**Проект**

**Перечень обязательных требований**

**Перечень правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении муниципального** **земельного контроля**

(наименование вида муниципального контроля)

**Ответственное структурное подразделение администрации МР «Чернышевский район», уполномоченное на проведение мероприятий по муниципальному** **земельному контролю: Отдел муниципального имущества и земельных отношений**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю\* | Ссылки на размещение/скачивания нормативно-правового акта |
| 1. | [«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102073184&intelsearch=%C7%E5%EC%E5%EB%FC%ED%FB%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8) | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки | пункты 1, 2 статьи 7, статья 12, пункт 2 статьи 13 пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26, статья 42 | http://actual.pravo.gov.ru/content/content.html#hash=f7e8a05ab96295ade2be3c550c15fdb66646f0b16f0f65c5aad57b59577acb74&ttl=1 |
| 2. | [«Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 30 ноября 1994 года №51-ФЗ](http://pravo.gov.ru/proxy/ips/?docbody=&nd=102033239&intelsearch=%C3%F0%E0%E6%E4%E0%ED%F1%EA%E8%E9+%EA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8%CA%EE%E4%E5%EA%F1+%D0%EE%F1%F1%E8%E9%F1%EA%EE%E9+%D4%E5%E4%E5%F0%E0%F6%E8%E8+%EE%F2+30.11.1994+%B9+51-%D4%C7) | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки | пункты 1, 2 статьи 8.1 | http://actual.pravo.gov.ru/content/content.html#hash=ba747b7c430fdfb9405741d818463a26af1577a680f7a9ab6318cc6f4faa1121&ttl=1 |
| 3. | [Федеральный закон от 07 июля 2003 года №112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»](http://base.garant.ru/12131702/) | Граждане, использующие земельные участки, предназначенные для личного подсобного хозяйства | пункт 1 статьи 2, пункты 2, 3 статьи 4, статья 10 | https://docs.cntd.ru/document/901867310 |
| 4. | [Федеральный закон от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37816/) | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки | пункты 3, 17 статьи 6 | https://docs.cntd.ru/document/901821169 |
| 5. | [Федеральный закон от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»](http://base.garant.ru/12124625/) | Юридические лица, использующие земельные участки, предоставленные им на праве постоянного (бессрочного) пользования | пункт 2 статьи 3 | https://docs.cntd.ru/document/902347486 |
| 6. | [«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_51040/) | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки | пункты 17, 19 статьи 51 | http://actual.pravo.gov.ru/content/content.html#hash=fc01bd4ee09272d641c80b86f8be9f750ca1137e1402dd267b5b991e64ad45b1&ttl=1 |
| 7. | [Федеральный закон от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»](https://base.garant.ru/12125505/) | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки | пункт 3 статьи 28 | https://docs.cntd.ru/document/901809128 |
| 8. | [Федеральный закон Российской Федерации от 16 июля 1998 года №101-ФЗ «О государственном регулировании обеспечения плодородия земель сельскохозяйственного назначения»](https://base.garant.ru/12112328/) | Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки | статья 8 | https://docs.cntd.ru/document/901712929 |
| 9. | [Федеральный закон от 15.04.1998 N 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_18461/) | Юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, использующие земельные участки, предназначенные для садоводства, огородничества и дачного строительства | статья 1,  подпункты 3, 7 пункта 2 статьи 19 | https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=263333 |
| 10. | Постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 N 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, использующие земельные участки | Все пункты | https://docs.cntd.ru/document/420237834 |
| 11. | решение Совета муниципального района Чернышевский район» от 29.03.2023 года №84 «Об утверждении  Положения о муниципальном земельном контроле на территории сельских поселений муниципального района «Чернышевский район» | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Все пункты | https://chernishev.75.ru/deyatel-nost/action/municipal-nyy-kontrol/municipal-nyy-zemel-nyy-kontrol/npa/378600-reshenie-84-ot-29-marta-2023g |
| 12 | О внесении изменений в решение Совета муниципального района Чернышевский район» от 29.03.2023 года №84 «Об утверждении  Положения о муниципальном земельном контроле на территории сельских поселений муниципального района «Чернышевский район» №165 от 30.07.2024 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Все пункты | https://chernishev.75.ru/deyatel-nost/action/municipal-nyy-kontrol/municipal-nyy-zemel-nyy-kontrol/npa/378598-vnesenie-izmeneniy-v-polozhenie-zemel-nyy-kontrol |
| 13 | Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории сельских поселений муниципального района «Чернышевский район» на 2025 год от 19.12.2024 года №575 | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица | Все пункты | https://chernishev.75.ru/deyatel-nost/action/municipal-nyy-kontrol/municipal-nyy-zemel-nyy-kontrol/programmy-profilaktiki/389992-programma-profilaktiki-na-2025-god |
|  |  |  |  |  |