



"Утверждаю"
Ген. директор ООО «СКИН»
Комогорова О.В.
2026 г.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ
2026 -2027 г.**

**МКД по адресу : Забайкальский край , Чернышевский р-он, пгт.Чернышевск ,
ул.Первомайская д. 23 В**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Примечание
	Общестроительные работы :		
1.	Утеплить входные двери в МОП	Август-сентябрь	
2.	Проверить состояние продухов в цоколях зданий	сентябрь	
3.	Проверить входные подъездные двери .	Август-октябрь	
4.	Произвести осмотр кровли в местах протечек , сообщить подрядчику и запланировать ремонт	Июль-октябрь	
5.	Произвести осмотр фасада , отмостки	Июнь-сентябрь	
	Работы на инженерных коммуникациях.		
1.	Произвести осмотр стояков в квартирах по отоплению , регулировку системы подачи отопления	До подачи отопления , август - сентябрь	
2.	Произвести регулировку системы подачи отопления	При начале отопительного периода	
3.	Произвести осмотр теплового узла	Август – сентябрь	
4.	Произвести осмотр теплообменников	Август – сентябрь	
5.	Произвести осмотр системы подачи ХВС,ГВС	Август-сентябрь	
6.	Произвести ревизию и ремонт запорной арматуры на подаче отопления и ХВС ,ГВС	Июль-август	
7.	Осмотр внутридомовых систем на водоотведении	сентябрь	
8.	Опрессовка , промывка системы отопления	Июнь-август	
	Электромонтажные работы :		
1.	<i>Провести ревизию оборудования вводно- распределительных устройств , а именно :</i>		
1.1.	Выполнить протяжку болтовых соединений и креплений	июнь	
1.2.	Произвести замену неисправных рубильников , предохранителей , изоляторов , и контактных оснований	июнь	
2.	<i>Провести ревизию этажных электрических щитов , а именно :</i>		
2.1.	Очистить этажные щиты от пыли и прочего мусора	Август-сентябрь	
2.2.	Провести протяжку болтовых соединений , особенно нулевых рабочих шин	август	
2.3.	Исключить наличие скруток с поврежденной изоляцияй	Август	
2.5.	Произвести проверку уличного освещения перед подъездом	Июнь-сентябрь	

Составил :



"Утверждаю"

Гендиректор ООО «СКИН»

Комогорова О.В.

2026 г.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

2026 -2027 г.

МКД по адресу : Забайкальский край , Чернышевский р-он, пгт.Чернышевск ,
ул. Комсомольская д. 26б

№ п\п	Наименование работ	Срок выполнения	Примечание
Общестроительные работы :			
1.	Заменить разбитые стекла окон и дверей в МОП и вспомогательных помещениях .	Июль-сентябрь	
2.	Утеплить входные двери в МОП	Август-сентябрь	
3.	Очистить козырьки над входными группами от растительности и мусора	сентябрь	
4.	Проверить исправность слуховых окон и жалюзи на чердаке .	Август-сентябрь	
5.	Проверить состояние продухов в цоколях зданий	сентябрь	
6.	Отремонтировать и укрепить входные подъездные двери .	Август-октябрь	
7.	Произвести локальный ремонт кровли в местах протечек	Июль-октябрь	
8.	Произвести текущий ремонт фасада , отмостки	Июнь-сентябрь	
Работы на инженерных коммуникациях.			
1.	Произвести осмотр стояков в квартирах по отоплению , регулировку системы подачи отопления	До подачи отопления , август - сентябрь	
2.	Произвести регулировку системы подачи отопления	При начале отопительного периода	
3.	Произвести осмотр системы подачи ХВС	Август-сентябрь	
4.	Произвести ревизию и ремонт запорной арматуры на подаче отопления и ХВС	Июль-август	
5.	Осмотр внутридомовых систем на водоотведении	сентябрь	
6.	Произвести опрессовку и промывку системы отопления	Июнь-август	
Электромонтажные работы :			
1.	<i>Провести ревизию оборудования вводно-распределительных устройств , а именно :</i>		
1.1.	Выполнить протяжку болтовых соединений и креплений	июнь	
1.2.	Произвести замену неисправных рубильников , предохранителей , изоляторов , и контактных оснований	июнь	
2.	<i>Провести ревизию этажных электрических щитов , а именно :</i>		
2.1.	Очистить этажные щиты от пыли и прочего мусора	Август-сентябрь	
2.2.	Провести протяжку болтовых соединений , особенно нулевых рабочих шин	август	
2.3.	Исключить наличие скруток с поврежденной изоляцией	Август	
2.4.	Оборудовать дверцы с запорными устройствами	Август	
2.5.	Произвести проверку уличного освещения перед подъездом	Июнь-сентябрь	

Составил :



"Утверждаю"

Генеральный директор ООО «СКИН»

Комогорова О.В.

