

Приложение №1  
к постановлению  
Главы муниципального района  
«Читинский район»  
№ \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 г.

**Нормативы градостроительного  
проектирования муниципального района  
«Читинский район» Забайкальского края».**

**Перечень расчетных показателей, применяемых для  
подготовки и внесения изменений в Схему территориального  
планирования муниципального района «Читинский район».**

**1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района «Читинский район».**

1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района «Читинский район».

А. Показатели по обеспечению населения услугами электро- и газоснабжения.

Таблица А. Расчетные минимальные показатели потребления электроэнергии и газа (при наличии газификации) до 2041 года (по поселениям).

№	Населенный пункт	Потребление электроэнергии, кВтч /год	Потребление газа, м <sup>3</sup> / год
1	Александровка	984031	227881
2	Арахлей	315801	73133
3	Иван-Озеро	12505	22926
4	Преображенка	122756	28428
5	Тасей	105927	24530
6	Беклемишево	1140446	264103
7	Иргень	428657	-
8	Шакша	259372	60065
9	Береговой	425984	98649
10	Верх-Чита	5031030	635499
11	Мухор-Кондуй	59398	-
12	Ручейки	41579	9629
13	Домна	8605913	1087063
14	Верх-Нарым	341540	-
15	Елизаветино	857314	-
16	Лесоучасток Верх-Нарым	41579	-
17	Засопка	13388362	3100463
18	Домно-Ключи	290061	67172
19	Ингода	993930	230173
20	Колочное 1-е	42569	9858
21	Колочное 2-е	783067	181342
22	Черново	274222	63504
23	Ленинский	256402	-
24	Кука	280162	64880

25	Лесной Городок	1760564	407709
26	Хвойный	31679	7336
27	Дом Инвалидов	11880	2751
28	Маккавеево	5334456	673826
29	Жипковщина	255412	59148
30	Заречное	296991	68777
31	Лесная	751388	174006
32	Новая Кука	2095174	485198
33	Старая Кука	69235	298971
34	Ильинка	375199	86888
35	Новотроицк	1002543	232168
36	Танха	350450	81157
37	Оленгуй	268282	-
38	Сыпчегур	215814	-
39	Амодово	243533	-
40	Еремино	287091	-
41	Новое Сивяково	890973	-
42	Сивяково	1039469	-
43	Верхняя Карповка	3761888	475186
44	Забайкальский	13265605	3072035
45	Карповка	10889676	2521820
46	Смоленка	15146549	3507622
47	Гонгота	535574	124028
48	Сохондо	1061248	245763
49	Тургутуй	21779	5044
50	Ягодный	355399	-
51	Угдан	3911374	905792
52	Авдей	177205	41037
53	Бургень	685060	158645
54	Подволок	216362	50207
55	Шишкино	4716220	2092177
56	Кука	145526	33701
57	Яблоново	902160	208921
58	Атамановка	13338071	1684809

59	Каменка	87117	20175
60	Новокручининский	10057111	1270372

Б. Показатели по обеспечению населения автомобильными дорогами местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района.

Таблица Б. Расчетные показатели плотности сети автомобильных дорог общего пользования в муниципальном районе к 2041 году.

№	Муниципальный район	Протяженность, км	Площадь, км <sup>2</sup>	Плотность, км/км <sup>2</sup>
1	Читинский район	192	15720	0,012

В. Показатели по обеспечению населения объектами образования.

Таблица В. Расчетные минимальные показатели обеспеченности населения местами в учреждениях образования местного значения до 2041 года (по поселениям).

Населенный пункт	Дошкольные образовательные учреждения (мест)	Общеобразовательные учреждения (мест)	Учреждения дополнительного образования для детей (мест)
Александровка	74	148	53
Арахлей	24	47	17
Иван-Озеро	7	15	5
Преображенка	9	18	7
Тасей	8	16	6
Беклемишево	86	171	61
Иргень	32	64	23
Шакша	20	39	14
Береговой	32	64	23
Верх-Чита	379	755	270
Мухор-Кондуй	4	9	3
Ручейки	3	6	2
Домна	648	1291	462
Верх-Нарым	26	51	18
Елизаветино	65	129	46
Лесоучасток Верх-Нарым	3	6	2
Засопка	1008	2008	719

