****

**СОВЕТ**

 **МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»**

**РЕШЕНИЕ**

от «30» октября 2020 года № 172

**Об установлении размера платы для населения в 2020-2021 годах за услуги по содержанию и текущему ремонту многоквартирных домов на территории сельских поселений «Домнинское», «Смоленское», «Леснинское», «Сохондинское» муниципального района «Читинский район», находящихся в управлении филиала ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по ВВО ЖЭ(К)О №7.**

В соответствии со ст.154, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, с п.34 постановления Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, письмом Министерства регионального развития № 6175-АД/14 от 06.06.2009г. «Об установлении органами местного самоуправления размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений государственного и муниципального фонда», **Совет муниципального района «Читинский район» решил:**

1. **Утвердить:**

Размер платы в 2020-2021 гг. за услуги, оказываемые ФГБУ «Центральные жилищно-коммунальное управление» МО РФ по ВВО жилищно-коммунальный отдел №7 населению по содержанию и текущему ремонту многоквартирных домов на территории сельских поселений «Домнинское», «Смоленское», «Леснинское», «Сохондинское» муниципального района «Читинский район», согласно приложений № 1 и № 2 к данному решению;

1. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнородования);
2. Признать утратившим силу Решение Совета муниципального района от 31 октября 2018 года № 19 «Об установлении размера платы для населения в 2018-2019 годах за услуги по содержанию и текущему ремонту многоквартирных домов на территории сельских поселений «Домнинское», «Смоленское», «Леснинское», «Сохондинское» муниципального района «Читинский район», находящихся в управлении филиала ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по ВВО ЖЭ(К)О №7»;
3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) в уполномоченном печатном органе и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального района «Читинский район» читинск.забайкальскийкрай.ру.

И. о. главы муниципального района

«Читинский район» В.А. Холмогоров

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

«**Об установлении размера платы для населения в 2020-2021 годах за услуги по содержанию и текущему ремонту многоквартирных домов на территории сельских поселений «Домнинское», «Смоленское», «Леснинское», «Сохондинское» муниципального района «Читинский район», находящихся в управлении филиала ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по ВВО ЖЭ(К)О №7**».

ЗАВИЗИРОВАЛИ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Должность работников, завизировавших проект | Фамилия и инициалы | Подпись | Дата визирования |
| 1 | И. о. главы муниципального района«Читинский район» | Ю.В. Жукова  |  |  |
| 2 | Начальник Управления ЖКК и строительства администрации муниципального района «Читинский район» | С.А. Филиппов |  |  |
| 3 | И.о. начальника отдела правовой и кадровой политики администрации муниципального района «Читинский район» | С.Ю. Гаврилова |  |  |

Приложение № 1

**Расчет дифференцированных ставок оплаты за услуги, оказываемые управляющими организациями Читинского района населению по содержанию и текущему ремонту многоквартирных домов, находящихся в управлении филиала ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по ВВО ЖЭ(К)О № 7**

**на 2020-2021 гг.**

|  |  |
| --- | --- |
| поселение  | Содержание и текущий ремонт жилого помещения, **руб./м².** |
| с.п. «Домнинское» |
| *с полным благоустройством* | 16,04 |
| *с полным благоустройством без ГВС* | 15,91 |
| *неблагоустроенные жилые дома* | 4,84 |
| с.п. «Смоленское» |
| *с полным благоустройством* | 25,61 |
| *с полным благоустройством, кроме горячего водоснабжения* | 25,51 |
| с.п. «Сохондинское» |
| *с полным благоустройством* | 19,01 |
| с.п. «Леснинское» |
| *с полным благоустройством* | 15,83 |

Приложение № 2

**Расчет дифференцированных ставок оплаты за жилое помещение (содержание и текущий ремонт) в общежитиях, расположенных по адресам: Забайкальский край, Читинский район, с. Домна, ст. Гонгота, находящихся в управлении филиала ФГБУ «ЦЖКУ» МО РФ по ВВО ЖЭ(К)О № 7 в 2020-2021 годах.**

|  |  |
| --- | --- |
| поселение | Содержание и текущий ремонт жилого помещения, **руб./м².** |
| с.п. «Домнинское» |
| *Экономически обоснованный тариф, руб./м² жилой площади в месяц с. Домна,* ***в/г 38, инв.1305*** | 103,30 |
| *Экономически обоснованный тариф, руб./м² жилой площади в месяц с. Домна,* ***в/г 38, инв.1402*** | 147,27 |
| с.п. «Сохондинское» |
| *Экономически обоснованный тариф, руб./м² жилой площади в месяц ст.Гонгота,* ***общежитие № 29*** | 21,10 |

Начальник Управления ЖКК и строительства администрации муниципального района

«Читинский район» С.А. Филиппов