# **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# **«ЧЕРНЫШЕВСКИЙ РАЙОН»**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05 марта 2022 года № 98

пгт. Чернышевск

**Об утверждении формы проверочного листа (список контрольных вопросов) при проведении муниципального земельного контроля**

**на территории сельских поселений муниципального района**

**«Чернышевский район»**

В соответствии со [статьей 53](consultantplus://offline/ref=802EDC6C430E86606C59324F5A547B790CFE0E46178EB97101D5801411AEB317B3152CF2DDF56F65247B17408E0008DE10BEEE084296FA08xBmCJ) Федерального закона от 31 июля 2020 года N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", [постановлением](consultantplus://offline/ref=802EDC6C430E86606C59324F5A547B790CFF0E471E88B97101D5801411AEB317B3152CF2DDF56A6C257B17408E0008DE10BEEE084296FA08xBmCJ) Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 года N 1844 "Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов", решением Совета муниципального района «Чернышевский район» от 17.12.2021 года № 09 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории сельских поселений муниципального района «Чернышевский район», руководствуясь ст. 25 Устава муниципального района «Чернышевский район», администрация муниципального района «Чернышевский район» **п о с т а н о в ля е т:**

1. Утвердить прилагаемую форму проверочного листа (список контрольных вопросов) при проведении муниципального земельного контроля на территории сельских поселений муниципального района

«Чернышевский район», согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на отдел муниципального имущества и земельных отношений администрации муниципального района «Чернышевский район».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Настоящее постановление разместить на официальном сайте [www.chernishev.75.ru](http://www.chernishev.75.ru), в разделе Документы.

И.о. главы муниципального района

«Чернышевский район» С.А. Максимов

Приложение N 1

к Постановлению

администрации муниципального района

«Чернышевский район»

от 05 марта 2022 г. № 98

форма

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |
|  |
|  |

QR-код

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ (СПИСОК КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ),**

**применяемый при проведении муниципального земельного контроля**

**на территории сельских поселений муниципального района**

**«Чернышевский район»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. На основании: |  | |
|  | (реквизиты постановления о проведении контрольного мероприятия, реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа) | |
| было проведено |  | |
|  | (вид контрольного мероприятия) | |
| 2. В отношении: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
|  | | |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, полное наименование юридического лица, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных подразделений), ИНН, ОГРН) | | |
| 3. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится  контрольное мероприятие: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. | | |
| 4. По адресу (адресам): | |  |
|  | | (место проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые контролируемым лицом производственные объекты) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  5. Учетный номер контрольного мероприятия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  6. Проверочный лист составлен: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
|  | | |
| (орган муниципального земельного контроля) | | |
| 7. Должностное лицо, проводившее контрольное мероприятие и заполняющее проверочный лист:  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
|  | | |
| (должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) должностного лица, проводившего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист) | | |
| 8. Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований, установленных земельным законодательством, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований: | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Контрольный вопрос, отражающий содержание обязательных требований | Реквизиты нормативного правового акта, с указанием структурных единиц | Вывод о соблюдении обязательных требований | | | Приме-чание |
| Дда | Ннет | Неприменимо |
| 1 | Используется ли контролируемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования? | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F95AB02577D833BCE2C39DD79CFDF0B8288ECF92t3p5J), [статья 42](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F959B32C70DA66E6F2C7D48394E2F5A4368ED192372FtEpAJ) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2 | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F959B62577D833BCE2C39DD79CFDF0B8288ECF92t3p5J) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3 | Зарегистрированы ли права либо обременение на используемый земельный участок (используемые земельные участки, часть земельного участка) в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680C0116297930634B0407B709A66481F35074A155B2296DD365F3A49692tDp4J) от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"? | [Пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F959B62576D833BCE2C39DD79CFDF0B8288ECF92t3p5J) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 8.1](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B08162F7530634B0407B709A66481F34274F95AB72E788736A9F39B91D387E3F2A4348CCDt9p2J) Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4 | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах? | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F959B62577D833BCE2C39DD79CFDF0B8288ECF92t3p5J), [пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F959B62576D833BCE2C39DD79CFDF0B8288ECF92t3p5J) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 5 | В случаях если использование земельного участка (земельных участков), находящегося в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в соответствии с разрешенным использованием? | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F959B6297AD833BCE2C39DD79CFDF0B8288ECF92t3p5J), [подпункт 1 статьи 39.35](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F959B32570D833BCE2C39DD79CFDF0B8288ECF92t3p5J) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 6 | Используется ли земельный участок для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности? | [Статьи 7](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F959B32C73D664E6F2C7D48394E2F5A4368ED192372FtEpAJ), [42](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F959B32C70DA66E6F2C7D48394E2F5A4368ED192372FtEpAJ) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 7 | Проведена ли рекультивация земель при осуществлении строительных, мелиоративных, изыскательских и иных работ, в том числе работ, осуществляемых для внутрихозяйственных или собственных надобностей? | [Пункты 4](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F959B6297BD833BCE2C39DD79CFDF0B8288ECF92t3p5J), [5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F959B6297AD833BCE2C39DD79CFDF0B8288ECF92t3p5J) Земельного кодекса Российской Федерации, [пункты 5](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680C091D21753C634B0407B709A66481F34274F95BB878229732E0A7938ED69BFDF2BA34t8pEJ), [6](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680C091D21753C634B0407B709A66481F34274F959B32C73D16FE6F2C7D48394E2F5A4368ED192372FtEpAJ) Правил проведения рекультивации и консервации земель, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 N 800 |  |  |  |  |
| 8 | Допускается ли: | [Статья 42](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F959B32C70DA66E6F2C7D48394E2F5A4368ED192372FtEpAJ) Земельного кодекса Российской Федерации, [статья 43](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B08112F7033634B0407B709A66481F34274F959B32C74D660E6F2C7D48394E2F5A4368ED192372FtEpAJ) Федерального закона от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды" |  |  |  |  |
| 8.1 | загрязнение? |  |  |  |  |  |
| 9. | Соблюдено ли контролируемым лицом требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством? | [Статья 42](consultantplus://offline/ref=B7C48E3F69C8F4489E789FE7659DD6680B0812287337634B0407B709A66481F34274F959B32C70DA66E6F2C7D48394E2F5A4368ED192372FtEpAJ), пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 9. Дата заполнения проверочного листа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность уполномоченного представителя организации или гражданина) |  |  |
|  |  | (подпись) |
|  |  |  |
|  |  |  |
| (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность лица, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист) |  |  |
|  |  | (подпись) |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_