Официальное средство массовой информации муниципального района «Читинский район»

Иногда

№52 (8142) 2022 год ● среда 28 декабря

Издается с 1939 года

Уважаемые жители Читинского района! Дорогие земляки!

Сердечно поздравляю вас с наступающим Новым 2023 годом и светлым праздником Рождества Христова!

Осталось совсем немного времени, и нынешний год станет частью истории. В эти предновогодние дни по традиции подводятся итоги, строятся планы на будущее. Для нашего района и его жителей уходящий год был наполнен созидательным трудом, знаковыми победами, которые станут отправной точкой для новых свершений.

С каждым годом население Читинского района растет. Меняется облик наших сёл и поселков: они становятся краше, уютнее. Благоустраиваются дворы, строятся детские сады, школы, объекты здравоохранения. Еще больше дел ждет нас впереди. Мы вступаем в новый 2023 год с огромным количеством планов и замыслов. Читинский район не первый год принимает участие в федеральных и региональных программах, национальных проектах. Нам предстоит строить и ремонтировать школы, детские сады, дома культуры. С новыми силами, свежими идеями и честным трудом мы вместе добьемся значительных результатов. Для решения предстоящих задач хватит опыта и сил, терпения и настойчивости.

Пусть наступающий год исполнит все добрые намерения и мечты, будет стабильным, порадует всех новыми свершениями! От всей души желаю всем крепкого здоровья, благополучия, мирного неба и счастья!

Глава муниципального района «Читинский район» В.Ю. Машуков

Информация Правительства Забайкальского края

КОНКУРС ПРОЕКТОВ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБЩЕСТВЕННОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ «РЕШАЕМ САМИ» СТАРТОВАЛ В ЗАБАЙКАЛЬЕ

Оргкомитет краевого конкурса проектов развития территориального общественного самоуправления (ТОС) «Решаем сами» объявил о начале приема заявок. Участниками конкурса могут быть объединения граждан, осуществляющие территориальное общественное самоуправление в муниципальных образованиях Забайкалья.

В соответствии с положением конкурс проводится в номинациях:

- «Вместе мы – сила» – проекты, направленные на патриотическое воспитание и работу с молодежью, поддержку молодежных проектов;
- «Территория здоровья» – проекты, направленные на формирование здорового образа жизни и повышение качества жизни населения, развитие физической культуры и спорта;
- «Мой край» – проекты, направленные на сохранение исторического и культурного наследия, народных традиций и промыслов, развитие въездного туризма, поддержку проектов в области культуры и искусства, сохранение исторической памяти.

Максимальная запрашиваемая сумма из бюджета Забайкальского края на реализацию проекта развития ТОС - не более 150 000 рублей.

Прием конкурсных материалов продолжится до 31 января 2023 года на сайте забайкалье.мояросия.рф.

До 15 февраля экспертная комиссия примет решение о допуске участников к конкурсному отбору, до 20 марта состоится подведение итогов.

Управление пресс-службы и информации Правительства Забайкальского края

Новости

ТУРНИРЫ ИНТЕЛЛЕКТУАЛОВ НА ЧЁРНО-БЕЛЫХ ДОСКАХ ПРОШЛИ В ДЕКАБРЕ

15 декабря на базе МОУ СОШ с. Угдан проходил шашечный турнир среди учащихся школ Читинского района.

Игра в шашки – это одновременно и спорт, и досуг, и творчество. Она, как известно, связывает все возрастные категории.

Сражаясь со своими соперниками в логике и интеллекте, учащиеся показали, что игра в шашки разнообразна и не так проста, как может показаться с первого взгляда.

Мирное шашечное состязание – это соревнование в самообладании, логике, а также умении просчитывать развитие событий.

В турнире приняли участие 20 учащихся 2008-2014 г.р. Места распределились следующим образом:

Среди юношей 2008-2010

1 место – Фирсов Леонтий МОУ СОШ пгт.Атамановка

2 место – Гурбатов Матвей МОУ СОШ с.Шишкино

3 место – Зимарин Матвей МОУ СОШ с.Верх-Чита

Мальчиков 2011-2014 г.р.

1 место – Гомбоев Дмитрий МОУ СОШ с.Угдан

2 место – Цыденов Нима МОУ СОШ с.Шишкино

3 место – Рычков Илья МОУ СОШ с.Верх-Чита

Среди девушек 2008-2010 г.р.

1 место – Пронина Ирина МОУ СОШ с.Шишкино

2 место – Гомбоева Юлия МОУ СОШ с.Угдан

3 место – Дутова Ксения МОУ СОШ с.Верх-Чита

Среди девочек 2011-2014 г.р.

1 место – Болотова Сарана МОУ СОШ с.Угдан

2 место – Котельникова Олеся МОУ СОШ с.Шишкино

3 место – Бальчинова Айлана МОУ СОШ с.Угдан

Юный игрок - Григорьева Анастасия

20 декабря прошёл муниципальный турнир по шахматам среди учащихся школ Читинского района на базе МОУ СОШ с. Угдан. В турнире приняли участие 30 учащихся 2008-2014 г.р.

Шахматное состязание – это соревнование в самообладании, логике, а также умении просчитывать развитие событий. Ребята с энтузиазмом приняли участие в соревнованиях. Игры прошли в теплой непринужденной обстановке.

Конечно, победителями становятся не все! Места распределились следующим образом:

Среди мальчиков 2011-2014 г.р.

1 место – Бальжинимаев Цырен МОУ СОШ с.Угдан

2 место – Мирсанов Михаил МОУ СОШ с.Засопка

3 место – Михеев Марк МОУ СОШ пгт. Атамановка

Среди девочек 2011-2014 г.р

1 место – Соболева Илона МОУ СОШ с.Верх-Чита

2 место – Бояркина Елена МОУ СОШ с.Угдан

Среди юношей 2008-2010 г.

1 место – Сульфидов Беликто МОУ СОШ с.Засопка

2 место – Сотула Артем МОУ СОШ пгт. Атамановка

3 место – Семенов Егор МОУ СОШ с.Сохондо

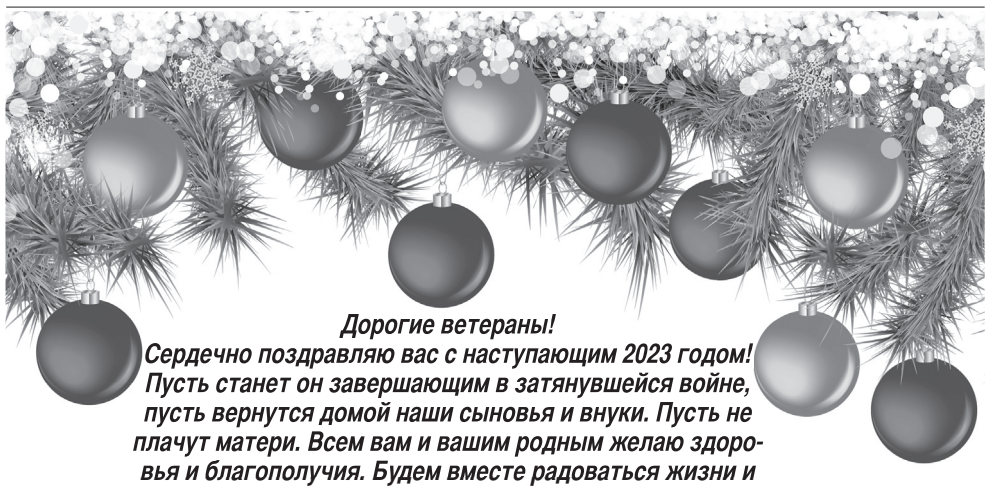
Среди девушек 2011-2014 г.р.

1 место – Антошкина Дарья МОУ СОШ пгт. Атамановка

2 место – Жалсараева Ксения МОУ СОШ с. Сохондо

3 место – Гамбоева Юлия МОУ СОШ с.Угдан

Желаем ребятам удачи и дальнейших побед!



