**Совет муниципального района**

**«Чернышевский район»**

**Р Е Ш Е Н И Е**

30 сентября 2020г. № 234

п. Чернышевск

**Об утверждении Положения «О порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений муниципального района «Чернышевский район», муниципального района «Чернышевский район»**

**и внесения изменения в них»**

В целях приведения решения Совета муниципального района «Чернышевский район» от 26 февраля 2019 года № 159 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования и внесения в них изменений» в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Забайкальского края от 29 декабря 2008 года № 113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 23 Устава муниципального района «Чернышевский район», Совет муниципального района «Чернышевский район» **р е ш и л:**

1. Утвердить Положение «О порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений муниципального района «Чернышевский район», муниципального района «Чернышевский район» и внесения изменения в них» согласно приложению.

2. Признать утратившими силу Решение Совета муниципального района «Чернышевский район» от 26 февраля 2019 года №159.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Настоящее решение опубликовать в газете «Наше время» и разместить на официальном сайте [www.chernyshev.75.ru](http://www.chernyshev.75.ru), в разделе Документы.

И.о. главы муниципального района

«Чернышевский район» А.В. Суханов

УТВЕРЖДЕНО

 решением Совета МР

«Чернышевский район»

 от 30 сентября 2020 года № 234

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**«О порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений муниципального района «Чернышевский район», муниципального района «Чернышевский район» и внесения изменения в них»**

1. **Общие положения**

1.1. Настоящее Положение **«**О порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений муниципального района «Чернышевский район», муниципального района «Чернышевский район» и внесения измененияв них**»** (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом Забайкальского края от 29 декабря 2008 года №113-ЗЗК «О градостроительной деятельности в Забайкальском крае».

1.2. Настоящее Положение определяет порядок подготовки и порядок утверждения местных нормативов градостроительного проектирования в муниципальном районе «Чернышевский район» (далее - местные нормативы градостроительного проектирования).

1.3. Местные нормативы градостроительного проектирования учитываются при подготовке генеральных планов и содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения муниципального района «Чернышевский район» с учетом природно-климатических, социально- экономических условий, исторических традиций и других особенностей.

1.4. Местные нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, относящимися к областям: электро- и газоснабжение поселений, автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, образование, здравоохранение, физическая культура и массовый спорт, обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов, иными объектами местного значения муниципального района населения муниципального района и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района

**2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования**

2.1. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений муниципального района «Чернышевский район», муниципального района «Чернышевский район» и внесения измененияв них устанавливается муниципальными правовыми актами, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования, стратегии социально-экономического развития муниципального образования и плана мероприятий по ее реализации (при наличии).

 2.2. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования принимает Глава муниципального района «Чернышевский район».

В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования указываются:

1. порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;
2. условия финансирования работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (либо самостоятельно);

3) порядок направления предложений заинтересованных лиц
по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;

4) иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению
местных нормативов градостроительного проектирования.

 2.3.Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется Администрацией муниципального района «Чернышевский район» самостоятельно либо привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, организацией (индивидуальным предпринимателем), обладающей научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в указанной области (далее - исполнитель).

Требования к содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку местных нормативов, в котором указываются основания, основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование.

В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными [частями 3](#Par961) и [4 статьи 29.2](#Par962) Градостроительного Кодекса, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

 В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных [частями 3](#Par961) и [4 статьи 29.2](#Par962) Градостроительного Кодекса, для населения муниципальных образований, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований не могут превышать эти предельные значения.

 Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, поселения, городского округа населения данных муниципальных образований и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, поселения, городского округа могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных [частями 3](#Par961) и [4 статьи 29.2](#Par962) Градостроительного Кодекса.

Техническое задание разрабатывается и утверждается уполномоченным структурным подразделением Администрации муниципального района «Чернышевский район».

2.4. Администрация муниципального района «Чернышевский район» обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте www.chernishev.75.ru в разделе Документы и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за 2 месяца до их утверждения и осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от заинтересованных лиц.

2.5. Глава муниципального района «Чернышевский район» по результатам проверки проекта местных нормативов градостроительного проектирования с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов градостроительного проектирования в Совет муниципального района «Чернышевский район» или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.6. По результатам рассмотрения поступившего от Администрации муниципального района «Чернышевский район»
проекта местных нормативов градостроительного проектирования Совет муниципального района «Чернышевский район» утверждает местные нормативы градостроительного проектирования.

2.7. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, а также опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации, газете «Наше время» и размещению на официальном сайте www.chernishev.75.ru в разделе Документы в сети Интернет.

2.8. В целях включения в реестр нормативов градостроительного проектирования копия Решения Совета муниципального района «Чернышевский район» об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования направляется уполномоченным структурным подразделением Администрации муниципального района «Чернышевский район» в министерство территориального развития Забайкальского края в течение пяти рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 2.1-2.9 настоящего Порядка.

2.9. Основаниями для рассмотрения Администрацией вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.9.1. Несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Забайкальского края в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений;

2.9.2. Утверждение планов и Стратегии социально-экономического развития Забайкальского края и муниципального района «Чернышевский район» , влияющих на расчетные показатели местных нормативов градостроительного проектирования;

2.9.3. Поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Забайкальского края, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.10. Администрация в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования или отклоняет предложение о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных пунктами 3.9.1-3.10 настоящего порядка. О результатах рассмотрения предложений заявитель уведомляется письменно.

**3.Заключительные положения**

3.1. Местные нормативы градостроительного проектирования обязательны для применения всеми участниками градостроительной деятельности, осуществляемой на территории муниципального района «Чернышевский район».

 3.2. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частями 3 и 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса, населения муниципальных образований, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения муниципальных образований, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования, не могут быть ниже этих предельных значений.

 3.3. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частями 3 и 4 статьи 29.2  Градостроительного Кодекса, для населения муниципальных образований, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований не могут превышать эти предельные значения.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**