



СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»

РЕШЕНИЕ

от 26 марта 2025 г.

№ 126

город Чита

Об утверждении Устава некоммерческой организации – Фонда развития Читинского муниципального округа


В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», частью 1 статьи 69 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального района «Читинский район», учитывая инициативу администрации муниципального района «Читинский район» о создании некоммерческой организации – Фонд развития Читинского муниципального округа, Совет муниципального района «Читинский район» решил:

1. Утвердить Устав некоммерческой организации – Фонд развития Читинского муниципального округа в редакции, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня официального опубликования (обнародования).

3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) в газете «Ингода» и разместить на сайте муниципального района «Читинский район» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://chitinsk.75.ru/>).

И.о. Главы муниципального района «Читинский район»  А.Б. Чернобук

Председатель Совета
муниципального района «Читинский район» 

О.Н. Бурак



УТВЕРЖДЕН
решением Совета
муниципального района
«Читинский район»
от 26 марта 2025 г. № 126

УСТАВ
Фонда развития Читинского муниципального округа

г. Чита
2025

1. Общие положения

1.1. Фонд развития Читинского муниципального округа, именуемый в дальнейшем «Фонд», является не имеющей членства некоммерческой организацией, учрежденной администрацией муниципального района «Читинский район» на основе добровольного имущественного вноса, созданной для реализации целей и осуществления деятельности, указанных в настоящем Уставе.

Организационно-правовая форма - Фонд.

1.2. Деятельность Фонда основывается на принципах добровольности, равноправия, самоуправления и законности.

1.3. Фонд создан и осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», иным действующим законодательством Российской Федерации, действующим законодательством Забайкальского края и настоящим Уставом. Фонд руководствуется в своей деятельности общепризнанными международными принципами, нормами и стандартами.

1.4. Полное наименование: Фонд развития Читинского муниципального округа.

Сокращенное наименование Фонда - Фонд развития Читинского округа.

1.5. Место нахождения Фонда: Российская Федерация, Забайкальский край, г. Чита.

Местонахождение постоянно действующего исполнительного органа Фонда соответствует месту нахождения Фонда.

1.6. Район деятельности Фонда – Читинский муниципальный округ.

1.7. Фонд создан без ограничения срока деятельности.

1.8. Фонд является юридическим лицом с момента его государственной регистрации по российскому законодательству.

1.9. Фонд самостоятельно определяет направления своей деятельности, стратегию культурного, эстетического, экономического, технического и социального развития.

1.10. Фонд как юридическое лицо может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, арбитражном или третейском судах, в интересах достижения уставных целей совершать сделки, соответствующие уставным целям Фонда и законодательству Российской Федерации, как на территории Российской Федерации, так и за рубежом.

1.11. Фонд имеет обособленное имущество и самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в учреждениях банков, а также круглую печать с полным наименованием организации на русском языке, штамп, бланки со своим наименованием и символику.

1.12 Деятельность Фонда является гласной, а информация о его учредительных документах - общедоступной.

1.13 Фонд является юридическим лицом с момента государственной регистрации, не имеющим в качестве основной цели извлечение прибыли. Полученная прибыль используется только для выполнения целей Фонда, определенных в настоящем Уставе, и не распределяется между учредителями.

1.14 В своей деятельности Фонд взаимодействует с органами государственной власти и местного самоуправления, с юридическими и физическими лицами.

1.15 Фонд отвечает по своим обязательствам имуществом, на которое по закону может быть обращено взыскание.

1.16 Фонд вправе заниматься предпринимательской деятельностью, необходимой для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, и соответствующей этим целям. Для осуществления предпринимательской деятельности Фонд вправе создавать хозяйственные общества или участвовать в них.

1.17 Фонд имеет право создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации. Представительства и филиалы не являются юридическими лицами. Они наделяются имуществом Фонда и действуют на основании утвержденных им положений. Руководители представительств и филиалов назначаются Правлением Фонда и действуют на основании доверенности, выданной директором Фонда.

2. Цели, предмет и задачи Фонда

2.1. Фонд преследует социальные, благотворительные, культурные, образовательные, общественно полезные цели, связанные с финансированием социально-значимых мероприятий, инвестиционных программ и проектов, в том числе по реализации и оказанию содействия в реализации государственных и региональных программ и проектов, направленных на социально-экономическое и культурное развитие территорий Читинского района, осуществлению социальной поддержки и защите граждан посредством оказания помощи малоимущему населению, погорельцам, беженцам, вынужденным переселенцам и иным категориям нуждающихся, осуществлению деятельности в области права, оказанию содействия в мероприятиях, направленных на ликвидацию чрезвычайных ситуаций на территории Читинского района.