2026 г.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ
2026 -2027 г.

МКД по адресу : Забайкальский край , Чернышевский р-он, пгт.Чернышевск ,
ул.Первомайская д. 29

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Примечание
Общестроительные работы :			
1.	Заменить разбитые стекла окон и дверей в МОП и вспомогательных помещениях .	Июль-сентябрь	
2.	Утеплить входные двери в МОП	Август-сентябрь	
3.	Очистить козырьки над входными группами от растительности и мусора	сентябрь	
4.	Проверить исправность слуховых окон и жалюзи на чердаке .	Август-сентябрь	
5.	Проверить состояние продухов в цоколях зданий	сентябрь	
6.	Отремонтировать и укрепить входные подъездные двери .	Август-октябрь	
7.	Произвести локальный ремонт кровли в местах протечек	Июль-октябрь	
8.	Произвести текущий ремонт фасада , отмостки	Июнь-сентябрь	
Работы на инженерных коммуникациях.			
1.	Произвести осмотр стояков в квартирах по отоплению , регулировку системы подачи отопления	До подачи отопления , август - сентябрь	
2.	Произвести регулировку системы подачи отопления	При начале отопительного периода	
3.	Произвести осмотр системы подачи ХВС	Август-сентябрь	
4.	Произвести ревизию и ремонт запорной арматуры на подаче отопления и ХВС	Июль-август	
5.	Осмотр внутридомовых систем на водоотведении	сентябрь	
6.	Произвести опрессовку и промывку системы отопления	Июнь-август	
Электромонтажные работы :			
1.	<i>Провести ревизию оборудования вводно-распределительных устройств , а именно :</i>		
1.1.	Выполнить протяжку болтовых соединений и креплений	июнь	
1.2.	Произвести замену неисправных рубильников , предохранителей , изоляторов , и контактных оснований	июнь	
2.	<i>Провести ревизию этажных электрических щитов , а именно :</i>		
2.1.	Очистить этажные щиты от пыли и прочего мусора	Август-сентябрь	
2.2.	Провести протяжку болтовых соединений , особенно нулевых рабочих шин	август	
2.3.	Исключить наличие скруток с поврежденной изоляцией	Август	
2.4.	Оборудовать дверцы с запорными устройствами	Август	
2.5.	Произвести проверку уличного освещения перед подъездом	Июнь-сентябрь	



"Утверждаю"
Ген. директор ООО «СКИН»
Комогорова О.В.
2026 г.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ
2026 -2027 г.**

**МКД по адресу : Забайкальский край , Чернышевский р-он, пгт.Чернышевск ,
ул.Первомайская д. 31**

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Примечание
	Общестроительные работы :		
1.	Заменить разбитые стекла окон и дверей в МОП и вспомогательных помещениях .	Июль-сентябрь	
2.	Утеплить входные двери в МОП	Август-сентябрь	
3.	Очистить козырьки над входными группами от растительности и мусора	сентябрь	
4.	Проверить исправность слуховых окон и жалюзи на чердаке .	Август-сентябрь	
5.	Проверить состояние продухов в цоколях зданий	сентябрь	
6.	Отремонтировать и укрепить входные подъездные двери .	Август-октябрь	
7.	Произвести локальный ремонт кровли в местах протечек	Июль-октябрь	
8.	Произвести текущий ремонт фасада , отмостки	Июнь-сентябрь	
	Работы на инженерных коммуникациях.		
1.	Произвести осмотр стояков в квартирах по отоплению , регулировку системы подачи отопления	До подачи отопления , август - сентябрь	
2.	Произвести регулировку системы подачи отопления	При начале отопительного периода	
3.	Произвести осмотр системы подачи ХВС	Август-сентябрь	
4.	Произвести ревизию и ремонт запорной арматуры на подаче отопления и ХВС	Июль-август	
5.	Осмотр внутридомовых систем на водоотведении	сентябрь	
6.	Произвести опрессовку и промывку системы отопления	Июнь-август	
	Электромонтажные работы :		
1.	<i>Провести ревизию оборудования вводно-распределительных устройств , а именно :</i>		
1.1.	Выполнить протяжку болтовых соединений и креплений	июнь	
1.2.	Произвести замену неисправных рубильников , предохранителей , изоляторов , и контактных оснований	июнь	
2.	<i>Провести ревизию этажных электрических щитов , а именно :</i>		
2.1.	Очистить этажные щиты от пыли и прочего мусора	Август-сентябрь	
2.2.	Провести протяжку болтовых соединений , особенно нулевых рабочих шин	август	
2.3.	Исключить наличие скруток с поврежденной изоляцией	Август	
2.4.	Оборудовать дверцы с запорными устройствами	Август	
2.5.	Произвести проверку уличного освещения перед подъездом	Июнь-сентябрь	



"Утверждаю"
Генеральный директор ООО «СКИН»
Комогорова О.В.
2026 г.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ

2026 -2027 г.

