

Утверждаю
 Директор ООО УК «РИТМ»
 Золотарёва Е.А.
 «05» 2026г



ПЛАН-ГРАФИК мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду (ОЗП) по ООО «УК»РИТМ» п.Жирекен на 2026год

По электро-энергоснабжению ЖФ

№	Наименование мероприятий	Е д. из м	Кол -во.	№ ж/ д	Ответственны й	Срок выполнени я	Стоимость материало в
1	Ревизия ШУ (замена отдельных участков эл.проводки, замена автоматов 25А,16А,100А, замена фазных шин, нулевых планок)	шт	220	9- 43	Зам.директора Мишина С.Н	Март- сентябрь	224 000
2	Освещение подъездов лампами с ДД	шт	328	10- 43	Зам.директора Мишина С.Н	Январь- сентябрь	600 000
3	Освещение МКД	шт	180	9- 43	Зам.директора Мишина С.Н	Ежемесячно	20 000
4	Освещение подвальных помещений	шт	150	9- 43	Зам.директора Мишина С.Н	Ежемесячно	8000
5	Ревизия ВРУ			37	Зам.директора Мишина С.Н	январь-декабрь	20000
6	Ревизия ВРУ			10	Зам.директора Мишина С.Н	Январь- декабрь	20000
7	Ревизия ВРУ			42	Зам.директора Мишина С.Н	Январь- декабрь	20000
8	Замена автоматов			9- 43	Зам.директора Мишина С.Н	Январь- декабрь	20000
							768.000т.р

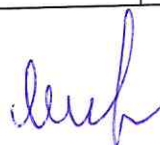
План мероприятий ЖКУ на 2026 год

№П/П	Наименование работ	Срок проведения	Стоимость Работ.	Ответственный
1	Текущий ремонт подъездов ж/д №27 6 подъезда	Апрель-сентябрь 2026г.	300000	Зам.директора Мишина С.Н
2	Текущий ремонт подъездов ж/д №33 3 подъезда	Апрель –сентябрь 2026г.	160000	Зам.директора Мишина С.Н
3	Установка технических ванн в чердаках домов №23 и 24	Апрель-октябрь 2026г.	50 000	Зам.директора Мишина С.Н
4	Демонтаж и монтаж козырьков подъездов дом 30 п 3,4	Апрель-октябрь 2026г	70 000	Зам.директора Мишина С.Н
5	Побелка в подвалах 9-43	Май-сентябрь 2026г	100 000	Зам.директора Мишина С.Н
6	Очистка подвальных помещений ж/д 9-43	Круглогодично	100 000	Зам.директора Мишина С.Н
7	Ремонт входных дверей в жилых домах ж/д № 9-43	Круглогодично	200000	Зам.директора Мишина С.Н
8	Ремонт оконных рам и остекление в подъездах жилых домов ж/д 23,24	Круглогодично	50 000	Зам.директора Мишина С.Н
9	Выкос травы на придомовой территории ж/д с 9-43 и детские площадки	Июль – август 2026г.	150000	Зам.директора Мишина С.Н
10	Побелка бордюрного камня на придомовой территории ж/д 9-43	Май-июнь 2026г.	40 000	Зам.директора Мишина С.Н
11	Ремонт и покраска детских площадок ж/д 39-43 на 2026г.	Май –август 2026	100 000	Зам.директора Мишина С.Н
12	Установить лестницу на кровлю ж/д №17	Апрель-2026.	50 000	Зам.директора Мишина С.Н
13	Частичный ремонт вентиляционных шахт по заявлению	Май-октябрь 2026г	50 000	Зам.директора Мишина С.Н
14	Ремонтные работы по обращениям и заявки диспетчера МКД 9-43 ЖКУ	Январь-декабрь 2026 года	800000	Зам.директора Мишина С.Н
15	Ремонт межпанельных швов по обращениям	Май-октябрь 2026 года	600000	Зам.директора Мишина С.Н
	ИТОГО		2.820.000 т.р	

План мероприятий системы водоотведения, теплоснабжения, водоснабжения на 2026 год

