

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧЕРНЫШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПРОТОКОЛ

Заседания рабочей группы «Об утверждении Правил благоустройства на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края».

14 мая 2026 г

пгт. Чернышевск

Присутствовали:

Шемякина Н.В.

Ларченко Г.С.

Ерохин В.А.

Пилюгина Ю.А.

Вологдин Е.В.

Хлестунов Д.Н.

Нестерова А.Н.

Ибрагимов А.Г.

Тимченко И.И.

Козырева Д.А.

Сутурина О.С.

Зятькова Е.И.

Максименко В.А.

- Председатель совета Чернышевского муниципального округа;
- начальник Управления экономики, труда и аграрной политики администрации Чернышевского муниципального округа;
- и.о. главы Чернышевской городской администрации;
- главный специалист Чернышевской городской администрации;
- начальник СББЖ по Чернышевскому муниципальному округу;
- руководитель ОП Чернышевское;
- старший специалист Чернышевской городской администрации;
- депутат совета Чернышевского муниципального округа;
- начальник отдела развития сельского хозяйства Управления экономики, труда и аграрной политики администрации Чернышевского МО;
- главный специалист отдела развития сельского хозяйства Управления экономики, труда и аграрной политики администрации Чернышевского МО;
- заместитель начальника Управления по территориальному развитию - начальник отдела ЖКХ, энергетики, цифровизации и связи Чернышевского МО;
- ведущий специалист отдела ЖКХ, энергетики, цифровизации и связи Управления по территориальному развитию Чернышевского МО;
- депутат совета Чернышевского муниципального

Вологдин В.Н. - директор МБУ Чернышевского МО;

Бериева В.Л. - Председатель комитета по финансам Чернышевского МО.

Повестка рабочей группы.

Общественные обсуждения проекта «Об утверждении Правил благоустройства на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края»

Заслушали Сутурину О.С.:

С предложением дополнить проект Правил благоустройства следующими пунктами:

п.1.4 Настоящие Правила являются обязательными для исполнения всеми организациями, физическими лицами, включая индивидуальных предпринимателей, самозанятых граждан. Правила действуют на всей территории муниципального округа.

Физические и юридические лица независимо от их организационно-правовой формы обеспечивают содержание зданий и сооружений, своевременную и качественную очистку и уборку, благоустройство и содержание земельных участков, прилегающих территорий, принадлежащих им на праве собственности или ином вещном праве, в соответствии с действующим законодательством, настоящими Правилами.

В случае если объект благоустройства принадлежит на праве собственности или ином законном основании двум и более лицам, благоустройство и содержание объекта осуществляется равноправно.

Ответственными за благоустройство и содержание объектов благоустройства являются физические и юридические лица независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, в том числе:

- на придомовой территории многоквартирного дома - организации, осуществляющие управление многоквартирным домом, если выбран такой способ, либо собственники помещений в многоквартирном доме.

- на территориях общего пользования - администрация Чернышевского муниципального округа (далее - Администрация), осуществляет работы по благоустройству и содержанию, в том числе на основании договоров, муниципальных контрактов;

- в полосе отвода железнодорожного транспорта - юридические лица, в собственности или на ином законном праве которых находятся данные объекты;

- на территориях, отведенных под проектирование и застройку, где не ведутся строительные работы, - юридические и физические лица, которым предоставлен земельный участок;

- на территориях, где ведется строительство, - лица, получившие разрешение на строительство;

- на прилегающих территориях трансформаторных и распределительных подстанций, инженерных сооружений, опор воздушных линий электропередач, на территориях просек вдоль воздушных линий электропередач, в случае если данные линии электропередач находятся в лесном массиве и зеленых насаждениях - лица, в собственности или на ином законном праве которых находятся указанные объекты;

- на территориях индивидуальных домовладений - собственники, владельцы индивидуальных домовладений, лица, имеющие права владения и (или) пользования индивидуальным домовладением;

- на территориях мест общего пользования садоводческих некоммерческих товариществ, гаражно-строительных кооперативов - садоводческое некоммерческое товарищество, гаражно-строительный кооператив - председатели товариществ и кооперативов.

п. 3.10. Содержание придомовых территорий многоквартирных домов

Содержание придомовых территорий осуществляется в соответствии с Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, минимальным перечнем необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме услуг и работ, принятыми собственниками помещений решениями о перечне, объемах услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Организация работ по содержанию и благоустройству придомовой территории производится собственниками помещений в многоквартирных домах либо лицами, осуществляющими по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

Тротуары, придомовые территории и проезды очищаются от снега и наледи до асфальта, посыпаются песком или другими противогололедными материалами.

Счищаемый снег с придомовых территорий разрешается складировать на территориях дворов в местах, не препятствующих свободному вывозу отходов, проезду автотранспорта, специальных машин и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

При складировании снега на придомовых территориях должен предусматриваться отвод талых вод.

В летний период придомовые территории, внутридворовые проезды и

тротуары должны быть очищены от пыли и мусора.

Парковки автотранспорта и автотранспорт не должны:

- размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха на газонах;

- препятствовать пешеходному движению, проезду автотранспорта и специальных машин (пожарных, машин скорой помощи, аварийных, уборочных и др.)

Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатели наименования улицы, номера дома, подъездов, квартир) на домах.

Режим работы домовых фонарей должен обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания граждан.

Так же внести изменения в следующие пункты:

п.4.6 «Содержание скотомогильников»

Содержание скотомогильников (биометрических ям) на территории муниципального округа осуществляется в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами содержания, эксплуатации и ликвидации скотомогильников в соответствие с приказом Минсельхоза России от 11.11.2024 года № 674.

Согласно п.2 ст. 19.3 Закона РФ от 14.05.1993 г. № 4979-І «О ветеринарии» запрещается создание новых скотомогильников.

Ответственность за устройство, санитарное состояние и оборудование скотомогильника (биотермической ямы) в соответствии с ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов возлагается на собственников (владельцев) этих объектов в соответствии с Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов.

Раздел 8 «Определение границ прилегающих территорий»:

-для зданий, строений, сооружений, являющихся объектами капитального строительства, расположенных на образованном земельном участке, прилегающая территория - до начала твердого покрытия автодороги либо тротуара, в случаях отсутствия твердого покрытия до начала автодороги. Граница расположенных рядом стоящих объектов определяется по середине между ними.

В ходе обсуждения проекта «Об утверждении Правил благоустройства на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края» были приняты следующие **решения:**

Представленные предложения внести в Правила благоустройства
Чернышевского муниципального округа Забайкальского края.

Заместитель главы
Чернышевского МО,
председатель комиссии



Н.Н. Клевцова

Секретарь комиссии



Е.И. Зятькова