МКД по адресу : Забайкальский край , Чернышевский р-он, пгт.Чернышевск ,
ул.Первомайская д. 50

№ п/п	Наименование работ	Срок выполнения	Примечание
Общестроительные работы :			
1.	Заменить разбитые стекла окон и дверей в МОП и вспомогательных помещениях .	Июль-сентябрь	
2.	Утеплить входные двери в МОП	Август-сентябрь	
3.	Очистить козырьки над входными группами от растительности и мусора	сентябрь	
4.	Проверить исправность слуховых окон и жалюзи на чердаке .	Август-сентябрь	
5.	Проверить состояние продухов в цоколях зданий	сентябрь	
6.	Отремонтировать и укрепить входные подъездные двери .	Август-октябрь	
7.	Произвести локальный ремонт кровли в местах протечек	Июль-октябрь	
8.	Произвести текущий ремонт фасада , отмостки	Июнь-сентябрь	
Работы на инженерных коммуникациях.			
1.	Произвести осмотр стояков в квартирах по отоплению , регулировку системы подачи отопления	До подачи отопления , август - сентябрь	
2.	Произвести регулировку системы подачи отопления	При начале отопительного периода	
3.	Произвести осмотр системы подачи ХВС,ГВС	Август-сентябрь	
4.	Произвести ревизию и ремонт запорной арматуры на подаче отопления и ХВС ,ГВС	Июль-август	
5.	Осмотр внутридомовых систем на водоотведении	сентябрь	
6.	Произвести опрессовку и промывку системы отопления	Июнь-август	
Электромонтажные работы :			
1.	<i>Провести ревизию оборудования вводно-распределительных устройств , а именно :</i>		
1.1.	Выполнить протяжку болтовых соединений и креплений	июнь	
1.2.	Произвести замену неисправных рубильников , предохранителей , изоляторов , и контактных оснований	июнь	
2.	<i>Провести ревизию этажных электрических щитов , а именно :</i>		
2.1.	Очистить этажные щиты от пыли и прочего мусора	Август-сентябрь	
2.2.	Провести протяжку болтовых соединений , особенно нулевых рабочих шин	август	
2.3.	Исключить наличие скруток с поврежденной изоляцией	Август	
2.4.	Оборудовать дверцы с запорными устройствами	Август	
2.5.	Произвести проверку уличного освещения перед подъездом	Июнь-сентябрь	

Сбер



"Утверждаю"
Ген. директор ООО «СКИН»
Комогорова О.В.
2026 г.

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ
2026 -2027 г.

**МКД по адресу : Забайкальский край , Чернышевский р-он, пгт.Чернышевск ,
ул.Первомайская д. 23 Б**

№ п\п	Наименование работ	Срок выполнения	Примечание
	Общестроительные работы :		
1.	Утеплить входные двери в МОП	Август-сентябрь	
2.	Проверить состояние продухов в цоколях зданий	сентябрь	
3.	Проверить входные подъездные двери .	Август-октябрь	
4.	Произвести осмотр кровли в местах протечек , сообщить подрядчику и запланировать ремонт	Июль-октябрь	
5.	Произвести осмотр фасада , отмостки	Июнь-сентябрь	
	Работы на инженерных коммуникациях.		
1.	Произвести осмотр стояков в квартирах по отоплению , регулировку системы подачи отопления	До подачи отопления , август - сентябрь	
2.	Произвести регулировку системы подачи отопления	При начале отопительного периода	
3.	Произвести осмотр теплового узла	Август – сентябрь	
4.	Произвести осмотр теплообменников	Август – сентябрь	
5.	Произвести осмотр системы подачи ХВС,ГВС	Август-сентябрь	
6.	Произвести ревизию и ремонт запорной арматуры на подаче отопления и ХВС ,ГВС	Июль-август	
7.	Осмотр внутридомовых систем на водоотведении	сентябрь	
8.	Опрессовка , промывка системы отопления	Июнь-август	
	Электромонтажные работы :		
1.	<i>Провести ревизию оборудования вводно- распределительных устройств , а именно :</i>		
1.1.	Выполнить протяжку болтовых соединений и креплений	июнь	
1.2.	Произвести замену неисправных рубильников , предохранителей , изоляторов , и контактных оснований	июнь	
2.	<i>Провести ревизию этажных электрических щитов , а именно :</i>		
2.1.	Очистить этажные щиты от пыли и прочего мусора	Август-сентябрь	
2.2.	Провести протяжку болтовых соединений , особенно нулевых рабочих шин	август	
2.3.	Исключить наличие скруток с поврежденной изоляцияй	Август	
2.5.	Произвести проверку уличного освещения перед подъездом	Июнь-сентябрь	

Составил :