



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «14» февраля 2025 года

№ 174

«О внесении изменений в Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Читинский район» на период 2023 - 2025 годы, утвержденного постановлением Администрации муниципального района «Читинский район» от 26.12.2022 года № 2527».

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, руководствуясь Уставом муниципального района «Читинский район», в связи с возникшей необходимостью Администрация муниципального района «Читинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Муниципальный краткосрочный план реализации Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Читинский район», на 2023-2025 годы, утвержденный постановлением Администрации муниципального района «Читинский район» от 26.12.2022 года № 2527, изложить в новой редакции.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по развитию инфраструктуры ЖКХ и строительства администрации муниципального района «Читинский район»- Филиппова Сергея Александровича.

3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования на сайте муниципального района «Читинский район» в информационно-телекоммуникационной сети интернет.

Глава муниципального района
«Читинский район»



В.Ю. Машуков

«УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации муниципального района "Читинский район" от 26 декабря 2022 года № 2527 (в редакции постановления администрации муниципального района "Читинский район" от _____ 2024 года № _____)

Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на период 2023-2025 годов в муниципальном районе "Читинский район"

Таблица 1. Адресный перечень и характеристика многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района "Читинский район", в отношении которых на период 2023-2025 годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения проектного плана	Стоимость капитального ремонта в том числе:						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м	Планируемая дата завершения работ	
			ввод в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		всего:	за счет средств бюджета Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет взносов собственников помещений в МКД, участвующих в расходах, превышающих минимальный размер взноса	за счет взносов собственников помещений в МКД, участвующих в расходах, превышающих минимальный размер взноса					
																	кв.м				кв.м
2023 год																					
Итого по муниципальному району "Читинский район":																					
в том числе по объектам поселения "Нижнеуральское":																					
1	г. Новая Кура, мкр. Забайкальская теплофикация, д. 14	общий счет регионального оператора	X	X	X	X	X	3 985,70	2 743,16	745,78	149	4 627 225,90	0,00	0,00	0,00	4 627 225,90	4 627 225,90	0,00	X	X	12.2023
2024 год																					
Итого по муниципальному району "Читинский район":																					
в том числе по объектам поселения "Нижнеуральское":																					
1	пос. Игarka, ул. Игarka, д. 14	общий счет регионального оператора	X	X	X	X	X	3 959,00	1 802,40	1 802,40	51	249 725,74	0,00	0,00	0,00	249 725,74	249 725,74	0,00	X	X	12.2024
в том числе по объектам поселения "Нижнеуральское":																					
1	пос. Лесная, ул. Токкина, д. 8	общий счет регионального оператора	X	X	X	X	X	800,90	742,00	742,00	16	173 186,30	0,00	0,00	0,00	173 186,30	173 186,30	0,00	X	X	12.2024
в том числе по объектам поселения "Маякское":																					
1	пос. Даминское, ул. Южная, д. 24	общий счет регионального оператора	X	X	X	X	X	829,40	745,78	745,78	45	1 854 057,60	0,00	0,00	0,00	1 854 057,60	1 854 057,60	0,00	X	X	12.2024
в том числе по объектам поселения "Доминское":																					
1	пос. Мавраково, ул. Буткина, д. 49 а	общий счет регионального оператора	X	X	X	X	X	18 106,90	12 381,80	5 725,10	0	3 827 842,92	0,00	0,00	0,00	3 827 842,92	3 827 842,92	0,00	X	X	12.2024
в том числе по объектам поселения "Доминское":																					
1	пос. Доминское, ул. Южная, д. 24	специальный счет управляющей организации	X	X	X	5	4	3 740,00	2 074,00	1 666,00		1 070 402,19	0,00	0,00	0,00	1 070 402,19	1 070 402,19	0,00	X	X	12.2024
2	пос. Доминское, ул. Южная, д. 10	специальный счет управляющей организации	X	X	X	5	4	3 985,20	3 321,30	263,90		988 538,27	0,00	0,00	0,00	988 538,27	988 538,27	0,00	X	X	12.2024
3	пос. Доминское, ул. Южная, д. 1	специальный счет управляющей организации	X	X	X	4	4	2 808,90	2 533,20	275,70		467 632,91	0,00	0,00	0,00	467 632,91	467 632,91	0,00	X	X	12.2024
4	пос. Доминское, ул. Южная, д. 18	специальный счет управляющей организации	X	X	X	5	4	4 232,80	2 379,30	1 853,50		609 296,96	0,00	0,00	0,00	609 296,96	609 296,96	0,00	X	X	12.2024
5	пос. Доминское, ул. Южная, д. 27	специальный счет управляющей организации	X	X	X	5	4	3 740,00	2 074,00	1 666,00		691 972,59	0,00	0,00	0,00	691 972,59	691 972,59	0,00	X	X	12.2024
2025 год																					

