

Отчёт
инвестиционного уполномоченного в муниципальном образовании Чернышевском муниципальном округе

Согласно распоряжения и.о. главы муниципального района «Чернышевский район» от 09 декабря 2025 года № 69-р в муниципальном образовании Чернышевский муниципальный округ инвестиционным уполномоченным назначен начальник Управления экономики, труда и аграрной политики администрации Чернышевского муниципального округа Г.С.Ларченко.

Целями деятельности инвестиционного уполномоченного являются:

-формирование благоприятных условий для привлечения инвестиционного климата и реализации инвестиционных проектов на территории Чернышевского муниципального округа;

-формирование открытого информационного пространства при осуществлении инвестиционной деятельности на территории Чернышевского муниципального округа.

Задачами деятельности инвестиционного уполномоченного являются:

-оказание содействия инвесторам (хозяйствующим субъекта) при решении вопросов, связанных с реализацией инвестиционных проектов на территории Чернышевского муниципального округа;

-привлечение инвестиций на территорию муниципального округа;

-выявление факторов, препятствующих развитию инвестиционной деятельности на территории Чернышевского муниципального округа и выработка предложений по их устранению;

-информационно-консультационное сопровождение инвестиционного проекта;

-осуществление от имени Чернышевского муниципального округа взаимодействия с инвестиционным уполномоченным Правительства Забайкальского края, уполномоченным по защите прав предпринимателей в Забайкальском крае.

Общий объём инвестиций в основной капитал за 2025 год за счёт всех источников финансирования составил 2 418,0 млн. руб., что на 15,8 % или на 453,4 млн. руб. меньше по сравнению с 2024 годом.

1. Деятельность инвестиционного уполномоченного по привлечению инвестиций в экономику Чернышевского МО

1.1. Ведение сайта:

На официальном сайте администрации Чернышевского МО в разделе «Инвестиционная деятельность» размещена следующая информация для инвесторов:

- ✓ Инвестиционный паспорт Чернышевского МО (<https://chernishev.75.ru/deyatelnost/action/investicionnaya-deyatelnost/153848-investicionnyu-pasport>);
- ✓ Информация об инвестиционном уполномоченном в Чернышевском МО (<https://chernishev.75.ru/deyatelnost/action/investicionnaya-deyatelnost/153852-informaciya-ob-investicionnom-upolnomochennom-v-chernyshevskom-rayone>);
- ✓ Информация о свободных инфраструктурных площадках (<https://chernishev.75.ru/deyatelnost/action/investicionnaya-deyatelnost/reestr-svobodnyh-infrastrukturnyh-ploshchadok>);

- ✓ Внедрение успешных практик (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов по принципу одного окна) (<https://chernishev.75.ru/deyatelnost/action/investicionnaya-deyatelnost/153849-vnedrenie-uspeshnyh-praktik>);
- ✓ Стратегия социально-экономического развития Чернышевского муниципального округа на период до 2030 года;
- ✓ Отчёт инвестиционного уполномоченного Чернышевского муниципального округа;
- ✓ Инфографика последовательности прохождения процедур строительства объекта жилищного строительства в Чернышевском муниципальном округе.

2. Снижение административных барьеров и улучшение условий ведения бизнеса

- Инвестиционный уполномоченный, Отдел экономики администрации Чернышевского МО, Центр поддержки предпринимательства в Чернышевском муниципальном округе наделены полномочиями по рассмотрению вопросов в сфере улучшения инвестиционного климата в округе, рассмотрению инициатив бизнес-сообщества, согласование и координацию действий бизнеса и власти по вопросам улучшения инвестиционного климата.
- Утверждена стратегия социально-экономического развития Чернышевского МО на период до 2030 года.
- Продолжается работа по Внедрению Стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Забайкальского края по обеспечению инвестиционного климата в Чернышевском МО, как важнейшего элемента плана развития округа.
- Проводится оценка регулирующего воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской деятельности (10 заключений).
- Составлен реестр ключевых инвестиционных проектов на территории Чернышевского МО, который постоянно корректируется.
- Наиболее значимые инвестиционные проекты:
 - ООО "Руда промышленная" - реализация проекта по добыче рассыпного золота месторождения на участке недр долина р. Белый Урюм. в 2025 г добыто 91,9 кг золота, что составило 76,6% к 2024г. Размер инвестиций в проект составил 1 754,0 млн. руб. Создано 46 рабочих мест;
 - АО "Прииск Соловьевский" – реализация проекта по добыче рудного золота и переработка золотосодержащей руды. Добыто за 2025г 1 325,5 кг золота, что на 7,7 % больше АППГ (в 2024 г-1 230,2 кг). Внесено инвестиций в проект в размере 5 147,5 млн. руб. Создано 652 рабочих мест;
 - АО "ЗУЭК" продолжило деятельность по добыче каменного угля в 2025 году. Добыто в 2025г 48 тыс. тонн, что у АППГ составило 68,1% (в 2024г- 70,5 тыс. тонн). Уменьшение добычи связано со снижением реализации, в связи с ограничением по эксплуатации железнодорожных путей станции Букачача. Размер инвестиций в основной капитал составили 574,00 млн. руб. На предприятии занято 79 человек;
 - ИП ГКФХ Ананьева Е.Ф - реализация проекта по развитию фермерского хозяйства по выращиванию картофеля. Получатель гранта «Развитие семейных товарных ферм», срок реализации 2023- 2028гг. Объем финансирования-9,9 млн. руб., (в том числе собственные средства 3,0 млн. руб., средства гранта-6,9 млн. руб.). Создано 1

