Актуальная редакция

Сельское поселение «Коротковское»

**СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «КОРОТКОВСКОЕ»**

**РЕШЕНИЕ**

«23» августа 2018 г. № 20

с. Барахоево

**О налоге на имущество физических лиц**

**(В редакции решения от 24.05.204 года №14)**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Забайкальского края от 18 ноября 2014 года №1081- ЗЗК «О реализации абзаца третьего пункта 1 статьи 402 части второй Налогового кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения «Коротковское» Совет решил:

1. Ввести на территории сельского поселения «Коротковское» налог на имущество физических лиц, определить налоговые ставки, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

(в редакции решения от )

2. Установить налоговые ставки на имущество физических лиц в размерах:

1. 1) 0,1 процента в отношении:

-жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

[объектов](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_467880/5c3cec526bb0d34592b5f4da1e067984f2455e27/#dst100014) незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

-[гаражей](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/3de6221d2f44e19974752cf8651984a48691ea36/) и машино -мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_463191/3de6221d2f44e19974752cf8651984a48691ea36/#dst10365) настоящего пункта;

-[хозяйственных строений](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/3de6221d2f44e19974752cf8651984a48691ea36/) или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

(В редакции решения от 24.05.204 года №14)

2) 2 процента кадастровой стоимости в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента кадастровой стоимости в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Налоговая льгота предоставляется физическим лицам- собственникам объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере суммы налога, равной сумме налога, исчисленной исходя из кадастровой стоимости 150 квадратных метров площади одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.

4. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

4.1 Конкретный порядок уплаты налога устанавливается в соответствии с настоящей статьей применительно к каждому налогу.

Порядок уплаты федеральных налогов устанавливается настоящим Кодексом.

Порядок уплаты региональных и местных налогов устанавливается соответственно законами субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований в соответствии с настоящим Кодексом. Порядок уплаты региональных налогов в федеральной территории "Сириус" устанавливается настоящим Кодексом. Порядок уплаты местных налогов в федеральной территории "Сириус" устанавливается нормативными правовыми актами представительного органа федеральной территории "Сириус" в соответствии с настоящим Кодексом.

(В редакции решения от 24.05.204 года №14)

5. Физические лица, имеющие право на налоговую льготу, установленную настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, а также представление налогоплательщиком уведомления о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, осуществляются в порядке, предусмотренном пунктами 6,7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Действие пунктов 3-6 настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2016 года

8. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения «Коротковское» от 20 ноября 2014 №16 « О налоге на имущество физических лиц», о внесении изменений и дополнений в решение Совета сельского поселения «Коротковское» от 21 октября 2015 №30 «О налоге на имущество физических лиц»

9. Настоящее решение опубликовать в газете «Знамя труда».

Глава сельского поселения «Коротковское» М.В. Шишмарева