



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
«ЧИТИНСКИЙ РАЙОН»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» мая 2025 года

№ 956

«Об утверждении муниципального краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Читинский район» на период 2026 - 2028 гг.»

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, в целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 30 декабря 2013 года № 590, руководствуясь Уставом муниципального района «Читинский район», Администрация муниципального района «Читинский район»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального района «Читинский район», на 2026-2028 гг., согласно приложениям № 1, 2, 3 к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления по развитию инфраструктуры ЖКХ и строительства администрации муниципального района «Читинский район»- Филиппова Сергея Александровича.
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования на сайте муниципального района «Читинский район» в информационно-телекоммуникационной сети интернет.

Глава
муниципального района
«Читинский район»



В.Ю. Машуков

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации муниципального района "Читинский район"
от 26 декабря 2022 года № 2527 (в редакции постановления администрации
муниципального района "Читинский район"
от 13.05. 2025 года № 456)

Муниципальный краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на период 2026-2028 годов в муниципальном районе "Читинский район"

Таблица 1. Адресный перечень и характеристики многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального района "Читинский район", в отношении которых на период 2026-2028 годов планируется проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Адрес МКД	Способ формирования фонда капитального ремонта	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта в том числе:						Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м. общей площади помещений МКД	Планируемая дата завершения работ	
			ввод в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		за счет средств бюджета Российской Федерации	за счет средств местных бюджетов	за счет средств собственников помещений в МКД	за счет вносов собственников помещений в МКД, уплачиваемых из установленных минимальных размеров вноса	за счет вносов собственников помещений в МКД, уплачиваемых в рассрочку, превышающую минимальный размер вноса					
																	кв.м				кв.м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
2027 год																					
Итого по муниципальному району "Читинский район":																					
в том числе по ссылке по поселению "Варз-Читинское":																					
1	с. Варз-Чита, ул. Центральная, д. 7	общий счет регионального оператора	1975	2021	Кирпичные	2	2	413,80	375,80	375,80	18	350 621,40	0,00	0,00	0,00	350 621,40	350 621,40	0,00	933,00	933,00	12.2027
2	с. Варз-Чита, ул. Школьная, д. 4	общий счет регионального оператора	1970	X	Кирпичные	2	2	412,10	374,50	374,50	21	219 082,50	0,00	0,00	0,00	219 082,50	219 082,50	0,00	585,00	585,00	12.2027
3	с. Варз-Чита, ул. Школьная, д. 8	общий счет регионального оператора	1971	2017	Кирпичные	2	2	416,10	367,80	367,80	9	496 897,80	0,00	0,00	0,00	496 897,80	496 897,80	0,00	1 351,00	2 743,96	12.2027
в том числе по ссылке по поселению "Игнотинское":																					
1	пос. Игнот, ул. Натерина, д. 14	общий счет регионального оператора	1980	2025	Камешные, кирпичные	2	3	3 950,00	1 802,40	1 802,40	51	2 462 426,37	0,00	0,00	0,00	2 462 426,37	2 462 426,37	0,00	1 366,19	1 366,19	12.2027
в том числе по ссылке по поселению "Заспанское":																					
1	с. Заспан, ул. Попова, д. 3	общий счет регионального оператора	1975	2025	кирпичные	2	1	696,60	572,30	528,10	31	2 824 598,10	X	X	0,00	2 824 598,10	2 824 598,10	X	X	X	12.2027
2	с. Заспан, ул. Попова, д. 5	общий счет регионального оператора	1975	2018	Кирпичные	2	1	376,60	376,60	332,40	16	1 094 023,00	0,00	0,00	0,00	1 094 023,00	1 094 023,00	0,00	2 905,00	2 905,00	12.2027
в том числе по ссылке по поселению "Доминское":																					
1	с. Домна, ул. Мельникова, д. 15	общий счет регионального оператора	1969	X	Бревно (брус)	2	2	565,00	510,20	179,20	21	3 057 628,60	0,00	0,00	0,00	3 057 628,60	3 057 628,60	0,00	X	X	12.2027
2028 год																					
Итого по муниципальному району "Читинский район":																					
в том числе по ссылке по поселению "Мазанское":																					
1	с. Мазаново, ул. Бутина, д. 49А	общий счет регионального оператора	1973	2024	Брусовые, деревянные	2	3	829,40	745,78	745,78	45	1 861 931,64	0,00	0,00	0,00	1 861 931,64	1 861 931,64	0,00	2 496,62	2 496,62	12.2028
2	с. Мазаново, ул. Бутина, д. 54	общий счет регионального оператора	1975	X	Панельные	2	3	1 194,00	712,40	604,80	31	4 269 413,20	0,00	0,00	0,00	4 269 413,20	4 269 413,20	0,00	5 993,00	5 993,00	12.2028
в том числе по ссылке по поселению "Заспанское":																					
1	с. Заспан, ул. Попова, д. 5	общий счет регионального оператора	1975	2018	Кирпичные	2	1	376,60	376,60	332,40	16	155 159,20	0,00	0,00	0,00	155 159,20	155 159,20	0,00	X	X	12.2028

Таблица 2. Планируемые показатели выполнения Муниципального краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Забайкальского края, на период 2026-2028 годов в муниципальном районе "Читинский район"

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта					Всего :
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	
1	2	кв. м	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2027 год	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Итого по муниципальному району "Читинский район", в том числе:														
1	сельское поселение "Верх-Читинское"	6 460,60	151	0	0	0	12	12	0,00	0,00	0,00	9 898 560,44	9 898 560,44	
2	сельское поселение "Ингодинское"	1 242,00	48	0	0	0	3	3	0,00	0,00	0,00	1 066 601,70	1 066 601,70	
3	сельское поселение "Засопкинское"	3 959,00	51	0	0	0	2	2	0,00	0,00	0,00	2 462 426,37	2 462 426,37	
4	сельское поселение "Домнинское"	696,60	31	0	0	0	3	3	0,00	0,00	0,00	3 311 903,77	3 311 903,77	
Итого по муниципальному району "Читинский район", в том числе:														
1	сельское поселение "Макавеевское"	2 399,40	92	0	0	0	6	6	0,00	0,00	0,00	6 286 504,04	6 286 504,04	
2	сельское поселение "Засопкинское"	2 023,40	76	0	0	0	5	5	0,00	0,00	0,00	6 131 344,84	6 131 344,84	
2	сельское поселение "Засопкинское"	376,00	16	0	0	0	1	1	0,00	0,00	0,00	155 159,20	155 159,20	

[illegible]