рабочее место. В 2024г посевная площадь картофеля составила 9 га, урожай не получен в связи с гибелью растений из-за засухи; в 2025 году посевная площадь составила 11 га, уборочная 6 га (частичная гибель урожая), сумма уплаченных налогов 30,18 тыс. руб.;

➤ ИП КФХ Кузнецов В. И.- реализация проекта по развитию фермерского хозяйства по выращиванию сельскохозяйственных животных. Получатель гранта «Развитие семейных товарных ферм», срок реализации 2023-2028 гг. Объем финансирования-5,4 млн. руб., (в том числе собственные средства 1,6 млн. руб., средства гранта-3,8 млн. руб.). Создано 2 рабочих места. В 2024 г произведено 5 тонн мяса, численность КРС составляла 136 голов, в 2025 году численность КРС составила 125 голов, произведено 5,1 тонны мяса на убой в живом весе;

➤ ИП ГКФХ Магомедгаджиев З.Т. реализация проекта по развитию фермерского хозяйства по выращиванию сельскохозяйственных животных. Получатель гранта «Развитие семейных товарных ферм», срок реализации 2023-2028гг. Объем финансирования-5,0 млн. руб., (в том числе собственные средства 1,5 млн. руб., средства гранта-3,5 млн. руб.). Создано 1 рабочее место. В 2025 г произведено 24,7 тонн мяса, численность КРС на 01.01.2026г составила 400 голов;

➤ ИП Ерофеев Михаил Юрьевич-реализация проекта по производству хлеба и мучных кондитерских изделий в пгт. Букачача;

➤ ИП Ибрагимов Алихан Гакиевич- реализация проекта по производству щебня и асфальта, в 2025 году модернизирован асфальтовый завод ООО «Дорсервис» в пгт. Чернышевск. Изготовлено 2,5 тыс. тонн асфальтовой смеси;

➤ ИП Мостовская Татьяна Сергеевна-реализация проекта по разведению крупнорогатого скота молочной направленности, победитель конкурса «Агростартап» - 2024, срок реализации до 2029 г, организованным Министерством сельского хозяйства. Объем финансирования - 4,5 млн. руб., средства гранта направлены на приобретение сельскохозяйственной техники – 3 322,0 тыс. руб., на приобретение с/х животных -1,13 тыс. руб. Прирост КРС с начала реализации проекта составил 44 головы или 104%, в том числе коров - 13 голов или 76,4% (на 01.01.2026г поголовье КРС 86 голов, в том числе коров -30), Численность работников -1, сумма уплаченных налогов 58,0 тыс. руб.;

➤ ИП Путяков Денис Андреевич – реализация проекта по разведению крупного рогатого скота мясного направления, победитель конкурса «Агростартап» - 2024, организованным Министерством сельского хозяйства. Объем финансирования-2,9 млн.руб., срок реализации до 2029 года. Средства гранта направлены на приобретение сельскохозяйственной техники и транспорта-1 010,0 тыс. руб., на приобретение с/х животных-1950,0 тыс. руб., прирост КРС с начала реализации проекта составил 33 головы или 232%, поголовье КРС на 01.01.2026г составило 58 голов. Численность работников -1чел.;

➤ ИП Пешков Алексей Леонидович – реализация проекта по разведению крупного рогатого скота мясного направления, победитель конкурса «Агростартап» - 2024, организованным Министерством сельского хозяйства. Объем финансирования-4,4 млн. руб., срок реализации до 2029 года. Средства гранта направлены на приобретение сельскохозяйственной техники и транспорта -3240,0 тыс. руб., на приобретение с/х животных-1 125 тыс. руб., прирост КРС с начала реализации проекта составил 24 головы или 318%, поголовье КРС на 01.01.2026г составило 35 голов. Численность работников - 1чел.;

➤ Для обеспечения инвесторов комплексной информацией об округе проводится актуализация инвестиционного паспорта по состоянию на 1 октября ежегодно.

