**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения и водоснабжения, расположенных в с.Байгул Чернышевского района, с. Старый Олов Чернышевского района, с. Икшица Чернышевского района находящихся в собственности муниципального района «Чернышевский район» для оказания услуг теплоснабжения, водоснабжения образовательных учреждений.**

**1.** Администрация муниципального района «Чернышевский район» сообщает о проведении открытого конкурса на заключение концессионного соглашения в отношении объектов, предназначенных для оказания услуг по теплоснабжению, водоснабжению образовательных учреждений и являющихся собственностью муниципального района «Чернышевский район (далее - Конкурс).

**2. Концедент**– муниципальный район «Чернышевский район».

**3**. **Местонахождение и почтовый адрес:** 632460, Забайкальский край, пгт.Чернышевск , ул.Калинина, д.14б, контактный телефон (830265) 2-18-38, 2-12-16.

E-mail:otdel.chern@yandex.ru

**Приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения концессионного** соглашения по передаче имущества, предназначенного для оказания услуг по теплоснабжению и водоснабжению образовательных учреждений на территории сельского поселения «Байгульское», сельское поселение «Икшицкое», сельское поселение «Старооловское» муниципального района «Чернышевский район»

**4**. **Предмет конкурса** – право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, водоснабжения, являющихся муниципальной собственностью муниципального района «Чернышевский район».

**5**. **Объекты Соглашения и их местонахождение**:

**Лот №1 Объекты теплоснабжения, водоснабжения:**

**-** котельная, площадью 118,4 кв.м., расположенная по адресу: Забайкальский край, Чернышевский район, c. Байгул, ул. Стадионная, д. 2 кадастровый номер 75:21:350101:461;

-тепловая сеть, распложенная по адресу: Забайкальский край, Чернышевский район, c. Байгул, ул. Стадионная, д. 2;

**Лот № 2 Объекты теплоснабжения, водоснабжения:**

**-** котельная, площадью 22,4 кв.м., расположенная по адресу: Забайкальский край, Чернышевский район, c. Старый Олов, ул. Ленина, д. 24а, кадастровый номер 75:21:250101:602;

-тепловая сеть, распложенная по адресу: Забайкальский край, Чернышевский район, c. Старый Олов, ул. Ленина, д. 24а;

**Лот № 3 Объекты теплоснабжения, водоснабжения:**

**-** котельная, площадью 65,4 кв.м., расположенная по адресу: Забайкальский край, Чернышевский район, c. Икшица, ул. Центральная, строение 4а, кадастровый номер 75:21:000000:786;

-тепловая сеть, распложенная по адресу: Забайкальский край, Чернышевский район, c. Икшица, ул. Центральная, 4а

**6.Требования к участникам конкурса:** к участию в конкурсе допускаются индивидуальные предприниматели, юридические лица либо несколько юридических лиц, предоставившие необходимые документы в соответствии с конкурсной документацией.

Участник конкурса не должен иметь:

- просроченных задолженностей по платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды;

- не должен быть несостоятельным (банкротом);

- находиться в процессе ликвидации или подлежать ей, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

- его делами не должно распоряжаться какое-либо назначенное судом лицо;

- его коммерческая деятельность не должна быть приостановлена;

-он не должен являться объектом судебного производства в связи с вышеупомянутым.

Указание участниками конкурса в составе Конкурсного предложения основных мероприятий, обеспечивающих достижение предусмотренных Заданием (Приложение № 6 к настоящей Конкурсной документации) целей и минимально допустимых плановых значений показателей деятельности Концессионера, с описанием основных характеристик таких мероприятий.

**7. Критерии конкурса и их параметры:**

7.1. Предельный размер расходов на реконструкцию и модернизацию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером.

