# **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# **«ЧЕРНЫШЕВСКИЙ РАЙОН»**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 мая 2022 года № 243

пгт. Чернышевск

**О внесение изменений и дополнений в постановление администрации муниципального района «Чернышевский район» от 14 апреля 2020 года № 212 « Об утверждении Положения о межведомственной комиссии для оценки жилых помещений и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, и муниципального жилищного фонда в муниципальном районе «Чернышевский район»**

В соответствии со статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», протеста прокурора Чернышевского района № 7-254а-2022 от 29.04.2020, руководствуясь ст. 25 Устава муниципального района «Чернышевский район», администрация муниципального района «Чернышевский район» **постановляет:**

1. Внести дополнения и изменения в Положение:

1.1. второй абзац пункта 2.3. раздела 2 изложить в новой редакции:

«2.3. представители администрации муниципального района «Чернышевский район», Глава сельского поселения, на территории которого проводится обследование также представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора (муниципального жилищного контроля), государственного контроля и надзора в сферах санитарно- эпидемиологической, пожарной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека (далее - органы государственного надзора (контроля), а также в случае необходимости, в том числе в случае проведения обследования помещений на основании сводного перечня объектов (жилых помещений), находящихся в границах зоны чрезвычайной ситуации, а также в случае необходимости - представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

1.2. первый абзац пункта 3.1 раздела 3 дополнить:

1.2.1. после цифры «30» словом «календарных»;

1.2.2. после слов «с даты регистрации...» дополнить словами «...а сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), в течение 20 календарных дней с даты регистрации...» ;

1.3 пункт 3.12. дополнить подпунктами 6,7 следующего содержания:

«6) об отсутствии оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания;

7) об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

1.4. седьмой абзац пункт 3.12 изложить в следующей редакции:

«Комиссия правомочна принимать решение (имеет кворум), если в заседании комиссии принимают участие не менее половины общего числа ее членов, в том числе все представители органов государственного надзора (контроля), органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, включенные в состав комиссии».

2. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте: [www.chemishev.75.ru](http://www.chemishev.75.ru), в разделе местное самоуправление «Чернышевский район», в разделе Документы.

Глава муниципального района

«Чернышевский район» В.В. Наделяев