Дорогие ветераны!
Сердечно поздравляю вас с наступающим 2023 годом! Пусть станет он завершающим в затянувшейся войне, пусть вернутся домой наши сыновья и внуки. Пусть не плачут матери. Всем вам и вашим родным желаю здоровья и благополучия. Будем вместе радоваться жизни и преодолевать трудности.
Вместе мы можем многое.
Мира и благополучия всем нам!

Председатель районного Совета ветеранов
Гаврилова Н.Л.

ИТОГОВОЕ ЗАСЕДАНИЕ КОНСУЛЬТАТИВНОГО СОВЕТА ГЛАВ СОСТОЯЛОСЬ НА МИНУВШЕЙ НЕДЕЛЕ

Завершающее заседание консультативного Совета глав муниципальных образований Читинского района прошло в районной администрации. Участники совещания обсудили ряд актуальных вопросов и информацию профильных специалистов.

Началось заседание Совета с выступления заместителя начальника управления установления социальных выплат Натальи Стафеевой, которая рассказала о единовременном пособии на детей и беременных женщин, заменяющем или объединяющем с 1 января 2023 года целый список пособий на детей.

Далее начальник ОНД и ПР по Читинскому району Алдар Дугаров вынес на обсуждение вопрос о подготовке населенных пунктов Читинского района к весенне-летнему пожароопасному периоду в 2023 году. О работе сетей электроснабжения на территории городских и сельских поселений рассказал начальник Читинского РЭС Сергей Рязанцев.

Актуальную сегодня тему о содержании домашних животных, мероприятиях по отлову безнадзорных собак и о необходимости соблюдения правил благоустройства территории муниципальных образований жителями населенных пунктов присутствующие обсудили со специалистами – начальником управления по развитию инфраструктуры ЖКК администрации Читинского района Сергеем Филипповым и начальником Читинской станции по борьбе с болезнями животных Еленой Корниловой.

Завершающим стал вопрос, обсуждавшийся на предыдущем заседании консультативного Совета. Об убойных площадках сельскохозяйственных животных на территориях городских и сельских поселений доложили специалисты отдела развития сельского хозяйства администрации Читинского района.

Информация Правительства Забайкальского края

Промышленное производство Забайкалья, несмотря на санкции, в 2022 году нарастило объемы

По итогам 11 месяцев 2022 года, В Забайкалье, несмотря на негативные последствия влияния санкций, отмечается рост промышленного производства. Он стал выше на 3,0% по отношению к уровню соответствующего периода 2021 года.

«Рост объемов производства отмечен по добыче полезных ископаемых – 3,4 % в связи с увеличением добычи металлических руд на 3,7 %. Прочих полезных ископаемых - на 2,3 %, предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых возросло на 7,7 %, добыча угля увеличилась на 1,9%», - объяснил зампред правительства Забайкалья Александр Бардалеев.

Также отмечается рост объемов выпуска продукции по четырем из шестнадцати видов обрабатывающих производств, в том числе: ремонт и монтаж машин и оборудования – в 1,9 раза, производство прочей неметаллической минеральной продукции – на 9,7 %, производство прочих транспортных средств и оборудования – на 58,7 %, производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки – в 4,5 раза.

«Индекс производства составил по видам деятельности: «обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» 102,0 %, «водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» – 96,3 %», - добавил Александр Бардалеев.

Требования для содержания домашних животных разработали в Забайкалье

Правительство Забайкальского края утвердило требования к содержанию и выгулу домашних животных на территории края.
Теперь владельцам животных нельзя выпускать на свободный выгул собак, а в общественных местах питомцы должны быть на поводке и в наморднике.

«Требования разработаны согласно федеральному закону об ответственном обращении к животным. Согласно им владельцы теперь обязаны следить за своими питомцами и не оставлять их без присмотра», - рассказал руководитель краевой ветеринарной службы Андрей Лим.

Сегодня специалисты Госветслужбы Забайкальского края разрабатывают проект закона. Согласно ему несознательные владельцы животных будут привлекаться к административной ответственности.

Глава ведомства добавил, что владельцы теперь обязаны соблюдать порядок при выгуле собак, а также поддерживать надлежащее санитарное состояние квартиры или дома. Помимо этого, четвероногий охранник должен содержаться в ограждении, если это частный дом.

Требования гласят, что в общественных местах собаки должны быть на поводке и намордник, за исключением животных ниже 35 сантиметров. За пределами населенных пунктов можно выгуливать питомца только на поводке. Также запрещен свободный выгул четвероногого друга на территории школ, больниц и различных социальных мест.

Напомним, ранее губернатор региона Александр Осипов дал поручение по поводу усиления работы с собаками в крае - разработать правила, которые определят обязанности владельцев домашних животных и условия содержания и требования к их выгулу.

Управление пресс-службы и информации Правительства Забайкальского края

Новости

НА СЦЕНЕ РАЙОННОГО ДОМА КУЛЬТУРЫ СТАРТОВАЛИ ГЛАВНЫЕ НОВОГОДНИЕ МЕРОПРИЯТИЯ ДЛЯ ДЕТЕЙ

27 декабря в районном доме культуры стартовали традиционные новогодние ёлки главы Читинского района. На мероприятиях побывали 450 детей. Еще около 400 ребят примут участие в новогоднем празднике 29 декабря.

Первую ёлку открыла заместитель главы Читинского района по социальному развитию Юлия Жукова. От имени главы района она поздравила детей и их родителей с наступающим Новым годом и Рождеством. После дети посмотрели театрализованный спектакль «В поисках новогоднего чуда» и вместе с Дедом Морозом, Снегурочкой и героями спектакля играли, пели, танцевали, отгадывали загадки, фотографировались на память.

На главную ёлку района традиционно приглашаются школьники, достигшие определенных успехов в разных сферах – активисты, победители и призеры олимпиад различного уровня, творческих конкурсов, спортивных состязаний.

Обращаясь к ребятам с поздравлениями, глава Читинского района Виктор Машуков пожелал приумножать те знания, которые они получают в школе, активно участвовать

в общественной жизни, помогать тем, кто сегодня нуждается в помощи.

«Новый год – это семейный праздник. Желаю, чтобы долгие годы вы сохраняли привязанность к своей семье, чтобы радость доставляло присутствие родных и близких вам людей. Пусть в предстоящем 2023 году сбудутся все желания, которые вы загадаете на новогодней ёлке», - пожелал Виктор Машуков.

НОВЫЙ ГОД

Начинаются новогодние праздничные мероприятия, самый главный и веселый праздник для детей и взрослых. От малого до великого верят в Деда Мороза, взрослые верят, что новый год принесет только удачу и благополучие, дети верят в чудеса, ждут подарков, которые они загадали Деду Морозу.

Первый новогодний праздник прошел 23 декабря в Центре «Радуга» для творческих детей, которые в течение года занимались в различных кружках при Центре. Юные танцоры, вокалисты, дети из кружка «Я сам», казачата, начинающие артисты из кружка театральной студии – более пятидесяти юных дарований встретились возле новогодней ёлки.

Встречи, «обнимашки», веселый смех в предвкушении встречи с Дедом Морозом. В ожидании зимнего волшебника детей развлекала Баба Яга со Снегурочкой. Появился Дед Мороз на этот раз очень необычно. Свое появление он начал молодежным зажигательным танцем, чем сразу привел в восторг собравшихся. Не только дети, даже взрослые восхитились необычным появлением главного человека на празднике.

В течение часа развлекали Дед Мороз со Снегурочкой детей. А так как в зале собрались ребята творческие, они тоже показали Деду Морозу и Снегурочке свое умение танцевать, петь. Взрослым зрителям: родителям, бабушкам и дедушкам радостно было находиться на этом празднике веселья, наблюдать, как дети искренне читают стихи Деду Морозу, веря в его существование.

Этот праздник веселья подарили детям специалисты Центра «Радуга» - Наталья Копорушкина, Александра Куклина. Дед Мороз - самый настоящий и самый лучший, и восхитительная внучка Снегурочка. В конце представления к детям вышел символ наступающего года Кролик, принимая ключи от 2023 года пожелал всем здоровья и хорошего настроения. После такого праздника дети не хотели расходиться, кружились вокруг елочки, фотографировались с главными героями праздника.

