

Приложение №1
к постановлению
Главы муниципального района
«Читинский район»
№ _____ от «__» _____ 2021 г.

**Нормативы градостроительного
проектирования сельского поселения
«Смоленское» муниципального района
«Читинский район» Забайкальского края».**

**Перечень расчетных показателей, применяемых для
подготовки и внесения изменений в Генеральный план сельского
поселения «Смоленское» муниципального района «Читинский
район».**

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения «Смоленское» муниципального района «Читинский район».

1. Перечень расчетных показателей, применяемых для подготовки и внесения изменений в генеральные планы сельского поселения «Смоленское» муниципального района «Читинский район».

1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельского поселения «Смоленское» муниципального района «Читинский район».

А. Показатели по обеспечению населения услугами электро-, тепло- и газоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Показатели по электро- и газоснабжению определены в нормативах градостроительного проектирования муниципального района «Читинский район».

Таблица А. Расчетные минимальные показатели потребления тепла и воды (при наличии централизованного теплоснабжения и водоснабжения) к 2041 году (по поселениям), при средней норме жилой площади - 30 м²/ чел. (Для планируемых населенных пунктов - 40 м²/ чел.).

№	Поселение	Потребление тепла, кВт	Потребление воды, м ³ / год
1	Смоленское	240094	2190857

Б. Показатели по обеспечению населения автомобильными дорогами общего пользования, мостами и иными транспортными сооружениями в границах населенных пунктов поселений, кроме дорог и сооружений федерального и регионального значения, общественными транспортными услугами;

Таблица Б. Расчетные минимальные показатели по обеспечению жителей поселения автомобильными дорогами (магистральными улицами), мостами и иными транспортными сооружениями в границах населенных пунктов к 2041 году (по населенным пунктам).

№	Населенный пункт	Плотность УДС, км/км ²
1	Смоленское	3,364

В. Показатели по обеспечению населения объектами культуры.

Таблица В. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры местного значения к 2041 году.

Поселение	Муниципальные библиотеки	Муниципальные музеи	Досуговые организации, мест	Объекты по работе с детьми, м ²
Смоленское	4	7	2268	700

Г. Показатели по обеспечению поселения местами захоронений.

Таблица Г. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности местами захоронений к 2041 году.

Поселение	Места захоронения, м ²
Смоленское	32045

Д. Показатели по обеспечению жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Данный показатель не нормируется, так как указанные виды деятельности относятся к предпринимательским (не являются объектами, находящимися в муниципальной собственности). Нормирование размещения ограниченного числа таких объектов влечет ограничение конкуренции и противоречит действующему законодательству.

Е. Показатели по благоустройству и озеленению территории поселения, организации освещения улиц.

Таблица Е. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности поселений озелененными пространствами к 2041 году.

Поселение	Озелененные пространства, м ²
Смоленское	266770

Уличное освещение в сельских поселениях, связано с магистральными улицами, которые являются элементами региональной дорожной сети. Участки региональных дорог в населенных пунктах должны быть оборудованы осветительными устройствами.

Таблица Ж. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности поселений (населенных пунктов) уличными осветительными устройствами к 2041 году.

Поселение	Число осветительных устройств, ед
Смоленское	10000

4.2. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования «Читинский район».

А. Показатели по обеспечению населения услугами тепло- и водоснабжения и водоотведения.

Единственным достоверным показателем территориальной доступности существующей и планируемой системы теплоснабжения и системы водоснабжения и водоотведения являются радиусы эффективного теплоснабжения и водоснабжения населенных пунктов, рассчитываемые по установленным методикам в процессе подготовки схем теплоснабжения и схем водоснабжения и водоотведения поселений. Поскольку данные

схемы разрабатываются на основании утвержденных планов, может быть рекомендовано осуществление разработки генеральных планов одновременно с разработкой соответствующих схем.

Б. Показатели по обеспечению жителей поселения автомобильными дорогами общего пользования, мостами и иными транспортными сооружениями в границах населенных пунктов поселений, кроме дорог и сооружений федерального и регионального значения, общественными транспортными услугами.

Предельные значения расчетных показателей максимально допустимых значений территориальной доступности объектов автомобильного транспорта установлены проектным способом в соответствии с СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»). Параметры улично-дорожной сети определяются с предельной точностью при подготовке документации по планировке частей территорий населенных пунктов (включая реконструируемые территории).

В. Показатели по обеспечению населения объектами культуры.

Таблица В. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов культуры местного значения

Поселение	Муниципальные библиотеки, мин.	Муниципальные музеи, мин.	Учреждения культурно-досугового типа, мин.	Объекты, связанные с обеспечением организации мероприятий по работе с детьми и молодежью, мин.
Смоленское	30	120	30	30

Г. Показатели по обеспечению поселения местами захоронений.

При существующей системе расселения в муниципальном районе «Читинский район» целесообразно размещение кладбищ на расстоянии не более 10 км от населенных пунктов (но вне их границ) соответствующих поселений.

Таблица Г. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности мест захоронений местного значения

Поселение	Кладбища, км
Смоленское	10

Д. Показатели по обеспечению жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания.

Данный показатель не нормируется, так как указанные виды деятельности относятся к предпринимательским (не являются объектами, находящимися в муниципальной собственности). Рекомендуется размещать указанные объекты в пределах границ населенных пунктов, однако они могут являться и элементами внутрипоселенческой транспортной системы (придорожные кафе, уличные пункта телефонной связи и т.п.).

Е. Показатели по благоустройству и озеленению территории поселения, организации освещения улиц.

Данный показатель не нормируется. Элементы благоустройства размещаются во дворах, вдоль улиц и в местах общего пользования.