№П/П	Наименование работ	Срок проведения	Стоимость Работ.ТМЦ	Ответственный
1	МКД№40 замена задвижек Д40 отопление 2 шт	Май –сентябрь 2026 года	10000т.р.	И.П Орлов
2	МКД №43 замена задвижки Д100 отопление	Май –сентябрь 2026 года	10000 т.р.	И.П Орлов
3	МКД № 27 замена задвижекД100 3шт ,Д80-3шт Д50-2 шт.Замена кранов Д20-11 шт	Май –сентябрь 2026 года	25000 т.р.	И.П Орлов
	МКД /№10 замена трубы по отоплению Д50-6 метров	Май –сентябрь 2026 года	70000т.р.	И.П Орлов
4	МКД№27 замена грязевика	Май –сентябрь 2026 года	20000 т.р.	И.П Орлов
5	МКД№20 замена грязевика ,замена крана Д25	Май –сентябрь 2026 года	35000 .р.	И.П Орлов
6	МКД №35 замена задвижки по ГВС Д80	Май –сентябрь 2026 года	5000 т.р.	И.П Орлов
7	Мкд№29 замена трубы	Май –сентябрь 2026 года	20000 т.р.	И.П Орлов
8	МКД№37 замена крана на грязевике Д25	Май –сентябрь 2026 года	15000.р.	И.П Орлов
9	МКД№ 33 замена задвижки Д80 отопление	Май –сентябрь 2026 года	20000 т.р.	И.П Орлов
10	МКД№ 24 замена трубы по ХВС Д 100	Май –сентябрь 2026 года	20000 т.р.	И.П Орлов
11	МКД№24 замена задвижки Д80 по ХВС.Замена кранов Д 20-24шт	Май –сентябрь 2026 года	5000 т.р	И.П Орлов
12	МКД №16 замена трубы Д80 2м по отоплению	Май –сентябрь 2026 года	20000т.р	И.П Орлов
13	МКД №13 замена трубы Д50 3м отопление	Май –сентябрь 2026 года	30000	И.П Орлов
14	МКД№12 замена трубы Д50 4 м отопление	Май-сентябрь 2026 года	150000	И.П Орлов
15	Прочистка грязевиков и фильтров 9-43	Май-сентябрь 2026 года	150000	И.П Орлов
16	Промывка систем отопления,канализации,ГВС,ХВС	Январь-декабрь 2026 года	250000	И.П Орлов
17	Ремонтные работы по обращениям и заявки диспетчера по сантехническим работам МКД 9-43	Январь-декабрь 2026 года	1500000 т.р.	И.П Орлов
	ИТОГО			2.285.000т.р.

Зам директора



Мишина СН

Директор СПК «Жирекенское»



Шакурова ТА

Индивидуальный предприниматель

Орлов ВО

пг. Жирекен.