Спасибо огромное всем специалистам Центра «Радуга» во главе с директором Ириной Кутузовой за веселье и хорошее настроение, которое они всегда дарят односельчанам. И удач – ведь впереди два новогодних утренника и 14 игровых программ для детей.

Побывавшая на этом празднике Вера КУЧИНА

БЕЗОПАСНЫЕ КАНИКУЛЫ

Наступает самый сказочный и волшебный праздник – Новый год, а с ним и долгожданные каникулы – возможность почувствовать радость и удовольствие от зимних забав, катания на санках, коньках, лыжах.

При этом крайне важно помнить о правилах безопасного поведения на дороге, недопущении игр на проезжей части, во избежание различных травм. В связи с этим профилактическая работа взрослых с детьми по предотвращению детского дорожно-транспортного травматизма не теряет своей актуальности и практической значимости.

26 декабря сотрудники ОГИБДД ОМВД России по Читинскому району посетили праздничное мероприятие - «Тайны новогодней елки», которое прошло доме культуры села Смоленка.

С детьми и родителями была проведена веселая игра «Безопасные каникулы», в ходе которой ребята повторили правила безопасного перехода проезжей части, назначение и важность использования световозвращающих элементов. Сотрудники Госавтоинспекции акцентировали внимание на недопущении нахождения детей в темное время суток на улице без сопровождения родителей.

Родителям напомнили о неукоснительном соблюдении правил перевозки юных пассажиров в автомобилях, применении детских удерживающих устройств и ремня безопасности, а также об усилении контроля за детьми.

В завершении мероприятия дети получили сладкие подарки и всетовозвращающие брелоки.

Инспектор отделения профилактики и пропаганды БДД ОГИБДД ОМВД России по Читинскому району, старший лейтенант полиции Т.В. ТРОФИМОВА

Официально

СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЧИТИНСКИЙ РАЙОН» РЕШЕНИЕ

от 27 декабря 2022 г. № 346

О бюджете муниципального района «Читинский район» на 2023 год и плановый период на 2024 и 2025 годов

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Основные характеристики бюджета муниципального района «Читинский район»

1. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального района «Читинский район» на 2023 год:

1) общий объём доходов бюджета на 2023 год в размере 2 762 512,84 тыс. рублей, в том числе объём межбюджетных трансфертов на 2023 год в размере 2 263 955,7 тыс. рублей,

2) общий объём расходов бюджета на 2023 год в размере 2 761 542,94 тыс. рублей;

3) профицит бюджета района на 2023 год в размере 969,9 тыс. рублей;

4) объём бюджетных ассигнований дорожного фонда муниципального района «Читинский район» на 2023 год в размере 55643,23 тыс. рублей.

2. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального района «Читинский район» на плановый период 2024 и 2025 годов:

1) общий объём доходов бюджета на 2024 год в размере 1 415 058,19 тыс. рублей, в т.ч. объём межбюджетных трансфертов на 2024 год в размере 669 788,00 тыс. рублей, на 2025 год в размере 1 581 569,39 тыс. рублей, в том числе объём межбюджетных трансфертов на 2025 год в размере 835 492,60 тыс. рублей;

2) общий объём расходов бюджета на 2024 год в размере 1 414 088,29 тыс. рублей, на 2025 год в размере 1 580 599,49 тыс. рублей;

3) профицит бюджета района на 2024 год в размере 969,9 тыс. рублей, на 2025 год в размере 969,9 тыс. рублей;

4) объём бюджетных ассигнований дорожного фонда муниципального района «Читинский район» на 2024 год в размере 60 651,12 тыс. рублей, на 2025 год в размере 60 651,12 тыс. рублей.

Статья 2. Главные администраторы доходов бюджета муниципального района «Читинский район» и главные администраторы источников финансирования дефицита бюджета муниципального района «Читинский район»

1. Закрепить источники доходов бюджета муниципального района «Читинский район» за главными администраторами доходов бюджета района - исполнительными органами государственной власти Российской Федерации согласно приложению № 1 к настоящему Решению.

2.Утвердить перечень главных администраторов доходов бюджета

муниципального района «Читинский район» - органов местного самоуправления муниципального района «Читинский район», муниципальных учреждений Читинского района согласно приложению № 2 к настоящему Решению.

3.Утвердить перечень главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета муниципального района «Читинский район» - органов местного самоуправления муниципального района «Читинский район» согласно приложению № 3 к на¬стоящему Решению.

4. Закрепить источники доходов бюджета муниципального района «Читинский район» за главными администраторами доходов бюджета муниципального района «Читинский район» - исполнительными органами государственной власти Забайкальского края согласно приложению № 4 к настоящему Решению.

5.Администрация муниципального района «Читинский район» вправе в случае изменения состава и (или) функций главных администраторов доходов бюджета муниципального района «Читинский район» - органов местного самоуправления муниципального района «Читинский район» муниципальных учреждений или главных администраторов источников финансирования дефицита бюджета муниципального района «Читинский район» уточнять закрепленные за ними источники доходов бюджета муниципального района «Читинский район» и источники финансирования дефицита бюджета муниципального района «Читинский район», предусмотренные приложениями № 2, 3, 4 к настоящему Решению.

Статья 3. Источники финансирования дефицита бюджета муниципального района «Читинский район»

Утвердить источники финансирования дефицита бюджета муниципального района «Читинский район» согласно приложению № 5 к настоящему Решению.

Глава 2. ДОХОДЫ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»

Статья 4. Нормативы распределения доходов между бюджетом муниципального района «Читинский район» и бюджетами поселений

Утвердить нормативы распределения доходов между бюджетом муниципального района «Читинский район» и бюджетами поселений согласно приложению № 6 к настоящему Решению.

Статья 5. Доходы бюджета муниципального района «Читинский район», в том числе межбюджетные трансферты, получаемые из других бюджетов бюджетной системы

1. Утвердить доходы бюджета муниципального района «Читинский район» на 2023 год в сумме 2 762 512,84тыс. рублей по кодам классификации доходов бюджетов Российской Федерации, в том числе межбюджетные трансферты, получаемые из других бюджетов бюджетной системы, в сумме 2 263 955,7 тыс. рублей с распределением по формам межбюджетных трансфертов, согласно приложению № 7 к настоящему Решению.

2. Утвердить доходы бюджета муниципального района «Читинский район» согласно приложению № 7.1 к настоящему Решению:

- на 2024 год в сумме 1 415 058,19 тыс. рублей, в том числе межбюджетные трансферты, получаемые из других бюджетов бюджетной системы в сумме 669 788,00 тыс. рублей;

- на 2025 год в сумме 1 581 569,39 тыс. рублей, в том числе межбюджетные трансферты, получаемые из других бюджетов бюджетной системы в сумме 835 492,60 тыс. рублей.

Глава 3. РАСХОДЫ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»

Статья 6. Бюджетные ассигнования бюджета муниципального района «Читинский район»

Утвердить в составе общего объёма расходов бюджета муниципального района «Читинский район»:

1. Распределение бюджетных ассигнований бюджета муниципального района «Читинский район» по разделам, подразделам, целевым статьям, группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2023 год согласно приложению № 8 к настоящему Решению и на плановый период 2024 и 2025 годов согласно приложению № 8.1 к настоящему Решению.

2. Ведомственную структуру расходов бюджета муниципального района «Читинский район» на 2023 год согласно приложению № 9 к настоящему Решению и на плановый период 2024 и 2025 годов согласно приложению № 9.1 к настоящему Решению

3. Общий объем бюджетных ассигнований на 2023 год, направляемых на

исполнение публичных нормативных обязательств, в сумме 55149,53 тыс. рублей.

4. Размер резервного фонда администрации муниципального района «Читинский район» на 2023 год в сумме 1500,0 тыс. рублей, на 2024 год в сумме 1500,0 тыс. рублей, и на 2025 год в сумме 1500,0 тыс. рублей.

5. Объём бюджетных ассигнований дорожного фонда муниципального района «Читинский район» на 2023 год в сумме 55643,23 тыс. рублей, на 2024 год в сумме 60651,12 тыс. рублей, и на 2025 год в сумме 60651,2 тыс. рублей.