Итого по муниципальному району "Чегетский район":		X	X	X	X	X	X	8 451,90	6 171,00	1 998,10	277	9 021 629,20	0,00	0,00	8 021 629,20	0,00	X	X
в том числе по сельскому поселению "Игдольское":		X	X	X	X	X	X	3 959,00	1 802,40	1 802,40	51	1 261 550,00	0,00	0,00	1 261 550,00	0,00	X	X
1	д/ст. Игдоль, ул. Игдольская, д. 14	общий счет регионального оператора	1980	X	Каменные, кирпичные	2	3	3 959,00	1 802,40	1 802,40	51	1 261 550,00	0,00	0,00	1 261 550,00	0,00	699,93	294,07
в том числе по сельскому поселению "Засованское":		X	X	X	X	X	X	320,00	195,70	195,70	15	363 023,50	0,00	0,00	363 023,50	0,00	X	X
1	с. Засовка, ул. Пионерская, д. 3	общий счет регионального оператора	1975	X	Каменные, кирпичные	2	1	320,00	195,70	195,70	15	363 023,50	0,00	0,00	363 023,50	0,00	1 855,00	12 202,5
в том числе по сельскому поселению "Сыланское":		X	X	X	X	X	X	4 172,90	4 172,90	0,00	211	6 397 055,70	0,00	0,00	6 397 055,70	0,00	X	X
1	с. Восток Киринка, мкр. Сосновый, д. 1	общий счет регионального оператора	1982	X	Каменные, кирпичные	5	6	4 172,90	4 172,90	0,00	211	6 397 055,70	0,00	0,00	6 397 055,70	0,00	1 533,00	12 202,5

СПРАВОЧНО:

Перечень многоквартирных домов, сменявших способ формирования фонда капитального ремонта, в которых в период 2017-2022 годов выполнены работы по капитальному ремонту, и многоквартирных домов, в которых работы выполнены, но не учтены ранее

Итого по муниципальному району "Чегетский район":		X	X	X	X	X	X	4 209,00	3 701,00	3 701,00	165	825 891,00	0,00	0,00	825 891,00	0,00	X	X
в том числе по сельскому поселению "Игдольское":		X	X	X	X	X	X	4 209,00	3 701,00	3 701,00	165	825 891,00	0,00	0,00	825 891,00	0,00	X	X
1	с. Угдан, ул. 1-я Тракторная, д. 1 а	специальный счет ТСЖ	1988	X	Панельные	5	5	4 209,00	3 701,00	3 701,00	165	825 891,00	0,00	0,00	825 891,00	0,00	X	2021

Таблица 2. Планируемые показатели выполнения Муниципального краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на период 2023-2025 годов в муниципальном районе "Читинский район"

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД всего	Количество жителей, зарегистрирован ых в МКД на дату утверждения плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта							
				Всего :					Всего :							
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	ед.	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
2023 год																
Итого по муниципальному району "Читинский район", в том числе:			149	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	0,00	4 627 225,90	4 627 225,90		
1	сельское поселение "Новокукинское"	3 985,70	149	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	0,00	4 627 225,90	4 627 225,90		
2024 год																
Итого по муниципальному району "Читинский район", в том числе:			112	0	0	0	9	9	0,00	0,00	0,00	0,00	5 831 421,36	5 831 421,36		
1	сельское поселение "Ингодинское"	3 959,00	51	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	0,00	249 725,74	249 725,74		
2	сельское поселение "Новокукинское"	800,90	16	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	0,00	173 186,30	173 186,30		
3	сельское поселение "Макавеевское"	829,40	45	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	0,00	1 580 666,40	1 580 666,40		
4	сельское поселение "Домнинское"	18 106,90	0	0	0	0	5	5	0,00	0,00	0,00	0,00	3 827 842,92	3 827 842,92		
2025 год																
Итого по муниципальному району "Читинский район", в том числе:			277	0	0	0	3	3	0,00	0,00	0,00	0,00	8 021 629,20	8 021 629,20		
1	сельское поселение "Ингодинское"	3 959,00	51	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	0,00	1 261 550,00	1 261 550,00		
2	сельское поселение "Засопкинское"	320,00	15	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	0,00	363 023,50	363 023,50		
3	сельское поселение "Смоленское"	4 172,90	211	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	0,00	6 397 055,70	6 397 055,70		

СПРАВОЧНО:

Перечень многоквартирных домов, сменивших способ формирования фонда капитального ремонта, в которых в период 2017-2022 годов выполнены работы по капитальному ремонту, и многоквартирных домов, в которых работы выполнены, но не учтены ранее

Итого по муниципальному району "Читинский район", в том числе:														
1	сельское поселение "Угланское"	4 209,00	165	0	0	0	0	1	0,00	0,00	0,00	825 891,00	825 891,00	
Итого по муниципальному району "Читинский район", в том числе:														
1	сельское поселение "Угланское"	4 209,00	165	0	0	0	0	1	0,00	0,00	0,00	825 891,00	825 891,00	

Таблица 3. Адресный перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района "Читинский район", в отношении которых на период 2023-2025 годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества на видах работ по капитальному ремонту

[illegible]

СПРАВОЧНО:
Пер