Фонд формирует имущество и средства на основе добровольных имущественных взносов, а также иных не запрещенных законом поступлений и использования их для социально-экономического развития Читинского района.

2.2. Для реализации целей Фонд осуществляет следующие виды деятельности:

- привлечение бюджетных и внебюджетных финансовых ресурсов, материальных и денежных средств физических и юридических лиц;

- инвестиционная деятельность и инвестиционное проектирование;
- содействие отбору инновационных программ и проектов;
- предоставление финансовых средств, имущества, гарантий (в том числе на льготной основе) юридическим лицам, деятельность которых направлена на реализацию программ и проектов по комплексному благоустройству общественных территорий населенных пунктов Читинского района;

- поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства в области инноваций и промышленного производства (финансовая, имущественная, информационная, консультационная подготовка, переподготовка и повышение квалификации кадров, поддержка изобретательства и рационализаторства);

- содействие проведению и финансированию конференций, симпозиумов, форумов, совещаний, выставок и иных мероприятий, в том числе международных, связанных с реализацией инновационной и инвестиционной политики;

- финансирование строительства и реконструкции объектов образования, здравоохранения, культурного, спортивно-оздоровительного назначения, инженерной инфраструктуры и других объектов, являющихся общественно значимыми для Читинского района;

- приобретение и реализация имущества, имущественных и неимущественных прав;

- приобретение и реализация ценных бумаг;

- содействие в проведении мероприятий (лотереи, аукционы, концерты, спортивные мероприятия и т.п.), опираясь на содействие государственных, муниципальных и общественных организаций, творческих союзов, инициативных групп граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц;

- содействие в организации мероприятий по охране окружающей среды;

- содействие в организации электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

- содействие в организации строительства и содержания жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

- участие в реализации федеральных, региональных, муниципальных и межмуниципальных программ в сфере развития строительства, благоустройства территорий и иных сферах;

- оказание материальной и иной помощи участникам СВО и членам их семей;

- содействие развитию жилищного строительства, иному развитию территорий, развитию объектов инженерной инфраструктуры, объектов социальной и транспортной инфраструктуры в целях формирования благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества, в том числе безопасных и благоприятных условий проживания для всех категорий граждан;

- разработка и внедрение различных форм привлечения средств физических и юридических лиц для финансирования жилищного строительства и приобретения жилья;
- привлечение, аккумулирование и инвестирование денежных средств в сферу строительства объектов жилищного, социального и культурно-бытового назначения, инженерной инфраструктуры, благоустройства, иных объектов недвижимости;
- содействие созданию условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения;
- содействие организации охраны общественного порядка;
- содействие в профилактике терроризма и экстремизма;
- содействие мероприятиям по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;
- содействие в обеспечении первичных мер пожарной безопасности;
- содействие в создании условий для обеспечения граждан услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания;
- содействие организации утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов, обработки вторичного сырья: обработка отходов и лома резины, пластмасс, стекла, бумаги и картона;
- содействие в сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного значения;
- содействие в создании условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов;
- участие в создании условий для развития местного традиционного народного художественного творчества;
- содействие развитию общин малочисленных народов, проживающих на территории муниципального района «Читинский район», их традиционного образа жизни, хозяйствования, промыслов и культуры;
- участие в создании условий для обеспечения населения услугами по организации досуга и культурных мероприятий;
- участие в организации предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования по основным общеобразовательным программам, в том числе финансовое обеспечение образовательного процесса; участие в организации предоставления дополнительного образования детям и общедоступного бесплатного дошкольного образования, а также участие в организации отдыха детей в каникулярное время;
- участие в создании условий для оказания медицинской помощи;
- поддержка медицинских, лечебных и иных организаций, оказывающих помощь населению;