7.2. Долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера:

- Показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности

7.3. Плановые значения показателей деятельности концессионера:

- Качество тепловой энергии – соответствие требованиям установленным Постановление Правительства РФ от 18.11.2013 N 1034 (ред. от 09.09.2017) «О коммерческом учете тепловой энергии, теплоносителя», [СанПиН 1.2.3685-21](consultantplus://offline/ref=C91FDB3ED4E65188F904E30C545E9F3274BBB2D59DBA27B53BE6BFC27F3A8CF97F206C9178C673E48211A4EBC7595DAF44050DE47D3D29EDe8ABH) «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ (ред. от 02.07.2021) «О теплоснабжении».

- Количество аварий в год

- Удельная доля оборудования/ агрегатов/сетей и иного имущества, нуждающихся в замене или ремонте и/или модернизации

7.3.3. Показатели эффективности:

- Уровень теплопотерь при транспортировке;

- Доля объемов тепловой энергии, расчеты на которую осуществляются с использованием приборов учета в общем объеме воды, потребляемой абонентами регулируемой организации.

**8. Порядок, место и срок предоставления конкурсной документации:**на основании заявления (поданного в письменной форме) любого заинтересованного лица по адресу: 673460, Забайкальский край, г.пгт.Чернышевск, ул. Калинина, д.14б,каб.36,ежедневно, кроме выходных и праздничных дней с 9час. 00мин. до 16час. 00мин. перерыв с 12час. 00мин. до 13час.00мин.

**9. Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация:**<http://www.torgi.gov.ru>

**10. Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации:** не установлен.

**11. Срок, место и время подачи заявок на участие в конкурсе** – с 9 час. 00мин. 17.05.2023 года по 28.06.2023 года 10-00 (время местное) по адресу: 673460, Забайкальский край, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д.14б, кааб. 36, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней с 9 час. 00мин. до 16 час. 00 мин. перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час.00 мин.

Заявка на участие в конкурсе оформляется согласно конкурсной документации.

**12. Требование о внесении задатка, а также размер задатка:**

Задаток не предусмотрен**.**

**13. Вскрытие конвертов с заявками** – в 10час. 00мин. 29.06.2023года (время местное) по адресу: 673460, Забайкальский край, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д.14б, кааб. 36.

**14. Предварительный отбор участников открытого конкурса** не проводится.

**15.Срок, место и время представления конкурсных предложений** – с 9 час. 00мин. 17.05.2023 года по 28.06.2023 года 10-00 (время местное) по адресу: 673460, Забайкальский край, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д.14б, каб. 36, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней с 9 час. 00мин. до 16 час. 00 мин. перерыв с 12 час. 00 мин. до 13 час.00 мин. Порядок представления конкурсных предложений, осуществляется согласно конкурсной документации.

**16. Вскрытие конвертов с конкурсными предложениями и определение победителя конкурса** – в 10 час.00мин. 29.06.2023г. по адресу: 673460, Забайкальский край, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д.14б, каб. 36

**17.Срок, место и время рассмотрения и оценки конкурсных предложений** – в 10час.00мин.29.06.2023г. (время местное) по адресу: 673460, Забайкальский край, пгт. Чернышевск, ул. Калинина, д.14б, каб. 36

Порядок определения победителя конкурса проводится согласно конкурсной документации.

**18. Порядок определения победителя Конкурса:**

Победитель Конкурса определяется путем ранжирования Конкурсной комиссией Конкурсных предложений по результатам рассмотрения и оценки представленных Конкурсных предложений в порядке, установленном в конкурсной документации в соответствии с действующим законодательством.

**19. Срок подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса:**

Срок подписания членами Конкурсной комиссии протокола о результатах проведения Конкурса - в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения и оценки Конкурсных предложений

**20. Срок подписания концессионного соглашения:**

Концессионное соглашение по результатам Конкурса заключается Концедентом с Победителем конкурса в течение 30 (тридцать) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения Конкурса в порядке, предусмотренном в статье 36 Федерального закона «О концессионных соглашениях» от 21.07.2005 г. №115-ФЗ.