**Отчёт**

**инвестиционного уполномоченного в муниципальном образовании**

**Чернышевский муниципальный район**

Согласно распоряжения главы муниципального района «Чернышевский район» от 10 апреля 2018 года №86-р в муниципальном образовании Чернышевский муниципальный район инвестиционным уполномоченным назначен первый заместитель руководителя администрации муниципального района «Чернышевский район» по территориальному развитию А.В.Суханов.

Целями деятельности инвестиционного уполномоченного являются:

-формирование благоприятных условий для привлечения инвестиционного климата и реализации инвестиционных проектов на территории муниципального района «Чернышевский район»;

-формирование открытого информационного пространства при осуществлении инвестиционной деятельности на территории муниципального района «Чернышевский район».

Задачами деятельности инвестиционного уполномоченного являются:

-оказание содействия инвесторам (хозяйствующим субъекта) при решении вопросов, связанных с реализацией инвестиционных проектов на территории муниципального района «Чернышевский район»;

-привлечение инвестиций на территорию муниципального района;

-выявление факторов, препятствующих развитию инвестиционной деятельности на территории муниципального района «Чернышевский район» и выработка предложений по их устранению;

-информационно-консультационное сопровождение инвестиционного проекта;

-осуществление от имени муниципального района «Чернышевский район» взаимодействия с инвестиционным уполномоченным Правительства Забайкальского края, уполномоченным по защите прав предпринимателей в Забайкальском районе.

**Общий объём инвестиций в основной капитал за 2022** год за счёт всех источников финансирования составил **2700,0 млн. руб**., что на **14 %** или на **440 млн.** руб. меньше по сравнению с 2021 годом.

1. **Деятельность инвестиционного уполномоченного по привлечению инвестиций в экономику МР «Чернышевский район»**
   1. **Ведение сайта:**

На официальном сайте администрации МР «Чернышевский район» в разделе «Инвестиционная деятельность» размещена следующая информация для инвесторов:

* Инвестиционный паспорт МР «Чернышевский район» (https://chernishev.75.ru/deyatel-nost/action/investicionnaya-deyatelnost/investicionnyy-pasport);
* Информация об инвестиционном уполномоченном в МР «Чернышевский район» (https://chernishev.75.ru/deyatel-nost/action/investicionnaya-deyatelnost/otchet-investicionnogo-upolnomochennogo-mr-quotchernyshevskiy-rayonquot/268282-informaciya-ob-investicionnom-upolnomochennom);
* Информация о свободных инфраструктурных площадках (<https://chernishev.75.ru/deyatel-nost/action/investicionnaya-deyatelnost/reestr-svobodnyh-infrastrukturnyh-ploshchadok>);
* Стратегия социально-экономического развития муниципального района «Чернышевский район» на период до 2030 года;
* Отчёт инвестиционного уполномоченного муниципального района «Чернышевский район»;
* Инфографика последовательности прохождения процедур строительства объекта жилищного строительства в муниципальном районе «Чернышевский район».

1. **Снижение административных барьеров и улучшение условий ведения бизнеса**

* Инвестиционный уполномоченный, Отдел экономики администрации МР «Чернышевский район», Центр поддержки предпринимательства в муниципальном районе «Чернышевский район» наделён полномочиями по рассмотрению вопросов в сфере улучшения инвестиционного климата в районе, рассмотрение инициатив бизнес-сообщества, согласование и координацию действий бизнеса и власти по вопросам улучшения инвестиционного климата.
* Утверждена стратегия социально-экономического развития муниципального района «Чернышевский район» на период до 2030 года.
* Продолжается работа по Внедрению Стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Забайкальского края по обеспечению инвестиционного климата в МР «Чернышевский район» как важнейшего элемента плана развития района.
* Проводится оценка регулирующего воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской деятельности (7 заключений).
* Составлен реестр ключевых инвестиционных проектов на территории муниципального района «Чернышевский район», который постоянно корректируется.
* Наиболее значимые инвестиционные проекты:
* Продолжается строительство детского сада в пгт. Аксёново-Зиловское на 80 мест;
* Окончено строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в пгт. Чернышевск;
* Окончено двух пристроек к детским садам в п. Чернышевск д/с «Аленушка», с.Алеур д/с «Зернышко»;
* Вступает в активную фазу проект по освоению Арчикойского месторождения в пгт. Аксёново-Зиловское;
* Запланирована реализация ряда проектов субъектов малого предпринимательства , производство пеллет из угля, развитие растениеводства, развитие молочного скотоводства, создание убойного цеха и цеха по переработке сельскохозяйственной продукции.
* Для обеспечения инвесторов комплексной информацией о районе проводится актуализация инвестиционного паспорта по состоянию на 1 октября ежегодно.
* Оказываются организационные и информационно консультационное содействие инвесторам в получении различных форм государственной и муниципальной поддержки, администрацией района осуществлялось взаимодействие и сопровождение при выдачи разрешений на строительство сельского Дома культуры в пгт. «Аксеново-Зиловское», инфраструктурных объектов, разрешения были выданы в кратчайшие сроки.
* Функционирует информационно-консультационный центр поддержки предпринимательства по вопросам деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства. За 2022 год за консультационно-информационными услугами обратились 43 СМСП, проведено 1 заседание Совета по развитию предпринимательской деятельности при администрации МР «Чернышевский район». В рамках реализации муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Чернышевского района» в 2023 году на реализацию программы запланировано в бюджете МР «Чернышевский район» 500,0 тыс. руб.
* Муниципальные услуги в сфере архитектуры, градостроительства, земельно-имущественных отношений и предоставления поддержки инвесторам оказываются в соответствии с утверждёнными административными регламентами. В электронный вид данные услуги не переведены. В целях повышения качества и доступности муниципальных услуг отделом экономики, труда и инвестиционной политики администрации МР «Чернышевский район» проводится мониторинг качества предоставления услуг.
* Ключевым вопросом привлечения инвестиций является упрощение процедуры выхода бизнеса на инвестиционную площадку, связанную с выделением земельных участков. Основная цель не допускать случаев потери инвестора на этапе выбора инвестиционной площадки.
* Площадь земельных участков, предоставленных под строительство в 2022 году составила 11,57 га.
* Выдано 21 разрешение на строительство/реконструкцию, 114 уведомлений ИЖС
* Выдано 12 разрешений на ввод в эксплуатацию объектов строительства и реконструкции и 29 уведомлений ИЖС
* Предоставлено под ИЖС земельные участки, общей площадью 10.49 га.
* Продано имущество на сумму 254,9 тыс. руб.
* Количество субъектов малого предпринимательства на 1 тыс. человек населения 11,9 (2021г-12,8).
* Отделом экономики, труда и инвестиционной политики администрации МР «Чернышевский район» создана группа «Предприниматели Чернышевского района» в WhatsApp для своевременного информирования предпринимателей о мерах государственной поддержки, об изменениях в законодательстве, возможность прямых обращений, о проведении обучающих семинаров. По состоянию на 31.12.2021 года в группе зарегистрировано 262 участника.

Инвестиционный уполномоченный

муниципального района

«Чернышевский район» А.В.Суханов