Статья 7. Межбюджетные трансферты, предоставляемые из бюджета муниципального района «Читинский район»

1. Утвердить объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета района бюджетам городских и сельских поселений на 2023 год в сумме 55 180,0 тыс. рублей, на 2024 год в сумме 55 180,0 тыс. рублей, на 2025 год в сумме 55 180,0 тыс. рублей.

2. Утвердить в составе межбюджетных трансфертов бюджетные ассигнования на предоставление дотаций:

1) бюджетам городских и сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений на 2023 год в сумме 24 911,0 тыс. рублей с распределением согласно приложению № 10 к настоящему Решению, на 2024 год в сумме 24 911,0 тыс. рублей и на 2025 год в сумме 24 911,0 тыс. рублей с распределением согласно приложению № 10.1 к настоящему Решению;

2) бюджетам городских и сельских поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности поселений за счет передаваемой из краевого бюджета субвенции на осуществление органами местного самоуправления государственных полномочий по расчету и предоставлению дотаций бюджетам поселений на выравнивание бюджетной обеспеченности на 2022 год в сумме 9 699,0 тыс. рублей с распределением согласно приложению № 11 к настоящему Решению, на 2024 год в сумме 9699,0 тыс. рублей и на 2025 год в сумме 9699,0 тыс. рублей с распределением согласно приложению № 11.1 к настоящему Решению;

3) бюджетам городских и сельских поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов поселений на 2023 год в сумме 20 570,0 тыс. рублей с распределением согласно приложению № 12 к настоящему Решению, на 2024 год в сумме 20 570,0 тыс. рублей и на 2025 год в сумме 20 570,0 тыс. рублей с распределением согласно приложению № 12.1 к настоящему Решению;

3. Утвердить в составе межбюджетных трансфертов бюджетные ассигнования на предоставление субвенций, выделяемых из краевого фонда компенсаций:

1) бюджетам городских и сельских поселений на осуществление государственного полномочия по созданию административных комиссий на 2023 год в сумме 30,8 тыс. рублей с распределением согласно приложению № 13 к настоящему Решению, на 2024 год в сумме 30,8 тыс. рублей и на 2025 год в сумме 30,8 тыс. рублей с распределением согласно приложению № 13.1 к настоящему Решению.

Статья 8. Особенности установления отдельных расходных обязательств муниципального района «Читинский район» в 2023году

Увеличить размеры окладов (должностных окладов), ставки заработной платы работников муниципальных учреждений муниципального района «Читинский район», на которых не распространяется действие Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», размеры окладов денежного содержания по должностям муниципальной службы Забайкальского края, а также размеры ежемесячного денежного вознаграждения (денежного вознаграждения), окладов (должностных окладов) иных категорий должностных лиц, для которых решениями Совета муниципального района «Читинский район» предусмотрено увеличение (индексация) ежемесячного денежного вознаграждения (денежного вознаграждения), окладов (должностных окладов) одновременно с увеличением (индексацией) размеров окладов денежного содержания по должностям муниципальной службы муниципального района «Читинский район» в соответствии с требованиями и рекомендациями законодательства Российской Федерации.

Статья 9. Субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам, предоставляемые из бюджета муниципального района «Читинский район»

Установить, что за счет бюджетных ассигнований бюджета муниципального района «Читинский район» юридическим лицам (за исключением муниципальных учреждений), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, зарегистрированным и осуществляющим свою деятельность на территории муниципального района «Читинский район», в целях возмещения недополученных доходов и (или) финансового обеспечения (возмещения) затрат в связи с производством (реализацией) товаров (за исключением подакцизных товаров, кроме автомобилей легковых и мотоциклов, винодельческих продуктов, произведенных из выращенного на территории Российской Федерации винограда), выполнением работ, оказанием услуг предоставляются за счёт средств бюджета района субсидии на безвозмездной и безвозвратной основе в следующих случаях:

осуществления деятельности субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства;

транспортного обслуживания населения на маршрутах пригородного и межмуниципального сообщения на территории муниципального района «Читинский район»;

осуществления деятельности в сфере сельскохозяйственного производства и формирования рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия;

осуществления деятельности в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального района «Читинский район».

Статья 10. Предоставление бюджетных кредитов из бюджета муниципального района «Читинский район» бюджетам сельских и городских поселений

1. Администрация муниципального района «Читинский район» вправе предоставлять бюджетные кредиты из бюджета района бюджетам городских и сельских поселений в пределах общего объема бюджетных ассигнований, предусмотренных по источникам финансирования дефицита бюджета района на эти цели на срок до трёх лет для частичного покрытия дефицитов бюджетов городских и сельских поселений, покрытия временных кассовых разрывов, возникающих при исполнении бюджетов городских и сельских поселений, а также для осуществления мероприятий, связанных с ликвидацией последствий стихийных бедствий и техногенных аварий, произошедших на территории муниципального района «Читинский район».

2. Установить плату за пользование указанными в части 1 настоящей статьи бюджетными кредитами:

1) для частичного покрытия дефицитов бюджетов городских и сельских поселений, покрытия временных кассовых разрывов, возникающих при исполнении бюджетов городских и сельских поселений, – в размере 0,1 процента годовых;

2) для осуществления мероприятий, связанных с ликвидацией последствий стихийных бедствий и техногенных аварий, произошедших на территории муниципального района «Читинский район», – по ставке 0 процентов.

Глава 4. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ДОЛГ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»

Статья 11. Предельный объем муниципального долга муниципального района «Читинский район»

1. Установить верхние пределы муниципального внутреннего долга муниципального района «Читинский район» на 1 января 2024года в сумме 92 266,6 тыс. рублей, на 1 января 2025года в сумме 64628,5 тыс. рублей и на 1 января 2026 года в сумме 64628,5 тыс. рублей, в том числе установить верхний предел долга по муниципальным гарантиям муниципального района «Читинский район» на 1 января 2024 года в сумме 0,0 тыс.рублей, на 1 января 2025 года в сумме 0,0 тыс. рублей, на 1 января 2026 года в сумме 0,0 тыс. рублей.

2. Утвердить объем расходов на обслуживание муниципального внутреннего долга муниципального района «Читинский район» на 2023 год в сумме 3,0 тыс. рублей, на 2024 год в сумме 3,0 тыс. рублей, на 2025 год в сумме 3,0 тыс. рублей.

Статья 12. Особенности списания задолженности юридических лиц и индивидуальных пред-

Официально

принимателей перед бюджетом муниципального района «Читинский район»

Установить, что Администрация муниципального района «Читинский район» вправе списывать задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей перед бюджетом муниципального района «Читинский район» по средствам, выданным на возвратной основе, которая в соответствии с законодательством Российской Федерации должна быть признана погашенной.

Порядок списания задолженности устанавливается Администрацией муниципального района «Читинский район».

Статья 13. Предоставление муниципальных гарантий муниципального района «Читинский район»

Утвердить Программу муниципальных гарантий муниципального района «Читинский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов согласно приложению № 14 к настоящему Решению

Статья 14. Программа муниципальных внутренних заимствований муниципального района «Читинский район»

Утвердить Программу муниципальных внутренних заимствований муниципального района «Читинский район» на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов согласно приложению № 15 к настоящему Решению.

Глава 5. ОСОБЕННОСТИ ИСПОЛНЕНИЯ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»

Статья 15. Особенности заключения и оплаты муниципальных контрактов

Заключение и оплата органами местного самоуправления муниципального района «Читинский район» муниципальных контрактов, исполнение которых осуществляется за счет бюджетных ассигнований бюджета муниципального района «Читинский район», производится в пределах утвержденных им лимитов бюджетных обязательств в соответствии с классификацией расходов бюджетов и с учетом принятых и неисполненных обязательств, за исключением случаев, установленных Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Статья 16. Особенности использования остатков, образовавшихся по состоянию на 1 января 2023 года

Установить, что не использованные по состоянию на 1 января 2023 года остатки межбюджетных трансфертов, предоставленных из бюджета муниципального района «Читинский район» бюджетам сельских и городских поселений в форме субвенций, субсидий, иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, отраженные на счетах территориального органа Федерального казначейства, подлежат возврату в бюджет муниципального района «Читинский район» в течение первых 15 рабочих дней 2023 года.