Домно-Ключи	22	44	16
Ингода	75	149	53
Колочное 1-е	3	6	2
Колочное 2-е	59	117	42
Черново	21	41	15
Ленинский	19	38	14
Кука	21	42	15
Лесной Городок	133	264	95
Хвойный	2	5	2
Дом Инвалидов	1	2	1
Маккавеево	401	800	286
Жипковщина	19	38	14
Заречное	22	45	16
Лесная	57	113	40
Новая Кука	158	314	112
Старая Кука	23	45	16
Ильинка	28	56	20
Новотроицк	75	150	54
Танха	26	53	19
Оленгуй	20	40	14
Сыпчегур	16	32	12
Амодово	18	37	13
Еремино	22	43	15
Новое Сивяково	67	134	48
Сивяково	78	156	56
Верхняя Карповка	283	564	202
Забайкальский	998	1986	711
Карповка	820	1623	585
Смоленка	1140	2272	813
Гонгота	40	80	29
Сохондо	80	159	27
Тургутуй	2	3	1
Ягодный	27	53	19
Угдан	294	587	210

Авдей	13	27	10
Бургень	52	103	37
Подволок	16	33	12
Шишкино	355	707	253
Кука	11	22	8
Яблоново	68	135	48
Атамановка	1004	2001	716
Каменка	7	13	5
Новокручининский	757	1509	540

Г. Показатели по обеспечению населения объектами здравоохранения.

Таблица Г. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами здравоохранения местного значения к 2041 году.

Населенный пункт	Амбулаторно-поликлинические учреждения (посещений в смену)	Больничные учреждения (коек)	Фельдшерско-акушерские пункты (ед)
Александровка	19	14	1
Арахлей	6	4	1
Иван-Озеро	2	1	1
Преображенка	2	2	1
Тасей	2	2	1
Беклемишево	22	16	1
Иргень	8	6	1
Шакша	5	4	1
Береговой	8	6	1
Верх-Чита	96	71	-
Мухор-Кондуй	1	1	1
Ручейки	1	1	1
Домна	164	122	-
Верх-Нарым	7	5	1
Елизаветино	16	12	1
Лесоучасток Верх-Нарым	1	1	1
Засопка	256	190	-

Домно-Ключи	6	4	1
Ингода	19	14	1
Колочное 1-е	1	1	-
Колочное 2-е	15	11	1
Черново	5	4	1
Ленинский	5	4	1
Кука	5	4	1
Лесной Городок	34	25	1
Хвойный	1	0	-
Дом Инвалидов	0	0	-
Маккавеево	102	76	-
Жипковщина	5	4	1
Заречное	6	4	1
Лесная	40	30	1
Новая Кука	6	4	1
Старая Кука	7	5	1
Ильинка	19	14	1
Новотроицк	7	5	1
Танха	5	4	1
Оленгуй	4	4	1
Сыпчегур	4	3	1
Амодово	5	3	1
Еремино	5	4	1
Новое Сивяково	17	13	1
Сивяково	20	15	1
Верхняя Карповка	72	53	1
Забайкальский	253	188	-
Карповка	208	154	1
Смоленка	289	215	-
Гонгота	10	8	1
Сохондо	20	15	1
Тургутуй	0	0	-
Ягодный	7	5	1
Угдан	75	18	1

Авдей	3	2	1
Бургень	13	10	1
Подволоок	4	3	1
Шишкино	90	67	1
Кука	3	2	1
Яблоново	17	13	1
Атамановка	255	189	-
Каменка	2	1	1
Новокручининский	192	143	-

Д. Показатели по обеспечению населения объектами физической культуры и массового спорта.

Таблица Д. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами физической культуры и массового спорта местного значения к 2041 году.