График
промычки систем отопления канализации гвс хвс теплообменников

№п/п	МКД	Дата промычки канализации по графику	Дата фактического выполнения работ по	Дата промычки отопления по графику	Дата фактического выполнения работ по	Дата промычки системы хвс по графику	Дата выполнения работ по промычки	Дата промычки системы гвс по	Дата выполнения работ по промычки	Дата промычки теплообменников по графику	Дата фактического выполнения работ по
1	2	2	3	4	5	6	7	8	9		10
1	Жирекен дом 9	10.05.26-13.05.26		01.06.06-04.06.26		25.06.26-30.06.26		18.07.26-22.07.26		25.06.26-30.06.26	
2	Жирекен дом 10	10.05.26-13.05.26		01.06.06-04.06.26		25.06.26-30.06.26		18.07.26-22.07.26		25.06.26-30.06.26	
3	Жирекен дом 11	10.05.26-13.05.26		01.06.06-04.06.26		25.06.26-30.06.26		18.07.26-22.07.26		25.06.26-30.06.26	
4	Жирекен дом 12	10.05.26-13.05.26		01.06.06-04.06.26		25.06.26-30.06.26		18.07.26-22.07.26		25.06.26-30.06.26	
5	Жирекен дом 13	10.05.26-13.05.26		01.06.06-04.06.26		25.06.26-30.06.26		18.07.26-22.07.26		25.06.26-30.06.26	
6	Жирекен дом 14	10.05.26-13.05.26		01.06.06-04.06.26		25.06.26-30.06.26		18.07.26-22.07.26		25.06.26-30.06.26	
7	Жирекен дом 17	10.05.26-13.05.26		01.06.06-04.06.26		25.06.26-30.06.26		18.07.26-22.07.26		25.06.26-30.06.26	
8	Жирекен дом 20	14.04.26-17.04.26		06.06.26-10.06.26		01.07.26-06.07.26		23.07.26-30.07.26		01.07.26-06.07.26	
9	Жирекен дом 21	14.04.26-17.04.26		06.06.26-10.06.26		01.07.26-06.07.26		23.07.26-30.07.26		01.07.26-06.07.26	
10	Жирекен дом 22	14.04.26-17.04.26		06.06.26-10.06.26		01.07.26-06.07.26		23.07.26-30.07.26		01.07.26-06.07.26	
11	Жирекен дом 23	14.04.26-17.04.26		06.06.26-10.06.26		01.07.26-06.07.26		23.07.26-30.07.26		01.07.26-06.07.26	
12	Жирекен дом 24	14.04.26-17.04.26		06.06.26-10.06.26		01.07.26-06.07.26		23.07.26-30.07.26		01.07.26-06.07.26	
13	Жирекен дом 27	18.04.26-22.04.26		11.06.26-16.06.26		07.07.26-11.06.26		01.08.26-05.08.26		07.07.26-11.06.26	
14	Жирекен дом 28	18.04.26-22.04.26		11.06.26-16.06.26		07.07.26-11.06.26		01.08.26-05.08.26		07.07.26-11.06.26	
15	Жирекен дом 29	18.04.26-22.04.26		11.06.26-16.06.26		07.07.26-11.06.26		01.08.26-05.08.26		07.07.26-11.06.26	
16	Жирекен дом 30	18.04.26-22.04.26		11.06.26-16.06.26		07.07.26-11.06.26		01.08.26-05.08.26		07.07.26-11.06.26	
17	Жирекен дом 31	18.04.26-22.04.26		11.06.26-16.06.26		07.07.26-11.06.26		01.08.26-05.08.26		07.07.26-11.06.26	
18	Жирекен дом 32	18.04.26-22.04.26		11.06.26-16.06.26		07.07.26-11.06.26		01.08.26-05.08.26		07.07.26-11.06.26	
19	Жирекен дом 33	18.04.26-22.04.26		11.06.26-16.06.26		07.07.26-11.06.26		01.08.26-05.08.26		07.07.26-11.06.26	
20	Жирекен дом 34	18.04.26-22.04.26		11.06.26-16.06.26		07.07.26-11.06.26		01.08.26-05.08.26		07.07.26-11.06.26	
21	Жирекен дом 35	23.04.26-27.04.26		18.06.26-24.06.26		12.07.26-17.07.26		06.08.26-10.08.26		12.07.26-17.07.26	
22	Жирекен дом 36	23.04.26-27.04.26		18.06.26-24.06.26		12.07.26-17.07.26		06.08.26-10.08.26		12.07.26-17.07.26	
23	Жирекен дом 37	23.04.26-27.04.26		18.06.26-24.06.26		12.07.26-17.07.26		06.08.26-10.08.26		12.07.26-17.07.26	
24	Жирекен дом 38	23.04.26-27.04.26		18.06.26-24.06.26		12.07.26-17.07.26		06.08.26-10.08.26		12.07.26-17.07.26	
25	Жирекен дом 39	23.04.26-27.04.26		18.06.26-24.06.26		12.07.26-17.07.26		06.08.26-10.08.26		12.07.26-17.07.26	
26	Жирекен дом 40	23.04.26-27.04.26		18.06.26-24.06.26		12.07.26-17.07.26		06.08.26-10.08.26		12.07.26-17.07.26	
27	Жирекен дом 41	23.04.26-27.04.26		18.06.26-24.06.26		12.07.26-17.07.26		06.08.26-10.08.26		12.07.26-17.07.26	
28	Жирекен дом 42	23.04.26-27.04.26		18.06.26-24.06.26		12.07.26-17.07.26		06.08.26-10.08.26		12.07.26-17.07.26	
29	Жирекен дом 43	23.04.26-27.04.26		18.06.26-24.06.26		12.07.26-17.07.26		06.08.26-10.08.26		12.07.26-17.07.26	

составил: Зам директора

исполнитель: Индивидуальный предприниматель

Мишина СН
Оприос В.О.

