

МХ

**СОВЕТ
ЧЕРНЫШЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ**

Р Е Ш Е Н И Е

«20» мая 2026 года

№ 96

пгт. Чернышевск

**О внесении изменений в решение Совета Чернышевского
муниципального округа №45 от 04 декабря 2025 г. «Об утверждении
Положения о муниципальном жилищном контроле на территории
Чернышевского муниципального округа Забайкальского края»**

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2025 № 567-ФЗ, который вносит изменения в Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьёй 23 Устава Чернышевского муниципального округа Забайкальского края, Совет Чернышевского муниципального округа **решил:**

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Чернышевского муниципального округа Забайкальского края, утвержденное решением Совета Чернышевского муниципального округа Забайкальского края № 45 от 04 декабря 2025г. (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. абзац 2 пункт 2.4. раздела 2 дополнить следующим предложением: «Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля»;

1.2. пункт 3.5 раздела 3 дополнить следующим предложением: «Информация о подаче обращения на проведение консультирования в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг»;

1.3. пункт 3.6 раздела 3 после слов «видеоконференцсвязи» дополнить словами: «использования мобильного приложения «Инспектор»»;

1.4. пункт 3.6. дополнить предложением следующего содержания: «Обращения на получение консультации контролируемые лица и их представители могут направлять в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг»;

1.5. пункт 3.20 раздела 3 после слов «использования видеоконференцсвязи» добавить слова мобильного приложения «Инспектор»;

1.6. пункт 3.23 раздела 3 внести изменения следующего содержания:
«О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона №248-ФЗ от 31.07.2020г»;

1.7. пункт 3.26 раздела 3 внести изменения следующего содержания:
«Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения»;

1.8. пункт 3.27 раздела 3 дополнить следующим предложением:
«Обязательный профилактический визит проводится не более одного раза в год»;

1.9. подпункт 5.2.1 пункта 5.2 раздела 5 дополнить предложением:
«Документы могут предоставляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор»;

1.10. подпункт 5.3.6 пункта 5.3 раздела 5 дополнить предложением:
«Выездные проверки социально ориентированных некоммерческих организаций со штатом до 100 человек должны продолжаться максимум 50 часов, 15 часов- если число сотрудников не превышает 15 человек»;

1.11. в Приложении №3 к Положению, в заголовке слово «индикаторы» заменить на слова «перечень индикаторов»;

1.12. в Приложении № 3 к Положению, пункты 3, 4 исключить так как типовые индикаторы риска регламентированы Приказом Минстроя России от 23.12.2021 №990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля» утратил силу;

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на отдел жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, цифровизации и связи управления по территориальному развитию администрации Чернышевского муниципального округа.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию в общественно-политической газете Чернышевского муниципального округа Забайкальского края «Наше время» (ПИ № ТУ 75-00232 от 11.12.2015), на Официальном сайте муниципального района муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.chernishev.75.ru, размещению на специально оборудованных стендах в специально отведенных местах, доступных для неограниченного круга лиц, расположенных по следующим адресам: Забайкальский край, пгт. Жирекен, д.15; Забайкальский край, п.Букача, Клубный проспект, д.1; Забайкальский край, пгт. Аксёново-Зиловское, ул. Октябрьская, д.9; Забайкальский край, с. Алеур, ул. Кирова, д.51; Забайкальский край, с. Утан, ул. Погодаева, д.45 «а»;

Забайкальский край, с. Старый Олов, ул. Ленина, д. 49 «а»; Забайкальский край, с. Новый Олов, ул. Погодаева, д. 64 «а»; Забайкальский край, с. Укурей, ул. Лазо, д. 16; Забайкальский край, с. Гаур, ул. Центральная, д. 33; Забайкальский край, с. Икшица, ул. Сельская, д.2; Забайкальский край, с. Мильгидун, ул. Молодежная, д. 40; Забайкальский край, с. Комсомольское, ул. Октябрьская, д. 24; Забайкальский край, с. Урюм, ул. Энергетиков, д. 2 копр.2; Забайкальский край, с. Новоильинск, ул. Центральная. д. 54; Забайкальский край, с. Байгул, ул. Молодежная, д.8; Забайкальский край, с. Бушулей, ул. Железнодорожная, д.7 корп. 8; Забайкальский край, с. Курлыч, ул. Еланская, д.20.

Глава Чернышевского
муниципального округа



А.В. Подойницын