Населенный пункт	Спортивные комплексы (м <sup>2</sup> площади пола)	Плавательные бассейны (м <sup>2</sup> зеркала воды)	Стадионы (объект)	Плоскостные сооружения (м <sup>2</sup> плоскостных сооружений)
Александровка	62	21	-	202
Арахлей	20	7	-	65
Иван-Озеро	6	2	-	20
Преображенка	8	3	-	25
Тасей	7	2	-	22
Беклемишево	72	24	-	234
Иргень	27	9	-	88
Шакша	16	5	-	53
Береговой	27	9	-	87
Верх-Чита	318	106	1	1033
Мухор-Кондуй	4	1	-	12
Ручейки	3	1	-	9
Домна	544	181	1	1766
Верх-Нарым	22	7	-	70
Елизаветино	54	18	-	176
Лесоучасток Верх-Нарым	3	1	-	9
Засопка	846	282	1	2748
Домно-Ключи	18	6	-	60
Ингода	63	21	-	204
Колочное 1-е	3	1	-	9
Колочное 2-е	49	16	-	161
Черново	17	6	-	56
Ленинский	16	5	-	53



Кука	18	6	-	58
Лесной Городок	111	37	-	361
Хвойный	2	1	-	7
Дом Инвалидов	1	0	-	2
Маккаево	337	112	1	1095
Жипковщина	16	5	-	52
Заречное	19	6	-	61
Лесная	47	16	-	154
Новая Кука	132	44	-	430
Старая Кука	19	6	-	61
Ильинка	24	8	-	77
Новотроицк	63	21	-	206
Танха	22	7	-	72
Оленгуй	17	6	-	55
Сыпчегур	14	5	-	44
Амодово	15	5	-	50
Еремино	18	6	-	59
Новое Сивяково	56	19	-	182
Сивяково	66	22	-	213
Верхняя Карповка	238	79	1	772
Забайкальский	838	279	1	2723
Карповка	688	229	1	2235
Смоленка	957	319	1	3109
Гонгота	34	11	-	110
Сохондо	67	22	-	218
Тургутуй	1	0	-	4
Ягодный	22	7	-	73
Угдан	247	82	1	803
Авдей	11	4	-	36
Бургень	43	14	-	141
Подволок	14	5	-	45
Шишкино	298	99	1	968
Кука	9	3	-	30
Яблоново	57	19	-	158
Атамановка	842	281	1	2738
Каменка	6	2	-	18
Новокручининский	635	212	1	2064

Е. Показатели по обеспечению населения объектами утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

Таблица Е. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами утилизация и переработки бытовых отходов к 2041 году.

Населенный пункт	Прирост отходов, т в год	Объем накопления отходов до 2038 года	Расчетная площадь организованных мест для хранения или утилизации бытовых отходов на 20-летний период (м <sup>2</sup> )
Александровка	725.08	8952	3461.25
Арахлей	232.70	2873	1110.80
Иван-Озеро	72.95	901	348.21
Преображенка	90.45	1117	431.79
Тасей	78.05	964	372.59
Беклемишево	840.33	10374	4011.43
Иргень	315.85	3899	1507.77
Шакша	191.12	2359	912.32
Береговой	313.88	3875	1498.37
Верх-Чита	3707.07	45766	17696
Мухор-Кондуй	43.77	540	209
Ручейки	30.64	378	146
Домна	6341.20	78286	30271
Верх-Нарым	251.66	3107	1201.34
Елизаветино	631.71	7799	3015.54
Лесоучасток Верх-	30.64	378	146.25
Засопка	9865.11	121791	47092.53
Домно-Ключи	213.73	2639	1020.27
Ингода	732.37	9042	3496.07
Колочное 1-е	31.37	387	149.73
Колочное 2-е	577.00	7123	2754.38
Черново	202.06	2495	964.55
Ленинский	188.93	2332	901.88
Кука	206.43	2549	985.45
Лесной Городок	1297.26	16015	6192.65
Хвойный	23.34	288	111.43
Дом Инвалидов	8.75	108	41.79
Маккавеево	3930.65	48526	18763.54
Жипковщина	188.20	2323	898.39
Заречное	218.84	2702	1044.64
Лесная	553.65	6835	2642.95
Новая Кука	1543.81	19059	7369.61
Старая Кука	220.29	2720	1051.61
Ильинка	276.46	3413	1319.73
Новотроицк	738.72	9120	3526.37
Танха	258.23	3188	1232.68
Оленгуй	197.68	2441	943.66
Сыпчегур	159.02	1963	759.11
Амодово	179.45	2215	856.61
Еремино	211.54	2612	1009.82
Новое Сивяково	656.51	8105	3133.93