- участие в создании, развитии и обеспечении охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения;
- участие в создании условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, содействие развитию малого и среднего предпринимательства, оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, благотворительной деятельности и добровольчеству;
- обеспечение условий для развития культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий;
- содействие в создании условий для массового отдыха граждан и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая участие в обеспечении свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;
- содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства;
- содействие организации мероприятий по работе с детьми и молодежью;
- содействие в создании музеев;
- участие в оказании содействия национально-культурному развитию народов Российской Федерации и реализации мероприятий в сфере межнациональных отношений;
- содействие развитию туризма на территории Читинского района;
- содействие в поддержке семей (укрепление статуса семьи, ценностей многодетных семей, материнства и отцовства в целом);
- содействие в увековечивании памяти знаменитых земляков, а также иных выдающихся граждан Российской Федерации, жизнь, трудовая, творческая и общественная деятельность которых связана с Читинским районом;
- содействие в патриотическом воспитании граждан, проживающих на территории Читинского района;
- содействие в развитии детского и молодёжного общественного движения, поддержка детских, молодёжных общественных объединений и общественных объединений, работающих с детьми и молодёжью;
- содействие в проведении мероприятий по укреплению межнациональных, межэтнических и межконфессиональных отношений, межконфессиональное сотрудничество, профилактики экстремизма и ксенофобии;
- содействие в проведении мероприятий по профилактике алкоголизма, табакокурения, распространения, потребления наркотических средств и психотропных веществ на территории Читинского района;
- содействие в проведении мероприятий по профилактике безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних на территории Читинского района;

- содействие благоустройству населённых пунктов, расположенных на территории муниципального района Читинский район.

2.3. В интересах достижения целей и задач, предусмотренных настоящим Уставом, Фонд может создавать другие некоммерческие организации (ассоциации и союзы некоммерческих организаций), быть членом ассоциаций и союзов некоммерческих организаций, создавать хозяйственные общества и (или) участвовать в них.

2.4. Для осуществления видов деятельности, подлежащих лицензированию в соответствии с федеральным законодательством, Фонд получает соответствующие лицензии (разрешения).

3. Права и обязанности Фонда

3.1. Для осуществления целей и задач Фонд вправе:

- 1) свободно распространять информацию о своей деятельности, целях и задачах;
- 2) осуществлять взаимоотношения с органами государственной власти и органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами;
- 3) участвовать в подготовке предложений по разработке правовых актов, издаваемых органами государственной власти, органами местного самоуправления по вопросам, связанным с деятельностью Фонда;
- 4) совершать сделки с объектами гражданских прав, заключать гражданско-правовые и другие договоры;
- 5) выступать как самостоятельный субъект инвестиционной деятельности, в том числе вправе:
 - привлекать отечественные и иностранные инвестиции, в соответствии с федеральным законодательством;
 - участвовать в разработке и реализации конкретных инвестиционных проектов и программ, направленных на достижение целей Фонда;
- 6) осуществлять юридические и иные действия, направленные на решение задач Фонда;
- 7) проводить собрания, организовывать торги (конкурсы и аукционы), ярмарки, экскурсии, семинары, совещания, конференции, симпозиумы и другие массовые мероприятия.
- 8) Осуществлять предпринимательскую деятельность.

4. Имущество и финансовая деятельность Фонда

4.1. Фонд отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

4.2. Фонд использует имущество для целей, определенных настоящим Уставом.

4.3. Фонд может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги иное имущество. Фонд может иметь земельные участки в собственности или на ином праве в соответствии с федеральным законодательством.

4.4. Источниками формирования имущества Фонда являются:

- добровольные взносы и пожертвования юридических и физических лиц;
- доходы, получаемые от предпринимательской деятельности, а также доходы, получаемые от собственности Фонда, в том числе путём размещения денежных средств на депозитных счетах;
- другие, не запрещенные законом, поступления.

4.5. Расходование средств Фонда осуществляется в соответствии с финансовым планом Фонда и сметой расходов на содержание Фонда.

4.6. Источниками финансирования расходов на содержание Фонда и проведение мероприятий, определенных целью деятельности Фонда, реализацию программ и проектов, могут служить как регулярные и единовременные поступления от учредителя, так и доходы от предпринимательской и других видов деятельности.

Решение о внесении очередного имущественного взноса принимается учредителем в соответствии с федеральным законодательством.

В случае отсутствия регулярных и единовременных поступлений от учредителей, высший орган управления Фонда вправе принять решение о покрытии расходов на содержание Фонда и проведение мероприятий, определенных целью деятельности Фонда, реализацию программ и проектов за счёт доходов от предпринимательской и других видов деятельности.