Статья 17. Изменение показателей сводной бюджетной росписи бюджета муниципального района «Читинский район»

1. Установить в соответствии с пунктом 3 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации, что основанием для внесения изменений в показатели сводной бюджетной росписи бюджета муниципального района «Читинский район» является распределение зарезервированных бюджетных ассигнований, утвержденных статьей 6 настоящего Решения и бюджетных ассигнований резерва финансовых ресурсов муниципального района «Читинский район» Постановлением администрации муниципального района для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

2. Установить в соответствии с пунктом 8 статьи 217 Бюджетного кодекса Российской Федерации следующие основания для внесения изменений в сводную бюджетную роспись бюджета муниципального района «Читинский район», без внесения изменений в настоящее решение Совета муниципального района «Читинский район»:

1) перераспределение бюджетных ассигнований между разделами, подразделами, целевыми статьями и (или) видами расходов классификации расходов бюджетов при образовании экономии в ходе исполнения бюджета в пределах общего объёма бюджетных ассигнований, установленных настоящим Решением главному распорядителю средств бюджета муниципального района «Читинский район» по предложению главного распорядителя бюджетных средств муниципального района «Читинский район»;

2) внесение изменений в Указания о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации, Забайкальского края, утвержденные приказами Министерства финансов Российской Федерации, Министерства финансов Забайкальского края соответственно;

3) в случае исполнения судебных актов, предусматривающих обращение взыскания на средства бюджета муниципального района «Читинский район» и (или) предусматривающих перечисление этих средств в счет оплаты судебных издержек в пределах общего объёма бюджетных ассигнований, установленных настоящим Решением главному распорядителю средств бюджета муниципального района «Читинский район» по предложению главного распорядителя бюджетных средств муниципального района «Читинский район»;

4) перераспределение бюджетных ассигнований, предусмотренных на осуществление капитального ремонта, реконструкции и строительства объектов муниципальной собственности, в соответствии с принятыми нормативными правовыми актами администрации муниципального района «Читинский район»;

5) перераспределение бюджетных ассигнований, предусмотренных главным распорядителям средств бюджета муниципального района «Читинский район» на предоставление бюджетным и автономным учреждениям субсидий на финансовое обеспечение муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), в пределах общего объёма бюджетных ассигнований, установленного настоящим Решением, по предложению главного распорядителя бюджетных средств муниципального района «Читинский район»;

6) перераспределение бюджетных ассигнований, предусмотренных на расходы, в целях софинансирования которых предоставляются субсидии из вышестоящих бюджетов в пределах общего объёма бюджетных ассигнований, установленного настоящим Решением, по предложению главного распорядителя бюджетных средств муниципального района «Читинский район»;

7) перераспределение бюджетных ассигнований между кодами подгруппы источников финансирования дефицитов бюджетов, кодами статьи источников финансирования дефицитов бюджетов и кодами вида источников финансирования дефицита бюджетов при образовании экономии в ходе исполнения бюджета муниципального района «Читинский район» в пределах общего объема бюджетных ассигнований по источникам финансирования дефицита бюджета муниципального района «Читинский район»;

8) в случае получения уведомления о предоставлении субсидий, субвенций, иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, и безвозмездных поступлений от физических и юридических лиц сверх объемов, утвержденных решением о бюджете, а также в случае сокращения (возврата при отсутствии потребности) указанных межбюджетных трансфертов.

4. Установить, что в ходе исполнения бюджета района администрация муниципального района «Читинский район», с учетом анализа динамики фактических поступлений доходов и источников покрытия дефицита бюджета, финансовый орган района вправе принимать решение о приоритетном финансировании первоочередных расходов бюджета муниципального района в случае:

- снижения объема поступлений налоговых и неналоговых доходов бюджета района к соответствующему периоду прошлого года более чем на 10 процентов;
- не привлечения источников финансирования дефицита бюджета в размере более 10 процентов годовых бюджетных назначений.

5. Отнести к первоочередным расходам бюджета района расходы, связанные с выплатой заработной платы и начислений на нее, закупкой горюче-смазочных материалов, оплатой коммунальных услуг, оплатой услуг связи, финансовым обеспечением муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ в части оплаты труда и коммунальных услуг), безвозмездными перечислениями бюджетам поселений, обслуживанием муниципального долга, уплатой налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, выплатой по решениям судебных органов.

Статья 18. Особенности использования средств, предоставляемых юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и средств, направляемых на выборы

1.Установить, что казначейскому сопровождению подлежат:

1) субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий государственным учреждениям), индивидуальным предпринимателям, предоставление которых должно осуществляться с последующим подтверждением их использования в соответствии с условиями и (или) целями предоставления для оказания поддержки отрасли сельского хозяйства, в порядке, установленном администрацией муниципального района «Читинский район»;

2) целевые средства, направляемые на проведение выборов за счет средств бюджета муниципального района «Читинский район».

2. При казначейском сопровождении средств, указанных в части 1 настоящей статьи, Управление Федерального казначейства по Забайкальскому краю осуществляет санкционирование операций в порядке, установленном Комитетом по финансам администрации муниципального района «Читинский район», с отражением на лицевых счетах, открытых в Управлении Федерального казначейства по Забайкальскому краю, в порядке, установленном Федеральным казначейством.

Глава 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 19. Обеспечение выполнения требований бюджетного законодательства

1. Администрация муниципального района «Читинский район» не вправе принимать решения, приводящие к увеличению численности муниципальных служащих, служащих, работников муниципальных учреждений и расходов на их содержание, за исключением случаев:

а) принятия законов Забайкальского края о наделении дополнительными полномочиями муниципального района «Читинский район» с соответствующей передачей финансовых средств,

б) увеличение численности работников муниципальных учреждений муниципального района «Читинский район» в целях оптимизации расходов на содержание органов местного самоуправления,

в) увеличения показателей сети муниципальных учреждений в связи с вводом в эксплуатацию новых объектов социальной инфраструктуры.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального района «Читинский район» не допускать принятия решений, влекущих за собой увеличение численности муниципальных служащих, служащих, работников муниципальных учреждений и расходов на их содержание.

Статья 20. Вступление в силу настоящего Решения

1. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2023 года.

2. Настоящее решение Совета муниципального района «Читинский район» опубликовать в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации муниципального района «Читинский район» в сети «Интернет».

Глава муниципального района «Читинский район» В.Ю. Машуков

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Козьминой Людмилой Альбертовной, зарегистрированной по адресу: Забайкальский край, г.Чита, 5 мкр, д.16, кв.19, тел. 89143695040 , № квалификационного аттестата кадастрового инженера – №75-11-28

В отношении земельного участка с кадастровым номером **75:22:120101:192** расположенного по адресу: **Забайкальский край, Читинский район, с. Шакша, ул.Трактовая, д.16** выполняются кадастровые работы по уточнению границ и площади земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является ***Челединов Николай Алексеевич ,*** зарегистрированный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с.Шакша, ул.Трактовая, д.16 контактный телефон 89245713792.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с. Белемишево, ул. Бурлова, 12 (здание администрации сельского поселения «Беклемишевское» «11» января 2023 г. в 15 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Забайкальский край, г.Чита, ул.Ленина, д.90, каб.№ 31.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с

« 11» января 2023 г. по «13» февраля 2023 г. по адресу: Забайкальский край, г.Чита, ул.Ленина, д. 90 , каб.№ 31.

Смежные земельные участки, с правообладателем которых требуется согласовать местоположение границы:

1.Забайкальский край, Читинский район, с.Шакша, ул. Трактовая, 14 кадастровый номер 75:22:120101:119,

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

КАК ВЫБРАТЬ ФЕЙЕРВЕРК?

Обращайте внимание на три важных момента: инструкцию для пользователя на русском языке, срок годности на упаковке, а также сертификат на изделие. Инструкция и срок годности должны быть напечатаны на упаковке фейерверка.