Сивяково	765.92	9456	3656.25
Верхняя Карповка	2771.92	34221	13232.15
Забайкальский	9774.66	120674	46660.74
Карповка	8023.97	99061	38303.60
Смоленка	11160.62	137785	53276.82
Гонгота	394.63	4872	1883.84
Сохондо	781.97	9654	3732.86
Тургутуй	16.05	198	76.61
Ягодный	261.87	3233	1250.09
Угдан	2882.06	35581	13757.95
Авдей	130.57	1612	623.30
Бургень	504.78	6232	2409.64
Подволок	159.75	1972	762.59
Шишкино	3475.11	42902	16588.94
Кука	107.23	1324	511.88
Яблоново	664.75	8207	3173.28
Атамановка	9828.05	121334	46915.64
Каменка	64.19	792	306.43
Новокручининский	7410.50	91487	35375.11

**1.2. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Читинский район».**

Ж. Показатели по обеспечению населения объектами образования.

Таблица Ж. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов образования местного значения

Населенный пункт	Дошкольные образовательные учреждения (повседневное пользование, пешеходная доступность, м)	Общеобразовательные учреждения (повседневное пользование, транспортная доступность, мин)	Учреждения дополнительного образования для детей (периодическое пользование, транспортная
Александровка	500	15 50	60
Арахлей	500	15 50	60
Иван-Озеро	500	15 50	60
Преображенка	500	15 50	60
Тасей	500	15 50	60
Беклемишево	500	15 50	60
Иргень	500	15 50	60
Шакша	500	15 50	60
Береговой	500	15 50	60
Верх-Чита	500	15 50	60
Мухор-Кондуй	500	15 50	60
Ручейки	500	15 50	60
Домна	500	15 50	60

Верх-Нарым	500	15 50	60
Елизаветино	500	15 50	60
Лесоучасток Верх-	500	15 50	60
Засопка	500	15 50	60
Домно-Ключи	500	15 50	60
Ингода	500	15 50	60
Колочное 1-е	500	15 50	60
Колочное 2-е	500	15 50	60
Черново	500	15 50	60
Ленинский	500	15 50	60
Кука	500	15 50	60
Лесной Городок	500	15 50	60
Хвойный	500	15 50	60
Дом Инвалидов	500	15 50	60
Маккавеево	500	15 50	60
Жипковщина	500	15 50	60
Заречное	500	15 50	60
Лесная	500	15 50	60
Новая Кука	500	15 50	60
Старая Кука	500	15 50	60
Ильинка	500	15 50	60
Новотроицк	500	15 50	60
Танха	500	15 50	60
Оленгуй	500	15 50	60
Сыпчегур	500	15 50	60
Амодово	500	15 50	60
Еремино	500	15 50	60
Новое Сивяково	500	15 50	60
Сивяково	500	15 50	60
Верхняя Карповка	500	15 50	60
Забайкальский	500	15 50	60
Карповка	500	15 50	60
Смоленка	500	15 50	60
Гонгота	500	15 50	60
Сохондо	500	15 50	60
Тургутуй	500	15 50	60
Ягодный	500	15 50	60
Угдан	500	15 50	60
Авдей	500	15 50	60
Бургень	500	15 50	60
Подволок	500	15 50	60
Шишкино	500	15 50	60
Кука	500	15 50	60
Яблоново	500	15 50	60
Атамановка	500	15 50	60
Каменка	500	15 50	60
Новокручининский	500	15 50	60

3. Показатели по обеспечению населения объектами здравоохранения.

Таблица 3. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов здравоохранения местного значения

Населенный пункт	Амбулаторно-поликлинические учреждения (повседневное пользование, транспортная доступность, мин)	Больничные учреждения (периодическое пользование, транспортная доступность, мин)	Фельдшерско-акушерские пункты (повседневное пользование, транспортная доступность, мин)
Александровка	30	120	30
Арахлей	30	120	30
Иван-Озеро	30	120	30
Преображенка	30	120	30
Тасей	30	120	30
Беклемишево	30	120	30
Иргень	30	120	30
Шакша	30	120	30
Береговой	30	120	30
Верх-Чита	30	120	30
Мухор-Кондуй	30	120	30
Ручейки	30	120	30
Домна	30	120	30
Верх-Нарым	30	120	30
Елизаветино	30	120	30
Лесоучасток Верх-	30	120	30
Засопка	30	120	30
Домно-Ключи	30	120	30
Ингода	30	120	30
Колочное 1-е	30	120	30
Колочное 2-е	30	120	30
Черново	30	120	30
Ленинский	30	120	30
Кука	30	120	30
Лесной Городок	30	120	30
Хвойный	30	120	30
Дом Инвалидов	30	120	30
Маккавеево	30	120	30
Жипковщина	30	120	30
Заречное	30	120	30
Лесная	30	120	30
Новая Кука	30	120	30
Старая Кука	30	120	30
Ильинка	30	120	30
Новотроицк	30	120	30
Танха	30	120	30
Оленгуй	30	120	30
Сыпчегур	30	120	30
Амодово	30	120	30
Еремино	30	120	30
Новое Сивяково	30	120	30
Сивяково	30	120	30

