

 СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»

 Решение (проект)

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2021 года №\_\_\_\_\_

«Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования сельское поселение «Смоленское» Читинского района Забайкальского края.

В соответствии с частью 20 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 1 статьи 29.4. Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального района «Читинский район», Совет муниципального района «Читинский район».

**Решил**:

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения «Смоленское» Читинского района Забайкальского края (далее – местные нормативы) согласно положения.

2. Настоящее решение опубликовать в муниципальном печатном органе в районной газете «Ингода» и обнародовать на официальном сайте администрации муниципального района «Читинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального

района «Читинский район» В.Ю. Машуков

Приложение

 к Решению Совета

муниципального района «Читинский район»

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2021 года № \_\_\_\_\_

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение работ по разработке проекта местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения «Смоленское» Читинского района Забайкальского края**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование разделов | Содержание разделов |
| 1 | Вид разрабатываемого документа | Местные нормативы градостроительного проектирования (далее – Нормативы) |
| 2 | Заказчик | Администрация муниципального района «Читинский район»  |
| 3 | Исполнитель | Определяется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». |
| 4 | Цели и задачи разработки нормативов | Нормативы разрабатываются в целях устойчивого развития территории сельского поселения «Смоленское» для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, предусмотренных документами планирования социально-экономического развития поселения.Основные задачи:- установление расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения сельского поселения «Смоленское» и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной допустимости таких объектов для населения;- установления правил и области применения расчетных показателей в целях создания нормативных показателей градостроительного проектирования для подготовки документов территориального планирования и документации по планировке территории сельского поселения «Смоленское»  |
| 5 | Правовая, нормативная и методическая база для разработки Нормативов | Градостроительный кодекс Российской Федерации; Земельный кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации;Лесной кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;Федеральный закон от 10.01.2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного»; СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях»;СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность»;СанПиН 2.4.2.1178-02 «Учреждения общего среднего образования»;СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. |
| 6 | Основные требования к составу и содержанию Нормативов | Нормативы включают в себя:1.Основную часть:1) расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района «Читинский район» , относящиеся к следующим областям:а) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;б) автомобильные дороги местного значения;в) физическая культура и массовый спорт, образование, культура и культурное наследие, здравоохранение, сбор бытовых отходов;г) иные области в связи с решением вопросов местного значения.2) расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения.2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов.3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов. |
| 7 | Состав и порядок предоставления исходных данных для разработки Нормативов | Заказчик в течении 10 (десяти) дней с момента заключения Контракта предоставляет исходные данные, необходимые для разработки Нормативов.Исходные данные включают в себя:нормативные правовые акты, регулирующие вопросы градостроительной деятельности на территории сельского поселения «Смоленское»существующие документы территориального планирования, документация по планировке территории;информацию о социально-демографическом составе и плотности населения;информацию о природных-климатических условиях территории;программы и планы социально-экономического развития сельского поселения «Смоленское»иную информацию, необходимую для разработки проекта Нормативов. |
| 8 | Форма предоставляемых материалов Заказчику | Текстовые материалы в электронном виде предоставляются Исполнителем в формате документов Microsoft Word 2003 (\*.doc).Подлинник документации передается Заказчику на бумажном и электронном носителях (формат doc) в 2 (двух) экземплярах. |
| 9 | Требование к результатам работы | Результатом работы является разработанный проект местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения «Смоленское» Читинского района Забайкальского края. |

|  |  |
| --- | --- |
| Заказчик:Администрация муниципального района «Читинский район»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись руководителя)М.П. | Подрядчик:АНООВО «Международный университет Центральной Азии» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись руководителя)М.П. |