

**Министерство энергетики  
Российской Федерации**  
(МИНЭНЕРГО РОССИИ)

**Департамент  
оперативного управления  
в ТЭК**

ул. Щепкина, д. 42, стр. 1, стр. 2,  
г. Москва, ГСП-6, 107996

Тел.: (495) 631-90-25, факс (495) 631-90-64

24.06.2022 № 05-3591

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главам муниципальных образований  
(по списку рассылки)

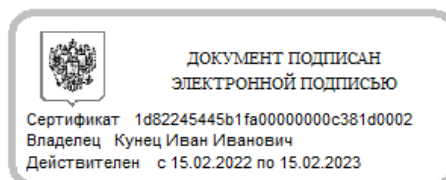
В соответствии с приказом Минэнерго России от 20 июня 2022 г. № 561 (далее – Приказ) установлены границы публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 220 кВ Чита-Озерная 1 и 2 цепь».

В соответствии с подпунктом 2 пункта 7 статьи 39<sup>43</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, решение об установлении публичного сервитута подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки и (или) земли, в отношении которых установлен публичный сервитут, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, в отношении которых принято указанное решение.

С учетом изложенного, направляем решение об установлении публичного сервитута, в целях его опубликования в соответствии с подпунктом 2 пункта 7 статьи 39<sup>43</sup> Земельного кодекса Российской Федерации. Об исполнении просьба уведомить Департамент, в том числе на адрес электронной почты: [Otdelzpo@minenergo.gov.ru](mailto:Otdelzpo@minenergo.gov.ru).

Приложение: копия приказа – на 9 л. в 1 экз.

Заместитель директора



И.И. Кунец



**Министерство энергетики  
Российской Федерации**  
(Минэнерго России)

**П Р И К А З**

20 июля 2022 г.

№ 561

Москва

**Об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения  
«ВЛ 220 кВ Чита-Озерная 1 и 2 цепь»**

В соответствии со статьей 23 и главой V<sup>7</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, подпунктом 4.4.31 Положения о Министерстве энергетики Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2008 г. № 400, схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 г. № 1634-р, приказом Минэнерго России от 31 января 2022 г. № 80 «Об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов энергетики федерального значения «ПС 220 кВ Озерная», «ВЛ 220 кВ Чита – Озерная 1 и 2 цепь», «ПС 220 кВ Чита (реконструкция ОРУ 220 кВ)», на основании ходатайства уполномоченного представителя ПАО «ФСК ЕЭС» (ИНН 4716016979) от 25 февраля 2022 г. № МА-871 и в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 220 кВ Чита-Озерная 1 и 2 цепь» приказываю:

1. Установить публичный сервитут на срок 49 лет для использования земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 220 кВ Чита-Озерная 1 и 2

цепь» (далее соответственно – публичный сервитут, инженерное сооружение) по перечню и в границах согласно приложению № 1.

2. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложении № 1, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 месяцев.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки определен Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160.

4. Информация о графике проведения работ при осуществлении строительства и эксплуатации инженерного сооружения на земельных участках, указанных в пунктах 1, 7, 10, 15, 18, 22 – 28, 30 – 34 приложения № 1 (далее – земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам и юридическим лицам), и землях, расположенных в границах кадастровых кварталов, указанных в пунктах 35 – 58 приложения № 1 (далее – земли), направленная письмом уполномоченного представителя ПАО «ФСК ЕЭС» от 25 февраля 2022 г. № МА-871, указана в приложении № 2.

5. ПАО «ФСК ЕЭС»:

а) не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа внести плату за публичный сервитут:

в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, единовременным платежом в размере 0,01 % кадастровой стоимости указанных земельных участков за каждый год их использования;

в отношении земель единовременным платежом в размере 0,01 % среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по соответствующему

муниципальному району (городскому округу) за каждый год их использования;

б) привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в срок, предусмотренный пунктом 8 статьи 39<sup>50</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Заместителю директора Департамента оперативного управления в ТЭК (И.И. Кунцу) обеспечить в установленном порядке выполнение мероприятий, необходимых для установления публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Заместитель Министра