Верхняя Карповка	30	120	30
Забайкальский	30	120	30
Карповка	30	120	30
Смоленка	30	120	30
Гонгота	30	120	30
Сохондо	30	120	30
Тургутуй	30	120	30
Ягодный	30	120	30
Угдан	30	120	30
Авдей	30	120	30
Бургень	30	120	30
Подволоок	30	120	30
Шишкино	30	120	30
Кука	30	120	30
Яблоново	30	120	30
Атамановка	30	120	30
Каменка	30	120	30
Новокручининский	30	120	30

И. Показатели по обеспечению населения объектами физической культуры и массового спорта.

Таблица И. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов физической культуры и массового спорта местного значения

Населенный пункт	Спортивные комплексы (периодическое пользование, транспортная доступность, мин)	Плавательные бассейны (периодическое пользование. транспортная доступность, мин)	Стадионы (периодическое пользование, транспортная доступность, мин)	Плоскостные сооружения (повседневное пользование, пешеходная доступность, м)
Александровка	30	120	30	105
Арахлей	30	120	30	105
Иван-Озеро	30	120	30	105
Преображенка	30	120	30	105
Тасей	30	120	30	105
Беклемишево	30	120	30	105
Иргень	30	120	30	105
Шакша	30	120	30	105
Береговой	30	120	30	105
Верх-Чита	30	120	30	105
Мухор-Кондуй	30	120	30	105
Ручейки	30	120	30	105
Домна	30	120	30	105
Верх-Нарым	30	120	30	105
Елизаветино	30	120	30	105
Лесоучасток Верх-	30	120	30	105
Засопка	30	120	30	105
Домно-Ключи	30	120	30	105
Ингода	30	120	30	105
Колочное 1-е	30	120	30	105
Колочное 2-е	30	120	30	105

Черново	30	120	30	105
Ленинский	30	120	30	105
Кука	30	120	30	105
Лесной Городок	30	120	30	105
Хвойный	30	120	30	105
Дом Инвалидов	30	120	30	105
Маккавеево	30	120	30	105
Жипковщина	30	120	30	105
Заречное	30	120	30	105
Лесная	30	120	30	105
Новая Кука	30	120	30	105
Старая Кука	30	120	30	105
Ильинка	30	120	30	105
Новотроицк	30	120	30	105
Танха	30	120	30	105
Оленгуй	30	120	30	105
Сыпчегур	30	120	30	105
Амодово	30	120	30	105
Еремино	30	120	30	105
Новое Сивяково	30	120	30	105
Сивяково	30	120	30	105
Верхняя Карповка	30	120	30	105
Забайкальский	30	120	30	105
Карповка	30	120	30	105
Смоленка	30	120	30	105
Гонгота	30	120	30	105
Сохондо	30	120	30	105
Тургутуй	30	120	30	105
Ягодный	30	120	30	105
Угдан	30	120	30	105
Авдей	30	120	30	105
Бургень	30	120	30	105
Подволок	30	120	30	105
Шишкино	30	120	30	105
Кука	30	120	30	105
Яблоново	30	120	30	105
Атамановка	30	120	30	105
Каменка	30	120	30	105
Новокручининский	30	120	30	105

К. Показатели по обеспечению населения объектами утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

Максимальная (экономически обоснованная) транспортная доступность мест утилизации бытовых отходов при групповом размещении (межпоселенческих) – 10 км. Конкретное размещение мест утилизации отходов должно соответствовать «Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами Забайкальского края».

При существующей системе расселения в муниципальном районе «Читинский район» целесообразно размещение мест временного хранения и утилизации бытовых отходов на расстоянии не более 1 км от административных центров соответствующих поселений в каждом поселении района.