➤ Оказываются организационные и информационно - консультационные содействия инвесторам в получении различных форм государственной и муниципальной поддержки.

➤ Функционирует информационно-консультационный центр поддержки предпринимательства по вопросам деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства. За 2025 год за консультационно-информационными услугами обратились 40 субъектов МСП, которым были оказаны консультации по вопросам поддержки СМСП: по ярмарочной работе, вопросы кредитования, вопросы по налоговому режиму.

➤ Оказана помощь в написании бизнес - планов для потенциальных предпринимателей и самозанятых, желающих воспользоваться социальной помощью на основании социального контракта – 17 человек. Так же в группе «Предприниматели округа» в мессенджере МАХ предприниматели оперативно информируются о мерах государственной поддержки, об изменениях в законодательстве, размещаются методические рекомендации, памятки, даются ответы на возникающие вопросы. Для СМПС было опубликовано 2 статьи в средствах массовой информации, на постоянной основе актуализируется информация на официальном сайте администрации Чернышевского округа;

➤ За 2025 год ООО «Гарантийным фондом Забайкальского края» был заключён 1 договор поручительства с 1 субъектом МСП, на общую сумму 7 000,0 тыс. руб., сумма кредитования при этом составила 10 000 тыс.руб. (закупка ТМЦ для нового магазина). Фондом поддержки малого предпринимательства Забайкальского края в 2025 году была оказана государственная финансовая поддержка в виде льготных микрозаймов в отношении 4 субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан, осуществляющих деятельность на территории Чернышевского муниципального округа на сумму 5,3 млн. рублей на цели развития предпринимательской деятельности. В Микрокредитную компанию Забайкальский микрофинансовый центр за финансовой поддержкой в 2025 году поступило 3 обращения от СМСП Чернышевского муниципального округа на общую сумму 13,0 млн.руб.;

➤ За 2025 год проведено 4 заседания Совета по развитию предпринимательской деятельности при администрации Чернышевского МО;

➤ В соответствии с требованиями статьи 30 Федерального закона № 44 – ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», 5 субъектов малого предпринимательства за 2025 год заключили контракты на поставку товаров и услуг для муниципальных нужд, что составляет 35% от общей суммы заключенных контрактов (всего заключено 14 контрактов);

➤ По реализации ведомственной целевой программы «Содействие занятости населения Забайкальского края на 2025 год» за 2025 год было создано 1 СМП – самозанятая в пгт. Чернышевск, разведение с/х птицы;

➤ Муниципальные услуги в сфере архитектуры, градостроительства, земельно-имущественных отношений и предоставления поддержки инвесторам оказываются в соответствии с утверждёнными административными регламентами. В электронный вид данные услуги не переведены. В целях повышения качества и доступности муниципальных услуг отделом экономики, труда и инвестиционной политики

администрации Чернышевского МО проводится мониторинг качества предоставления услуг.

➤ Ключевым вопросом привлечения инвестиций является упрощение процедуры выхода бизнеса на инвестиционную площадку, связанную с выделением земельных участков. Основная цель не допускать случаев потери инвестора на этапе выбора инвестиционной площадки.

➤ В 2025 году площадь земельных участков, предоставленных под строительство, составила 96,4 га, в том числе для ИЖС – 7,2 га;

➤ Выдано 21 разрешение на строительство/реконструкцию, 46 уведомлений ИЖС;

➤ Выдано 17 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию и 14 уведомлений ИЖС.

Из них введено в эксплуатацию 12 объектов ИЖС общей площадью 1 456,6 кв.м.;

➤ Количество заключённых договоров аренды составило 198 ед., в том числе по результатам аукциона – 20 ед.

➤ Количество субъектов малого предпринимательства на 1 тыс. человек населения 14,6 (2024г-14,1).

➤ В Чернышевском муниципальном округе продолжает функционировать группа в мессенджере МАХ «Предприниматели Чернышевского округа», созданная Отделом экономики, труда и инвестиционной политики для своевременного информирования предпринимателей о мерах государственной поддержки, об изменениях в законодательстве, возможность прямых обращений, о проведении обучающих семинаров. По состоянию на 01.01.2026 года в группе зарегистрировано 273 участника.

➤ Сформирован и размещен на сайте администрации Чернышевского МО инвестиционный профиль муниципальных образований.

Инвестиционный уполномоченный в
Чернышевском муниципальном округе



Г.С.Ларченко