



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»**

РЕШЕНИЕ

от 04 декабря 2024 г.

№ 85

город Чита

О принятии решения о заключении Соглашения «О передаче осуществления полномочий в области градостроительной деятельности» между администрацией муниципального района «Читинский район» и администрацией сельского поселения «Смоленское»

В соответствии частью 3 статьи 14, частью 4 статьи 15 Федерального Закона Российской Федерации от 06 октября 2003 года №131-ФЗ (ред. От 30.12.2015 г.), Уставом муниципального района «Читинский район», Совет муниципального района «Читинский район»
решил:

1. Заключить Соглашение «О передаче полномочий в области градостроительной деятельности» между администрацией муниципального района «Читинский район» и администрацией сельского поселения «Смоленское».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) на сайте администрации муниципального района «Читинский район» и официальном средстве массовой информации муниципального района «Читинский район» в газете «Ингода».

Глава муниципального района
«Читинский район»



В.Ю. Машуков

Согласовано
решением Совета
муниципального района
«Читинский район»
от «04» 12 2024г. № 85

Согласовано
решением Совета
сельского поселения «Смоленское»
от 18.11. 2024 года № 60

СОГЛАШЕНИЕ

о приеме - передаче осуществления части полномочий в области градостроительной деятельности между администрацией муниципального района «Читинский район» и администрацией сельского поселения «Смоленское» на 2025 год

Администрация муниципального района «Читинский район», именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Главы муниципального района «Читинский район» Машукова Виктора Юрьевича, действующего на основании Устава муниципального района «Читинский район», с одной стороны, и Администрация сельского поселения «Смоленское», именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице Главы сельского поселения «Смоленское» Лютца Виктора Андреевича, действующего на основании Устава муниципального образования сельского поселения «Смоленское», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь статьями 14, 15 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Настоящее соглашение регулирует отношения, возникающие между Сторонами, в части передачи полномочий по решению вопросов местного значения муниципального района «Читинский район» в соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.2. Предметом настоящего Соглашения является передача «Администрацией» осуществления части полномочий по регулированию вопросов местного значения сельскому поселению «Смоленское», входящему в состав муниципального района.

1.3. В соответствии с настоящим Соглашением «Администрация» передает, а «Администрация поселения» принимает на себя осуществление следующих полномочий:

-выдача разрешений на строительство за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

-разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

-выдача уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

- выдача уведомления об изменении параметров планируемого строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

- выдача уведомления об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

- прием уведомлений о планируемом сносе объекта капитального строительства и направление в Государственную инспекцию Забайкальского края;

выдача документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или отказе в проведении переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;

- осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

- предоставление разрешения на осуществление земляных работ.

2. Срок осуществления полномочий

2.1. «Администрация поселения» осуществляет переданные в соответствии с пунктом 1.3. настоящего Соглашения полномочия (далее - полномочия) на 2025 календарный год.

3. Обязанности сторон

3.1. В соответствии с Соглашением «Администрация поселения» осуществляет передаваемые полномочия путем перечисления межбюджетных трансфертов из бюджета муниципального района «Читинский район» в бюджет сельского поселения «Смоленское».

3.2. «Администрация поселения» осуществляет передаваемые полномочия за счет средств местного бюджета поселения.

1. Основания и порядок прекращения соглашения

4.1. Настоящее Соглашение может быть прекращено досрочно по инициативе любой из Сторон при условии письменного предупреждения об этом другой Стороны не менее чем за 1 (один) месяц до предполагаемой даты расторжения Соглашения.

4.2. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто в одностороннем порядке в случае не осуществления или ненадлежащего осуществления обязанностей Сторонами.

4.3. Действие настоящего Соглашения прекращается также по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

2. Порядок разрешения споров

5.1. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются сторонами путем проведения переговоров и использования иных согласительных процедур. При невозможности разрешения спора путем переговоров, спор подлежит передаче для рассмотрения в суд в соответствии с действующим законодательством.

3. Заключительные положения

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению вносятся по взаимному согласию Сторон и оформляются дополнительными соглашениями в письменной форме, подписанными уполномоченными представителями Сторон. Дополнительные соглашения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

6.2. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, которые имеют равную юридическую силу.

4. Реквизиты и подписи сторон

<p>Администрация сельского поселения «Смоленское» Забайкальский край, Читинский район, с.Смоленка, ул.Советская, 33 ИНН 7524012341 БИК 047601001, КПП 752401001 р/с 40204810900000000344 в ГРКЦУ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г.Чита Тел./факс: 37-63-37, 37-63-58</p> <p>Глава сельского поселения «Смоленское» _____/В.А. Лютц/ М. П. дата подписания «__»____20__ г.</p>	<p>Администрация муниципального района «Читинский район» 672090, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина, 157 ИНН 7524001861, КПП 752401001 БИК 047601001 р/с 40204810600000000327 в ГРКЦУ ГУ Банка России по Забайкальскому краю г. Чита, л/с 03913003020 УФК по Забайкальскому краю (Комитет по финансам администрации муниципального района «Читинский район») тел./факс: (3022) 320024, 354328</p> <p>Глава муниципального района «Читинский район» _____/В.Ю. Машуков/ М. П. дата подписания «04» 12 2014 г.</p>
---	---