Е.П. Грабчак

Приложение № 1  
к приказу Минэнерго России  
от «09»марта 2022 г. № 561

**Перечень земель и земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут и его границы**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/номер кадастрового квартала	Адрес или описание местоположения земельного участка/земель
1	2	3
1	03:02:000000:19	Почтовый адрес ориентира: Респ. Бурятия, р-н Баунтовский эвенкийский, с. Романовка, совхоз «Витимский»
2	03:02:000000:52	Республика Бурятия, р-н Баунтовский эвенкийский, Романовское лесничество
3	03:05:000000:36	Респ. Бурятия, р-н Еравнинский
4	03:05:000000:18	Респ. Бурятия, р-н Еравнинский, с. Телемба
5	03:05:000000:60	Респ. Бурятия, р-н Еравнинский
6	03:05:000000:86	Респ. Бурятия, р-н Еравнинский, с. Гунда, свх. «Еравнинский»
7	03:05:250132:159	Почтовый адрес ориентира: Республика Бурятия, р-н Еравнинский, МО СП «Кондинское», местность «Гурба-Нур»
8	03:05:000000:78	Респ. Бурятия, р-н Еравнинский
9	03:05:000000:114	Респ. Бурятия, р-н Еравнинский, с. Исинга
10	03:05:000000:2678	Республика Бурятия, Еравнинский р-н, с/п Исингинское, местность «Жипкэсэн»
11	03:05:000000:146	Респ. Бурятия, р-н Еравнинский, Кондинский лесничество

1	2	3
12	03:05:000000:148	Респ. Бурятия, р-н Еравнинский, Еравнинское лесничество
13	03:05:230139:38	Бурятия респ, р-н Еравнинский, АМО «Озерное», участок «Левый Сурхэбт»
14	03:05:260152:7	Бурятия респ, р-н Еравнинский, местность «Ушмукан»
15	75:32:040403:200	Забайкальский край, г Чита, Читинское лесничество, Городское участковое лесничество, в составе лесных кварталов: 9
16	75:32:040349:54	Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, г. Чита
17	75:32:040349:2	Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, г Чита, северо-западная часть поселка Рудник Кадала
18	75:32:040349:253	Забайкальский край, МО Городской округ "Город Чита" г. Чита
19	75:32:040349:113	Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, г Чита, в районе п. Застепь
20	75:32:040349:112	Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, г Чита, в районе п. Застепь
21	75:32:040349:110	Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, г Чита, в районе п. Застепь
22	75:32:000000:2296	Забайкальский край, г Чита, Читинское лесничество, Городское участковое лесничество, в составе лесных кварталов: часть квартала 8
23	75:22:000000:1249	Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Читинский, Читинское лесничество, Черновское участковое лесничество, в составе лесных кварталов: 13, 27, 28
24	75:22:000000:1419	Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, Читинский район, Верхне-Читинское лесничество, Верхне-Читинское участковое лесничество, в составе лесных кварталов: 30,31, 41, 42
25	75:22:000000:1436	Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Читинский, Верхне-Читинское лесничество, Верхне-Читинское участковое лесничество, в составе лесных кварталов: 32-34,36
26	75:22:000000:1444	Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, Читинский район, Верхне-Читинское лесничество, Верхне-Читинское участковое лесничество, в составе лесных кварталов: 60, 65-