Сертификат на фейерверк должен быть у продавца. В сертификате с уникальным номером должна содержатся следующая информация:

Орган по сертификации — в каком российском центре прошли испытания фейерверки этой серии.

Заявитель — компания, которая приобрела фейерверки у производителя.

Изготовитель — название фирмы-производителя.

Продукция — точное описание фейерверка.

Пометка, что фейерверк соответствует требованиям технического регламента Таможенного союза «О безопасности пиротехнических изделий».

У торговой точки, продающей фейерверки, должна быть лицензия Минпромторга, разрешающая продажу такой продукции.

Не забывайте следовать правилам инструкции при использовании любой пиротехники.

Официально

Приложение к постановлению Администрации
муниципального района «Читинский район»
№ 2269 от «06» декабря 2022 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация муниципального района «Читинский район», руководствуясь статьями 39.11, 39.12, п. 2 ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации **от 25.10.2001 N 136-ФЗ, статьей 6 Закона Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края», сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.**

1.Общие положения

1.1 **Аукцион проводится на основании постановления Администрации муниципального района «Читинский район» № 2269 от** «06» декабря 2022 г. и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Читинский район» (г. Чита, ул. Ленина, 157; тел. (3022) 21-22-35).

1.3 **Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с** 10-00 **по местному времени «29**» декабря 2022 года**.**

1.4 **Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: до** 17-00 **по местному времени** «27» января 2023 года**.**

1.5 Время и место приема заявок на участие в аукционе: в приемное время с 09-00 часов до 17-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00) по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 9.

1.6 **Дата и время определения участников аукциона: «**30**» января 2023 года в 12-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина,157, 1 этаж, кабинет №** 9.

1.7 **Дата, время и место проведения аукциона: «**01**» февраля** 2023 года в 15-00 **часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, актовый зал.**

Регистрация участников аукциона производится с 14-30 до 14-50 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 9. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

1.8 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

II. Сведения о земельных участках

Лот №1

2.1.1 Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:800101:746, площадью 203 538 кв. м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, сроком на 10 лет.

2.1.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Маккавеевское» Читинского района Забайкальского края.

2.1.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.1.4 Ограничения использования земель: отсутствуют.

2.1.5 Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

2.1.6 Начальная (минимальная) цена права заключения договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135, на основании отчета об оценке от 13.12.2022 г. № 12-13/22, составляет 11 270 **руб.** (**одиннадцать тысяч двести семьдесят рублей**).

2.1.7 «Шаг аукциона»: 338 руб. **(триста тридцать восемь рублей).**

2.1.8 Размер задатка для участия в аукционе: 2 254 руб. (две тысячи двести пятьдесят четыре рубля).

Лот №2

2.2.1 Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:780105:173, площадью 11 755 583 кв. м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, сроком на 3 года.

2.2.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Новотроицкое» Читинского района Забайкальского края.

2.2.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.2.4 Ограничения использования земель: отсутствуют.

2.2.5 Разрешенное использование земельного участка: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

2.2.6 Начальная (минимальная) цена права заключения договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135, на основании отчета об оценке от 13.12.2022 г. № 12-13/22, составляет 247 570 **руб. (Двести сорок семь тысяч пятьсот семьдесят рублей**).

2.2.7 «Шаг аукциона»: 7 427 руб. (девяносто семь рублей**).**

2.2.8 Размер задатка для участия в аукционе: 49 514 руб**.** (сорок девять тысяч пятьсот четырнадцать рублей).

Лот №3

2.3.1 Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:780105:172, площадью 1 124 800 кв. м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, сроком на 3 года.

2.3.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Новотроицкое» Читинского района Забайкальского края.

2.3.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.3.4 Ограничения использования земель: отсутствуют.

2.3.5 Разрешенное использование земельного участка: для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.

2.3.6 Начальная (минимальная) цена права заключения договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135, на основании отчета об оценке от 13.12.2022 г. № 12-13/22, составляет 31 580 **руб. (тридцать одна тысяча пятьсот восемьдесят рублей**).

2.3.7 «Шаг аукциона»: 947 руб. (девятьсот сорок семь рублей**).**

2.3.8 Размер задатка для участия в аукционе: 6 316 руб**.** (шесть тысяч триста шестнадцать рублей).

Лот №4

2.4.1 Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:810101:395, площадью 114 604 кв. м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, сроком на 10 лет.

2.4.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Маккавеевское» Читинского района Забайкальского края.

2.4.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.4.4 Ограничения использования земель: отсутствуют.

2.4.5 Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования.

2.4.6 Начальная (минимальная) цена права заключения договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135, на основании отчета об оценке от 13.12.2022 г. № 12-13/22, составляет 6 440 **руб. (шесть тысяч четыреста сорок рублей).**

2.4.7 «Шаг аукциона»: 193 руб. (сто девяносто три рублей**).**

2.4.8 Размер задатка для участия в аукционе: 1 288 руб**.** (одна тысяча двести восемьдесят восемь рублей).

Лот №5

2.5.1 Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:000000:2513, площадью 801 702 кв. м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, сроком на 10 лет.

2.5.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Угданское» Читинского района Забайкальского края.

2.5.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.5.4 Ограничения использования земель: отсутствуют.

2.5.5 Разрешенное использование земельного участка: для сельскохозяйственного использования.

2.5.6 Начальная (минимальная) цена права заключения договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135, на основании отчета об оценке от 13.12.2022 г. № 12-13/22, составляет 44 400 **руб. (сорок четыре тысячи четыреста рублей).**

2.5.7 «Шаг аукциона»: 1 332 руб. (одна тысяча триста тридцать два рублей**).**

2.5.8 Размер задатка для участия в аукционе: 8 880 руб**.** (восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей).

III. Условия участия в аукционе

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона**.**

К участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность - **для физических лиц;**
3. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счет Продавца (вместе с копией);
4. При подаче заявки представителем претендента предъявляется оригинал доверенности или копия доверенности, заверенная надлежащим образом.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

В течение срока приема заявок Организатор аукциона предоставляет каждому заявителю возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора аренды участка.

Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток в сумме, указанной в настоящем извещении, вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим платежным реквизитам:

ИНН 7524000811/КПП 753601001

КОМИТЕТ ПО ФИНАНСАМ (Администрация муниципального района «Читинский район» л/с 05913003030)

ОТДЕЛЕНИЕ ЧИТА БАНКА РОССИИ//УФК по Забайкальскому краю г.Чита

р/с 03232643766500009100

к/с 40102810945370000063

БИК 017601329

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на земельный участок»:

_____

*(местонахождение земельного участка)*_____

(Ф.И.О. заявителя)

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

1. В случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона задаток возвращается в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона;
2. В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
3. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого Законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

3. Не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляет уполномоченный орган исполнительный орган.

В день определения участников аукциона, установленный в настоящем извещении, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола приема заявок.

Порядок проведения аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовало менее двух участников;
2) после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;
3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка.

Порядок заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона, в течение 30 дней со дня направления ему проекта Договора.

Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона либо единственным принявшим участие в аукционе не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах и не позднее 30 дней со дня направления им проекта Договора.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение арендной платы за земельный участок производится ежегодно в сумме, сформированной по результатам аукциона. Задаток, внесенный на счет Организатора аукциона победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы.

Право аренды на земельный участок возникает у победителя со дня государственной договора аренды.

Официально

Приложение к постановлению Администрации
муниципального района «Читинский район»
№ 2370 от «06» декабря 2022 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация муниципального района «Читинский район», руководствуясь статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 6 Закона Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края», сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1.Общие положения

1.1 **Аукцион проводится** *в электронной форме* ***на электронной площадке РТС «Тендер»*** (далее – ЭП) **на основании постановления Администрации муниципального района «Читинский район» № 2233 от** «06» декабря 2022 г. и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Читинский район» (г. Чита, ул. Ленина, 157; тел. 8 (3022) 32-00-91.