4.7. Полученная Фондом прибыль не подлежит распределению между учредителями Фонда, учредители не имеют права на получение прибыли Фонда.

5. Филиалы и представительства Фонда

5.1. Фонд может создавать филиалы и представительства на территории Российской Федерации.

5.2. Филиалы и представительства Фонда не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Фонда и действуют на основании положений, утверждённых директором Фонда и согласованных Правлением Фонда.

Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Фонда. Фонд несёт ответственность за деятельность своих филиалов и представительств.

5.3. Руководители филиала и представительства назначаются директором Фонда по согласованию с Правлением Фонда и действуют на основании доверенности, выданной Фондом.

5.4. На момент создания Фонда, Фонд не имеет филиалов и представительств.

6. Органы Фонда

7. Органами Фонда являются:

- 1) Правление Фонда;
- 2) Директор;
- 3) Попечительский совет.

7. Правление Фонда

7.1. Правление Фонда является высшим коллегиальным органом Фонда и возглавляется председателем Правления Фонда. Правление Фонда при создании Фонда формируется учредителем Фонда. В дальнейшем Правление Фонда формируется за счет кооптации в него новых членов. Правление Фонда состоит из не менее чем 3-х членов и формируется на 3 года.

7.2. Правление Фонда осуществляет свою деятельность на общественных началах без выплаты вознаграждений.

7.3. К исключительной компетенции Правление Фонда относятся:

- 1) изменение Устава Фонда;
- 2) определение и утверждение приоритетных направлений деятельности Фонда, принципов формирования и использования его имущества;
- 3) образование органов Фонда и досрочное прекращение их полномочий;
- 4) принятие решений о создании Фондом других юридических лиц, об участии Фонда в других юридических лицах;
- 5) принятие решений о создании филиалов и (или) об открытии представительств Фонда;
- 6) утверждение годового отчета о деятельности Фонда и бухгалтерской (финансовой) отчетности Фонда;
- 7) утверждение аудиторской организации или индивидуального аудитора Фонда;
- 8) одобрение совершаемых Фондом сделок в случаях, предусмотренных законом законодательством Российской Федерации;
- 9) рассмотрение иных вопросов, отнесенных законодательством Российской Федерации к исключительной компетенции Правления Фонда.

7.4. Решения Правления Фонда по вопросам его исключительной компетенции принимаются открытым голосованием квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов членов Правления Фонда, присутствующих на его заседании. По вопросам, не входящим в исключительную компетенцию Правления Фонда, решения принимаются открытым голосованием простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Правления Фонда.

7.5. Заседание Правления Фонда правомочно, если на нем присутствует более половины членов Правления Фонда.

Заседания Правления Фонда могут проводиться в формате видеоконференции. Факт участия членов Правления Фонда в заседании в формате видеоконференции отражается в протоколе заседания Правления Фонда.

7.6. Заседания членов Правления Фонда проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в год.

7.7. Возглавляет Правление Фонда председатель, избираемый Правлением Фонда на срок своих полномочий. При создании председатель избирается на первом заседании Правления Фонда.

Председатель Правления организует исполнение решений Правления Фонда, работу Правления Фонда, решает иные вопросы деятельности Фонда, не отнесенные к компетенции председателя и Попечительского совета.

8. Директор

8.1. Директор является единоличным исполнительным органом Фонда.

8.2. Срок полномочий директора – 5 лет.

8.3. К компетенции директора относятся:

1) реализация направлений деятельности Фонда, определенных Правлением Фонда;

2) текущее оперативное руководство деятельностью Фонда, организация и контроль текущей работы Фонда;

3) организация бухгалтерского учета, бухгалтерской (финансовой) отчетности и статистической отчетности Фонда;

4) подготовка и представление в Правление Фонда годового отчета о деятельности Фонда;

5) организация выполнения решений Правления Фонда, осуществление контроля за выполнением указанных решений;

6) действие без доверенности от имени Фонда;

7) заключение, изменение и расторжение трудовых договоров с работниками Фонда, утверждение их должностных инструкций;

8) утверждение штатного расписания Фонда.

9. Попечительский совет

9.1. Попечительский совет является надзорным органом Фонда и возглавляется председателем Попечительского совета. При создании Фонда состав Попечительского совета, в том числе его председатель, определяется учредителем. В дальнейшем Попечительский совет формируется Правлением Фонда сроком на 3 года.