1	2	3
		67, 74, 75
27	75:22:0000000:1450	Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Читинский, Верхне-Читинское лесничество, Верхне-Читинское участковое лесничество, в составе лесных кварталов: 35,38, 43-47 часть квартала 39
28	75:22:0000000:1457	Забайкальский край, р-н Читинский, Верхне-Читинское лесничество, Верхне-Читинское участковое лесничество, в составе лесных кварталов: 50-52, 61
29	75:22:0000000:19	Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Читинский, ВЛ-35 кВ линия 396, с.Верх-Чита - с.Мухор-Кондуй
30	75:22:600401:162	Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Читинский, а/д Чита - Романовка, Цаган Кутун
31	75:22:600401:177	Забайкальский край, р-н Читинский, Верхне-Читинское лесничество, Верхне-Читинское участковое лесничество, в составе лесных кварталов: 21, 29
32	75:22:600401:179	Почтовый адрес ориентира: Забайкальский край, р-н Читинский, Верхне-Читинское лесничество, Верхне-Читинское участковое лесничество, в составе лесных кварталов: 6, 7, 18-20
33	75:22:681001:415	Забайкальский край, р-н Читинский, Читинское лесничество, Черновское участковое лесничество, в составе лесных кварталов: 49
34	75:22:681001:434	Забайкальский край, р-н Читинский, Верхне-Читинское лесничество, Верхне-Читинское участковое лесничество, в составе лесных кварталов: 76-79
35	75:22:600301	Забайкальский край, Читинский муниципальный район, МО «Арахлейское»
36	75:22:600401	Забайкальский край, Читинский муниципальный район, МО «Арахлейское»
37	75:22:681001	Забайкальский край, Читинский муниципальный район, МО «Арахлейское»

1	2	3
38	03:02:360107	Республика Бурятия, Баунтовский эвенкийский район
39	03:02:370107	Республика Бурятия, Баунтовский эвенкийский район
40	03:02:370108	Республика Бурятия, Баунтовский эвенкийский район
41	03:02:370109	Республика Бурятия, Баунтовский эвенкийский район
42	03:05:230139	Республика Бурятия, МО Еравнинский район, СП «Озерное»
43	03:05:230140	Республика Бурятия, МО Еравнинский район, СП «Исингинское»
44	03:05:230143	Республика Бурятия, МО Еравнинский район, СП «Исингинское»
45	03:05:230144	Республика Бурятия, МО Еравнинский район, СП Исингинское»
46	03:05:230145	Республика Бурятия, МО Еравнинский район, СП «Исингинское»
47	03:05:240111	Республика Бурятия, МО Еравнинский район, СП «Озерное»
48	03:05:250101	Республика Бурятия, МО Еравнинский район, СП «Исингинское»
49	03:05:250102	Республика Бурятия, МО Еравнинский район, СП Исингинское»
50	03:05:250103	Республика Бурятия, МО Еравнинский район, СП Исингинское»
51	03:05:250111	Республика Бурятия, МО Еравнинский район, СП «Исингинское»
52	03:05:250120	Республика Бурятия, МО Еравнинский район



1	2	3
53	03:05:250132	Республика Бурятия, МО Еравнинский район, СП «Кондинское»
54	03:05:260152	Республика Бурятия, МО Еравнинский район
55	03:05:290122	Республика Бурятия, МО Еравнинский район, СП «Кондинское»
56	03:05:290124	Республика Бурятия, МО Еравнинский район, СП «Кондинское»
57	75:32:040349	Забайкальский край, МО Городской округ «Город Чита» г. Чита
58	75:32:040403	Забайкальский край, МО Городской округ «Город Чита» г. Чита

**График выполнения работ при осуществлении строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства федерального значения «ВЛ 220 кВ Чита-Озерная 1 и 2 цепь»**

№ п/п	Наименование работ	2022		2023		Май 2023 - Июнь 2071
		Июнь - Декабрь	Январь-Май	Июль-Сентябрь	Октябрь-Апрель	
1	Строительно-монтажные работы на объекте «ВЛ 220 кВ Чита-Озерная 1 и 2 цепь» *	x	x			
2	Эксплуатация объекта «ВЛ 220 кВ Чита-Озерная 1 и 2 цепь»					x

\* Срок обременения земельных участков на период строительства не превышает 12 месяцев

## Список рассылки

1.	Муниципальное образование «Еравнинский район» Республики Бурятия
2.	Муниципальное образование «Озерное» Еравнинского района Республики Бурятия
3.	Муниципальное образование «Исингинское» Еравнинского района Республики Бурятия
4.	Муниципальное образование Сельское поселение Витимское Баунтовского эвенкийского района Республики Бурятия
5.	Муниципальное образование «Кондинское» Еравнинского района Республики Бурятия
6.	Городской округ «город Чита» Забайкальского края
7.	Муниципальный район «Чиинский район» Забайкальского края
8.	ПАО «ФСК ЕЭС»