1.3 **Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с** 10-00 **по местному времени «30» декабря** 2022 **года.**

1.4 **Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: до** 17-00 **по местному времени «28» января** 2023 **года.**

1.5 **Время и место приема заявок на участие в аукционе:** заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭП (http://www.rts-tender.ru), через оператора ЭП, в соответствии с регламентом ЭП.

1.6 **Дата и время определения участников аукциона:** «31» января 2023 года в 12-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина,157, 1 этаж, кабинет № 9.

1.7 **Дата, время и место проведения аукциона:** «2» февраля 2023 года в 15-00 часов по местному времени аукцион будет проводиться в порядке, определенном статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации на электронной площадке РТС «Тендер», размещенной на сайте http://www.rts-tender.ru в сети Интернет.

1.8 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

II. Сведения о земельных участках

Лот №1

2.1.1 Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:610101:1972, площадью 467 кв. м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, оз. Арахлей, сроком на 49 лет.

2.1.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Арахлейское» Читинского района Забайкальского края.

1) в районе расположения земельного участка отсутствуют централизованные канализационные и водопроводные сети, в связи с чем, для водоснабжения объекта необходимо использовать водокачки, привозную воду или воду из собственного источника водоснабжения – скважины; а для водоотведения – водонепроницаемый выгреб;

2) отсутствует возможность подключения объектов к централизованному теплоснабжению по причине отсутствия тепловых сетей в районе расположения земельного участка;

3) имеется возможность подключения объектов к сетям энергоснабжения.

2.1.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.1.4 Ограничения использования земель: отсутствуют.

2.1.5 Разрешенное использование земельного участка: для рекреационных целей

2.1.6 Начальная (минимальная) цена права заключения договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135, на основании отчета об оценке от 13.12.2022 г. № 12-13/22, составляет 52 290 **руб**. (**пятьдесят две тысячи двести девяносто рублей**).

2.1.7 «Шаг аукциона»: 1 568 руб. (одна тысяча пятьсот шестьдесят восемь рубля).

2.1.8 Размер задатка для участия в аукционе: 10 458 руб. (десять тысяч четыреста пятьдесят восемь рублей).

Лот №2

2.2.1 Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:610101:84, площадью 6 248 кв. м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, сроком на 3 года.

2.2.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Арахлейское» Читинского района Забайкальского края.

1) в районе расположения земельного участка отсутствуют централизованные канализационные и водопроводные сети, в связи с чем, для водоснабжения объекта необходимо использовать водокачки, привозную воду или воду из собственного источника водоснабжения – скважины; а для водоотведения – водонепроницаемый выгреб;

2) отсутствует возможность подключения объектов к централизованному теплоснабжению по причине отсутствия тепловых сетей в районе расположения земельного участка;

3) имеется возможность подключения объектов к сетям энергоснабжения.

2.2.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.2.4 Ограничения использования земель: отсутствуют.

2.2.5 Разрешенное использование земельного участка: база отдыха

2.2.6 Начальная (минимальная) цена права заключения договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135, на основании отчета об оценке от 13.12.2022 г. № 12-13/22, составляет 122 050 **руб. (сто двадцать две тысячи пятьдесят рублей).**

2.2.7 «Шаг аукциона»: 3 661 руб. (три тысячи шестьсот шестьдесят один рубль**).**

2.2.8 Размер задатка для участия в аукционе: 24 410 руб. (Двадцать четыре тысячи четыреста десять рублей).

Лот №3

2.3.1 Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:610101:1968, площадью 1 323 кв. м, расположенный по адресу: Забайкальский край., Читинский р-н., оз. Арахлей, сроком на 49 лет.

2.3.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Арахлейское» Читинского района Забайкальского края.

1) в районе расположения земельного участка отсутствуют централизованные канализационные и водопроводные сети, в связи с чем, для водоснабжения объекта необходимо использовать водокачки, привозную воду или воду из собственного источника водоснабжения – скважины; а для водоотведения – водонепроницаемый выгреб;

2) отсутствует возможность подключения объектов к централизованному теплоснабжению по причине отсутствия тепловых сетей в районе расположения земельного участка;

3) имеется возможность подключения объектов к сетям энергоснабжения.

2.3.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.3.4 Ограничения использования земель: отсутствуют.

2.3.5 Разрешенное использование земельного участка: для рекреационных целей

2.3.6 Начальная (минимальная) цена права заключения договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135, на основании отчета об оценке от 13.12.2022 г. № 12-13/22, составляет 30 970 **руб. (тридцать тысяч девятьсот семьдесят рублей).**

2.3.7 «Шаг аукциона»: 929 руб. (девятьсот двадцать девять рубль**).**

2.3.8 Размер задатка для участия в аукционе: 6 194 руб. (шесть тысяч сто девяносто четыре рубля).

Лот №4

2.4.1 Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:610101:1942, площадью 467 кв. м, расположенный по адресу: Забайкальский край., Читинский р-н., оз. Арахлей, сроком на 49 лет.

2.4.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Арахлейское» Читинского района Забайкальского края.

1) в районе расположения земельного участка отсутствуют централизованные канализационные и водопроводные сети, в связи с чем, для водоснабжения объекта необходимо использовать водокачки, привозную воду или воду из собственного источника водоснабжения – скважины; а для водоотведения – водонепроницаемый выгреб;

2) отсутствует возможность подключения объектов к централизованному теплоснабжению по причине отсутствия тепловых сетей в районе расположения земельного участка;

3) имеется возможность подключения объектов к сетям энергоснабжения.

2.4.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.4.4 Ограничения использования земель: отсутствуют.

2.4.5 Разрешенное использование земельного участка: для рекреационных целей

2.4.6 Начальная (минимальная) цена права заключения договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.07.1998 № 135, на основании отчета об оценке от 13.12.2022 г. № 12-13/22, составляет 12 390 **руб. (двенадцать тысяч триста девяносто рублей).**

2.4.7 «Шаг аукциона»: 371 руб. (триста семьдесят один рубль**).**

2.4.8 Размер задатка для участия в аукционе: 6 194 руб. (шесть тысяч сто девяносто четыре рубля).

III. Условия участия в аукционе

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке организатора http://www.rts-tender.ru. Дата и время регистрации осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи заявки. Для регистрации на ЭП претенденту необходимо электронно-цифровая подпись (ЭЦП).

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭП (http://www.rts-tender.ru), через оператора ЭП, в соответствии с регламентом ЭП.

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона**.**

К участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Заявка на участие в аукционе в электронной форме. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов ЭП обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер и в течение одного часа направляет в Личный кабинет Претендента уведомление о регистрации заявки.

Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов, оформленных надлежащим образом.

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

Юридические лица:

– копии учредительных документов;

– документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель). В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя (для юридических лиц) или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

Физические лица предъявляют:

– документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

– в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

– в случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета. Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки www.rts-tender.ru. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты. Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет ООО «РТС-тендер», указанный на официальном сайте: https://www.rts-tender.ru/.

Порядок внесения задатка и его возврата

Реквизиты для перечисления денежных средств за участие в электронных процедурах по имущественным торгам на электронной площадке РТС-тендер:

Получатель: ООО «РТС-ТЕНДР»

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк»

Расчетный счёт 40702810512020016362, Корр. счёт 30101810445250000360, БИК 044525360, ИНН 7710357167, КПП 773001001

Назначение платежа: внесение гарантийного обеспечения № Лота_____, с НДС.

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

– возврат внесенного задатка претенденту, не допущенному к участию в торгах, производится в течение 3 банковских дней со дня оформления протокола о признании претендентов участниками торгов;

– возврат внесенного задатка участникам торгов, которые не выиграли их, в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

– возврат внесенного задатка участникам несостоявшихся торгов в течение 3 банковских дней со дня подписания протокола о результатах торгов;

– возврат внесенного задатка заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

– в случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка, внесенный победителем торгов задаток ему не возвращается;

– в случае если заявитель отозвал заявку на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, возврат внесенного задатка производится в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

– в случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона;

– внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет арендной платы земельного участка.

Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого Законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

3. Не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляет уполномоченный орган исполнительный орган.

В день определения участников аукциона, установленный в настоящем извещении, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола приема заявок.

Порядок проведения аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовало менее двух участников;

2) после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;

3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка.