Попечительский совет осуществляет свою деятельность на общественных началах.

9.2. К компетенции Попечительского совета относятся осуществление надзора за деятельностью Фонда, принятием органами Фонда решений и обеспечением их исполнения, использованием средств Фонда и соблюдением им законодательства Российской Федерации.

9.3. Заседание Попечительского совета проводится по мере необходимости, но не реже 1 раза в год и считается правомочным, если на нем присутствует более половины его членов. Решения Попечительского совета принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Попечительского совета, присутствующих на заседании.

10. Конфликт интересов

10.1. Заинтересованность в совершении Фондом тех или иных действий, в том числе в совершении сделок, влечет за собой конфликт интересов заинтересованных лиц и Фонда.

10.2. Заинтересованные лица обязаны соблюдать интересы Фонда, прежде всего в отношении цели его деятельности, и не должны использовать возможности Фонда или допускать их использование в иных целях, помимо предусмотренных настоящим уставом.

Под термином «возможности Фонда» понимаются принадлежащие Фонду имущество, имущественные и неимущественные права, возможности в области предпринимательской деятельности, информация о деятельности и планах Фонда, имеющая для Фонда ценность.

10.3. В случае если заинтересованное лицо имеет заинтересованность в сделке, стороной которой является или намеревается быть Фонд, а также в случае иного противоречия интересов указанного лица и Фонда в отношении существующей или предполагаемой сделки:

- оно обязано сообщить о своей заинтересованности председателю Попечительского совета Фонда до момента принятия решения о заключении сделки;
- сделка должна быть одобрена Попечительским советом Фонда.

10.4. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением требований законодательства РФ, может быть признана судом недействительной.

Заинтересованное лицо несет перед Фондом ответственность в размере убытков, причиненных им Фонду. Если убытки причинены Фонду несколькими заинтересованными лицами, их ответственность перед Фондом является солидарной.

11. Отчётность Фонда

11.1. Фонд ведёт бухгалтерский учёт и статистическую отчётность в порядке, установленном федеральным законодательством.

11.2. Фонд ведет учёт доходов и расходов по предпринимательской деятельности.

11.3. Фонд представляет информацию о своей деятельности органам государственной статистики и налоговым органам, органам государственной власти, членам органов Фонда и иным лицам в соответствии с федеральным законодательством и настоящим уставом.

11.4. Годовой отчёт Фонда ежегодно представляется директором Фонда Правлению Фонда не позднее 01 июня года, следующего за отчётным.

11.5. Финансовым годом Фонда признаётся календарный год.

11.6. Фонд ежегодно публикует отчёты об использовании своего имущества.

12. Прекращение деятельности Фонда

12.1. Реорганизация Фонда не допускается.

12.2. Ликвидация Фонда производится в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

12.3. Решение о ликвидации Фонда может принять только суд по заявлению заинтересованных лиц.

Фонд может быть ликвидирован:

1) если имущества Фонда недостаточно для осуществления его целей и вероятность получения необходимого имущества нереальна;

2) если цели Фонда не могут быть достигнуты, а необходимые изменения целей Фонда не могут быть произведены;

3) в случае уклонения Фонда в его деятельности от целей, предусмотренных настоящим Уставом;

4) в других случаях, предусмотренных федеральным законом.

12.4. Оставшееся после завершения расчета с кредиторами имущество Фонда подлежит передаче ликвидационной комиссией учредителю Фонда.

13. Заключительные положения

13.1. Изменения и дополнения в настоящий Устав вносятся по решению Правления Фонда, утверждаются постановлением администрации муниципального района «Читинский район» и регистрируются в установленном законом порядке.

13.2. Фонд обязан хранить следующие документы:

- учредительные документы Фонда;
- протоколы заседаний Правления Фонда, Попечительского совета;
- документы, подтверждающие государственную регистрацию Фонда;

- документы, подтверждающие права Фонда на имущество, находящееся на его балансе;

- внутренние документы Фонда;

- положения о филиалах и представительствах Фонда;

- заключения аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля.

13.3. Фонд хранит документы по месту нахождения его единоличного исполнительного органа.

13.4. По требованию Правления Фонда, Попечительского совета или аудитора Фонд обязан в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с учредительными документами Фонда, а также представить иную информацию о деятельности Фонда.