1.15 Правил N 170 |  |  |  |  |
| 5 | Соблюдаются ли требования по содержанию подвальных помещений? | [ч. 1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9K0NQ) - [1.2](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA60NT); [2.1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA80NU) - [2.3 ст. 161 ЖК РФ](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AAC0O0); пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 2 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 3.4.1 - 3.4.4; 4.1.1; 4.1.3; 4.1.10; 4.1.15 Правил N 170 |  |  |  |  |
| 6 | Соблюдаются ли требования по содержанию стен, фасадов многоквартирных домов? | [ч. 1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9K0NQ) - [1.2](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA60NT); [2.1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA80NU) - [2.3 ст. 161 ЖК РФ](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AAC0O0); пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 3 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.2 - 4.2.2.4; 4.2.4.9; 4.10.2.1 Правил N 170; п. 12 Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности N 390-ПП |  |  |  |  |
| 7 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию кровли многоквартирных домов? | 1 - 1.2; 2.1 - 2.3 [ст. 161 ЖК РФ](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9I0NP); пп "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 7 Постановление N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 4.6.1.1; 4.10.2.1 Правил N 170 |  |  |  |  |
| 8 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию лестниц многоквартирного дома? | [ч. 1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9K0NQ) - [1.2](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA60NT); [2.1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA80NU) - [2.3 ст. 161 ЖК РФ](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AAC0O0); пп "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 8 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 3.2.2; 4.8.1; 4.8.3; 4.8.4; 4.8.7; 4.8.13 Правил N 170 |  |  |  |  |
| 9 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем отопления многоквартирного дома? | [ч. 1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9K0NQ) - [1.2](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA60NT); [2.1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA80NU) - [2.3 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AAC0O0); пп. "а", "в", "з" п. 11 Правил N 491; п. 17 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 5.1.1 - 5.1.3 Правил N 170 |  |  |  |  |
| 10 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем холодного водоснабжения многоквартирного дома? | [ч. 1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9K0NQ) - [1.2](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA60NT); [2.1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA80NU) - [2.3 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AAC0O0); пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491; п. 17, 18 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416 |  |  |  |  |
| 11 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем водоотведения многоквартирного дома? | [ч. 1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9K0NQ) - [1.2](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA60NT); [2.1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA80NU) - [2.3 ст. 161 ЖК РФ](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AAC0O0); пп. "з" п. 11 Правил N 491; п. 18 Постановления N 290; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 5.8.1 - 5.8.4 Правил N 170 |  |  |  |  |
| 12 | Соблюдаются ли обязательные требования по содержанию систем электроснабжения многоквартирного дома? | [ч. 1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9K0NQ) - [1.2](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA60NT); [2.1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA80NU) - [2.3 ст. 161 ЖК РФ](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AAC0O0); пп. "а", "з" п. 11 Правил N 491, п. 20 Постановления N 290 |  |  |  |  |
| 13 | Соблюдаются ли обязательные требования по подготовке жилого фонда к сезонной эксплуатации? | [ч. 1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9K0NQ) - [1.2](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA60NT); [2.1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA80NU) - [2.3 ст. 161 ЖК РФ](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AAC0O0); пп. "з" п. 11 Правил N 491; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 2.6.2 Правил N 170 |  |  |  |  |
| 14 | Проводятся ли обязательные в отношении общего имущества мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности? | [ч. 1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#A9K0NQ) - [1.2](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA60NT); [2.1](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AA80NU) - [2.2 ст. 161 ЖК РФ](https://docs.cntd.ru/document/901919946#AAA0NV); пп. "и" п. 11 Правил N 491; пп. "д" п. 4 Правил N 416; п. 6 - 8; 11 - 13; 15; 17; 18; 21 - 24; 26; 28; 29; 32 - 34 Перечня мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности N 390-ПП |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| 9. Дата заполнения проверочного листа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. |
|  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность уполномоченного представителя организации или гражданина) |  |  |
|  |  | (подпись) |
|  |  |  |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист) |  |  |
|  |  | (подпись) |
|  |