Порядок заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона, в течение 30 дней со дня направления ему проекта Договора.

Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона либо единственным принявшим участие в аукционе не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах и не позднее 30 дней со дня направления им проекта Договора.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение арендной платы за земельный участок производится ежегодно в сумме, сформированной по результатам аукциона. Задаток, внесенный на счет Организатора аукциона победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы.

Право аренды на земельный участок возникает у победителя со дня государственной договора аренды.

Настоящее извещение о проведении аукциона, заявка на участие в аукционе, проект Договора, протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол о результатах аукциона в электронном виде размещаются в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации (http://torgi.gov.ru).

Официально

Приложение к постановлению Администрации
муниципального района «Читинский район»
№ 2233 от «18» ноября 2022 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Администрация муниципального района «Читинский район», руководствуясь статьями 39.11, 39.12, п. 2 ст. 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации **от 25.10.2001 N 136-ФЗ, статьей 6 Закона Забайкальского края от 01 апреля 2009 года № 152-ЗЗК «О регулировании земельных отношений на территории Забайкальского края», сообщает о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.**

1.Общие положения

1.1 Аукцион проводится на основании постановления Администрации муниципального района «Читинский район» № 2233 от «18» ноября 2022 г. и является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

1.2 Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Читинский район» (г. Чита, ул. Ленина, 157; тел. (3022) 21-22-35).

1.3 Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: с 10-00 **по местному времени** «**28**» декабря 2022 года**.**

1.4 Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: до 17-00 **по местному времени** «26» января 2023 года**.**

1.5 Время и место приема заявок на участие в аукционе: в приемное время с 09-00 часов до 17-00 часов по местному времени (обеденный перерыв с 13-00 до 14-00) по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 9.

1.6 Дата и время определения участников аукциона: «27» **января 2023 года в 12-00 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина,157, 1 этаж, кабинет №** 9.

1.7 Дата, время и место проведения аукциона: «31» **января** 2023 года в 15-00 **часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, актовый зал.**

Регистрация участников аукциона производится с 14-30 до 14-50 часов по местному времени по адресу: г. Чита, ул. Ленина, 157, 1 этаж, кабинет № 9. Лица, не зарегистрированные для участия в аукционе до указанного времени окончания регистрации, не допускаются к участию в аукционе.

1.8 Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности: осмотр земельного участка на местности осуществляется с даты начала приема заявок на участие в аукционе до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе в рабочее время по письменному заявлению заинтересованного лица, поданного Организатору аукциона. Такое заявление должно быть подано не позднее, чем за один рабочий день до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе.

1.9 Решение об отказе в проведении аукциона принимается Организатором аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте Организатором аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение 3 (трех) дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

II. Сведения о земельных участках

Лот №1

2.1.1 Предмет аукциона – право заключения договора аренды на земельный участок, расположенный на территории муниципального района «Читинский район», государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 75:22:160102:826, площадью 1500 кв. м, расположенный по адресу: Забайкальский край, Читинский район, с. Угдан, ул. Полевая, сроком на 20 лет.

2.1.2 Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен в границах сельского поселения «Угданское» Читинского района Забайкальского края.

2.1.3 Обременения земельного участка: отсутствуют.

2.1.4 Ограничения использования земель: отсутствуют.

2.1.5 Разрешенное использование земельного участка: для индивидуального жилищного строительства.

2.1.6 Начальная (минимальная) цена права заключения договора аренды земельного участка, выраженная в ежегодной величине арендной платы, составляет 8 244 **руб. 60 коп** (**восемь тысяч двести сорок четыре рубля шестьдесят копеек**).

2.1.7 «Шаг аукциона»: 247 руб. **(двести сорок семь).**

2.1.8 Размер задатка для участия в аукционе: 1 649 руб. (одна тысяча шестьсот сорок девять).

III. Условия участия в аукционе

Требования, предъявляемые к претендентам на участие в аукционе

Претендент на участие в аукционе вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении предмета аукциона**.**

К участию в аукционе допускаются претенденты, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем извещении, и обеспечившие поступление на счет Организатора аукциона установленной суммы задатка в указанный срок.

Обязанность доказать свое право на участие в аукционе возлагается на заявителя.

Документы, подаваемые заявителями для участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
2. Копии документов, удостоверяющих личность - **для физических лиц;**
3. Платежный документ, подтверждающий внесение задатка на счет Продавца (вместе с копией);
4. При подаче заявки представителем претендента предъявляется оригинал доверенности или копия доверенности, заверенная надлежащим образом.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется Организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

Претендент имеет право отозвать принятую Организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона. Организатор обязан возвратить внесенный задаток претенденту в течение 3 рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок.

В течение срока приема заявок Организатор аукциона предоставляет каждому заявителю возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора аренды участка.

Порядок внесения задатка и его возврата

Задаток в сумме, указанной в настоящем извещении, вносится в валюте Российской Федерации единым платежом по следующим платежным реквизитам:

ИНН 7524000811/КПП 753601001

КОМИТЕТ ПО ФИНАНСАМ (Администрация муниципального района «Читинский район» л/с 05913003030)

ОТДЕЛЕНИЕ ЧИТА БАНКА РОССИИ//УФК по Забайкальскому краю г.Чита

р/с 03232643766500009100

к/с 40102810945370000063

БИК 017601329

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе на земельный участок»:

_____

*(местонахождение земельного участка)*_____

(Ф.И.О. заявителя)

Задаток возвращается заявителю в следующих случаях и порядке:

1. В случае отказа Организатора аукциона от проведения аукциона задаток возвращается в течение 3 дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона;
2. В случае, если заявитель не допущен к участию в аукционе, задаток возвращается в течение 3 дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;
3. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задаток возвращается в течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Определение участников аукциона

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1. Заявка подана лицом, в отношении которого Законодательством Российской Федерации установлены ограничения в приобретении в собственность земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

2. Непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

3. Не поступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

4. Наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляет уполномоченный орган исполнительный орган.

В день определения участников аукциона, установленный в настоящем извещении, Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов Организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок. В протоколе приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент становится участником аукциона с момента подписания Организатором аукциона протокола приема заявок.

Порядок проведения аукциона

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокий размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается Организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

1) в аукционе участвовало менее двух участников;
2) после троекратного объявления начальной цены предмета аукциона ни один из участников не заявил о своем намерении приобрести предмет аукциона по начальной цене;
3) победитель аукциона уклонился от подписания протокола о результатах аукциона или заключения договора аренды земельного участка.

Порядок заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона направляет заявителю три экземпляра подписанного проекта Договора. Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона, в течение 30 дней со дня направления ему проекта Договора.

Договор заключается между Организатором аукциона и победителем аукциона либо единственным принявшим участие в аукционе не ранее 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальных сайтах и не позднее 30 дней со дня направления им проекта Договора.

При уклонении (отказе) победителя аукциона от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора.

Внесение арендной платы за земельный участок производится ежегодно в сумме, сформированной по результатам аукциона. Задаток, внесенный на счет Организатора аукциона победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы.

Право аренды на земельный участок возникает у победителя со дня государственной договора аренды.

Ингода

Официальное средство массовой информации муниципального района «Читинский район»

Учредители: Совет муниципального района «Читинский район», Администрация муниципального района «Читинский район»

Издатель: МБУ «ЦМТТО»
672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, 157.

Главный редактор: Лопинцева М.А.

Адрес редакции: 672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ингодинская, 60.
Телефон редакции: 32-30-90,
e-mail: gazeta.ingoda@mail.ru

Компьютерный набор и вёрстка: МБУ «ЦМТТО»

Адрес типографии:
ООО «Читинская Городская Типография»
672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Анохина, 43.

Тираж 999 экз.
Распространяется бесплатно

Заказ № 2811

Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Забайкальскому краю.
Регистрационный номер ПИ № ТУ75-00277.

Письма читателей, рукописи редакция не рецензирует и не возвращает. Мнение авторов не всегда совпадает с мнением редакции. Перепечатка опубликованных материалов только с разрешения редакции.

12+